



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
COPIA

N. 227 del 03-10-2025

OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE ALL'OCCUPAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2026 E DETERMINAZIONE NUMERO USCITE DEL SERVIZIO AFFISSIONI - PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **tre** del mese di **Ottobre** a partire dalle ore **17:30**, seduta in modalità completamente telematica, si è riunita la Giunta Comunale.

EMANUELA SOCCIARELLI, nella sua qualità di SINDACO, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	SOCCIARELLI EMANUELA	SINDACO	Presente
2	FABI ANNAMARIA	VICE SINDACO	Presente
3	FEDELE MARCO	ASSESSORE	Presente
4	ATTI SIMONA	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 3 – ASSENTI: 1

Seduta completamente telematica. Sindaco, Assessori Fabi, Fedele e Segretario comunale collegati in video conferenza. Assente Assessore Atti

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MARCELLO SANTOPADRE provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 27/12/2024 e i relativi allegati;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 27/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 31/03/2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE TRIENNIO 2025/2027;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 15/01/2025 avente ad oggetto " APPROVAZIONE PEG 2025-2027 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE ";

VISTO il decreto sindacale n. 24 del 15.11.2024 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti locali individuati i Responsabili di Servizio fino al 31/12/2025;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 28/04/2021 con la quale è stato istituito e approvato il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi della Legge 160/2019 articolo 1 commi 816-836, composto di n. 72 Articoli, comprensivo dell'allegato "Classificazione delle strade, aree e spazi pubblici; posto in allegato al medesimo provvedimento sotto la lettera A)";

DATO ATTO che con il medesimo provvedimento sono state approvate, in sede di istituzione del canone e di prima applicazione, le tariffe ordinarie e i relativi coefficienti moltiplicatori, posti in allegato B) alla stessa deliberazione applicabili con decorrenza 01/01/2021;

ATTESO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate e approvate le relative tariffe;

CONSIDERATE le tipologie di occupazioni e di esposizioni pubblicitarie, nonché la suddivisione in zone del territorio comunale;

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022 con la quale sono state approvate le modifiche e integrazioni al Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, così come proposte e titolate, in estratto, nei seguenti allegati, tutti parte integrante e sostanziale del medesimo provvedimento:

- Allegato A) – Proposta di modifica e integrazioni al TITOLO V – PUBBLICHE AFFISSIONI;
- Allegato B) – Proposta di modifica e integrazioni al TITOLO IV – TARIFFE E CANONE, RIDUZIONI, ESENZIONI;
- Allegato C) – Proposta di modifica e integrazioni al TITOLO VII – PARTICOLARI TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE;

RICHIAMATI gli art. 42 comma 2, lettera f) e art. 48 del D.Lgs. 18 luglio 2000, n.267, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza in ordine alla determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n° 296 (legge finanziaria 2007), in cui è disposto che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e che tali deliberazioni hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

DATO ATTO che in ragione della natura patrimoniale di diritto pubblico del Canone in oggetto, la competenza per la determinazione delle tariffe è attribuita alla Giunta Comunale, così come recepito anche all'art. 30 comma 3 nel più volte richiamato Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi della Legge 160/2019 articolo 1 commi 816-836;

VISTA e RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 11-11-2024 con la quale:

1. sono state confermate per l'anno 2025 le tariffe e i coefficienti moltiplicatori del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria già approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 193 del 03/10/2023, con la sola eccezione di quelli relativi alla categoria " Scavi, manomissione suolo e sottosuolo", così come riportate nell'allegato A) al medesimo provvedimento;
2. è stato determinato nel numero di dodici 12 (dodici) quello delle uscite relative al Servizio Affissioni, per l'anno 2025, il cui costo è a carico dell'Ente o del concessionario, garantendo il servizio con n. 1 uscita mensile e stabilito altresì, ai sensi dell'art. 36 del regolamento Comunale così come approvato nella sua stesura definitiva con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022:
 - a. che in assenza di richieste, le uscite affissioni mensili possono essere utilizzate per incrementare il servizio in periodi di maggiori richieste;
 - b. che il richiedente, ad esaurimento del numero di uscite mensili disponibili, può provvedere autonomamente all'affissione dei manifesti, nel rispetto dell'assegnazione degli specifici spazi da parte del competente ufficio comunale, previa prenotazione, autorizzazione del Comune e pagamento del canone ridotto;

VISTA e RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 12-06-2025 con la quale è stato disposto di adeguare, a seguito della ratifica delle tariffe della Tassa Rifiuti (TARI) per l'anno 2025 approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29-05- 2025, le tariffe e i coefficienti moltiplicatori con decorrenza dal 01/01/2025, del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate", così come riportate nell'allegato B) al medesimo provvedimento;

ATTESO che è intendimento di questa Amministrazione non apportare variazione alle tariffe né variare i coefficienti di cui trattasi fatta salva la rivalutazione previsto per il canone reti (comma 831 della legge 160/2019) e il canone antenne (comma 831-bis), ovvero la rivalutazione annuale in base all'indice Istat dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente e pertanto di approvare per l'anno 2026:

1. le tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria poste in allegato alla presente Deliberazione sotto la lettera A);

2. le tariffe relative al Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate approvate con Deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 12-06-2025 poste in allegato alla stessa sotto la lettera B);

CONSIDERATO, altresì, che il comma 837 dell'art. 1 della Legge 160/2019 testualmente recita: "il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147"

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 25 del vigente Regolamento TARI, approvato nella sua ultima stesura con D.C.C. n. 12 del 30-05-2023, è dovuto il tributo giornaliero per il servizio di gestione dei rifiuti urbani prodotti dai soggetti che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali o aree pubbliche o di uso pubblico, fatta eccezione per le occupazioni di aree e spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, soggette al canone di cui all'art. 1, comma 837, della Legge 27/12/2019, n. 160;

CHE il medesimo articolo prevede che la tariffa giornaliera è fissata sulla base della corrispondente categoria di attività, nella misura di 1/365 della tariffa annuale del tributo maggiorata del 100%;

ATTESO che alla data odierna non risultano ancora approvate le tariffe TARI per l'anno 2026;

RITENUTO, nelle more dell'adozione delle suddette tariffe per l'anno 2026, di applicare quelle dell'anno 2025 con eventuale successivo conguaglio;

RITENUTO, altresì, di provvedere in merito;

VISTO il T.U.E.L. - D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità vigenti;

VISTI, rispettivamente, i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi interessati e del Servizio Finanziario in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi

CON voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in premessa che qui intendono integralmente richiamate:

1. di approvare per l'anno 2026, le tariffe e i coefficienti moltiplicatori del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria così come riportate nell'allegato A) al medesimo provvedimento ed allegate alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa fatta salva la rivalutazione previsto per il canone reti (comma 831 della legge 160/2019) e il canone antenne (comma 831-bis), ovvero la rivalutazione annuale in base all'indice Istat dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente;
2. di confermare, per l'anno 2026, le tariffe e i coefficienti moltiplicatori del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al

patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate già approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 12-06-2025, così come riportate nell'allegato B) al medesimo provvedimento e riallegate alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa;

3. di stabilire che dette tariffe decorrono dal 1° gennaio 2026, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388;
4. di dare atto che, nelle more dell'adozione delle tariffe TARI per l'anno 2026, relativamente alla TARI giornaliera, di cui all'art. 25 del vigente Regolamento TARI, approvato nella sua ultima stesura con D.C.C. n. 12 del 30-05-2023, sono applicate le tariffe adottate nell'anno 2025 con successivo eventuale conguaglio;
5. di dare atto che si provvederà con successivo atto, a seguito della ratifica delle tariffe della Tassa Rifiuti (TARI) per l'anno 2026, ad adeguare, per l'anno 2026, le tariffe e i coefficienti moltiplicatori del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;
6. di determinare nel numero di 12 (dodici) quello delle uscite relative al Servizio Affissioni, per l'anno 2026, il cui costo è a carico dell'Ente o del concessionario, garantendo il servizio con n. 1 uscita mensile e stabilire altresì, ai sensi dell'art. 36 del regolamento Comunale così come approvato nella sua stesura definitiva con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022:
 - a) che in assenza di richieste, le uscite affissioni mensili di cui al punto 6 dei dispositivi del presente provvedimento, possono essere utilizzate per incrementare il servizio in periodi di maggiori richieste;
 - b) che il richiedente, ad esaurimento del numero di uscite mensili disponibili, può provvedere autonomamente all'affissione dei manifesti, nel rispetto dell'assegnazione degli specifici spazi da parte del competente ufficio comunale, previa prenotazione, autorizzazione del Comune e pagamento del canone ridotto;
7. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale dell'Ente;
8. di dare atto che la presente deliberazione costituisce atto di indirizzo amministrativo e di gestione per la cui attuazione viene autorizzato il Responsabile del Servizio Tributi-Suap- Attività Produttive;

Successivamente, con apposita votazione unanime resa in forma palese

LA GIUNTA COMUNALE

delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma, dell'art.134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VII:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del SETTORE VII sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 30-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del SERVIZIO RAGIONERIA – PERSONALE – TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 30-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
FABIOLA SCAGLIONE

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to EMANUELA SOCCIARELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MARCELLO SANTOPADRE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. STEFANO PUCCI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. STEFANO PUCCI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dal:

|X| poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

|| - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. STEFANO PUCCI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. STEFANO PUCCI
