



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo

DETERMINAZIONE
COPIA

SETTORE VII

Numero Registro Generale 1512 del 06-08-2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATINO DI ANTIQUARIATO, COLLEZIONISMO ED HOBBISTICA, PRODOTTI TIPICI ED ARTIGIANATO NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA A CARATTERE TURISTICO CULTURALE DENOMINATA "MONTALTO TRA LE MURA" □ ANNO 2025 - AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 27/12/2024 e i relativi allegati;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 27/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 15/01/2025 avente ad oggetto " APPROVAZIONE PEG 2025-2027 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE ";

VISTA la Deliberazione dei Giunta Comunale n. 74 del 31/03/2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE TRIENNIO 2025/2027;

VISTO il Decreto Sindacale n. 24 del 15.11.2024 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti locali individuati i Responsabili di Servizio fino al 31/12/2025;

VISTO il Regolamento per l'applicazione del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021;

RICHIAMATO il D.lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Documento programmatico della Regione Lazio 19.02.2003, n. 139 Art. 5, Lettera B, comma 4, e ss.mm. ii.;

VISTA L.R. Lazio 06/11/2019 n. 22 - Testo Unico del Commercio;

VISTA La Deliberazione del C.C. n. 13 del 13/04/2001 e s.m.i. con la quale è stata data attuazione agli

adempimenti di cui agli artt. 28 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e n. 35 della L.R. Lazio 18 novembre 1999, n. 33 provvedendo all'individuazione delle zone destinate al commercio su aree pubbliche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 13/09/2004 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche ai sensi della L.R. 33/1999, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale, successivamente modificato e integrato, in sede di ricognizione periodica delle aree pubbliche da destinare al commercio, con provvedimenti del Consiglio Comunale n. 3/2009, n. 38/2010, n. 15/2013, n. 7/2014, n. 25/2014, n. 14/2015, n. 85/2016 e n. 9/2017;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019, con la quale, è stato tra l'altro approvato il testo definito del sopra richiamato regolamento, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

VISTA la deliberazione n. 149 del 19/06/2025 – proposta n. 85 del Settore II Ufficio Eventi Turismo Teatro Sport e Tempo Libero con cui la Giunta Comunale ha approvato la "MAREMMA EXPERIENCE: TURISMO, TRADIZIONE E NATURA PER UN'ESPERIENZA SENZA STAGIONE" - RASSEGNA ESTIVA "MONTALTO EVENTI - ESTATE 2025" che, tra le varie attività, prevede la realizzazione dell'evento Montalto tra le Mura 2025;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 167 del 10/07/2025 con cui la Giunta Comunale ha fornito indirizzo al Settore VII e disposto la realizzazione del mercatino straordinario all'interno della manifestazione dal titolo "Montalto tra Le Mura" che si terrà nei giorni 22 e 23 agosto 2025 nel Centro storico di Montalto di Castro con percorso individuato nell'area ricompresa tra Via Garibaldi, Circonvallazione Vulci (fino allo slargo denominato "ex Musto") - Via Roma (fino a Piazza G. Matteotti), via Trento e Trieste come meglio specificato nella planimetria allegata al suddetto atto (Allegato A) affidando a terzi l'organizzazione e gestione del percorso espositivo/mercato mediante procedura ad evidenza pubblica e emanato e approvato, al contempo, le linee guida relative al medesimo affidamento (in allegato 1) allo stesso provvedimento;

ATTESO che con la medesima deliberazione è stata disposta, altresì, la data di scadenza di presentazione delle domande di partecipazione al 04 agosto 2025, alle ore 13.00;

DATO ATTO che con determinazione n. 1313 del 11/07/2025 il competente Ufficio SUAP-Attività Produttive ha provveduto – in esecuzione della sopra richiamata Delibera di Giunta Comunale – ad approvare l'Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed artigianato nell'ambito dell'iniziativa a carattere turistico culturale denominata "Montalto tra le mura" - anno 2025, posto in Allegato 1) allo stesso provvedimento, unitamente ai moduli di domanda, Offerta tecnica e Offerta economica, oltre alla planimetria dell'area interessata;

ATTESO che con la medesima Deliberazione è stata, altresì, approvata la planimetria con il percorso da destinare al mercato, allegata anch'essa alla medesima, quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);

CHE con la stessa Deliberazione è stato, tra l'altro, stabilito il prezzo a base di gara, soggetto a ribasso, costituito dal corrispettivo che il concessionario potrà addebitare ai singoli operatori economici partecipanti e assegnatari di posteggio, per spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, pari ad € 50,00 (cinquanta/00) iva compresa, per posteggio di mq.3x3 per tutto il periodo di svolgimento del mercato, oltre la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della TARI giornaliera, e che tale importo sarà soggetto a ribasso;

CHE il medesimo avviso, cui è stata data debita pubblicità sul sito del Comune, ha recepito il dispositivo relativo alla scadenza di presentazione delle domande, sopra emarginata;

DATO ATTO che con la suddetta determinazione è stato stabilito, di procedere all'individuazione dell'operatore economico con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 71,

108 del D.Lgs 36/2023 ;

CONSIDERATO che entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte fissata alle ore 13.00 del giorno 04/08/2025 è pervenuta una unica offerta Prot. n. 24725 del 04/08/2025 presentata dalla Associazione Mercante In Fiera, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche, 2 - 58019 - Porto Ercole (GR) - P.I. 01663150538, risultata congrua ed idonea:

DATO ATTO che con determinazione n. 1490 del 04/08/2025 è stata nominata la commissione giudicatrice prevista dalla norma;

DATO ATTO CHE le operazioni della procedura di selezione hanno avuto inizio il 05/08/2025 e si sono concluse alla medesima data con l'aggiudicazione di cui al verbale n. 3 del 05/08/2025 prot. n. 24972 del 05/08/2025 in favore della ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in VIA DELLE BUCHE, 2 – 58019 PORTO ERCOLE (GR) – C.F. e P.I. 01663150538 , legalmente rappresentata come in atti, unica offerta pervenuta, come risulta dai verbali della Commissione di selezione, che si allegano quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, per quanto applicabile alla procedura di selezione di cui all'oggetto, in merito alla verifica dei requisiti di cui all'art. 52 del codice degli appalti e alle fasi delle procedure di affidamento;

VISTA la nota prot. 24972 del 05/08/2025 con la quale il Presidente della Commissione di gara Architetto Marco Guarisco ha trasmesso al RUP i verbali delle operazioni di gara redatti dalla Commissione nelle sedute del 05/08/2025 e sottoscritti da tutti i membri della stessa Commissione di Gara;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18) comma 3) punto d) del D lgs.36/2023 per contratti di importo inferiore alle soglie europee non si applica il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto;

RICHIAMATO l'art art. 52 del D.Lgs.36/2023 Controllo sul possesso dei requisiti che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO, ad ogni buon conto che, si è proceduto alla verifica dei requisiti;

RITENUTO dover disporre l'aggiudicazione della procedura di evidenza pubblica in oggetto in favore della ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in via delle Buche, 2 – 58019 PORTO ERCOLE (GR) – C.F. e P.I. 01663150538, legalmente rappresentata come in atti;

VERIFICATE, altresì, le dichiarazioni prestate in merito alla esperienza maturata nella gestione e organizzazione di iniziative similari e a campione, quanto contenuto e dichiarato nel curriculum vitae;

CONSIDERATO che all'art. 5 - Compiti del Soggetto Gestore - Disciplina della gestione, punto 6 lettera s) dell'avviso pubblico in oggetto era stato fissato entro il 18/08/2025 il versamento del Canone Unico Patrimoniale Mercatale dovuto dall'aggiudicatario;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere in merito, disponendo l'aggiudicazione definitiva del servizio oggetto del presente provvedimento;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

1. di prendere atto degli allegati tre verbali di selezione riguardanti le sedute della Commissione giudicatrice del 05/08/2025, parti integranti e sostanziale del presente atto, relativi alla procedura per l' AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATINO DI ANTIQUARIATO, COLLEZIONISMO ED HOBBISTICA, PRODOTTI TIPICI ED ARTIGIANATO NELL'AMBITO DELL' INIZIATIVA A CARATTERE TURISTICO CULTURALE DENOMINATA "MONTALTO TRA LE MURA" ANNO 2025;
2. di dare atto che all' offerta tecnica dell' Associazione Mercante in Fiera Punteggio è stato assegnato un punteggio di 40,60 punti;
3. di dare atto che all' offerta economica dell' Associazione Mercante in Fiera Punteggio è stato assegnato un punteggio di 6 punti;
4. di dare atto che il punteggio complessivo conseguito dall'Associazione Mercante in Fiera è pari a 46,60 punti;
5. di aggiudicare l' organizzazione e gestione del MERCATINO DI ANTIQUARIATO, COLLEZIONISMO ED HOBBISTICA, PRODOTTI TIPICI ED ARTIGIANATO NELL'AMBITO DELL' INIZIATIVA A CARATTERE TURISTICO CULTURALE DENOMINATA "MONTALTO TRA LE MURA" ANNO 2025), in programma dal 22 al 23 agosto 2025 nel centro storico di Montalto di Castro alla ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in VIA DELLE BUCHE, 2 – 58019 PORTO ERCOLE (GR) – C.F. e P.I. 01663150538, unica offerta pervenuta nei tempi stabiliti, comprendente i seguenti abbattimenti percentuali:

	Descrizione	Ribasso percentuale	Prezzo complessivo dell'offerta (IVA INCLUSA)	
			In cifre	In lettere
1	Somma forfettaria (canone/tariffa), sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, che si farà pagare agli operatori economici assegnatari dei posteggi, per ciascun posteggio di ml. 3,00 x ml. 3,00, nel percorso espositivo/mercato, per l'intera durata del mercatino di antiquariato, collezionismo ed hobbistica, prodotti tipici ed artigianato nell'ambito dell'iniziativa a carattere turistico culturale denominata "MONTALTO TRA LE MURA" – anno 2025 (€ 50,00)	20%	€ 40,00	QUARANTA/00

6. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario, in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma b del D.lgs. 36/2023;
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs n. 33/2013 la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" Sezione Bandi di gara e contratti, ad avvenuta esecutività;
8. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);
9. di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amm.vo, contabile fiscale e ai Servizi interessati, per gli adempimenti di propria competenza;

Montalto di Castro, 06-08-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Montalto di Castro, 06-08-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005