



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo

**DETERMINAZIONE
ORIGINALE**

SETTORE VII

Numero Registro Generale 728 del 16-04-2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA "MAREMMA D'AMARE" X EDIZIONE □ 9-10-11 MAGGIO 2025 - AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 27/12/2025 e i relativi allegati;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 27/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 15/01/2025 avente ad oggetto " APPROVAZIONE PEG 2025-2027 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE ";

VISTO il decreto sindacale n. 24 del 15.11.2025 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti locali individuati i Responsabili di Servizio fino al 31/12/2025;

VISTA la deliberazione dei Giunta Comunale n. 80 del 04/04/2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE TRIENNIO 2025/2026 e le successive delibere di aggiornamento n. 134 del 12/06/2025 e n. 227 del 18/11/2025;

RICHIAMATO il " Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021;

RICHIAMATO il D.Lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Documento programmatico della Regione Lazio 19.02.2003, n. 139 Art. 5, Lettera B, comma 4, e ss.mm. ii;

VISTA L.R. Lazio 06/11/2019 n. 22 - Testo Unico del Commercio;

VISTA La Deliberazione del C.C. n. 13 del 13/04/2001 e s.m.i. con la quale è stata data attuazione agli adempimenti di cui agli artt. 28 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e n. 35 della L.R. Lazio 18 novembre 1999, n. 33 provvedendo all'individuazione delle zone destinate al commercio su aree pubbliche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 13/09/2004 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche ai sensi della L.R.

33/1999, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale, successivamente modificato e integrato, in sede di ricognizione periodica delle aree pubbliche da destinare al commercio, con provvedimenti del Consiglio Comunale n. 3/2009, n. 38/2010, n. 15/2013, n. 7/2014, n. 25/2014 , n. 14/2015, n. 85/2016 e n. 9/ 2017;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019, con la quale, è stato tra l'altro approvato il testo definito del sopra richiamato regolamento, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

DATO ATTO che:

- l'art. 25 del citato "regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali su aree pubbliche" prevede la realizzazione della Fiera Maremma D'aMare, da svolgersi nel periodo aprile/maggio con ubicazione presso Montalto Marina;
- lo svolgimento delle passate edizioni della fiera straordinaria in parola hanno contribuito a valorizzare e promuovere il contesto locale e le attività culturali, economiche e sociali, richiamando la partecipazione della cittadinanza e di moltissimi turisti, rivestendo pertanto un particolare interesse civico;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 45 del 06/03/2025 con cui la Giunta Comunale ha disposto la realizzazione della Fiera denominata "Maremma d'aMare" nel periodo compreso tra il 9 e l'11 maggio mediante affidamento a soggetto terzo l'organizzazione e gestione del percorso espositivo/mercato mediante procedura ad evidenza pubblica e emanato e approvato, al contempo, le linee guida relative al medesimo affidamento, poste in allegato 1 allo stesso provvedimento;

ATTESO che con la medesima Deliberazione è stata, altresì, approvata la planimetria con il percorso da destinare al mercato, allegata anch'essa alla medesima, quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);

CONSIDERATO che con la stessa Deliberazione è stato, tra l'altro, stabilito il prezzo a base di gara, soggetto a ribasso, costituito dal corrispettivo che il concessionario potrà addebitare ai singoli operatori economici partecipanti e assegnatari di posteggio, per spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, pari ad € 90,00 (novanta) iva compresa, per posteggio di mq. 3,00 x 3,00 al giorno, e che a tale importo andrà aggiunta la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della TARI giornaliera;

RICHIAMATA la determinazione n. 505 del 10/03/2025 con cui è stato approvato l'Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare X edizione – 9-10-11 maggio 2025, prevedendo – in esecuzione della sopra emarginata deliberazione - la data ultima di ricezione delle domande di partecipazione alle ore 12.00 del 11/04/2025;

PRESO ATTO che il suddetto Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare X edizione è stato regolarmente pubblicato sul sito istituzionale in data 11/03/2025, adempiendo in tal modo agli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa;

CONSIDERATO che entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12.00 del Giorno 11/04/2025 sono pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti soggetti risultate congrue e idonee:

1. Prot. n. 11625 del 10/04/2025 - Associazione Mercante In Fiera, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche, 2 - 58019 - Porto Ercole (GR) - P.I. 01663150538;
2. Prot. n. 11646 del 10/03/2025 - Associazione Culturale Officine di Comunicazione, con sede in via Conti di Rieti n. 39 00131 ROMA (RM) - P.I. 15644991000;
3. Prot. n. 11780 del 10/04/2025 - Dorina Mirea con sede in via P. Gobetti 3 00053 Civitavecchia (RM) - P.I. 15571441003;

DATO ATTO che con determinazione n. 704 del 11/04/2025 è stata nominata la commissione giudicatrice e che le operazioni della procedura di selezione hanno avuto inizio il 14/04/2025 e si sono concluse il 15/04/2025;

VISTI i verbali delle operazioni di gara redatti dalla Commissione nelle sedute del 14/04/2025 e del 15/04/2025 trasmessi al RUP nota prot. n. 12277 del 15/04/2025 a firma del Presidente della commissione di Gara Arch. Sara Massi;

VISTO in particolare il Verbale n. 3 del 15/04/2025 - prot. n. 12277 del 15/04/2025 - con cui è stata proposta l'aggiudicazione in favore della ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche n. 2 - 58019 Porto Ercole (GR) C.F. e P.I. 01663150538 legalmente rappresentata come in atti, che ha offerto un ribasso percentuale del 50% sulla base d'asta conseguendo un punteggio di 15 punti nell'offerta economica ed un punteggio di 59 punti nell'offerta tecnica per un totale complessivo di 74 punti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18) comma 3) punto d) del D Lgs.36/2023 per contratti di importo inferiore alle soglie europee non si applica il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto;

RICHIAMATO l'art art. 52 del D.Lgs.36/2023 Controllo sul possesso dei requisiti che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere a\) e b\)](#), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO, ad ogni buon conto che, si è proceduto alla verifica dei requisiti;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'aggiudicazione dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare X edizione – 9-10-11 maggio 2025;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs.36/2023;

VISTO il Regolamento di contabilità adottato ai sensi dell'Art.152 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. aggiornato alla luce dei principi introdotti dal D.Lgs. 118/2011 e smi con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 08/02/2016;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 27/09/2002 modificato ed integrato con DCC n. 36 del 28/09/2007;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

1. di prendere atto degli allegati tre verbali di selezione riguardanti le sedute della Commissione giudicatrice del 14/04/2025 e del 15/04/2025, parti integranti e sostanziale del presente atto, relativi alla procedura per l'AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE X EDIZIONE (Anno 2025);
2. di approvare il verbale di gara n. 3 del 15/04/2025 prot. n. 12277 del 15/04/2025 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale con il quale è stata proposta aggiudicataria del servizio di organizzazione e gestione del MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE X EDIZIONE Anno 2025 in programma dal 9 al 11 maggio 2025 in Marina di Montalto, l' ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in Monte Argentario (GR) via delle Buche 2 - 58019 Porto Ercole (GR) C.F. e P.I. 01663150538, prima offerta di n. 3 pervenute nei tempi stabiliti, comprendente i seguenti abbattimenti percentuali:

Plico	Descrizione	Ribasso percentuale	Prezzo complessivo dell'offerta (IVA INCLUSA)	
			In cifre	In lettere
1	Somma forfettaria (canone/tariffa), sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, che si farà pagare giornalmente agli operatori economici assegnatari dei posteggi, per ciascun posteggio di m. 3,00 x ml. 3,00, nel percorso espositivo/mercato della Fiera Maremma D'aMare – anno 2025	50%	€ 45,00	QUARANTACINQUE/00

Valutazione offerta economica dell' Associazione Mercante In Fiera Punteggio assegnato PUNTI 15

Valutazione offerta tecnica della Associazione Mercante In Fiera Punteggio assegnato PUNTI 59

Punteggio complessivo Associazione Mercante In Fiera PUNTI 74

3. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);
4. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario, in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma b del D.lgs. 36/2023, nonché di pubblicare il presente atto all'albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutive ai sensi della normativa vigente;
5. di dare atto che ai sensi dell'Art. 37, comma 2 del D.Lgs. n. 33/2013 la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente- sezione Bandi di gara e contratti"
6. di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amm.vo, contabile fiscale e ai Servizi interessati, per gli adempimenti di propria competenza;

Montalto di Castro, 16-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Montalto di Castro, 16-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005