



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo



EMENDAMENTI APPROVATI ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 140, RECANTE ADOZIONE PRELIMINARE DEL NUOVO PIANO DI UTILIZZAZIONE DEGLI ARENILI (PUA) APPROVATI NELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 22.12.2022

- 1) L'ALLEGATO ALLA DELIBERA COMPOSTO DA N. 26 ARTICOLI E N. 24 PAGINE DATILOSCRITTE E' STATO ERRONEAMENTE DENOMINATO "DISCIPLINARE TECNICO". IL CONSIGLIO, PRESO ATTO DELL'ARRORE MATERIALE, LO CORREGGE RINOMINANDO IL MEDESIMO DOCUMENTO COME SEGUE: "NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE".
- 2) NELLA TABELLA DI PAG. 11 DEL DOCUMENTO SOPRA CITATO VIENE CORRETTO L'ERRORE DI NUMERAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE, DENOMINANDOLE CON NUMERAZIONE PROGRESSIVA DA 1) A 4) COME PIU' VOLTE SCRITTO NELLA PARTE DESCRITTIVE E TESTUALE CORREGGENDO L'ERRORE MATERIALE (NUMERAZIONE 1,2,2 ECC...).
- 3) ALL'INTERNO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DELIBERA DENOMINATI "RELAZIONE GENERALE", PAG. 20, E "NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE" PAG. 7 SONO INSERITE DELLE TABELLE NELLE QUALI E' AFFERMATO "FRONTE MARE OCCUPATO DA CONCESSIONI DEMANIALI". IL CONSIGLIO, A MAGGIOR CHIAREZZA DI LETTURA, PER COERENZA MAGGIORE CON LA PARTE DESCRITTIVA DEI DOCUMENTI HA DELIBERATO DI SOSTITUIRE LA SUDDETTA FRASE CON LA SEGUENTE: "FRONTE MARE OCCUPABILE DA CONCESSIONI DEMANIALI".
- 4) ALL'ART. 15 DEL DOCUMENTO COMPOSTO DA N. 17 ARTICOLI DENOMINATO "DISCIPLINARE TECNICO" L'ART. 15 E' COSI' INTEGRATO INSERENDO IL SEGUENTE COMMA 2: "ANALOGAMENTE è POSSIBILE REALIZZARE PIANTUMAZIONI DI RECINZIONE DELLE AREE DEMANIALI OGGETTO DI CONCESSIONE.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo



5) ALL'ART. 3 DEL DOCUMENTO DENOMINATO "DISCIPLINARE TECNICO" SONO CONTENUTI I PUNTI SUB d) E SUB a), ENTRAMBI DENOMINATI "AREA PANORAMICA COPERTA". IL CONSIGLIO HA DELIBERATO DI UNIFORMARE LA DESCRIZIONE DELLA SUDETTA AREA PANORAMICA COPERTA ELIMINANDO LE DUE PREVISIONE IVI PREVISTE SOSTITUENDOLE COME SEGUE:

- INSERIMENTO AL SUB d) DEL SEGUENTE PUNTO:

D. AREA PANORAMICA COPERTA RIFERITA SIA ALLE SPIAGGE LIBERE CON SERVIZI CHE AGLI STABILIMENTI BALNEARI: DI INGRESSO ALLA SPIAGGIA, E UTILIZZATA ANCHE COME PERTINENZIALE DEL BAR E/O DEL RISTORANTE E/O DEL PUNTO RISTORO CHE DOVRA' COMUNQUE GARANTIRE UN ADEGUATO PERCORSO DI ACCESSO ALL'ARENILE, LIBERO DA OSTACOLI E ARREDI. L'AREA DOVRÀ ESSERE ILLUMINATA, PULITA E SORVEGLIATA A CURA DEL CONCESSIONARIO. E' SEMPRE POSSIBILE L'INSTALLAZIONE DI PROTEZIONI ANTIVENTO SUL PERIMETRO FRONTE MARE; NELL'EVENTUAL PERIODO TEMPORALE OGGETTO DI DESTAGIONALIZZAZIONE, DURANTE LE ORE DI APERTURA DELL'ATTIVITA', QUESTE POTRANNO ESSERE ESTESE SULLA TOTALITA' DEL PERIMETRO DELLA TETTOIA. LA DIMENSIONE DELL'AREA PANORAMICA NON POTRA' SUPERARE I 100 MQ; DEVE ESSERE DOTATA DI BASAMENTO PEDONALE ACCESSIBILE E PREFERIBILMENTE IN LEGNO E COMUNQUE NON STABILMENTE INFISSO O COLLEGATO AL SUOLO, POTRA' CONTENERE SISTEMI CAPTANTI DEI PANNELLI FOTOVOLTAICI E SOLARI TERMICI.