



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/07/2017

L'anno duemiladiciassette, addì ventinove del mese di luglio, alle ore 10.00, presso la Sala Consiliare del Palazzo Comunale sita in Piazza G. Matteotti n. 11, dietro invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, Sig. Fabio Valentini in data 22/07/2017, prot. n. 17953, ed integrato con nota prot. n. 18264 del 26/07/2017, si è riunito in seduta ordinaria - 1ª convocazione - il Consiglio Comunale, per trattare il seguente O.D.G.:

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 24/06/2017
 2. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 05/07/2017
 3. COSTITUZIONE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI E NOMINA COMPONENTI - MODIFICA ATTO DEL CONSIGLIO
 4. CONVENZIONE PER LA GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA COMUNALE - SCIoglimento CONSENSUALE
 5. FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE DENOMINATA "FONDAZIONE VULCI" - MODIFICA CONVENZIONE
 6. NARDI FRANCO - REALIZZAZIONE CON PUA DI UN FABBRICATO A SERVIZIO DELL'AZIENDA CON DESTINAZIONE ALLOGGI SALARIATI E ANNESSO AGRICOLO CON TETTOIA
 7. BIANCONE ALESSIO - CHIUSURA TETTOIA ESISTENTE E REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO - APPROVAZIONE PUA AI SENSI ART. 57 C. 2 LETT. D L.R. 38/1999 E S.M.I.
 8. ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS. 267/2000 E VERIFICA DEGLI EQUILIBRI AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I.
-
1. REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DELLA CITTADINANZA ONORARIA E BENEMERITA – APPROVAZIONE
 2. ADEMPIMENTI ART. 26, COMMA 1, DEL D.LGS. 175/2016 – APPROVAZIONE SCHEMA STATUTI ED INDIRIZZI
 3. DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 212 DEL 13/07/2017 "VARIAZIONI IN VIA D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019" – RATIFICA
 4. DUP – DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018-2020 – APPROVAZIONE
 5. RISCONTRO NOTA REGIONE LAZIO PROT. COMUNALE N. 6544 DEL 15/03/2017 AVENTE AD OGGETTO "VARIANTE GENERALE AL P.R.G. - RICHIESTA CHIARIMENTI" – PROVVEDIMENTI

Risultano presenti all'appello i seguenti Consiglieri:

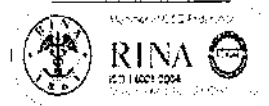
		P.	A.			P.	A.
CACI	Sergio	si		VALENTINI	Fabio	si	
BENNI	Luca	si		LUCHERINI	Alessandro	si	



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



NARDI	Silvia	si	SACCONI	Eleonora	si
CORONA	Giovanni	si	MAZZONI	Quinto	si
GODDI	Rita	si	CORNIGLIA	Francesco	si
FEDELE	Marco	si			
SOCCIARELLI	Emanuela	si			
STEFANELLI	Ornella	si			

Presenti n. 13

Assenti n. ===

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale, Sig. Fabio Valentini.

Assiste il Segretario Comunale supplente, Dott.ssa Laura Criscione.

È presente in qualità di verbalizzante il Sig. Savino Labriola, Responsabile del Servizio Segreteria AA.GG..

Il Presidente del Consiglio, constatata la legalità del numero dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta alle ore 10.05.

Prende la parola il Presidente del Consiglio **Valentini**: "Prima di passare all'ordine del giorno è stata presentata una mozione, mozione decoro urbano dal Consigliere Corniglia, *"Proposta di approvazione regolamento per la tutela del decoro urbano ed adesione del Comune di Montalto di Castro al progetto decoro urbano, uno strumento partecipativo gratuito per la segnalazione del degrado cittadino"*. Lascio la parola al consigliere Corniglia".

Corniglia: "Ringrazio intanto per aver accettato la mozione. Diciamo preliminarmente io dico già che ho trovato una piena disponibilità con l'amministrazione nella figura del vicesindaco Benni e di conseguenza dò una breve lettura del contenuto della mozione e nel tempo stesso la ritiro da questo Consiglio comunale avendo diciamo già preso degli accordi preliminari, poi lascerò la parola anche a Luca Benni che vi dirà meglio. Il discorso del decoro urbano è una cosa fondamentale secondo me in ogni comune ed è sentito moltissimo dalla cittadinanza. Molti nostri cittadini infatti, sicuramente anche a voi, ora avendo il mio ruolo come consigliere comunale mi fermano e mi chiedono come fare a segnalare determinate situazioni di degrado, sia ambientale che relative a fabbricati o ad altre cose. Ho visto che, e di questo dò merito all'Amministrazione, che era stato già predisposto un regolamento ad hoc, una bozza del, mi sembra, febbraio 2016, e in aggiunta a questo ho proposto l'adozione di un sistema informatico, un programma assolutamente gratuito, non comporta nessun tipo di oneri a carico dell'amministrazione, un programma che può essere scaricato sia su app attraverso il telefono sia anche sul pc e praticamente consente



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



all'Amministrazione di avere tipo un quadro di riferimento, una mappatura del territorio e ai singoli cittadini registrati di effettuare le segnalazioni. Ecco, questo in grandi linee lo scopo della mia mozione”.

Benni: “Ringrazio intanto della disponibilità il consigliere Francesco Corniglia e soprattutto dell’opportunità che dà all’Amministrazione di confrontarci su questo tema importantissimo. Ringrazio anche il Sindaco che nel 2014, grazie alle sollecitazioni e anche su una sua idea già da programma elettorale con la maggioranza ha istituito l’ufficio del decoro urbano. Questa mozione, che è stata presentata dal Consigliere Corniglia va nell’ottica appunto di una regolamentazione dell’ufficio, è stata presentata come già diceva Francesco nel 2016 una bozza di regolamento che è stata messa subito in rete per eventuali modifiche, rettifiche, consigli vari. Non sono arrivate da parte di nessuno segnalazioni in merito a modifiche o cose da aggiungere, evidentemente il Regolamento integrale è fatto, credo, abbastanza bene o sufficientemente bene, ne abbiamo parlato abbondantemente ieri anche con Francesco e Alessandro avevamo avuto modo di incontrarci, avevamo insomma detto di vederci per questo incontro poi ieri purtroppo non era presente, però, non è vero, però abbiamo insomma, siamo arrivati alla conclusione che il Regolamento è abbastanza dettagliato. Verrà presentato il prossimo Consiglio comunale integralmente, abbiamo parlato anche della applicazione, siccome nel sito del Comune già dal momento in cui è stato istituito l’ufficio c’è l’applicazione per le segnalazioni al decoro urbano, abbiamo visto che l’applicazione www.decorourbano.org, che è quella di cui parlava Francesco, è un’applicazione fatta molto bene, già oggetto di attenzione da parte dell’amministrazione nel lontano 2012 appena siamo entrati, vediamo solo come interagisce con l’aspetto tecnologico informatico tra i due siti e quindi non avremo nessun problema a integrare anche questa oppure a prendere, usare l’una piuttosto che l’altra. Una cosa è certa comunque, questo settore è attenzionato tantissimo dall’Amministrazione come lo rilevano e lo segnalano e è sotto gli occhi di tutti per i numerosi interventi fatti a livello di verde, di decoro e di arredo del Paese, non si fermerà naturalmente qui, i capitoli sono sotto gli occhi di tutti, sono stati ampliati anno per anno e quindi sarà premura nostra dare continuità a questo settore che riteniamo non solo importante ma fondamentale per una buona amministrazione. Ringrazio di nuovo Francesco per la disponibilità e poi il prossimo Consiglio comunale presenteremo questo regolamento”.

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 24/06/2017

Relaziona il Presidente del Consiglio **Valentini**.

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 13*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

2. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 05/07/2017

Relaziona il Presidente del Consiglio **Valentini**.

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 13*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.



3. COSTITUZIONE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI E NOMINA COMPONENTI - MODIFICA ATTO DEL CONSIGLIO

Relaziona il Presidente del Consiglio **Valentini**, dando lettura della proposta di deliberazione.

Al termine della lettura, prende la parola il Sindaco **Caci**: "Prima di entrare nell'argomento dò il benvenuto alla dottoressa Laura Criscione, Segretario comunale, oggi avete trovato questa sorpresa, molti non la conoscono, anche qualche Consigliere comunale ancora non la conosceva, ancora non è ufficialmente la segretaria comunale nostra, Di Fiordo andrà in pensione a settembre, però insomma lavoreremo alla sostituzione. Allora, ringrazio il Consiglio comunale se vorrà votare questa la delibera che dà spazio in Commissione a tutte le liste elette in Consiglio comunale anche se, come dicevamo l'altra volta, tendenzialmente i gruppi devono essere formati da almeno due persone. Questo fatto di accogliere la richiesta del consigliere Corniglia va per me però in un'unica direzione: che il lavoro della Commissione non venga replicato in Consiglio comunale. C'è la Commissione che rappresenta tutti i gruppi politici che si sono presentati alle elezioni comunali e deve essere proprio un lavoro di supporto al Consiglio comunale quindi ciò che verrà discusso, il voto che verrà fuori in Commissione, dovrà poi snellire i lavori del Consiglio comunale. Se questo non dovesse avvenire naturalmente poi in futuro prenderemo altri tipi di decisioni e disposizioni, anche perché in Commissione, come è capitato, avete a disposizione in maniera più vicina anche i responsabili dei servizi, gli uffici, eccetera, quindi magari gli argomenti, tendenzialmente possono essere ancora meglio approfonditi quindi poi è inutile riapprofondirli in Consiglio comunale. Io voto favorevole a questa delibera ma la intendo così la modifica di questo regolamento".

Lucherini: "Sicuramente voteremo a favore a questa richiesta e questa delibera, però volevo puntualizzare che le commissioni sono pubbliche, quindi possono partecipare tutti, sia membri del consiglio comunale che cittadini, andrebbero anche pubblicizzate magari, senza diritto di parola logicamente è".

Sacconi: "Scusate è, no fa questa constatazione perché nelle Commissioni ci è stato detto in prima battuta che non era possibile avere auditori. In realtà noi con il Regolamento, la legge, abbiamo controbattuto naturalmente che gli auditori ci possono essere e chiediamo la possibilità di dare più visibilità queste Commissioni perché come dice il Sindaco essendo un lavoro preparativo per il Consiglio magari chi vuole, chi è interessato a determinati tipi di temi, può avere delucidazioni più ampie perché un conto avere dei responsabili del servizio che spiegano e raccontano le delibere in modo tecnico e semplificato, e un conto è leggerle. Tra l'altro ringrazio i responsabili del servizio che sono stati presenti alle Commissioni perché sono stati bravi, in alcuni momenti di difficoltà sono stati molto disponibili a collaborare con noi e quindi grazie mille, non li vedo qua però, scenderanno più tardi ok, e ringrazio anche gli assessori che hanno accolto la proposta di incrementare le Commissioni permanenti con le integrazioni".

Corniglia: "Anche io sono d'accordo con quanto dice Sergio, l'unica cosa che vorrei chiedere è di dare una maggiore fruibilità degli atti e documenti inerenti alle proposte che saranno poi discussi e votati in Consiglio comunale. Mi spiego meglio, io non so se è stato un caso relativo a questo Consiglio, però effettivamente la mole di documentazione che era a nostra disposizione era veramente tanta e la possibilità soltanto di studiarla sul posto effettivamente riduce un po' quelle che possono essere le capacità sia di critica che



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



costruttive della minoranza nei confronti della maggioranza, cosa che immagino auspicate tutti da questo punto di vista, che fa bene alla democrazia in generale. Però in questo senso dico che preparare nella Segreteria Generale la documentazione in faldoni, ed è giusto che sia così, però dare la possibilità, visto che ormai viaggia quasi tutto su piattaforma informatica, insomma di dare comunque la possibilità a noi Consiglieri di avere prima la documentazione relativa alle singole proposte che saranno poi discusse nel Consiglio comunale, dandoci la possibilità di portarla al nostro domicilio, studiarla, eccetera, e in questo caso arrivare in Commissione preparati con delle domande ben precise di modo da rendere il tutto più fruibile, più snello e in questo chiaramente favorire anche i lavori del Consiglio comunale”.

Caci: “Purtroppo, dunque le commissioni sono pubbliche e va bene per auditori e non per diciamo persone che possono intervenire, il fatto di mettere a disposizione i documenti, al momento non esiste nessuna norma, oppure se esiste portatela, così almeno magari adegueremo i nostri regolamenti, che permette di far uscire dagli uffici e dal Comune anche in mano a consiglieri comunali documenti preliminari al Consiglio comunale, cioè prima che vengano dibattuti in Consiglio comunale o che vengano deliberati. Questo naturalmente sia per privacy sia perché quel documento potrebbe essere cambiato e potrebbe, come magari è accaduto in passato, vista la grossa presenza di social, eccetera, capitare che un documento non ancora deliberato possa viaggiare attraverso i social, quindi questa cosa si può valutare però insomma bisogna andare a vedere bene la normativa, dovrete selezionare i vostri ospiti accompagnatori perché qualche accompagnatore non è poi così attento a queste cose, quindi insomma ecco perché, tendenzialmente, com'è capitato a me quando ero Consigliere comunale di minoranza, tendenzialmente si tende a non far uscire documentazione o a mandarla via mail o fare fotocopie, eccetera. Questo è un po' il principio generale, però se troviamo una soluzione a questo perché mi rendo conto che quando chiudono gli uffici, poi dice io oggi pomeriggio mi voglio guardare il documento oggi a casa e invece non me lo posso leggere. La paura è che poi esca fuori quel documento e non si sa chi lo ha fatto uscire, perché quando uno ce lo ha in mano lo potrebbe far uscire chiunque insomma. Mi ricordo quando ero consigliere c'era scritto grande così sopra la pagina “copia data al consigliere Caci” eccetera però naturalmente con i mezzi che ci sono oggi è facilmente insomma cancellabile la scritta “copia data al Consigliere” poi mi sembra proprio assurdo fare questo tipo di ragionamento. Noi stiamo applicando con la massima democrazia e senza alcuna restrizione la normativa nazionale che accompagna insomma il lavoro del Consiglio comunale e delle Commissioni ampliandolo di più e l'esempio di questa delibera andiamo a votare insomma è palese, cioè diamo spazio anche a liste che non hanno eletto almeno due consiglieri comunali. Quindi nell'ambito della legge, della norma, ci muoviamo con la massima democrazia, però poi ecco, anche voi se trovate uno strumento che può dare una mano al fatto che uno prende i documenti e se li porta via e che magari non vengano divulgati prima del voto, penso che il Consiglio comunale potrà cogliere in maniera positiva queste vostre esigenze”.

Corniglia: “No, il mio intervento era non chiaramente buttato a caso, perché sentendo anche i colleghi di altri Comuni della zona, presso altri Comuni la documentazione prima inerente alle proposte del Consiglio comunale viene comunque data ai Consiglieri. Resta comunque ferma chiaramente la responsabilità penale, civile e tutto il resto della divulgazione di notizie. Il discorso era solo questo, era solo un discorso pratico ecco, proprio pratico, perché chiaramente il Sindaco giustamente nel primo verbale, mi ricordo ancora, disse



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



proprio, pose l'attenzione sull'importanza della minoranza, del lavoro e di essere Consiglieri, mi ricordo benissimo di essere Consiglieri. Sentendo questa responsabilità, chiaramente, voglio arrivare in Consiglio comunale preparato ecco. La possibilità di avere semplicemente una visione, prendere appunti eccetera, chiaramente provoca diverse lacune".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 13*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

4. CONVENZIONE PER LA GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA COMUNALE - SCIOGLIMENTO CONSENSUALE

Relaziona il sindaco **Caci**: "Non è che sciogliamo la convenzione perché abbiamo litigato col Comune di Oriolo Romano, semplicemente si scioglie la convenzione perché il dottor Di Fiordo da settembre andrà in pensione quindi i due comuni nei quali lui lavora fino a settembre, Montalto e Oriolo, devono sciogliere la convenzione prima del pensionamento del dottor Di Fiordo, quindi insomma un atto dovuto in vista di questo suo passaggio a vita libera".



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 13*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente del Consiglio Valentini chiede di votare l'anticipazione del punto 2 dell'integrazione all'ordine del giorno per discuterla a questo punto dei lavori del Consiglio.

La proposta viene approvata all'unanimità.

5. ADEMPIMENTI ART. 26, COMMA 1, DEL D.LGS. 175/2016 – APPROVAZIONE SCHEMA STATUTI ED INDIRIZZI

Relaziona il sindaco **Caci**: "Si so che qui avete avuto modo di discutere in Commissione ed anche di confrontarvi con il legale e col responsabile del servizio per quanto riguarda l'adeguamento degli statuti sia



delle società partecipate che delle fondazioni. Naturalmente c'erano due scadenze diverse come vi ha spiegato l'avvocato Annibali penso, c'è scritto anche in delibera, perfetto, quella del 31 luglio e quella del 30 settembre, quindi non so se volete approfondire l'argomento, io sono molto soddisfatto del lavoro che è stato fatto, del piano operativo di razionalizzazione, del POR da cui poi è nata questa delibera e queste modifiche degli Statuti. Noi abbiamo, all'interno dell'ente, sei società partecipate, dobbiamo ridurne naturalmente il numero e quindi stiamo andando verso questa razionalizzazione e soprattutto, per la spending review, dobbiamo ancora diminuire ancora di più le spese. Per diminuire le spese naturalmente c'è bisogno di meno esborsi da parte dell'ente pubblico, quindi del Comune di Montalto di Castro, e magari maggiori investimenti da parte di esterni, ecco perché alcuni statuti di fondazione come Fondazione Vulci è così aperto, esternalizzato, perché sono fondazioni di partecipazione così come lo è diventata anche la Farmacia Comunale, quindi insomma si va verso una maggiore partecipazione e gli statuti sono stati modificati con questo intento, anche per rispondere nei tempi previsti dalla legge alla riforma Madia che lo Stato ci invita a seguire. Non so se gli altri Comuni già lo hanno fatto ma insomma io ringrazio gli uffici e tutti coloro che ci hanno dato supporto perché credo che siamo uno dei pochi Comuni che prima del 31 luglio, anzi prima del 30 settembre si sta adeguando a questa normativa, quindi insomma è stato un lavoro molto molto approfondito però insomma siamo riusciti nei tempi previsti con molti sforzi a mantenere quello che ci eravamo presi come obiettivo nel 2016 quando era stato realizzato questo piano operativo di razionalizzazione. Non so se c'è qualche domanda, se volete fare qualche approfondimento, se siete d'accordo".

Sacconi: "Allora naturalmente come abbiamo detto prima non è che ci mettiamo a ripetere i lavori della Commissione perché sono stati un po' lunghi è Luca?. Io, come già ho fatto in Commissione, mi asterrò dalla votazione, voterò astenuta, perché è vero che c'è stato un approfondimento in Commissione, la materia è molto complicata, quindi non me la sento di né di votare favorevole né contraria, però comunque, capendo naturalmente che è un recepimento del decreto legislativo e che ci sono dei cambiamenti che vanno fatti per legge perché le cose cambiano, non voterò assolutamente contro. Anch'io ringrazio gli uffici, spero che la prossima volta di fronte a una materia così grande, i responsabili siano un pochino più edotti, perché abbiamo dovuto chiamare l'avvocato, il consulente per una specifica, però ce n'erano tante e non è che possiamo chiamare sempre il consulente, comunque questo è quanto".

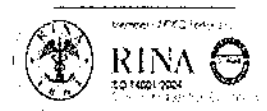
Caci: "Invito gli altri a votare favorevolmente naturalmente perché il fatto di, diciamo, aprire anche ad altri, soprattutto le Fondazioni, sono il presupposto anche per responsabilizzare tutti i gruppi politici che fanno parte del Consiglio comunale, perché proprio il 27 luglio scorso ho inviato una lettera anche al Ministero, alla Sovrintendenza, al Ministro Franceschini e al Presidente della Regione Lazio, proprio per cercare di farli partecipare in maniera più attiva alla vita ad esempio della Fondazione Vulci, che sta ampliando il suo Consiglio di Amministrazione proprio per spaziare in tutto il territorio e quindi dare una migliore risposta e comunque colgo positivamente questa astensione bonaria, come la chiamava il povero Francesco Viola, consigliere comunale, perché sicuramente l'astensione è un atto di attenzione a quello che gli uffici e comunque anche l'Amministrazione comunale sta facendo in questo ambito".



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 9*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 4 (Corniglia, Lucherini, Mazzoni, Sacconi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 9, astenuti n. 4 (Corniglia, Lucherini, Mazzoni, Sacconi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

6. FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE DENOMINATA "FONDAZIONE VULCI" - MODIFICA CONVENZIONE

Relaziona il Sindaco **Caci**: "Direi che questa è una conseguenza della delibera che abbiamo approvato prima, cioè col cambio dello Statuto di Fondazione Vulci cambia anche un articolo della convenzione quando parla dei contributi anche straordinari che potrebbe dare il Comune, qualora naturalmente ci sia una necessità dettata però dal Ministero, quindi dalla Sovrintendenza, cioè non è che andiamo a scavare tutto insomma come ci pare a noi, però potrebbe capitare che in futuro ci sia un'esigenza da parte della Sovrintendenza, proprio perché anche altri partecipano eccetera, laddove non arrivano altri il Comune, previa verifica nel bilancio comunale, se ci sono fondi anche noi potremmo fare degli interventi straordinari, quindi è solamente far collimare Statuto con convenzione".

Sacconi: "Allora, al contrario di quanto votato nella delibera precedente, per quanto questa sia una delibera dovuta perché c'è l'articolo numero 5 che viene modificato nella convenzione, però io in questo caso, al



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



contrario di ciò che ho fatto in Commissione, voterò favorevole, perché è previsto questo fondo straordinario per Fondazione Vulci e sappiamo che i fondi erogati per Fondazione Vulci sono tanti ma sono necessari per l'attività ordinaria e per quel che riguarda lo straordinario magari se la Commissione scientifica della Sovrintendenza riuscisse a proporci un progetto valido anche per lo sviluppo turistico del Parco potrebbe essere un volano per la crescita economica del Paese e del turismo stesso, quindi sembrerò contraddittoria però lo voto in modo favorevole".

Corniglia: "Essendo stato auditore e basta nella Commissione, mi trovo a fare questa domanda qua. Una curiosità: volevo sapere soltanto, ho capito il discorso della Sovrintendenza nell'ambito per esempio possa succedere che si trova scavi abusivi, tombe eccetera, però c'è scritto anche "per quanto riguarda infine gli eventuali ulteriori servizi sul territorio al di fuori dell'ambito di intervento inerente il parco archeologico naturalistico di Vulci i corrispettivi saranno riconosciuti alla Fondazione sulla base di preventive intese con il Comune, in modo tale che venga assicurata la copertura dei costi ivi compresi anche quelli generali e finanziari". Volevo sapere qualche esempio, di che cosa si può trattare ecco, per quanto riguarda questi eventuali ulteriori servizi sul territorio".

Caci: "Sul territorio comunale e anche extracomunale, nel senso con l'apertura di Fondazione Vulci a tutto il territorio, Fondazione Vulci, nell'ambito sempre della promozione del Parco Archeologico eccetera può avere delle attività nel territorio comunale al di fuori del Parco di Vulci. Un esempio la mostra a San Sisto "Etruschi ed Egizi", eccetera, cioè abbiamo messo in convenzione anche attività che in futuro può svolgere Fondazione come promozione e quindi cercare di avere un guadagno per le casse appunto di Fondazione Vulci. Stiamo facendo un accordo per il Museo nazionale archeologico, per avere la biglietteria e quindi poter utilizzare gli introiti da parte della biglietteria anche del museo archeologico, eccetera. Per non fare ulteriori cambiamenti in futuro, già si è diciamo pensato a quello che potrebbe accadere, quindi ulteriori servizi, ma non servizi che non hanno nulla a che fare insomma con Fondazione Vulci e col Parco Archeologico di Vulci, quindi servizi culturali ma sempre legati ecco all'attività del Parco, allo sviluppo turistico, alla promozione del Parco Archeologico, questa insomma è l'intenzione".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 13*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese peralzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Esce dall'aula il consigliere Nardi.

Presenti n. 12

Assenti n. 1 (Nardi)

7. NARDI FRANCO - REALIZZAZIONE CON PUA DI UN FABBRICATO A SERVIZIO DELL'AZIENDA CON DESTINAZIONE ALLOGGI SALARIATI E ANNESSO AGRICOLO CON TETTOIA

Relaziona l'assessore **Benni**: "Sì, allora io la faccio breve, nel senso che è stata esaminata ampiamente in Commissione, poi se eventualmente qualcuno vuole porre qualche domanda risponderò, questo è un PUA che è stato approvato dalla Commissione PUA del 22 maggio 2017 che quindi vede l'approvazione di questo fabbricato per appunto uso agricolo, in parte residenziale in parte un portico, quindi niente, approvato il 22 maggio, è stato oggetto di attenzione da parte della Commissione, è stato approvato con la richiesta di due integrazioni che sono poi giunte all'Ufficio Urbanistica, sono state esaminate dalla Commissione permanente e quindi sono stati votati entrambi favorevolmente e niente viene votato dal Consiglio comunale, tutto qua".

Sacconi: "Allora, come dice Luca abbiamo esaminato questa pratica in Commissione permanente e io quando mi sono recata presso gli uffici il 25 di luglio per visionare le delibere ho visto che non c'erano queste integrazioni all'interno della cartellina ho scritto una lettera all'ufficio dicendo che mancavano le integrazioni prescritte e il giorno dopo alle 9 era convocata la Commissione e alle 9 sono state protocollate queste integrazioni, che quindi non sono state oggetto di controllo e analisi della Commissione PUA, perché la Commissione permanente controlla e analizza i temi che si portano in Consiglio comunale ma sinceramente né io, credo neanche Luca abbiamo la capacità tecnica di fare ciò che può fare una Commissione tecnica PUA, quindi mi dispiace perché è un bel progetto però io chiedo di rimandare l'approvazione della delibera a dopo la riunione della Commissione PUA perché altrimenti rischiamo che questo imprenditore si trova in un successivo momento a veder non approvata la pratica, e poi questo qui me l'ha detto anche l'Assessore, secondo me è un rischio approvarla oggi perché se poi la Commissione riscontra qualcosa di negativo all'interno di queste integrazioni prescritte, allora c'è pericolo che non gliela approvi più, quindi non so, è una proposta".

Benni: "Sì, ne abbiamo parlato abbondantemente, allora il problema non è un problema della Commissione



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



PUA, la Commissione PUA si è espressa e ha dato parere favorevole. Le integrazioni che ha chiesto le ha chieste tramite l'Ufficio Urbanistica per integrazioni di natura tecnica, non di natura di Commissione PUA, quindi noi possiamo, a seguito dell'arrivo delle integrazioni richieste, che sono le due integrazioni richieste per il calcolo delle cubature e la modifica degli elaborati, e questo già è una cosa che si farà d'ufficio, l'ufficio valuterà se le due integrazioni tecniche, ma l'ufficio urbanistico non la Commissione PUA, valuterà se le due integrazioni sono tutte regolari, se sono regolari il PUA viene naturalmente evaso, se non sono regolari il PUA non verrà evaso, ma la Commissione PUA in questo momento ha cessato le proprie funzioni, nel momento in cui io ha approvato. Le integrazioni che ha richiesto, le ha richieste di natura urbanistica tecnica e quindi le valuterà l'Ufficio Urbanistica attraverso l'ingegner Rossetti che è il responsabile, quindi sarà oggetto di valutazione da parte dell'ufficio e vedere se queste due integrazioni sono regolari, se sono regolari il PUA va avanti regolarmente".

Sacconi: "Siccome l'ufficio urbanistica in realtà mi ha detto che questa qui è la fase precedente alla presentazione del PUA, io ribadisco che secondo me è meglio rimandare la delibera ad una approvazione futura, il prossimo Consiglio sarà fra dieci giorni, non credo che, fra 20, non credo che succeda niente di così eclatante, perché in teoria, in pratica anche, l'ufficio tecnico analizza le pratiche tecniche prima quindi questi elaborati grafici che ha chiesto la Commissione PUA, forse li avrebbe dovuti chiedere l'ufficio urbanistica, io non lo so, ma è un'analisi che va fatta prima della approvazione di un PUA e di una delibera, quindi è vero che il PUA non ha competenza tecnica all'interno della Commissione, però nel momento in cui prescrive noi dobbiamo rispondere a quella Commissione, e poi valuterà. Io ho "Approvazione PUA" dentro la cartellina del Consiglio per approvarlo oggi e quindi se l'approverà l'Ufficio tecnico io oggi approvo una cosa che forse l'ufficio tecnico boccia e non è corretto, secondo quello che io penso e quello che mi è stato detto presso gli uffici e con tutti i tecnici con i quali mi sono confrontata".

Fedele: "Sì, sempre all'assessore, solo per conferma. Successivamente, io hai detto ma volevo solo, per me è materia nuova l'approvazione del PUA, quindi, non faccio un figurone ma ho necessità di questo chiarimento, quindi ci confermi che successivamente a questa delibera la valutazione di questa integrazione sotto il profilo tecnico-giuridico avverrà da parte dell'Ufficio Urbanistica e quindi laddove dovesse riscontrare criticità il PUA non verrà adottato. Grazie".

Sacconi: "Scusate io non vorrei fare polemica però non è giusto perché il PUA è una delibera che viene portata in Consiglio comunale per essere approvata, diventa delibera di Consiglio, quindi è inutile che rimandiamo dopo all'Ufficio urbanistica, questa qui è la fase precedente della delibera di Consiglio, almeno succede così con tutte le pratiche PUA, è sempre successo così quindi non capisco il motivo per cui noi oggi dobbiamo votare una delibera che forse ritornerà perché una Commissione la boccia. Non è una pratica comune, almeno non è mai successo, se deve succedere così io non lo posso approvare e è un peccato, perché è uno sviluppo di un'azienda che anche a livello locale è un'azienda che muove un'economia abbastanza florida all'interno del paese, della comunità di Montalto e Pescaia".

Caci: "Forse c'è un equivoco, perché ci stiamo incartando intorno a una cosa che non esiste. Allora, la Commissione PUA ha approvato il PUA e ha chiesto una modifica, una prescrizione, una integrazione, ecco non mi veniva il termine tecnico, un'integrazione che è stata portata, ma comunque la Commissione ha



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



approvato il PUA, quindi PUA approvati vengono portati in Consiglio comunale, la Commissione chiede al Consiglio comunale di approvarlo, se al Comune, all'Amministrazione, al Consiglio comunale, sta bene che venga fatto questo investimento sul territorio, dopodiché è finito l'iter, cioè quello delle integrazioni è già stata la richiesta dell'Ufficio Urbanistica e della Commissione PUA a quel Piano di Utilizzo aziendale, quindi non ci sarà un altro passaggio in Commissione, se questo ti può garantire o far sentire più serena, insomma, quindi, la Commissione PUA non si riunirà più per questo PUA, già l'ha fatto. Ha solo portato delle integrazioni, l'Ufficio Urbanistica le inserisce dentro perché le integrazioni rispondono alle richieste che ha fatto la Commissione, ma non è che rifà tutto il giro da capo, quindi questo è un po' l'iter".

Benni: "No, aspetta, allora, ne abbiamo già parlato ampiamente. Non ri va in Commissione, la Commissione PUA ha approvato questo progetto, ha chiesto delle integrazioni che sono di natura tecnica urbanistica, sono state portate le integrazioni, l'Ufficio le valuta, se l'Ufficio valuta che siano positive andrà avanti, se non sono positive non andrà avanti, punto, non è che noi stiamo qui ad analizzare il fatto se sono positive o negative, noi stiamo qui ad analizzare il fatto che abbiamo visto già in Commissione, con dei fogli arrivati prima della Commissione, del regresso sinceramente a me interessa poco".

Sacconi: "Io faccio la proposta, e voglio che venga verbalizzata, di ritirare la delibera e quindi se è possibile portarlo a votazione".

Lucherini: "Grazie Presidente. Nella comunicazione della Commissione PUA del 22 maggio dice: "prescrive l'approvazione alla riproposizione del calcolo delle cubature e delle superfici". Adesso, se la pratica deve riandare alla Commissione PUA o deve andare all'ufficio urbanistica però non è stata visionata né dall'una né dall'altra".

Benni: "La Commissione PUA non si deve più riunire, la Commissione PUA ha approvato il PUA e si è limitata, nell'ambito dello studio della pratica, a richiedere l'integrazione di natura tecnica urbanistica, cioè il ricalcolo delle cubature e la modifica degli elaborati, è chiaro questo? Detto questo, e lo ripeto per l'ennesima volta in maniera che non riparlino più della Commissione PUA, la Commissione PUA non deve più riunirsi, non deve più esprimersi. Chiaro? Detto questo, le cubature, il calcolo, il ricalcolo delle cubature, e la modifica degli elaborati, è arrivata venerdì, giovedì mattina, non me lo ricordo, prima della Commissione permanente, è stata messa agli atti, è stata messa agli atti, è stata ampiamente discussa, dopodiché uno è padrone in Consiglio comunale, di votarla o no. Lo storico precedente, è inutile che ne parliamo un'ora e mezza, lo abbiamo detto l'altra mattina, vogliamo votarla la votiamo, non la vogliamo votare non la votiamo, ma non siamo qui noi a dire "la Commissione PUA deve rivederla", la Commissione PUA non deve rivedere nulla, ha delle funzioni ben precise: analizza la pratica sotto l'aspetto agricolo. Chiaro? L'aspetto tecnico, l'aspetto tecnico riguarda l'ufficio urbanistica. Gli elaborati presentati all'Ufficio Urbanistica sono agli occhi e sotto gli occhi del responsabile, quindi non c'è nessuna motivazione, secondo il mio punto di vista, di fermare un'attività produttiva per 10, 20, un giorno, e fare andare di nuovo questa delibera e questo punto all'ordine del giorno al prossimo Consiglio comunale. Secondo me. Poi, siccome siamo in Consiglio comunale e ognuno vota secondo coscienza, uno vota secondo coscienza, però è inutile che stiamo rivangando o facendo processi alle intenzioni oppure a parlare della Commissione PUA. La Commissione PUA non ha più valore qui, in questo momento, in nessun modo. Punto".



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Mazzoni: "Buongiorno. Io voterò a favore semplicemente perché tutte le autorizzazioni comunque alla fine saranno subordinate dalla visione dell'Ufficio tecnico, stavo leggendo prima all'interno della cartellina della documentazione, solo per questo, niente voto a favore per questo motivo qui".

Sacconi: "In realtà non è che "che senso c'ha parlare in Consiglio comunale". Il Consiglio comunale è fatto apposta per far sì che i cittadini vedano l'evidenza degli atti che presentiamo in Commissione e in Giunta e in altri luoghi. Ma la cosa principale è che tu, oltre a occuparti dello sviluppo dell'azienda privata, ti dovresti occupare di quello che succede nel territorio, e se una Commissione richiede una cosa, hai voglia che tu mi dici "no va bene così, lo rivedrà l'ufficio tecnico". Io mi sono confrontata con i tecnici del comune, con i tecnici esterni, con tecnici di altri Comuni, e questa cosa non sta né in cielo né in terra. Se una Commissione chiede una cosa la deve revisionare, perché se no che la chiede a fare? È vero che la Commissione PUA ha un interesse soltanto dal punto di vista agricolo e finanziario ed economico del progetto, quindi è sostenibile, non è sostenibile, è buono o non è buono, però fa delle richieste. Richiede di rielaborare gli elaborati grafici perché in quella particella non risulta la possibilità di costruire residenze per i salariati. E allora io, siccome sono anch'io amministratore, anche se di opposizione, devo vigilare su questa cosa, a maggior ragione perché sono dell'opposizione perché non posso conoscere come conosci tu che sei vicesindaco, gli atti. Allora io, ripeto, non è un voler bloccare un'azienda, assolutamente, perché è una delle migliori aziende che abbiamo nel territorio. Solamente che dobbiamo dire le cose come stanno: l'integrazione andava portata prima che venissero depositate le cartelline, dal 22 di luglio è stato convocato il Consiglio quindi andava già presentata quella cosa prima e poi andavano portati prima che arrivasse la delibera di Consiglio, addirittura la proposta, e lo sai Luca, perché sei Assessore all'Urbanistica da sei anni e quindi io non voglio essere presa in giro e non voglio neanche che venga fatto nei confronti dei cittadini. Io mi astengo dal voto".

Benni: "Io non voglio prendere in giro nessuno, mi fido ciecamente del lavoro del mio responsabile, ingegner Paolo Rossetti, che è l'unico che è preposto in questo momento lo ripeto per la settecentesima volta a visionare gli elaborati grafici modificati e l'integrazione richiesta per il ricalcolo delle cubature. Dopodiché, siccome l'ingegner Paolo Rossetti è responsabile dell'Ufficio urbanistica, mi ha detto chiaramente che non c'è più motivo perché vada in Commissione PUA, e è il mio responsabile, io mi fido ciecamente e quindi voto secondo quello che mi è stato detto".

Caci: "Solamente a chiarimento ulteriore, perché altrimenti si scaldano gli animi sul niente, cioè i PUA sono le delibere più tranquille di tutti e mi sembra veramente strano questo tipo di atteggiamento che posso comprendere come atteggiamento politico in quanto il cognome collima con un cognome di un assessore della mia giunta comunale. Allora, io quando arriva, come dice il vicesindaco Luca Benni, quando arriva in Consiglio comunale una proposta di delibera consiliare che ha il parere favorevole del responsabile dell'Ufficio urbanistica, mi fido del lavoro che ha fatto il responsabile dell'Ufficio Urbanistica perché è nominato con decreto sindacale, il parere favorevole c'è e le delibere nostre portano sempre tutti i pareri favorevoli perché al contrario magari di altri Comuni anche quando ci sono pareri non proprio favorevoli le portano uguale le delibere, noi non le portiamo quando ci sono i pareri non favorevoli, quindi c'è il parere anche favorevole del Responsabile ufficio urbanistica, cioè la proposta è in Consiglio comunale perché c'è il parere favorevole del responsabile dell'Ufficio Urbanistica, quindi, diciamo, lo show è andato bene, però stai



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



tranquilla che i cittadini sono garantiti, così come è garantito l'imprenditore che farà questo investimento, perché è un cittadino anche lui di Montalto di Castro, la delibera non nasconde nessuna stranezza e quindi invito il Consiglio comunale come ha ben dichiarato il consigliere Quinto Mazzoni a votare favorevolmente a questo PUA perché è un ulteriore vantaggio per l'intera comunità".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 12*
- *Consiglieri assenti n. 1 (Nardi)*
- *Consiglieri votanti n. 12*
- *voti favorevoli n. 9*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 3 (Corniglia, Lucherini, Sacconi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 9, astenuti n. 3 (Corniglia, Lucherini, Sacconi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Rientra in aula il consigliere Nardi.

Presenti n. 13

Assenti n. 0



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



8. BIANCONE ALESSIO - CHIUSURA TETTOIA ESISTENTE E REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO - APPROVAZIONE PUA AI SENSI ART. 57 C. 2 LETT. D L.R. 38/1999 E S.M.I.

Relaziona l'assessore **Benni**: "Si, anche qui si tratta della chiusura appunto dell'attuale tettoia a magazzino oltre alla nuova realizzazione di avancorpi nei lati opposti, uno completamente chiuso e l'altro a tettoia. Anche questo è stato oggetto di valutazione della Commissione PUA e di autorizzazione da parte dell'ufficio".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 13*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente del Consiglio Valentini chiede di votare l'anticipazione del punto 3 dell'integrazione all'ordine del giorno per discuterlo a questo punto dei lavori del Consiglio.

Interviene la Segretaria Comunale, Dott.ssa Criscione, spiegando che la delibera delle variazioni in via



d'urgenza viene anticipata perché deve essere approvata prima dell'assestamento di bilancio".

La proposta viene approvata all'unanimità.

9. DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 212 DEL 13/07/2017 "VARIAZIONI IN VIA D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019" – RATIFICA

Relaziona l'assessore **Fedele**: "Questa la prima delle tre delibere che attengono al servizio finanziario. In premessa, così che vale per tutte, noi abbiamo discusso tutte e tre le delibere che seguiranno in Commissione. Nella Commissione abbiamo un po' anticipato quello che è stato anche il contenuto e il ragionamento sviluppato in questo Consiglio comunale, in quanto io mi ero preso diciamo l'onere e l'onore di invitare il consigliere Corniglia a partecipare alla Commissione, ha accolto l'invito a partecipare anche in maniera fattiva perché, senza alcuna come dire rigidità, abbiamo consentito di parlare anche a lui, ha fatto domande, alle quali ho avuto risposta. E la Commissione è stata anche aperta al pubblico perché c'è stato anche un cittadino di Montalto che ha partecipato in maniera diciamo silente ed educata ai lavori della Commissione. La Commissione è stata lunga ma piacevole, voglio ringraziare il Responsabile dei Servizi Finanziari, il Dottor D'Este Orioles perché ci ha dato la disponibilità a partecipare alla Commissione, è stato un supporto molto valido perché comunque gli argomenti hanno un carattere tecnico importante. I Consiglieri Sacconi e Corniglia che hanno partecipato hanno anche diciamo beneficiato di questa partecipazione perché devo dire c'è stato un confronto molto costruttivo tant'è vero che per quanto correttamente Eleonora ha evidenziato come il voto di Commissione può non collimare col voto in Consiglio, prima tu hai detto che sembra una contraddizione, secondo me no proprio in ragione di quello che diceva prima il Sindaco, ossia che il lavoro di Commissione nella misura in cui lo interpretiamo correttamente, cioè vale a dire come lavoro di preparazione ai lavori del Consiglio comunale, può ben capitare che sia divergente il voto in Commissione rispetto a quello in Consiglio proprio perché acquisiti chiarimenti, acquisite informazioni c'è modo di anche di maturare un convincimento migliore rispetto a quello espresso in Commissione per poi formalizzarla in Consiglio comunale. Fatta questa premessa andiamo a deliberare su una variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione. Questa variazione in via di urgenza si è resa necessaria su indicazione del responsabile dei servizi istruzione e politiche giovanili, la quale ha, rispetto a quanto già programmato e preventivato nel bilancio di previsione approvato il 22 aprile ha messo in evidenza la necessità di effettuare alcune variazioni tra capitoli di bilancio previste sempre nelle medesime missioni a lei affidate. Per questo è stata fatta questa variazione di assestamento che ha un impatto economico decisamente contenuto rispetto al corpo del bilancio di previsione, perché parliamo comunque di movimentazioni che attengono a minori spese e conseguenti maggiori spese per complessivi 71.000 euro rispetto alle quali all'esito di quanto già verificato e certificato anche dal responsabile dei servizi finanziari in conformità con il Regolamento contabile dell'ente e con le previsioni di statuto non si generano alterazioni all'equilibrio di bilancio già accertato in



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



sede di previsione né si generano delle variazioni di cassa che poi possono influire con il saldo di cassa alla fine dell'anno. Per questa ragione, se vogliamo entrare minimamente nel merito, anche perché l'abbiamo fatto in Commissione, è stato preso atto di alcune variazioni, anche a consuntivo, l'esempio che è stato proprio analizzato in Commissione è stato quello del minor costo sostenuto per la gestione della mensa scolastica nella residua parte dell'anno scolastico 2017, dove si sono generate quindi minori spese per 25.000 euro che il responsabile ha ben pensato di riutilizzarle per mantenere fede a quelli che erano gli obiettivi programmatici del PEG e quindi destinarli ad altri capitoli sempre all'interno delle missioni affidate al servizio. Quindi questa è diciamo l'impostazione, mi sembra che abbia ricevuto voto favorevole in Commissione però non ne sono sicuro, non c'ho il verbale qua dentro, no non è stato inserito il verbale di Commissione dentro la cartellina però a prescindere da quello se non ci sono interventi Presidente rimetto la parola".

Corniglia: "Avendo partecipato volevo soltanto però per correttezza specificare che era stata fatta una domanda specifica su un maggiore dettaglio, ecco, su una divisione in capitoli, al di là della missione, poi penso sia progetto prog., missioni, progetti e titoli anche in capitolo, specialmente mi sembra se non mi ricordo per quanto riguarda sviluppo e valorizzazione del turismo, cioè andare a vedere dove andava a incidere, su quale capitolo andava a incidere queste variazioni. Su questo non mi sembra che c'era stata una risposta in Commissione".

Fedele: "Sì, quello che avevate messo in evidenza era che il prospetto sostanzialmente che esce anche dal sistema informatico dà l'indicazione delle missioni e dei titoli di spesa. Come avvenivano le ripartizioni interne non c'era, come dire non può esserci, in questo documento contezza perché comunque è un'esigenza che viene rappresentata dal responsabile del servizio sempre ragionando in un'ottica previsionale, quindi non andiamo a fare impegni di spesa rispetto ai quali c'è oggi una certezza sulla sua imputazione. Nella previsione del responsabile per ottemperare al rispetto del PEG, lui ha ritenuto di effettuare queste variazioni anche in via forse cautelativa, quindi queste variazioni potrebbero anch'esse successivamente subire delle ulteriori variazioni in incremento o con un decremento all'esito di quelli che possono essere anche, non so, risultati di gara piuttosto esigenze sopravvenute. Credevo che fosse stato chiarito questo concetto".

Corniglia: "No, diciamo questo aspetto qui sì, era semplicemente il fatto che andando, io almeno l'ho immaginato così, andando a prendere il previsionale 2017, se io vado a scorrere qui è diviso in missioni, progetto, titoli poi c'è il macroaggregato e poi c'è il capitolo. Se io vado a vedere per esempio nel dettaglio le spese correnti gestioni beni demaniali e patrimoniali lo riscontro questa cifra di 30.000 come è messa a previsionale, nei giovani la riscontro, ecco mi riesce difficile ritrovare questi 379.000 che sono, immagino era la spesa messa nel bilancio di previsione a favore della missione numero 7 di spese che è il turismo, però essendo invece nella missione 7 un importo maggiore era questo, era trovare un attimo il bando della matassa e capire a cosa si riferiscono questi 379 rispetto alla massa complessiva che se io vado a vedere la missione turismo mi viene fuori nel bilancio previsionale 465.500 euro. Ecco era solo questo".

Fedele: "Presidente se riteniamo opportuno c'è la presenza del responsabile dei servizi finanziari, come dire, acquisire la disponibilità per avere una risposta concreta, fermo restando che in sede di Consiglio risulta



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



anche difficile andare a, per un esercizio mnemonico credo individuare esattamente dove c'è un'imputazione di 56.000 euro su un bilancio previsionale di 26 milioni di euro quindi forse è argomento che potrebbe essere meglio analizzato in direttamente in ufficio col sistema informativo alla mano che può dare anche la possibilità, cioè non voglio scavalcarlo minimamente ma non vorrei nemmeno mettere in difficoltà il funzionario su una domanda un po' stile telequiz decisamente di dettaglio rispetto a quello che è il contenuto della delibera di Consiglio che ha carattere più come dire autorizzativo".

Corniglia: "Sì, la mia, non voglio essere equivocato, il mio è solo un discorso di informazione essendo l'Assise del consiglio comunale è aperto alla cittadinanza, era solo questo ecco, niente di che".

Valentini: "Sì, se fare un intervento il responsabile del servizio, D'Este Orioles".

D'Este Orioles: "Dunque, in merito alla domanda sollevata dal Consigliere, come ho già avuto modo di dire in sede di Commissione, sostanzialmente questa variazione è andata ad incrementare uno o più capitoli afferenti la missione 7 che sono appunto quelli relativi al turismo e quindi nel caso specifico quelli per poter consentire al servizio afferente la continuazione della gestione delle manifestazioni estive. Adesso, come è chiaro e ben evidente, i capitoli afferenti alla missione 7 sono più di uno, di conseguenza non posso avere memoria, al momento, di quali siano stati quelli rimpinguati, comunque sono tutti afferenti la missione 7 e quindi turismo per cui credo sia stata necessaria, si è resa necessaria, per consentire la prosecuzione del cartellone delle manifestazioni estive, inteso chiaramente come Montalto città quindi compresa Pescia e Montalto Marina".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 10*
- *voti contrari n. 3 (Lucherini, Mazzoni, Sacconi)*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli n. 10, contrari n. 3 (Lucherini, Mazzoni, Sacconi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

10. ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS. 267/2000 E VERIFICA DEGLI EQUILIBRI AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I.

Relaziona l'assessore **Fedele**: "Con questa delibera andiamo ad attestare la permanenza degli equilibri di bilancio. Abbiamo avuto modo già di verificare come il tasto unico sugli enti locali imponga all'ente comunale di verificare la permanenza degli equilibri di bilancio risultanti dal bilancio di previsione, verifica che va fatta almeno una volta all'anno e comunque non oltre il 31 luglio di ciascun anno. Questa verifica postula alcuni atti deliberativi già posti in essere dall'Amministrazione comunale che sono chiaramente il bilancio di previsione approvato questo Consiglio il 22 aprile 2017 nonché la delibera di Giunta comunale di approvazione del DUP. Sulla base diciamo di questi due presupposti, correttamente al fine proprio di ottemperare al dettato normativo, il responsabile degli Uffici finanziari ha richiesto ai propri colleghi di certificare, rispetto al lasso di tempo che intercorre tra l'approvazione del bilancio preventivo e la verifica che stiamo oggi sottoponendo a votazione, se si fossero verificati degli eventi che possano aver influito sugli equilibri di bilancio, che possano aver fatto sorgere dei debiti fuori bilancio, o comunque delle criticità che possano attenerne alla gestione di cassa piuttosto che alla gestione di competenza. In adempimento all'invito rivolto dal responsabile allora, la dottoressa Gianlorenzo, che anche oggi è venuta a supportare, evidentemente appassionata del bilancio del Comune di Montalto, i vari responsabili gli uffici hanno formalizzato il loro parere in merito alla richiesta e tutti hanno concordemente attestato che non ci sono fatti sopravvenuti che possono aver fatto sorgere debiti fuori bilancio, né elementi che possano aver alterato né la gestione di competenza, tantomeno la gestione di cassa. Il bilancio di previsione, naturalmente, determinava una gestione dei residui, nonché una gestione di competenza, che rispecchiava gli equilibri di bilancio, e una gestione di cassa equilibrata con una previsione alla fine dell'esercizio finanziario pari a zero. Sul punto, diciamo, mi fa piacere mettere in evidenza come la gestione del servizio finanziario relativamente alle anticipazioni di tesoreria da parte di questa Amministrazione abbia un atteggiamento decisamente prudentiale e tendente alla salvaguardia della solidità dei numeri del bilancio, in quanto se andiamo a vedere questa specifica voce abbiamo un anticipo di tesoreria pari a 0 euro nonostante l'Ente abbia la possibilità di anticipare denaro presso la tesoreria comunale con un limite di oltre 4.900.000 euro. Voglio sottolineare questo perché l'anticipazione di tesoreria poi, è vero che da un lato può consentire una maggiore attività politica perché aumenta forse la capacità di spesa, ma al tempo stesso genera dei costi, quindi questa scelta amministrativa è nell'interesse della collettività perché non andiamo a sostenere costi per interessi passivi derivanti dall'anticipazione stessa ma andiamo a lavorare effettivamente col denaro disponibile nelle casse del Comune. Ulteriore presupposto è la delibera dello scorso Consiglio comunale di



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



approvazione del rendiconto, lo ricordiamo che abbiamo accertato un avanzo di amministrazione di 14 milioni di euro. Ora, preso atto quindi delle variazioni di assestamento di bilancio intercorse, anche se il lasso di tempo è oggettivamente molto breve quello che va dall'approvazione bilancio preventivo, viene aggiornata la previsione sull'avanzo di amministrazione dove si presume di ottenere un avanzo di amministrazione di oltre 20 milioni di euro, precisamente un avanzo di amministrazione di 20.403.223 euro. Come si determina questo scostamento, che poi di fatto è uno scostamento positivo rispetto al bilancio di previsione verificavano ad aprile perché ci sono state maggiori entrate che sono state accertate agli Enti. Alcuni esempi, anche qui che denotano un'attenta gestione nei servizi da parte dei vari responsabili, perché a titolo esemplificativo possiamo constatare come è stata accertata una maggiore entrata derivante dai fitti di fabbricati di 32.000 su 215.000 euro preventivati, quindi c'è un maggiore incasso segno di attenzione verso i conduttori degli immobili di proprietà del Comune, così come c'è addirittura 115.000 euro rispetto ai 20.000 preventivati di maggior incasso sui recuperi dei vari servizi di lavori pubblici, gestione del territorio, demanio e patrimonio. Al tempo stesso abbiamo dovuto far fronte a una minore entrata derivante da una gestione governativa sul settore sanitario che ha comportato una decurtazione del 50% dei trasferimenti dal distretto sociosanitario, che purtroppo ne farà le spese il nostro Consigliere Socciarelli nell'esercizio della sua delega, e queste maggiori entrate e queste minori spese poi, proprio al fine di salvaguardare gli equilibri di bilancio, trovano una perfetta compensazione nell'individuazione di maggiori spese per complessivi 204.000 euro che vengono poi quindi ad innestarsi sul bilancio preventivo, rispetto alle quali, anche qui voglio segnalare che oltre il 50% di questa disponibilità è andata a incrementare il fondo crediti di dubbia esigibilità, anche qui con un atteggiamento prudentiale di chi gestisce il bilancio sempre in un'ottica di salvaguardia della solidità dei conti finanziari. Le minori spese anch'esse sono conseguenti alle entrate perché, faccio sempre l'esempio dei trasferimenti al distretto sociosanitario, rispetto a una previsione di spesa di 30.000 euro, avremo la capacità, salvo ulteriori variazioni, di spendere la minor somma di 15.000 euro. All'esito quindi di questo accertamento delle variazioni, abbiamo detto che si presume un avanzo di amministrazione di 20.400.000 euro, che ad oggi intendiamo destinarli per una quota leggermente superiore al 50% in accantonamenti per complessivi 10.223.000 euro. Anche qui il fondo crediti di dubbia esigibilità, che nel consuntivo 2013 ammontava a circa 5 milioni di euro viene incrementato di oltre 2 milioni di euro per un totale di 7.350.000 euro. Anche il fondo spese rischi futuri viene aumentato per complessivi 667.000 euro quindi per un totale di 10.223.000 euro. Dei restanti 10 milioni, 5 milioni e 7 vengono vincolati anche qui con un aumento che è stato discrezionalmente deciso da questa Amministrazione per complessivi 5 milioni 7 residuano 1 milione 469 euro destinati agli investimenti e una parte disponibile di circa 3 milioni di euro. Queste variazioni quindi non alterano il pareggio di pareggio di bilancio, come richiesto dalle circolari del Ministero, quindi, dobbiamo prendere atto quindi che queste variazioni non alterano la gestione di competenza e di cassa, fanno presagire che comunque al 31 dicembre il risultato di cassa sia comunque pari a zero, non sia negativo, non c'è alterazione degli equilibri di bilancio e per questo vi invito ad esprimere un voto favorevole alla delibera. Grazie".

Caci: "Io ringrazio l'attività dell'Assessore Fedele e visto che l'ha nominata ringrazio anche Elisa Gianlorenzo che sta ancora collaborando per un breve periodo con noi ma come sappiamo ha vinto il concorso a



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Tarquinius quindi lascia in eredità al dottor D'Este Orioles la gestione del servizio finanziario, e vedo che l'eredità dell'assessore Mezzetti sulla prudenzialità prosegue, perché comunque, ahimè, essere troppo prudenti significa magari avere meno mezzi finanziari a disposizione però questo è un giusto comportamento quindi sono contento che anche Marco prosegua su questo binario, è un giusto comportamento nei confronti dei cittadini, però abbiamo visto come l'ingresso di maggiori canoni di locazione o comunque maggiori incassi, anche avuti da accertamenti e qui ringrazio l'Ufficio Tributi che sta facendo un lavoro veramente molto molto grande a vantaggio dell'ente Comune, sta portando buoni risultati, quindi maggiori incassi arrivano proprio da un maggiore controllo del territorio che non proviene da questi pochi mesi di attività di questa nuova Amministrazione diciamo ma comunque proviene da un'attività pluriennale che abbiamo messo in moto, quindi anche un segnale di legalità che stiamo dando a chi investe comunque sul nostro territorio. Quindi ecco invito a votare favorevolmente perché comunque è stato un lavoro certissimo molto ben fatto".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 9*
- *voti contrari n. 3 (Lucherini, Mazzoni, Sacconi)*
- *astenuti n. 1 (Corniglia)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 9, contrari n. 3 (Lucherini, Mazzoni, Sacconi), astenuti n. 1 (Corniglia), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il Presidente del Consiglio Valentini chiede di votare il rinvio del punto 1 dell'integrazione all'ordine del giorno per discuterlo come ultimo punto dei lavori del Consiglio.

La proposta viene approvata all'unanimità.

11. DUP – DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018-2020 – APPROVAZIONE

Relaziona l'assessore **Fedele**: "Qui, mi sia consentita Presidente una piccola digressione, in quanto anche su questo punto in Commissione devo dire che c'è stato un piacevole ragionamento fatto a più teste, nel senso che partendo proprio dalla natura di questo documento, quindi dalla sua programmaticità economica gestionale dell'ente, ci siamo resi conto che questo può essere uno strumento assolutamente interessante sia per chi siede nei banchi della maggioranza sia per chi siede nei banchi dell'opposizione, perché è un documento che è stato redatto dagli uffici, molto ben fatto, nel quale c'è una descrizione analitica dei programmi, missioni e capitoli di spesa che consentiranno poi l'attuazione del programma di mandato che è stato poi votato all'insediamento di questo Consiglio. A differenza di molte deliberazioni che attengono al servizio finanziario che sono generalmente molto criptiche o comunque si celano dietro a principi contabili ai più non intelleggibili, questo documento invece è di immediata percezione e quindi consente effettivamente uno scambio di idee, consente effettivamente un confronto. La natura di questo documento dicevo è di natura programmatica e antesignano alla formazione del bilancio preventivo, cosa che avverrà tutti gli anni, ancorché il documento viene strutturato sull'arco del triennio futuro, quindi nel nostro caso sulla base del triennio 2018-2020, giocoforza si innesta su quelle che sono le precedenti deliberazioni degli strumenti di programmazione pluriennale quale il piano delle alienazioni, quale il triennale delle opere pubbliche, però offre, la normativa, la possibilità di adattarlo, di integrarlo, di modificarlo di qui alla data del 30 novembre. Quindi la sua presentazione in questa sede, questo è l'invito che rivolgevo, ma ho avuto modo di parlarci anche prima del Consiglio, ai colleghi della minoranza, in questa sede questo documento può avere al suo interno delle voci di programmazione che effettivamente possono essere oggetto di ragionamento e di discussione, proprio perché la natura del documento è una natura programmatica e proprio perché si innesta su precedenti delibere che sono state adottate, ora lasciamo stare se all'unanimità piuttosto che con il solo voto della maggioranza, però non può discostarsi dal piano delle alienazioni dal quale derivano dalle entrate che possono essere utilizzate per le spese, non può discostarsi dal triennale delle opere pubbliche e quindi impegna non in senso tecnico ma in senso programmatico gli uffici e l'assessorato competente a destinare le risorse di bilancio a quei determinati obiettivi individuati. Questa premessa a che cosa serve? Serve semplicemente a mettere in evidenza che un voto favorevole a questo documento ha un significato politico di dialogo e di condivisione, che abbiamo cercato di porre in essere sin dalla prima Commissione e posto che non è un documento che ad oggi va ad impegnare la spesa in maniera, come dire, in maniera definitiva ma serve proprio quale piattaforma di ragionamento per poi innestarci una serie di modifiche che anche



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



magari la divergenza tra il mandato amministrativo di questa maggioranza rispetto alla precedente, perché non ci dimentichiamo che ci troviamo a cavallo tra i due programmi di mandato e questo documento ha dovuto rispecchiare anche obiettivi che si era posta la precedente amministrazione, deve essere considerato anche dalla minoranza quindi quale uno strumento di favore. Faccio un esempio che può essere chiaro che è emerso poi anch'esso in discussione su indicazione del Consigliere Sacconi, lei chiedeva proprio se la farmacia comunale, che nel Piano viene ancora considerata quale bene vendibile e quindi viene indicata nel documento la destinazione del provento della futura vendita della farmacia, questo è un argomento che sapete verrà modificato, quindi questo documento avrà una modifica sensibile anche su questo punto dove pure la destinazione economica è una destinazione decisamente importante. Quindi la scelta dell'Amministrazione, che i consiglieri uscenti già conoscono, che è quella poi di mantenere la farmacia comunale e quindi non avere più l'entrata che sarebbe dovuta derivare dalla vendita di questo specifico bene, avrà un effetto di modificare, perché ci sarà una minore entrata e le spese che dovevano essere coperte da quella minore entrata non si potranno più fare però avremo uno strumento di gestione di carattere sociale e sanitario in più rispetto a quella che è la previsione odierna. Questo vuole essere solo un esempio per dire come siamo anche in un momento particolare che è quello del cambio di amministrazione e in ragione di questo e in ragione dei ragionamenti fatti, chiedo anche qui un, come dire, un contributo da parte della minoranza che non è un contributo di carattere politico, di mandato elettorale ma è proprio un contributo di costruzione, rispetto al quale vi do sin da ora quella che è la mia disponibilità poi a confrontarci su eventuali proposte che devono trovare loro recepimento all'interno di questo strumento programmatico, contabile ed economico. Grazie".

Corniglia: "Sì, accolgo in pieno quanto dice Marco. Effettivamente il DUP diciamo sta diventando, se non ho capito male, lo strumento principale dell'amministrazione, detta le linee strategiche e le linee operative e praticamente è alla base poi di quello che sarà il bilancio previsionale, cioè decidiamo quello che facciamo nei prossimi tre anni poi nel concreto andiamo a vedere. A questo proposito, sì, è vero quanto dice, effettivamente come minoranza ci impegniamo, ci impegneremo a presentare degli emendamenti, anche delle proposizioni al DUP. Alcune domande, leggendo il testo, mi sono venute, ora visto anche quello che ha detto il Sindaco, ritengo comunque, non so se è il caso o meno di farne almeno due o tre, poi non so se questo viene comunque sempre rimandato al discorso delle commissioni oppure le posso fare una o due domande sul DUP. Leggendo, effettivamente, per quanto riguarda la sezione dei servizi pubblici, due argomenti interessanti che riguardano tutti noi, uno è il servizio idrico integrato e l'altro la raccolta dei rifiuti. Per quanto riguarda il servizio idrico integrato, volevo sapere se che ricadute che può avere a livello proprio di DUP il previsto passaggio dalla Montalto Ambiente a Talete, se questo implicherà un aumento o diminuzione dei costi oppure se già, e poi in riferimento anche alla somma che è stata messa nelle opere pubbliche, mi sembra per l'adeguamento e la ristrutturazione della rete idrica mi sembra circa 1.400.000 euro, se col soggetto Talete rimane comunque questo tipo di investimento oppure passando a questo, questo tipo di investimento non viene più fatto, ecco, questa è una prima domanda che mi è venuta in mente".

Fedele: "Sì, io ti rispondo per quanto possa essere diciamo di mia competenza, salvo poi magari passare la



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



parola all'assessore alle partecipate piuttosto che a chi si occupa dell'idrico. Però, per norma, per norma giuridica, l'eventuale, quando si concretizzerà, cessione del servizio idrico da parte della Montalto Ambiente, quindi da parte del Comune di Montalto di Castro in favore della Talete, in favore del gestore unico, avrà due effetti: intanto mi risulta che la gestione della Montalto Ambiente sia una gestione che non comporta costi a carico dell'ente in quanto il bilancio chiude addirittura in utile, quindi i costi sostenuti per la gestione del servizio idrico integrato sono integralmente coperti dalla tariffazione, ciò salvo errori, quello mi risulta, quindi l'eventuale cessione non dovrebbe avere impatti sul bilancio. Per quanto riguarda l'investimento credo che, Sindaco, credo che il Consigliere faccia riferimento al project, credo. Parlo di un investimento di un milione e mezzo per il servizio idrico, credo sia quello, ora, qua, fintanto che la gestione del servizio idrico è eseguita all'interno dell'ente, sono legittimi anche gli interventi sulla rete, perché poi una volta eseguiti interventi sulle condutture, le conduttore attengono al demanio comunale quindi è un investimento che poi confluisce nel patrimonio dell'ente. Nella misura in cui c'è la cessione della gestione non c'è la cessione della titolarità demaniale del bene in favore del gestore, ma viene ceduta per l'appunto l'intera gestione ordinaria e straordinaria, quindi in quel momento poi gli interventi saranno esclusivamente a carico del gestore, ancorché quelli straordinari verranno effettuati direttamente dal gestore sia di manutenzione che costruzione eventuali nuove reti che possono conseguire anche a piani di urbanizzazione, salvo quello che poi è previsto nella convenzione di lottizzazione piuttosto destinazione della Bucalossi, però tutto quello che è intervento sulla rete idrica poi competerà al gestore".

Corniglia: "Il discorso invece della raccolta rifiuti. La raccolta rifiuti, è diciamo di purtroppo attualità l'incendio che è avvenuto nel centro raccolta a Viterbo, vorrei sapere se anche questo comporterà e sono già state previste delle coperture per le maggiori spese per il conferimento dei rifiuti, tant'è che c'è una delibera della Regione Lazio la Z00001 del 4 giugno 2017 che praticamente, di fatto, scarica a carico dei Comuni il maggior costo del conferimento, che è passato, almeno dai dati che ho, da 118 a 171 euro, che è insomma un aumento veramente importante. Anche questo volevo sapere se sono già previste diciamo delle forme di accantonamento, se ha delle ricadute poi sui costi che dovranno poi sostenere i cittadini per quanto riguarda il servizio della raccolta ecco".

Caci: "Rispondo io perché è in atto un'azione di sindaci piuttosto che di assessore al bilancio, poi dopo andremo a piangere degli assessori al bilancio per cercare nuovi fondi. Proprio in virtù di quella delibera, anche lunedì ci sarà una nuova riunione per cercare invece di scaricare i costi, non tanto né sulla regione né sul comune cioè ma sull'azienda che ci fornisce il servizio, perché è vero che c'è stato un incendio ma non è neanche colpa dei comuni la riorganizzazione di quell'azienda. Oggi quell'azienda non conferisce più laddove c'era l'impianto incendiato ma in parte va a conferire anche fuori regione quindi ha denunciato un aumento dei costi e per questo insomma stanno facendo nuove tariffazioni. È in corso, nel senso che sicuramente la prossima settimana si risolverà questa situazione, risolverà in senso positivo o negativo, nel senso che noi sindaci stiamo facendo procedure anche con studi legali per cercare di essere compatti e non pagare naturalmente un aumento della tariffa che andrebbe a carico dei cittadini, perché poi aumenterà la tariffa della raccolta. È vergognoso che la Regione Lazio scarichi sui comuni questo maggior costo, quindi abbiamo chiesto al Presidente Zingaretti di farsi carico di questa di questa vicenda, poi dal fuoco è andato



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



all'acqua, quindi adesso è impegnato su due fronti, sulla mancanza di acqua al Comune di Roma, e speravamo che ieri venisse a una manifestazione a Marina di Montalto invece ha disertato l'appuntamento quindi siamo rimasti insomma con gli altri Sindaci che lunedì incontreremo l'assessore all'ambiente, una delegazione di Sindaci, l'Assessore all'Ambiente insieme ad un legale, per cercare proprio di dire all'azienda che non è colpa nostra, cioè devi prevedere all'interno delle tue assicurazioni che può accadere qualcosa ai tuoi impianti e quindi non puoi scaricare sui cittadini il maggior costo di trasporto che devi affrontare in questo momento per portare i rifiuti fuori regione, insomma quindi questo, però siamo ancora, la prossima settimana comunque c'è la sentenza finale, nel senso che si saprà a carico di chi saranno questi costi, e naturalmente poi i comuni si opporranno tutti quanti, quindi faranno ricorso alla decisione che verrà presa".

Corniglia: "Ho apprezzato invece di un altro punto del DUP dove c'è scritto proprio che l'ente non ricorrerà a mutui, non verranno fatti esplicitamente nessun tipo di operazioni di mutuo, se non sbaglio almeno ho letto così".

Fedele: "Ad oggi sì".

Sacconi: "Ad oggi, perché comunque, triennale. No, allora, prima ringrazio il responsabile del servizio finanziario Antonino D'Este Orioles, perché durante la Commissione è stato molto chiaro, esplicativo, e ci ha reso la Commissione molto interessante. Non ci siamo divertiti però, insomma, andava bene, è stata interessante via. Abbiamo parlato con l'assessore al bilancio riguardo questo DUP e abbiamo visto naturalmente che la situazione precedente dell'Amministrazione precedente è ribaltata completamente sugli anni 2018 e 2019, non è interpellato minimamente il 2020. Credo che ci siano delle cose che vadano corrette, non perché erano sbagliate ma perché comunque tutto è migliorabile e come hai detto prima tu con più teste si riesce magari a sviluppare meglio l'assetto del territorio, esempio, missione Agricoltura, missione sviluppo turistico, ci siano delle missioni su cui io lavorerò insieme al gruppo consiliare e spero anche insieme al consigliere Corniglia, presenteremo delle proposte con la speranza che vengano accettate e che siano comunque sostenibili a livello economico. Studiandolo, per quel che ho potuto fare, ho visto che forse dovremmo fare una modifica al Regolamento contabile, di contabilità, perché nel regolamento, leggo un attimo perché è un po' tecnica, "sono previsti casi di inammissibilità e di improcedibilità per le deliberazioni del Consiglio e della Giunta che non sono coerenti con le previsioni del Documento Unico di programmazione" che è l'articolo 81 del Regolamento di contabilità e quindi partirei proprio da lì, perché essendo il DUP un documento di istituzione nuova, quindi un adempimento di legge che prima non c'era, forse vanno rivisti anche questi tipi di regolamenti perché altrimenti si rischia di deliberare una cosa che è incompatibile con il Regolamento vigente, anche se poi si parla di decreto legislativo. Mi sembra strano di votare in Consiglio questa cosa perché comunque è soltanto una ratifica e quindi io come già ho detto in Commissione mi astengo dal voto. È un'astensione bonaria, come prima il Sindaco ha detto, perché la disponibilità dell'assessore al bilancio, l'educazione, che prima non è stata dimostrata invece dal Sindaco, sono stati veramente ineccepibili e quindi sono disposta a collaborare con voi e con il servizio finanziario per cercare di creare i presupposti ripeto per uno sviluppo ulteriore del DUP. Credo che per quel che riguarda il discorso TARI invece ci sia un errore all'interno del DUP, o forse non sono io capace di leggerlo, perché c'è scritto che non c'è stato nessun aumento della TARI. In realtà c'è stata, quindi cioè non so se se si fa



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



riferimento, o forse non ho capito, però comunque lì c'è scritto che nel 2017 la TARI non ha subito momenti e in realtà è successo. Capisco che c'è stata questa variazione di responsabile del servizio e che quindi il tempo per costruire questo documento così importante e macchinoso sia stato minimo, però insomma, se ci sono degli errori correggiamoli".

Caci: "Intanto ringrazio ancora Marco che è molto gentile e cortese, a differenza mia, per il lavoro che ha fatto".

Sacconi: "Educatò".

Caci: "Educatò, a differenza mia. Forse mi sfugge qualcosa perché ho sentito che insieme al consigliere Corniglia presenterà delle proposte sul turismo quindi forse mi sfugge qualcosa sulla composizione dei Gruppi consiliari, ma poi chiederò al Presidente del Consiglio, o ho capito male, no perché dice "lavorerò per il turismo insieme al Consigliere Corniglia", allora mi sfugge qualcosa sulla composizione dei Gruppi consiliari, quindi poi bisognerà vedere pure le Commissioni, eccetera, perché dicendo così... Il DUP è un documento che viene approvato prima che in Consiglio comunale in Giunta quindi c'è molto tempo per vederle, e non poco".

Sacconi: "È stato pubblicato ieri".

Caci: "Quindi viene approvato prima in Giunta, quindi se fai una attività di presenza insomma vedrai insomma anche gli oggetti delle delibere che vengono votate in Giunta precedentemente al Consiglio comunale, quindi ci si può lavorare. Comunque non era questa la polemica ma volevo dire che il DUP così come il bilancio di previsione sono documenti nei quali già si partecipa, ora questo viene subito dopo le elezioni quindi è un documento, come diceva prima Marco, che andrà modificato per forza di cose per il futuro, anche perché poi i bilanci sono tutti pluriennali, verrà presentato un nuovo bilancio di previsione che come abbiamo già discusso l'altro giorno in Giunta sarà partecipato, cercheremo di fare un bilancio di previsione partecipato, abbiamo gli strumenti per presentare emendamenti e quindi anche i Consiglieri comunali partecipare fattivamente a quelle che sono le iniziative, le idee che i cittadini invece vorranno darci, quindi più che astensione bonaria io direi di prendere per buono invece adesso questo DUP che ricalca il bilancio di previsione passato, e poi, come dite voi, presentare idee, iniziative anche per lo sviluppo turistico, culturale del Comune. Sarò maleducato ma essendo stata tu assessore al turismo, alla cultura, per molti anni, vedrai, come sta succedendo in questi giorni, che comunque l'Amministrazione sta facendo una continuazione di quella che è stata l'attività amministrativa, implementando ancora di più l'offerta, spendendo meno soldi. Quindi questa è l'analisi che io sto facendo delle attività che sta svolgendo l'assessore Nardi, quindi ti invito intanto a verificare quello che stiamo facendo e poi a migliorare ancora di più l'offerta nel nostro territorio".

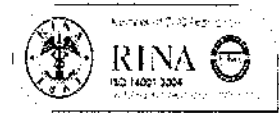
Sacconi: "Allora, innanzitutto il DUP è stato approvato in delibera di Giunta, ma è stato approvato molto prima ma è stato pubblicato ieri, o l'altro ieri, quindi io ho avuto modo di leggere il DUP subito dopo la notifica di integrazione al Consiglio comunale, che è avvenuta giovedì o venerdì, quindi io lo ho letto, non ho detto che non lo ho letto. Io, al contrario di quello che, forse mi avete frainteso, ho detto che presenteremo delle proposte all'Amministrazione, alla maggioranza, come minoranza, tutti e quattro, perché ne abbiamo parlato anche in Commissione. La collaborazione sarà massima, ho visto sì che per il turismo si continua



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



l'attività precedente, ma come ho detto prima tutto è migliorabile, soprattutto non per il turismo e per la cultura perché il lavoro che si sta svolgendo non è per niente insomma brutto, manca un po' di promozione ma ci sta, il primo anno di amministrazione. Ci sono altri campi che vanno sviluppati che invece nell'Amministrazione precedente non abbiamo sviluppato, quindi con il DUP sottomano che è così esplicito al contrario di cercare i capitoli di bilancio e cose varie, abbiamo una narrativa, diciamo, tra virgolette, di quello che può accadere, allora è sicuramente meglio lavorare, tutto qua, non ho detto niente di diverso".

Corniglia: "Io ringrazio il consigliere Sacconi, però, dunque, per quanto riguarda il discorso del lavorare insieme, si lavora nell'Aula consiliare, voi porterete chiaramente come vostro gruppo i vostri emendamenti, saranno discussi in Commissione, eccetera eccetera, e noi faremo il nostro. Per cui, diciamo, non voglio che ci siano fraintendimenti da questo punto di vista, senno' chiaramente, come diceva giustamente anche il Sindaco, decade il discorso mio di chiedere una separazione della rappresentanza del mio Gruppo consiliare all'interno di questa assemblea. A onor del vero, io non voglio qua mettere in difficoltà nessuno, sto leggendo il DUP e a pagina 24 alla Sezione TARI c'è scritto "nel corso dell'anno 2017 sono state apportate variazioni alle tariffe". Questo è quello che c'è scritto qua nel documento a pagina 24. Questo proprio per onor diciamo di cronaca. Chiudo l'intervento dicendo che, sì, effettivamente diciamo come gruppo consiliare le tematiche del Movimento 5 Stelle, ambientali, a favore del sociale, eccetera, ci sono, per cui sicuramente noi lavoreremo principalmente per quanto riguarda gli investimenti nella missione 15, 16 e 17, che ora vi dico, perché con questi numeri, un attimo solo, che sono principalmente quelli che riguardano le politiche per il lavoro e la formazione professionale, che purtroppo vedo qua che per l'ente non ricorre la fattispecie, agricoltura, politiche agroalimentari e pesca, in cui sono previsti diciamo investimenti complessivamente per lo sviluppo dell'agricoltura e Caccia e Pesca complessivamente 45.000 euro e poi soprattutto una cosa che sta molto a cuore al nostro movimento è l'energia e diversificazione delle fonti energetiche che anche questo non c'è, viene scritto espressamente, per l'ente non ricorre la fattispecie, per cui diciamo lavoreremo principalmente per questi tre obiettivi".

Fedele: "Velocissima in chiusura, una sola precisazione, intanto sulla richiesta del consigliere di verificare l'eventuale necessità di modificare il Regolamento, ne prendo nota e avrò modo di accertare questo con il responsabile. Mi permetto Eleonora di insistere con te, non so Alessandro e Quinto, e nemmeno Corniglia che intenzioni hanno sul avuto, mi permetto, così, amichevolmente, di insistere a chiederti un voto favorevole perché diciamo la disponibilità che ho, diciamo preannunciato, è chiaramente condivisa secondo le indicazioni che mi ha dato il Sindaco che abbiamo avuto modo poi di condividere tra noi nel gruppo di maggioranza, ossia quella di dialogare e di cercare comunque una costruzione nell'interesse della collettività, e quindi, in questo caso però chiedo a voi un gesto che possa essere di partecipazione con l'espressione di un voto favorevole, fermo restando che comunque comprendo la divergenza delle rispettive posizioni, sia culturali che politiche che di gruppo consiliare".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- *Consiglieri presenti n. 13*
- *Consiglieri assenti n. ===*
- *Consiglieri votanti n. 13*
- *voti favorevoli n. 9*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 4 (Corniglia, Lucherini, Mazzoni, Sacconi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 10, astenuti n. 3 (Lucherini, Mazzoni, Sacconi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Esce dall'aula il consigliere Fedele.

Presenti n. 12

Assenti n. 1 (Fedele)

RISCONTRO NOTA REGIONE LAZIO PROT. COMUNALE N. 6544 DEL 15/03/2017 AVENTE AD OGGETTO "VARIANTE GENERALE AL P.R.G. - RICHIESTA CHIARIMENTI" – PROVVEDIMENTI

Relaziona l'assessore **Benni**: "Allora qui con questa delibera andiamo a, che è risultata una delibera importante da portare in Consiglio, andiamo a fare due prese d'atto, una modifica e soprattutto, va be' poi la parte finale, quella burocratica, di invio all'Area Urbanistica. La prima presa d'atto è appunto la presa d'atto del verbale numero 247 del 19 gennaio 2017 dove appunto prendiamo atto della riunione del Comitato regionale per il territorio e della richiesta di chiarimenti formalizzata poi dall'area stessa urbanistica in data



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



15 marzo 2017 a seguito appunto della redazione del verbale fatto il 9 marzo dall'area stessa e ratificato il 13 marzo, inviato a noi con data 15 marzo 2017, da noi recepito, una volta preso atto di tutto prendiamo atto della della nostra nota fatta il 24 marzo 2017 successiva appunto alla richiesta di chiarimenti dove noi facciamo appunto una nota di chiarimento su tutte le cose che ci venivano richieste. In questa nota davamo la possibilità all'osservazione in oggetto discussa, cioè l'osservazione che progressivamente era l'osservazione numero 12 del 2009, una delle 55 osservazioni fatte al piano regolatore, alla richiesta appunto di approvazione del nuovo Piano regolatore, nella osservazione citata veniva proposta una premialità dello 0,7 metri cubi per metro quadro, da applicare in aggiunta all'indice esistente, naturalmente in aree di espansione edilizia a basso indice sotto al metro cubo, qualora il richiedente della pianificazione attuativa cedeva gratuitamente all'Amministrazione aree destinate appunto a standard, naturalmente per quanto riguarda gli standard, gli standard urbanistici sono appunto quelle, proprio per definizione sono quegli spazi pubblici o di interesse pubblico per opere culturali, di pubblica istruzione, verdi attrezzati, insomma, tutti quegli spazi che sono obbligatori per legge e comunque riguardano l'interesse pubblico. Abbiamo risposto a questa nota il 24 marzo 2017 e gli abbiamo dato una duplice possibilità alla Regione, la prima era quella appunto di richiedere una maggiorazione dell'indice di 0,7 metro cubo per metro quadro e abbiamo dato poi come seconda possibilità quella appunto della revoca dell'accoglimento dell'osservazione qualora non venisse ritenuto opportuno la prima soluzione. Da una serie di incontri fatti con la Regione sia dal sottoscritto che dal Sindaco, ci siamo resi conto che l'osservazione 12 era molto difficile da accogliere per mille motivi e allora ci siamo resi conto di questo, abbiamo fatto appunto riunioni su riunioni in Regione e abbiamo preso la decisione appunto di non accogliere di portare in delibera appunto di respingere l'osservazione 12 e quindi di dare un non accoglimento e poi a seguito della votazione invieremo tutti gli atti appunto alla Regione Lazio per cercare di portare a termine questo Piano regolatore che, ripeto è dal 74 oramai che è fermo".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 12*
- *Consiglieri assenti n. 1 (Fedele)*
- *Consiglieri votanti n. 12*
- *voti favorevoli n. 12*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Esce dall'aula il consigliere Mazzoni

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Fedele, Mazzoni)

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DELLA CITTADINANZA ONORARIA E BENEMERITA – APPROVAZIONE

Relaziona il Sindaco **Caci**: “Non so se avete visto questo regolamento, siccome è stato oggetto di alcune modifiche, una a marzo, un'altra a aprile, poi adesso ci eravamo resi conto anche guardando gli altri regolamenti che, oltre alla cittadinanza onoraria dovevamo inserire quella benemerita perché a un residente altrimenti del proprio Comune non poteva essere dato l'onore di prendere cittadinanza onoraria o di conferirgliela, e quindi abbiamo inserito oltre l'onoraria anche la benemerita, che è l'onoraria data ai residenti, quindi invece di modificarlo, nell'introduzione della delibera c'è scritto, abbiamo redatto questo nuovo documento che prevede anche il conferimento della cittadinanza benemerita, sempre su segnalazione del Sindaco o di un quinto dei consiglieri comunali e col voto a maggioranza naturalmente del Consiglio comunale che trasforma la segnalazione in una proposta di delibera di Consiglio comunale”.

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 11*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Fedele, Mazzoni)*
- *Consiglieri votanti n. 11*
- *voti favorevoli n. 11*
- *voti contrari n. ==*



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Alle ore 12:20, il Presidente dichiara chiusa la seduta del Consiglio comunale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Fabio Valentini)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Laura Criscione)

IL VERBALIZZANTE
(Savino Labriola)

