"ALLEGATO 4"

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA

L'anno ……, il giorno …… del mese di …… nella sede dell'amministrazione comunale di Montalto di Castro;

TRA

(RAGIONE SOCIALE SPONSOR, SEDE LEGALE, COD. FISCALE, P. IVA) nella persona del suo Presidente / Rappresentante Legale …….. , che è denominata qui di seguito ……..

E

Comune di Montalto di Castro, con sede in Piazza G. Matteotti 11, nella persona del Responsabile del Servizio VI°, che è denominata qui di seguito…….

PREMESSO CHE

con delibera n. …….. del …….., la Giunta Comunale ha _____

con Determinazione n. _____del_____ il Responsabile del Servizio VI° ha approvato l'avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la ricerca di sponsor per la realizzazione di interventi di manutenzione, valorizzazione e riqualificazione di aree verdi del comune di Montalto di Castro nel rispetto delle norme contenute nel Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni;

(DENOMINAZIONE SPONSOR), nell'ambito delle proprie iniziative promozionali, è interessata alla diffusione del proprio marchio attraverso sponsorizzazione tecnica sulla scorta del progetto presentato;

le parti intendono disciplinare il proprio rapporto con le modalità e le condizioni previste dal presente contratto che rientra ad ogni effetto nell'ambito dei contratti di sponsorizzazione;

le parti intendono disciplinare il proprio rapporto con le modalità e le condizioni previste dal presente contratto che rientra ad ogni effetto nell'ambito dei contratti di sponsorizzazione;

Tutto ciò premesso tra le Parti così rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

1. OGGETTO DEL CONTRATTO E FINALITA'.

Oggetto del presente contratto è la sponsorizzazione tecnica per la manutenzione del verde, da parte dello sponsor, come sopra identificato, della/e seguente/i area/e:

- _____.

Il contratto di sponsorizzazione tecnica è finalizzato al miglioramento dei servizi del Comune nell'ambito delle attività di manutenzione del verde una migliore qualità nell'esecuzione di tali interventi, nonché di conseguire un contenimento della spesa pubblica e pertanto alla realizzazione di economie di spesa, mediante la realizzazione di interventi con risorse messe a disposizione da privati;

Mediante il presente contratto lo sponsor intende incrementare la notorietà dei propri segni distintivi.

2. MODALITÀ GENERALI DI REALIZZAZIONE DELLA SPONSORIZZAZIONE.

La sponsorizzazione sarà realizzata mediante interventi diretti in economia o affidandosi e soggetti terzi qualificati di manutenzione del verde dell'area sopra indicata. A titolo meramente indicativo e non esaustivo, sono compresi nelle attività di sponsorizzazione tecnica i seguenti interventi:

- sfalcio delle superfici erbose;
- ripristino e manutenzione sia ordinaria che straordinaria delle fontanelle di acqua, laddove presenti;
- piantumazione di nuove essenze o sostituzione di essenze esistenti;
- collocazione, ripristino, sostituzione di impianti di irrigazione;
- ripristino di vialetti, camminamenti, cordoli stradali di delimitazione;
- potatura di arbusti ed essenze arboree;
- smaltimento a norma di legge di piccoli rifiuti;

Le attività di cui all'oggetto sono state quantificate in € _____ (IVA esclusa).

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto di sponsorizzazione avrà durata di anni 3 a decorrere dal _____e pertanto fino al _____. Il contratto è rinnovabile mediante provvedimento espresso del Comune da redigersi entro 30 giorni dalla data di scadenza Triennale.

4. OBBLIGHI DELLO SPONSOR

Lo sponsor si impegna ad eseguire gli interventi di manutenzione del verde dell'area assegnata a regola d'arte, secondo normativa vigente e secondo il progetto proposto.

Lo sponsor ha in custodia l'area assegnata e si comporta nei suoi confronti con la diligenza del buon padre di famiglia. Lo sponsor si impegna ad eseguire i lavori di manutenzione delle aree assegnate con gli adeguati mezzi, i materiali e la manodopera necessaria alla corretta esecuzione delle opere, secondo il seguente programma di massima:

area verde_____
superficie_____
Interventi proposti _____

Se durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione vengono provocati danni alle essenze arboree/arbustive e/o alle strutture, si ritiene necessario che lo sponsor debba provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi.

La sottoscrizione del presente contratto non sostituisce gli eventuali permessi, nulla osta autorizzazioni comunque denominati che si rendano necessari all'esecuzione dell'intervento stesso.

Si intendono a carico dello sponsor tutti gli oneri relativi agli interventi di manutenzione del verde, compresi la manodopera, le attrezzature, la formazione, l'assolvimento degli obblighi in materia di sicurezza, l'assicurazione per danni a cose o persone nell'espletamento dell'attività di manutenzione del verde, lo smaltimento a norma di legge degli sfalci, il ripristino di eventuali parti danneggiate.

Qualora l'iniziativa comporti il rilascio di permessi, nulla osta, autorizzazioni comunque denominati, le spese per il loro ottenimento saranno a totale carico dello sponsor, compresa l'eventuale progettazione a cura di tecnico abilitato all'esercizio della professione.

È a carico dello sponsor anche la rimozione di eventuali rifiuti abbandonati presso l'area assegnata, indipendentemente dalla loro nauta e dimensione.

Laddove richiesto, è a carico dello sponsor il pagamento delle somme dovute per imposta sulla pubblicità per insegne o cartelli.

Lo sponsor in esecuzione all'Art. 10 dell'avviso pubblico provvederà a fatturare al Comune l'importo dei lavori o servizi o forniture soggetti ad IVA (Split Payment) come indicati e quantificati all'art. 2 ed il Comune di Montalto di Castro fatturerà allo Sponsor pari importo, soggetto ad IVA per l'attività di sponsorizzazione;

Il Comune è man levato da danni a cose o persone che possano derivare dall'attività alla quale lo sponsor darà avvio sull'area assegnata.

Come controprestazione per gli interventi di manutenzione del verde, lo sponsor potrà collocare sull'area assegnata a propria cura e spese una o più tabelle di dimensioni massime di 60 cm x40 cm al fine di incrementare la notorietà dei propri segni distintivi.

La collocazione di cartelli dovrà avvenire nel rispetto del vigente Codice della Strada e senza arrecare pericoli per la circolazione stradale o l'utenza dell'area verde assegnata.

Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Montalto di Castro.

E' vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui lo sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

5 OBBLIGHI DELLO SPONSEE

Il Comune si impegna ad autorizzare lo sponsor alla collocazione di tabelle di dimensioni massime di 60 cm x 40 cm al fine di incrementare la notorietà dei propri segni distintivi secondo il progetto allegato 4 del presente avviso;

6. DICHIARAZIONI LESIVE

Le parti si impegnano reciprocamente a non porre in essere comportamenti lesivi dell'immagine, del nome e del prestigio dell'altra parte.

7. MODIFICAZIONI CONTRATTUALI

Ogni modificazione del presente contratto dovrà essere approntata in forma scritta e accettata da entrambe le parti. Ogni comunicazione di consenso o di richiesta riferibile agli accordi qui sottoscritti dovrà essere trasmessa all'altra parte in forma scritta presso gli indirizzi di cui sopra o presso altri preventivamente comunicati per iscritto.

8. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune può recedere per motivate ragioni dal presente contratto con preavviso di 30 giorni comunicato con lettera raccomandata o mediante invio per posta elettronica certificata;

In ogni caso il contratto si intende risolto senza alcuna penalità per il Comune qualora:

a) cause eccezionali e/o motivi di interesse pubblico non consentano al Comune la realizzazione delle attività previste dallo sponsor;

b) gli interventi previsti siano in contrasto con le prescrizioni di leggi o regolamenti;

c) siano caratterizzati da conflitto di interessi l'attività pubblica e quella privata;

d) rientrino tra le esclusioni indicate nell'avviso pubblico di raccolta di manifestazioni di interesse e tra le esclusioni indicate nella delibera di indirizzo

e) se effettuato l'affidamento non si concretizza l' avvio a nessuno degli interventi indicati nel progetto;

f) in caso di grave inadempimento dello sponsor;

Il Comune si riserva facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che allo sponsor sia dovuto alcun indennizzo;

Qualora venga alterato o danneggiato lo stato dei luoghi per cause ascrivibili allo sponsor, l'accordo decade ed il comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo sponsor.

9. ASPETTI CONTABILI E FISCALI

Il presente contratto di sponsorizzazione è costituito da forniture di beni o servizi o da lavori da effettuare dallo Sponsor in cambio di ritorno d'immagine mediante apposizione di cartello pubblicitario sull'area sponsorizzata (operazioni permutative), è fatto obbligo perciò di doppia fatturazione, ovvero di fatturazione dello Sponsor al Comune di Montalto di Castro del valore del bene, del servizio o del lavoro, soggetto ad IVA (Split Payment) e di fattura del Comune di Montalto di Castro allo Sponsor di pari importo, soggetto ad IVA per l'attività di sponsorizzazione;

10. RINVIO

Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti;

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

11. FORO COMPETENTE

Il presente contratto viene redatto nella forma di scrittura privata semplice e viene bollato in caso di uso con spese relative alle marche da bollo a carico dello sponsor. In caso di contenzioso il foro competente è quello di Civitavecchia.

Letto approvato e sottoscritto

Lo sponsor_____

Per il Comune di Montalto di Castro_____