



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo

DETERMINAZIONE
COPIA

SETTORE VII

Numero Registro Generale 1560 del 04-08-2026

OGGETTO: RASSEGNA ESTIVA MONTALTO EVENTI ESTATE 2026 - AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATINO STRAORDINARIO DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA MONTALTO TRA LE MURA - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 23/12/2025 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 20-03-2026 avente ad oggetto " AGGIORNAMENTO AL PEG 2026-2028 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 23/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

VISTO il decreto sindacale n. 19 del 30/06/2026 con il quale ai sensi e per gli effetti del Combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni - Enti locali, sono stati nominati i Responsabili di Servizio per il periodo dal 01/07/2026 fino al 30/09/2026;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 31/03/2026 con cui è stato approvato il "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE TRIENNIO 2026/2028";

VISTO il decreto sindacale n. 19 del 30/06/2026 con il quale ai sensi e per gli effetti del Combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni - Enti locali, sono stati nominati i Responsabili di Servizio per il periodo dal 01/07/2026 fino al 30/09/2026;

VISTO il Regolamento per l'applicazione del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati

realizzati anche in strutture attrezzate approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021;

RICHIAMATO il D.lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Documento programmatico della Regione Lazio 19.02.2003, n. 139 Art. 5, Lettera B, comma 4, e ss.mm. ii;

VISTA L.R. Lazio 06/11/2019 n. 22 - Testo Unico del Commercio;

VISTA La Deliberazione del C.C. n. 13 del 13/04/2001 e s.m.i. con la quale è stata data attuazione agli adempimenti di cui agli artt. 28 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e n. 35 della L.R. Lazio 18 novembre 1999, n. 33 provvedendo all'individuazione delle zone destinate al commercio su aree pubbliche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 13/09/2004 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche ai sensi della L.R. 33/1999, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale, successivamente modificato e integrato, in sede di ricognizione periodica delle aree pubbliche da destinare al commercio, con provvedimenti del Consiglio Comunale n. 3/2009, n. 38/2010, n. 15/2013, n. 7/2014, n. 25/2014 , n. 14/2015, n. 85/2016 e n. 9/ 2017;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019, con la quale, è stato tra l'altro approvato il testo definito del sopra richiamato regolamento, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

VISTA la deliberazione n.153 del 18/06/2026 - proposta n. 89 del Settore I Ufficio Turismo Eventi Teatro Sport e Tempo Libero con cui la Giunta Comunale ha approvato la "RASSEGNA ESTIVA MONTALTO EVENTI ESTATE 2026" che, tra le varie attività, prevede la realizzazione dell'evento Montalto tra le Mura 2026;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 166 del 30/06/2026 con cui la Giunta Comunale ha fornito indirizzo al Settore II e disposto la realizzazione del mercatino straordinario all'interno della manifestazione dal titolo "Montalto tra Le Mura" che si terrà nei giorni 21 e 22 agosto 2026 nel Centro storico di Montalto di Castro con percorso individuato nell'area ricompresa tra Via Garibaldi, Circonvallazione Vulci (fino allo slargo denominato "ex Musto") - Via Roma (fino a Piazza G. Matteotti), via Trento e Trieste come meglio specificato nella planimetria allegata al presente atto (Allegato A) affidando a terzi l'organizzazione e gestione del percorso espositivo/mercato mediante procedura ad evidenza pubblica e emanato e approvato, al contempo, le linee guida relative al medesimo affidamento (in allegato 1) allo stesso provvedimento;

CHE con la stessa Deliberazione è stato, tra l'altro, stabilito il prezzo a base di gara, soggetto a ribasso, costituito dal corrispettivo che il concessionario potrà addebitare ai singoli operatori economici partecipanti e assegnatari di posteggio, per spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, pari ad € 50,00 (cinquanta/00) iva compresa, per posteggio di mq.3x3 per tutto il periodo di svolgimento del mercato, oltre la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della TARI giornaliera, e che tale importo sarà soggetto a ribasso;

VISTA la determinazione n. 1323 del 06/07/2026 con cui è stato approvato l' Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed artigianato nell'ambito

dell'iniziativa a carattere turistico culturale denominata "Montalto tra le Mura " – Anno 2026", nei giorni 21 e 22 Agosto 2026 posto in Allegato 1) allo stesso provvedimento, unitamente ai moduli di domanda, Offerta tecnica e Offerta economica, oltre alla planimetria dell'area interessata prevedendo la data ultima di ricezione delle domande di partecipazione alle ore 10.00 del 24/07/2026;

PRESO ATTO che il suddetto Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed artigianato nell'ambito dell'iniziativa a carattere turistico culturale denominata "Montalto tra le Mura " – Anno 2026" è stato regolarmente pubblicato sul sito istituzionale in data 06/07/2026, adempiendo in tal modo agli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa;

TENUTO CONTO che entro il termine per la presentazione delle offerte avente scadenza alle ore 10.00 del 24/07/2026 non è pervenuta alcuna offerta per la gara di che trattasi, come comunicato dall'ufficio protocollo con nota prot. n. 22811 del 24/07/2026 e che, conseguentemente la gara è stata dichiarata deserta con determinazione n. 1470 del 24/07/2026;

VISTA la deliberazione n. 184 del 24/07/2026 con cui la Giunta Comunale:

- ha confermato il proprio interesse alla realizzazione della mostra mercato a corredo dell'evento turistico denominato Montalto Tra le Mura" che si terrà nei giorni 21 e 22 Agosto 2026 mediante l'individuazione di un soggetto terzo a cui affidare l'organizzazione e la gestione del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed artigianato;
- ha espresso il proprio indirizzo per la riapertura dei termini della procedura di selezione in oggetto possibilmente entro le ore 12.00 del 31/07/2026;

RICHIAMATA la determinazione n. 1473 del 24/07/2026 con la quale, in recepimento dell'indirizzo espresso nella suddetta deliberazione sono stati riaperti i termini per la presentazione delle offerte della procedura per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed artigianato a corredo dell'evento denominato "Montalto Tra le Mura" anno 2026 ed è stata fissata quale nuova data di scadenza per la presentazione delle offerte, quella del 31 Luglio 2026 alle ore 12.00;

CHE il medesimo avviso, cui è stata data debita pubblicità sul sito del Comune, ha recepito il dispositivo relativo alla scadenza di presentazione delle domande, sopra emarginata;

DATO ATTO che con la suddetta determinazione n. 1323 del 06/07/2026 è stato stabilito, di procedere all'individuazione dell'operatore economico con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 71, 108 del D.Lgs 36/2023;

PRESO ATTO che con determinazione n. 1538 del 31/07/2026 è stata nominata la commissione giudicatrice prevista dalla norma;

CONSIDERATO che entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12.00 del giorno 31/07/2026 è pervenuta una unica offerta Prot. n. 23582 del 31/08/2026 presentata dalla **Associazione Il Mercante in Fiera Aps** con sede in via Mura

di Ponente 73 – 58015 Orbetello (GR) P.I. 01770590535;

DATO ATTO che le operazioni della procedura di selezione hanno avuto inizio il 03/08/2026 e si sono concluse alla medesima data;

VISTA la nota prot. n. 23878 del 04/08/2026 con la quale il Presidente della Commissione di gara Arch. Sara Massi ha trasmesso al RUP i verbali delle operazioni di gara redatti dalla Commissione nelle sedute del 03/08/2026 e sottoscritti da tutti i membri della stessa Commissione di Gara ed allegati al presente atto quale parte integratene e sostanziale sotto le lettere a), b), c);

VISTO in particolare il verbale n. 3 con cui la Commissione medesima procede all'aggiudicazione in favore della associazione **Il Mercante in Fiera Aps** con sede in via Mura di Ponente 73 – 58015 Orbetello (GR) P.I. 01770590535, avendo riportato un punteggio totale di 51,50 punti e unica offerta pervenuta,

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, per quanto applicabile alla procedura di selezione di cui all'oggetto, in merito alla verifica dei requisiti di cui all'art. 52 del codice degli appalti e alle fasi delle procedure di affidamento;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18) comma 3) punto d) del D lgs.36/2023 per contratti di importo inferiore alle soglie europee non si applica il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto;

RICHIAMATO l'art art. 52 del D.Lgs.36/2023 Controllo sul possesso dei requisiti che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO, ad ogni buon conto che, si è proceduto alla verifica dei requisiti;

RITENUTO di dover provvedere in merito prendendo atto dei verbali di gara e comunicando l'aggiudicazione della procedura di evidenza pubblica in oggetto in favore della associazione **Il Mercante in Fiera Aps** con sede in via Mura di Ponente 73 – 58015 Orbetello (GR) P.I. 01770590535, legalmente rappresentata come in atti;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

1. di prendere atto degli allegati tre verbali di selezione riguardanti le sedute della Commissione giudicatrice del 03/08/2026, parti integranti e sostanziale del presente atto sotto le lettere a), b), c) , relativi alla procedura per l' **AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATINO DI ANTIQUARIATO**,

COLLEZIONISMO ED HOBBISTICA, PRODOTTI TIPICI ED ARTIGIANATO NELL'AMBITO DELL' INIZIATIVA A CARATTERE TURISTICO CULTURALE DENOMINATA "MONTALTO TRA LE MURA" ANNO 2026;

2. di prendere atto che all' offerta tecnica dell'associazione **Il Mercante in Fiera Aps** P.I. 01770590535 è stato assegnato un punteggio di 48,50 punti e che all' offerta economica è stato assegnato un punteggio di 3 punti per un punteggio complessivo conseguito **dall'Associazione Il Mercante in Fiera Aps** P.I. 01770590535 pari a 51,50 punti;
3. di prendere atto che l' organizzazione e gestione del MERCATINO DI ANTIQUARIATO, COLLEZIONISMO ED HOBBISTICA, PRODOTTI TIPICI ED ARTIGIANATO NELL'AMBITO DELL' INIZIATIVA A CARATTERE TURISTICO CULTURALE DENOMINATA "MONTALTO TRA LE MURA" ANNO 2026, in programma dal 21 al 22 agosto 2026 nel centro storico di Montalto di Castro è stata aggiudicata alla associazione **Il Mercante in Fiera Aps** con sede in via Mura di Ponente 73 – 58015 Orbetello (GR) P.I. 01770590535, unica offerta pervenuta nei tempi stabiliti, comprendente i seguenti abbattimenti percentuali:

	Descrizione	Ribasso percentuale	Prezzo complessivo dell'offerta (IVA INCLUSA)	
			In cifre	In lettere
1	Somma forfettaria (canone/tariffa), sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, che si farà pagare agli operatori economici assegnatari dei posteggi, per ciascun posteggio di ml. 3,00 x ml. 3,00, nel percorso espositivo/mercato, per l'intera durata del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed	10%	€ 45,00	QUARANTACINQUE/00

4. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario, in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma b del D.lgs. 36/2023;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs n. 33/2013 la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" Sezione Bandi di gara e contratti, ad avvenuta esecutività;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);
7. di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amm.vo, contabile fiscale e ai Servizi interessati, per gli adempimenti di propria competenza;

Montalto di Castro, 04-08-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Montalto di Castro, 04-08-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005