



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE COPIA

n. 34 del 23-07-2015

OGGETTO: ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2015 - APPROVAZIONE

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventitre** del mese di **Luglio** a partire dalle ore **18:00**, nella Sala consiliare del Palazzo Comunale in Piazza G. Matteotti, 11, a seguito dell'invito diramato dal Presidente del Consiglio e notificato ai Signori Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria in prima convocazione in seduta pubblica, in continuazione.

Preside la seduta il EMANUELE LITARDI in qualità di Presidente del Consiglio.
All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Presenze	N	Cognome e Nome	Presenze
1	CACI SERGIO	Presente	7	LITARDI EMANUELE	Presente
2	BENNI LUCA	Presente	8	MORONI FABRIZIO	Assente
3	CARMIGNANI MATTEO	Assente	9	PERUZZI PAOLA	Assente
4	SACCONI ELEONORA	Presente	10	BRIZI ANGELO	Assente
5	MEZZETTI TITO	Presente	11	CARAI SALVATORE	Assente
6	LA MONICA MARCO	Presente			

PRESENTI: 6 - ASSENTI: 5

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MAURIZIO DI FIORDO.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il EMANUELE LITARDI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

E' presente in qualità di verbalizzante il Sig. LABRIOLA SAVINO, Responsabile del Servizio Segreteria.

La seduta è pubblica.

Punto all'ordine del giorno n.8

DELIBERA n. 34 del 23-07-2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), istitutivo, a decorrere dal 1/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

CONSIDERATO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- **IMU** (imposta municipale propria)
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- **TASI** (tributo servizi indivisibili)
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- **TARI** (tributo servizio rifiuti)
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

TENUTO conto che l'art. 1, comma 703 della legge n. 147 del 27/12/2013 recita che "L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU";

RILEVATO, pertanto, che l'Imposta Municipale Propria continuerà ad essere regolata dalle proprie fonti normative;

VISTI agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011, l'art. 13 del D.L. n.201/2011, convertito con modificazioni con la L. n. 214/2011, l'art. 4 del D.L. n. 16/2013 e l'art. 1, comma 380, della L. 228/2012;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 15/12/1997, relativo alla podestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

PRESO ATTO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 è stato ulteriormente differito dal 31/05/2015 al 31/07/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, e quindi di conseguenza il termine per l'approvazione della disciplina dei tributi comunale per l'anno 2015;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2014, del bilancio di previsione 2015, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, modificare, per l'anno 2015, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU";

RICHIAMATO il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), in particolare per la componente IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 22/05/2014 e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale n. 147 del 25/05/2015 con al quale si dava mandato al Responsabile del Servizio di procedere all'aggiornamento del vigente regolamento, con particolare attenzione alle agevolazioni per le abitazioni e relative pertinenze tenute a disposizione e concesse in comodato in uso gratuito, con contratto debitamente registrato, a familiari entro il primo grado di parentela;

RITENUTO pertanto, stabilire le aliquote delle due principali componenti IUC quali IMU e TASI, al fine di rispettare la percentuale massima applicabile per legge e coprire i servizi indivisibili;

VISTA la Deliberazione di Giunta comunale n. 90 del 31/03/2015, con la quale è stato individuato il funzionario responsabile dell'Imposta unica comunale (IUC) nella Dott.ssa Mara De Angelis;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Ragioneria-Personale-Tributi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente richiamati;

1) di determinare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015:

- **ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE e relative PERTINENZE, con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze per le quali vige l'aliquota di base al 4,0 per mille;**

- **ALIQUOTA 7,6 per mille per gli immobili appartenenti alla categoria A e relative pertinenze, con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, concessi in comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta 1 grado, secondo quanto prescritto da apposito articolo del Regolamento, con contratto di comodato d'uso debitamente registrato,;**

- **ALIQUOTA 4,6 per mille per i terreni agricoli;**

- **ALIQUOTA BASE 7,6 per mille per gli immobili dei gruppi catastali C/1 "Negozzi e Botteghe", C/3 "Laboratori per arti e mestieri" e A/10 "Uffici e studi privati";**

- **ALIQUOTA 10,6 per mille per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili;**

- **ALIQUOTA 10,6 per mille per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014;**

2) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;

3) Di procedere all'inserimento del testo del presente atto nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 secondo le modalità e i tempi previsti dall'art. 13-bis del D.L. 201/2011 e successive modifiche ed integrazioni, e del D.L. 88/2014.

4) Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Procedutosi alla votazione per alzata di mano, il Presidente dichiara che la proposta sopra riportata risulta approvata con voti unanimi favorevoli.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione, il Consiglio Comunale, con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio TRIBUTI sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 11-06-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI
DOTT. MARA DE ANGELIS

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 12-06-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI
DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VERBALIZZANTE
F.TO SAVINO LABRIOLA

IL PRESIDENTE
F.TO EMANUELE LITARDI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. MAURIZIO DI FIORDO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO SAVINO LABRIOLA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO SAVINO LABRIOLA

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SAVINO LABRIOLA
