

ORIGINALE



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
PROVINCIA DI VITERBO

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

n. 42 del 27-08-2013

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA-APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013.

L'anno Duemilatredici e questo giorno Ventisette del mese di Agosto, alle ore 17:30, nella Sala riunioni del Centro Anziani di Pescia Romana sita in via dei Pini n. 16, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Risultano rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

Presenti:	Assenti:
CACI SERGIO	CARAI SALVATORE
BENNI LUCA	BRIZI ANGELO
CARMIGNANI MATTEO	PERUZZI PAOLA
SACCONI ELEONORA	
MEZZETTI TITO	
MORONI FABRIZIO	
LITARDI EMANUELE	
LA MONICA MARCO	
Totale Presenti: 8	Totale Assenti: 3

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il presidente Dott. Marco La Monica.

Assiste il Segretario Dott. Maurizio Di Fiordo.

E' presente in qualità di verbalizzante la sig.ra Orestina Cucchiari, Responsabile del servizio di segreteria.

La seduta è pubblica.

Il presidente del Consiglio pone in votazione la deliberazione avente ad oggetto:

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

Consiglieri Presenti n. 8

Consiglieri Assenti n. 3 (Brizi, Carai, Peruzzi)

Consiglieri Votanti n. 8

Voti favorevoli: unanimità

Voti contrari =====

Astenuti =====

Voti resi in forma palese per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 1 comma 381 della Legge n. 228 del 24/12/2012 e ss.m.i, con la quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2013 è stato differito al 30/09/2013;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000, nel caso in cui la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato fino a tale termine;

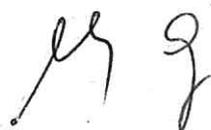
VISTO il Decreto Sindacale n. 55 del 28/12/2012 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. Del comparto Regioni-Enti Locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;

VISTO il D. Lgs 23 del 14 marzo 2011 che all'art. 8 prevede l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (di seguito IMU) a decorrere dall'anno 2014;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201 del 06/12/2011 convertito con Legge n. 214 del 22/12/2011, con cui l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria, è anticipata, in via sperimentale, al 01 gennaio 2012 ed è applicata in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 e posticipa l'applicazione a regime dell'IMU all'anno 2015.

VISTO l'art. 10 comma 4 lett. b) che, modificando l'art. 13-bis del predetto D.Lgs. 201/2011, fissa al 16 novembre 2013 la pubblicazione della deliberazione di adozione delle aliquote IMU nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale a cui le deliberazioni dovranno pervenire entro il 09/11/2013.

VISTO in particolare che l'IMU ha come presupposto il possesso di immobili di cui all'art. 2 del D.Lgs. 504, ivi compresa l'abitazione principale (individuata quale unità immobiliare in cui il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente) e le pertinenze della stessa;



VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito con modificazioni con L. 214/2011 che prevede:

- che l'aliquota standard fissata allo 0,76% è ridotta allo 0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;
- che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- che sono previste, per gli anni 2012 e 2013, ulteriori detrazioni d'imposta pari a € 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base;

EVIDENZIATO che il comma 380 dell'art. 1 della Legge 228/2012 alla *lettera a)* ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta di cui all'art. 13 comma 11 del D.L. 201/2011 pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili l'aliquota base, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, e dei fabbricati rurali ad uso strumentale;

CONSIDERATO che la *lettera f)* ha riservato allo Stato il gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard (0,76%)

PRESO ATTO che la *lettera g)* del sopraccitato comma ha stabilito che i comuni possono aumentare sino 0.3 punti percentuali l'aliquota standard per gli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D e che solo il relativo maggior gettito IMU è destinato al Comune.

TENUTO CONTO che, ai sensi della circolare n. 5/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze, rientrano nella suddetta fattispecie anche i fabbricati rurali ad uso strumentale classificati nella categoria D10 per i quali lo Stato si riserva il gettito ad aliquota del 2% senza che il Comune possa esercitare la facoltà di cui alla lett. g) comma 380 dell'art. 1 della L. 228/2012 in relazione all'aumento di 0,3 punti percentuali poiché essa riguarda solo l'aliquota allo 0,76%;

RITENUTO, in aderenza alla normativa vigente, di dover revocare l'agevolazione prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 557/1993, convertito, con modificazioni dalla L. n. 133/1994 come in precedentemente deliberata con Delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 19/03/2012, riportando l'aliquota alla percentuale ordinaria prevista dalla normativa vigente e pari allo 0,2%;

VISTO il parere espresso dalla Seconda Commissione Consiliare Permanente;

VISTI I pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Ragioneria- Personale-Tributi in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta



della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

Atteso l'esito della votazione, come sopra riportato,

DELIBERA

1. In conformità al D.L. 201/2011 come successivamente modificato ed integrato ad opera della L. 228/2012 e del D.L. 35/2013 di confermare le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria, detta IMU già approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 19/03/2012:

Tipologia immobiliare	Categorie catastali interessate	Aliquota d'imposta IMU
Abitazione principale e loro pertinenze (al massimo una per tipologia catastale)	Da A/1 a A/9, e C/2, C/6, C/7	0,4%
Seconde abitazione ed unità immobiliari a disposizione (art. 8 D.Lgs. 504/1992)	Da A/1 a A/9, e C/2, C/6, C/7	0,76%
Laboratori artigiani, palestre e stabilimenti balneari e termali senza fini di lucro	C/3, C/4, C/5	0,76%
Collegi, Scuole, Caserme, ospedali pubblici, prigioni	Da B/1 a B/8	0,76%
Uffici	A/10	0,76%
Capannoni industriali, fabbriche, centri commerciali, alberghi, Teatri, Cinema, ospedali privati, banche, palestre e stabilimenti balneari e termali con fini di lucro	Da D/1 a D/9	1,06%
Negozi	C/1	0,76%
Terreni Agricoli	-	0,46%
Aree fabbricabili	-	0,76%

2. In aderenza alla normativa vigente, di revocare l'agevolazione prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 557/1993, convertito, con modificazioni dalla L. n. 133/1994 come in precedentemente deliberata con Delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 19/03/2012, riportando l'aliquota alla percentuale ordinaria prevista dalla normativa vigente e pari allo 0,2%;

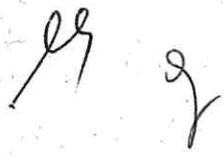


3. di confermare le detrazioni previste dal D.L. 201/2011 come modificato dalla legge di conversione n. 214 del 22/12/2011 ovvero € 200,00 per l'abitazione principale e, per gli anni 2012 e 2013, ulteriori detrazioni d'imposta pari a € 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale fino ad un importo massimo di euro 400,00 al netto della detrazione base;
4. di dare atto che il presente atto costituisce atto di indirizzo amministrativo per la cui attuazione viene autorizzato il Responsabile del Servizio Ragioneria-Personale- Tributi.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

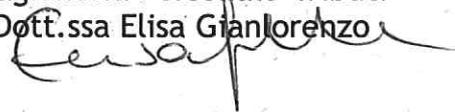
Handwritten signatures in black ink, appearing to be initials or names, located in the bottom right corner of the page.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Responsabile del Servizio Ragioneria-
Personale-Tributi, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime
parere

Favorevole

Montalto di Castro, lì 01-07-2013

Il Responsabile del Servizio
Ragioneria-Personale-Tributi
Dott.ssa Elisa Gianlorenzo



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
PROVINCIA DI VITERBO

Proposta di Delibera di Consiglio del Servizio Ragioneria-Personale-Tributi
n. 17/2013

OGGETTO: "IMPOSTA MUNICIPALE UNICA-APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013"

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Responsabile del Servizio Finanziario, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere
Favorevole

Montalto di Castro, lì 01-07-2013

Il Responsabile del Servizio
Ragioneria-Personale-Tributi
Dott.ssa Elisa Gianlorenzo



Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Responsabile del Servizio Ragioneria-Personale-Tributi, sulla presente delibera in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere Favorevole

Montalto di Castro, li 01-07-2013

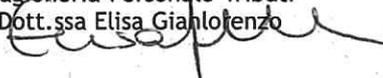
Il Responsabile del Servizio
Ragioneria-Personale-Tributi
Dott.ssa Elisa Gianlorenzo



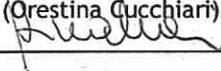
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Responsabile del Servizio Ragioneria-Personale-Tributi, sulla presente delibera in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere Favorevole

Montalto di Castro, li 01-07-2013

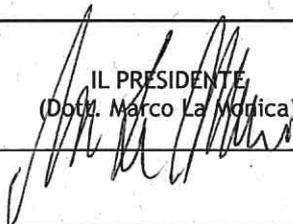
Il Responsabile del Servizio
Ragioneria-Personale-Tributi
Dott.ssa Elisa Gianlorenzo



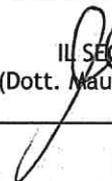
IL VERBALIZZANTE
(Orestina Cucchiari)



IL PRESIDENTE
(Dott. Marco La Morgia)



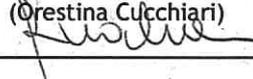
IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Di Fiordo)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione è stata pubblicata nell'albo pretorio online dell'ente oggi **04 SET, 2013** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio
(Orestina Cucchiari)

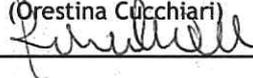


ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

■ E' esecutiva trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

E' eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
(Orestina Cucchiari)



ORIGINALE della deliberazione.