



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo

DETERMINAZIONE
COPIA

SETTORE VII

Numero Registro Generale 623 del 02-04-2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA "MAREMMA D'AMARE" XI EDIZIONE ANNO 2026 E XII EDIZIONE ANNO 2027 - AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 20-03-2026 avente ad oggetto " AGGIORNAMENTO AL PEG 2026-2028 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 23/12/2025 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 23/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 20-03-2026 avente ad oggetto "AGGIORNAMENTO AL PEG 2026-2028 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE".

RICHIAMATO il decreto n. 35 del 18.12.2025 avente ad oggetto "PROROGA DECRETO SINDACALE DI NOMINA PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO A TEMPO DETERMINATO E PART-TIME 18 ORE SETTIMANALI NEL PROFILO PROFESSIONALE DI FUNZIONARIO TECNICO APPARTENENTE ALL'AREA DELLE ELEVATE QUALIFICAZIONI E/O FUNZIONARI DEL VIGENTE CCNL COMPARTO FUNZIONI LOCALI DA ASSEGNARE AL SETTORE VI - INCARICO CONFERITO AI SENSI DELL'ART. 110, COMMA 1";

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 26/02/2026 con il quale ai sensi e per gli effetti del Combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni - Enti locali, sono stati nominati i Responsabili di Servizio per il periodo dal 01/03/2026 fino al 30/06/2026

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE TRIENNIO 2025/2027" nonché i successivi atti n. 172 del 17.07.2025, n. 252 del 18.11.2025 e n. 279 del 30.12.2025;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021;

RICHIAMATO il D.Lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Documento programmatico della Regione Lazio 19.02.2003, n. 139 Art. 5, Lettera B, comma 4, e ss.mm. ii;

VISTA L.R. Lazio 06/11/2019 n. 22 - Testo Unico del Commercio;

VISTA La Deliberazione del C.C. n. 13 del 13/04/2001 e s.m.i. con la quale è stata data attuazione agli adempimenti di cui agli artt. 28 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e n. 35 della L.R. Lazio 18 novembre 1999, n. 33 provvedendo all'individuazione delle zone destinate al commercio su aree pubbliche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 13/09/2004 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche ai sensi della L.R. 33/1999, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale, successivamente modificato e integrato, in sede di ricognizione periodica delle aree pubbliche da destinare al commercio, con provvedimenti del Consiglio Comunale n. 3/2009, n. 38/2010, n. 15/2013, n. 7/2014, n. 25/2014 , n. 14/2015, n. 85/2016 e n. 9/ 2017;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019, con la quale, è stato tra l'altro approvato il testo definito del sopra richiamato regolamento, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

DATO ATTO che:

- l'art. 25 del citato "regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali su aree pubbliche" prevede la realizzazione della Fiera Maremma D'aMare, da svolgersi nel periodo aprile/maggio con ubicazione presso Montalto Marina;
- lo svolgimento delle passate edizioni della fiera straordinaria in parola hanno contribuito a valorizzare e promuovere il contesto locale e le attività culturali, economiche e sociali, richiamando la partecipazione della cittadinanza e di moltissimi turisti, rivestendo pertanto un particolare interesse civico;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 43 del 19/02/2026 con cui la Giunta Comunale ha disposto per gli anni 2026-2027 la realizzazione della Fiera denominata "Maremma d'aMare", mediante affidamento a terzi dell'organizzazione e gestione della XIª edizione anno 2026 e XIIª edizione anno 2027 attraverso procedura di evidenza pubblica ed emanato e approvato, al

contempo, le linee guida relative al medesimo affidamento, poste in allegato 1 allo stesso provvedimento;

ATTESO che con la medesima Deliberazione è stata, altresì, approvata la planimetria con il percorso da destinare al mercato, allegata anch'essa alla medesima, quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);

CONSIDERATO che con la stessa Deliberazione è stato, tra l'altro, stabilito il prezzo a base di gara, soggetto a ribasso, costituito dal corrispettivo che il concessionario potrà addebitare ai singoli operatori economici partecipanti e assegnatari di posteggio, per spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, pari ad € 90,00 (novanta) iva compresa, per posteggio di mq. 3,00 x 3,00 al giorno, e che a tale importo andrà aggiunta la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della TARI giornaliera;

RICHIAMATA la determinazione n. 368 del 27-02-2026 con cui è stato approvato l'Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare XI^a Edizione anno 2026 (periodo compreso tra il 08 e il 10 maggio 2026) e XII^a Edizione anno 2027 (periodo presumibilmente compreso tra il 07 e il 09 maggio 2027) affidando a terzi l'organizzazione e gestione del percorso espositivo/mercato mediante procedura ad evidenza pubblica, prevedendo, in esecuzione della sopra emarginata deliberazione la data ultima di ricezione delle domande di partecipazione alle ore 13.00 del 30/03/2026;

PRESO ATTO che il suddetto Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare XI^a Edizione anno 2026 (periodo compreso tra il 08 e il 10 maggio 2026) e XII^a Edizione anno 2027 (periodo presumibilmente compreso tra il 07 e il 09 maggio 2027) è stato regolarmente pubblicato sul sito istituzionale in data 27/02/2026, adempiendo in tal modo agli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa;

CONSIDERATO che entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte fissata alle ore 13.00 del 30/03/2026 è pervenuta n. 1 offerta da parte dei seguenti soggetti risultata congrua e idonea:

- Plico Prot. n. 9423 del 30/03/2026 - Associazione Mercante In Fiera, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche, 2 - 58019 - Porto Ercole (GR) - P.I. 01663150538;

DATO ATTO che con determinazione n. 580 del 30/03/2026 è stata nominata la commissione giudicatrice e che le operazioni della procedura di selezione hanno avuto inizio il 31/03/2026 e si sono concluse nella medesima data;

VISTI i verbali delle operazioni di gara redatti dalla Commissione nelle sedute del 31/03/2026, trasmessi al RUP con nota prot. n. 9645 del 31/03/2026 a firma del Presidente della commissione di Gara Arch. Sara Massi;

VISTO in particolare il Verbale n. 3 del 31/03/2026 - prot. n. 9645 del 31/03/2026 - con cui è stata aggiudicata la gara in oggetto all' ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche n. 2 - 58019 Porto Ercole (GR) C.F. e P.I. 01663150538 legalmente rappresentata come in atti, che ha offerto un ribasso percentuale del 50% sulla base d'asta conseguendo un punteggio di **15** punti nell'offerta economica ed un punteggio di **53,83** punti nell'offerta tecnica per un totale complessivo di **68,83** punti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18) comma 3) punto d) del D. Lgs.36/2023 per contratti di importo inferiore alle soglie europee non si applica il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto;

RICHIAMATO l'art art. 52 del D.Lgs.36/2023 Controllo sul possesso dei requisiti che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO, ad ogni buon conto, che si è proceduto alla verifica dei requisiti;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'aggiudicazione dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare XI^a edizione anno 2026 e XII^a edizione anno 2027;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs.36/2023;

VISTO il Regolamento di contabilità adottato ai sensi dell'Art.152 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. aggiornato alla luce dei principi introdotti dal D.Lgs. 118/2011 e smi con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 08/02/2016;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 27/09/2002 modificato ed integrato con DCC n. 36 del 28/09/2007;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

1. di prendere atto degli allegati tre verbali di selezione riguardanti le sedute della Commissione giudicatrice del 31/03/2026, parti integranti e sostanziale del presente atto, relativi alla procedura per l'AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE XI^a Edizione (Anno 2026) e XII^a Edizione (Anno 2027);
2. di prendere atto in particolare del verbale di gara n. 3 del 31/03/2026 prot. n. 9645 del 31/03/2026 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale con il quale è stata proposta aggiudicataria del servizio di organizzazione e gestione del MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE XI^a Edizione (Anno 2026) e XII^a Edizione (Anno 2027) l' ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche 2 - 58019 Porto Ercole (GR) C.F. e P.I. 01663150538, unica offerta pervenuta nei tempi stabiliti, comprendente i seguenti abbattimenti percentuali:

Plico	Descrizione	Ribasso percentu ale	Prezzo complessivo dell'offerta (IVA INCLUSA)	
			In cifre	In lettere
1	Somma forfettaria (canone/tariffa), sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, che si farà pagare giornalmente agli operatori economici assegnatari dei posteggi, per ciascun posteggio di m. 3,00 x ml. 3,00, nel percorso espositivo/mercato della Fiera Maremma D'aMare XI e XII Edizione anni 2026 - 2027	50%	€ 45,00	QUARANTACINQUE/ 00

Valutazione offerta economica dell' Associazione Mercante in Fiera Punteggio

assegnato Punti **15**

Punti **53,83**

Punteggio complessivo Associazione Mercante In Fiera Punti 68,83

3. di procedere all'aggiudicazione del servizio di organizzazione e gestione del MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE XI^a Edizione (Anno 2026) e XII^a Edizione (Anno 2027) all' ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche 2 - 58019 Porto Ercole (GR) C.F. e P.I. 01663150538, legalmente rappresentata dalla sig.ra LOFFREDO STEFANIA, C.F. LFFSFN78B51E202G, unica offerta pervenuta nei tempi stabiliti;
4. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);
5. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario, in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma b del D.lgs. 36/2023, nonché di pubblicare il presente atto all'albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutive ai sensi della normativa vigente;
6. di dare atto che ai sensi dell'Art. 37, comma 2 del D.Lgs. n. 33/2013 la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente- sezione Bandi di gara e contratti"
7. di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amm.vo, contabile fiscale e ai Servizi interessati, per gli adempimenti di propria competenza;

Montalto di Castro, 02-04-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Montalto di Castro, 02-04-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005