



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 20/04/2017

L'anno duemiladiciassette, addì venti del mese di aprile, alle ore 12.00, presso la Sala Consiliare del Palazzo Comunale sita in Piazza G. Matteotti n. 11, dietro invito diramato dal Presidente del Consiglio, Sig. Emanuele Litardi in data 14/04/2017, prot. n. 9191, come integrato in data 14/04/2017 con nota prot. n. 9207, si è riunito in seduta ordinaria - 1^a convocazione, il Consiglio Comunale – per trattare il seguente O.D.G.:

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 28/03/2017
2. REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DELLA CITTADINANZA ONORARIA – MODIFICA
3. CONCESSIONE DELLA CITTADINANZA ONORARIA ALL'ON. ANTONIO TAJANI – PRESIDENTE DEL PARLAMENTO EUROPEO
4. SOC. PANDA – PIANO DI LOTTIZZAZIONE LOC. FORNELLO – MODIFICHE ALLA CONVENZIONE DEL 21/04/2011
5. I.M.C. VITERBIUM - PIANO DI LOTTIZZAZIONE "VILLAGGIO MEDITERRANEO" – MODIFICHE ALLA CONVENZIONE DEL 01/12/2008
6. SOC. POGGIO DI MAREMMA – PIANO DI LOTTIZZAZIONE LOC. FORNELLO – MODIFICHE ALLA CONVENZIONE DEL 22/05/2008
7. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2017/2019 ED ELENCO ANNUALE 2017 – APPROVAZIONE
8. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2017/2019 – APPROVAZIONE
9. APPROVAZIONE PROGRAMMA PER AFFIDAMENTO INCARICHI ANNO 2017 - ART. 3, COMMA 55, LEGGE 244/2007, COME MODIFICATO DALL'ART. 46, COMMA 2, D.L. 112/2008, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 133/2008
10. RETTIFICA IN AUTOTUTELA DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 29/04/2016 – APPROVAZIONE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2016
11. DETERMINAZIONE DEI GETTONI DI PRESENZA AI CONSIGLIERI COMUNALI E DELL'INDENNITA' DI FUNZIONE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO – CONFERMA
12. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER IL PERIODO 2017-2019
13. BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2017-2019 AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E S.M.I. - ESAME ED APPROVAZIONE
14. VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLE RESIDENZE E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O PROPRIETA' CON RELATIVO PREZZO DI CESSIONE- ANNO 2017

Risultano presenti all'appello i seguenti Consiglieri:

	P.	A.		P.	A.
CACI	Sergio	si	STENDARDI	Silvia	si



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



BENNI	Luca	si	NARDI	Silvia	si
CARMIGNANI	Matteo	si	CESARINI	Francesco	si
SACCONI	Eleonora	si			
MEZZETTI	Tito	si			
LITARDI	Emanuele	si			
MORONI	Fabrizio	si			
LA MONICA	Marco	si			

Presenti n. 9

Assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio, Sig. Emanuele Litardi.

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Maurizio Di Fiordo.

È presente in qualità di assessore esterno il sig. Giovanni Corona.

È presente in qualità di verbalizzante il sig. Savino Labriola, Responsabile del Servizio Segreteria AA.GG..

Il Presidente, constatata la legalità del numero dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta alle ore 12:05.

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 28/03/2017

Relaziona il Presidente del Consiglio **Litardi**.

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 8*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 1 (Carmignani)*



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

2. REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DELLA CITTADINANZA ONORARIA – MODIFICA

Relaziona il presidente del Consiglio **Litardi**: "Anche su suggerimento del Consigliere Cesarini abbiamo apportato delle modifiche, sono state aggiunte le associazioni e i soggetti istituzionali deceduti, andiamo a votare queste modifiche".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 8*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 1 (Carmignani)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 1 (Carmignani), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

3. CONCESSIONE DELLA CITTADINANZA ONORARIA ALL'ON. ANTONIO TAJANI – PRESIDENTE DEL PARLAMENTO EUROPEO

Relaziona il Sindaco **Caci**: "Io ho sfruttato immediatamente il Regolamento per la cittadinanza onoraria. Un po' lo sapevamo ma non avevamo il regolamento. Il Presidente Tajani ha programmato una visita Montalto per il 30 aprile prossimo, quindi domenica 30 pomeriggio, insieme a monsignor Paglia hanno organizzato una conferenza qui a Montalto, quindi il pomeriggio sarà tra noi. Allora ho, come prevede il regolamento, ho inviato una lettera agli uffici per richiedere la cittadinanza onoraria in quanto i Comuni che sta toccando in Italia gli stanno conferendo varie onorificenze perché il Presidente Tajani è comunque il primo Presidente del Parlamento Europeo eletto italiano. Il primo fu Colombo, ma all'epoca c'erano altri regolamenti, venivano nominati, invece ora i Presidenti del Parlamento sono eletti, dato che l'onorevole Tajani è comunque un eurodeputato eletto nel nostro collegio mi faceva piacere insomma dargli questa onorificenza, perché comunque è un prestigio sia per l'Italia, avere un Presidente del Parlamento Europeo appunto italiano, e anche per il nostro collegio. Se il Consiglio comunale esprimerà parere favorevole, quindi voto favorevole a questa proposta, organizzeremo prima della Conferenza delle quattro e mezzo che si terrà presso San Sisto, una cerimonia o in sala consiliare o in piazza, a seconda delle persone che vorranno partecipare, poi la organizziamo, proprio per presentare al Presidente Tajani questa onorificenza che il Consiglio comunale a nome di tutti i cittadini vorrà conferirgli. Quindi, ecco chiedo di esprimere un voto favorevole a questa iniziativa".

Carmignani: "In merito, senza nulla togliere ai meriti o all'operato dell'onorevole Tajani, nei confronti del quale ovviamente non c'è nulla di personale, vorrei entrare nel merito di come, io personalmente, interpreto il concetto di conferimento della cittadinanza onoraria. Per il mio modo di vedere, che poi è anche largamente condiviso da molte altre persone evidentemente, visto che poi è alla base del modo di conferire questo tipo di onorificenza in moltissime città in tutto il mondo, un onore di questo genere io lo conferirei a una persona che comunque ha operato sul territorio e che comunque ha lasciato qualcosa sul territorio, quindi, come forma di riconoscimento posteriore, diciamo così, di una azione già svolta e sviluppata quindi, e che ha lasciato determinati risultati sul territorio, trovo assolutamente ragionevole, giusto e opportuno conferire la cittadinanza onoraria a una persona. Ripeto senza nulla togliere all'operato dell'onorevole Tajani, non mi sembra, personalmente non mi sembra che questa fattispecie ricada nei confronti dell'onorevole stesso. Tuttavia, siccome io ho grande rispetto nei confronti delle istituzioni, e quindi anche del Parlamento europeo e di conseguenza del suo Presidente, io non voterò a favore ma non voterò neanche contro e mi asterrò dalla votazione. Grazie".



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 7*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

4. SOC. PANDA – PIANO DI LOTTIZZAZIONE LOC. FORNELLO – MODIFICHE ALLA CONVENZIONE DEL 21/04/2011

Relaziona il vicesindaco **Benni**: "Questa è la modifica della convenzione già precedentemente analizzata anche con due Giunte comunali, si va solamente a intervenire per definire nella fase terminale, appunto, questo tipo di convenzione andando a sostituire un punto della convenzione e andremo a intervenire appunto sulle progettualità previste dalle opere pubbliche triennali. La Giunta in questo caso viene delegata ad analizzare i progetti in essere e eventualmente vedere se i progetti sono ancora concretamente fattibili oppure no e quindi viene delegata la Giunta all'analisi dei progetti esecutivi. Tutto qua".

Carmignani: "Si scusa. Allora, in merito a questa delibera e alle due successive, perché sostanzialmente riguardano tutte e tre, hanno lo stesso oggetto e sono quasi identiche, fatta eccezione per quella di Viterbium in cui gli si chiede, o meglio loro sono disposti e noi accettiamo se non ho capito male il



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



versamento liquido, in denaro di quanto dovuto e non in opere pubbliche, comunque al di là di questo, il fatto che venga delegata la Giunta comunale, il potere, l'autorità di decidere quali siano le opere che debbano essere fatte a scomputo degli oneri dovuti da queste società al Comune, secondo me non è particolarmente corretto, in quanto è incoerente rispetto a quello che è l'iter che normalmente si utilizza in queste occasioni. Mi spiego meglio. Quando si fa una convenzione tra una società lottizzante e il Comune, sappiamo che la legge gli permette, anziché di versare l'ammontare delle imposte dovute per tale lottizzazione, gli permette di fare delle opere a scomputo, per cui si fa una convenzione che viene approvata dal Consiglio comunale, contenente i vari articoli, diciamo il regolamento della convenzione stessa, ma soprattutto l'ammontare della cifra e quali opere debbono essere realizzate. Trovo assolutamente condivisibile il fatto che si dica "non è detto che tali opere debbano essere fatte nella zona in cui viene fatta la lottizzazione", perché l'importante è che siano delle opere pubbliche di cui possa godere e usufruire tutta la cittadinanza, tuttavia trovo incoerente e trovo scorretto il fatto che tale potestà venga tolta dal Consiglio comunale e si dia alla Giunta comunale, perché in questo modo i Consiglieri comunali tutti non possono fare nessun tipo di intervento sulla valutazione e sulla scelta delle opere pubbliche che devono essere realizzate con i soldi provenienti da quelle lottizzazioni. Allora, visto che la Convenzione deve passare in Consiglio comunale, troverei più ragionevole e coerente che la scelta delle opere da realizzare non venga delegata alla Giunta ma rimanga in seno al Consiglio stesso, che altrimenti si vedrebbe ingiustamente svuotato di un potere che invece normalmente gli viene riconosciuto e che sempre gli è stato riconosciuto. Per cui io propongo e suggerisco che queste tre Convenzioni vengano modificate in tal senso: "per cui la valutazione delle opere da realizzare e dovrà essere effettuata dal Consiglio comunale anziché dalla Giunta, come previsto ora nelle delibere stesse".

Benni: "Sì, allora. A prescindere che giustamente ognuno fa la propria analisi e ritenga corretto o meno corretto deliberare in Giunta piuttosto che in Consiglio. Questo è un oggetto di cui tu ne sai molto a conoscenza perché l'abbiamo trattata anche insieme all'epoca, le opere sono state comunque analizzate dalla Giunta che è delegata appunto a un lavoro di snellimento anche del lavoro di un'amministrazione. Siccome si tratta di opere pubbliche vengono inserite nelle opere triennali e quindi quando verranno deliberate dalla Giunta verranno inserite nel piano delle opere triennali e discusse in Consiglio comunale. Quindi il lavoro della Giunta sta proprio qui, nello snellire il lavoro del Consiglio comunale e prendere le decisioni esecutive, quindi mi sembra corretto, anche se poi non condiviso, quindi per me la delibera va più che bene".

Carmignani: "Ma infatti è semplicemente una questione di opinioni, tra virgolette, io lo trovo più corretto anche perché, ancorché è vero che viene inserito nel piano triennale delle opere pubbliche, il quale però si redige una volta all'anno e quindi a quel punto i consiglieri lo potrebbero vedere, tra virgolette, solo nel momento in cui viene redatto, comunque il piano triennale delle opere pubbliche elenca gli interventi che hanno un valore superiore ai 100.000 euro. Di conseguenza, laddove poi la Giunta dovesse decidere di utilizzare questi soldi derivanti da queste convenzioni in maniera diversa o per valori inferiori ai 100.000 euro, non si avrebbe alcuna visibilità delle scelte medesime se non a posteriori prendendo atto delle decisioni prese dalla Giunta, andando a leggere le delibere di Giunta. Quindi io ne faccio semplicemente una



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



questione di coerenza e correttezza rispetto al procedimento che viene utilizzato normalmente, anche perché onestamente non credo che portarlo in Consiglio comunale sia poi da un punto di vista procedurale così complesso o allunghi la procedura in maniera così determinante. Tutto qua. Grazie".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 6*
- *voti contrari n. 1 (Carmignani)*
- *astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 6, contrari n. 1 (Carmignani), astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

5. I.M.C. VITERBIUM - PIANO DI LOTTIZZAZIONE "VILLAGGIO MEDITERRANEO" – MODIFICHE ALLA CONVENZIONE DEL 01/12/2008

Relazione il vicesindaco **Benni**: "Sì, è la stessa, come diceva il consigliere Carmignani, è la stessa fotocopia, questa e quella successiva della precedente, quindi si tratta appunto dell'individuazione delle opere e si delega alla Giunta l'individuazione delle opere che comunque verranno poi inserite, visti gli importi, nelle opere triennali".



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 6*
- *voti contrari n. 1 (Carmignani)*
- *astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 6, contrari n. 1 (Carmignani), astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

6. SOC. POGGIO DI MAREMMA – PIANO DI LOTTIZZAZIONE LOC. FORNELLO – MODIFICHE ALLA CONVENZIONE DEL 22/05/2008

Relaziona il vicesindaco **Benni**.

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 6*
- *voti contrari n. 1 (Carmignani)*
- *astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 6, contrari n. 1 (Carmignani), astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

7. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2017/2019 ED ELENCO ANNUALE 2017 – APPROVAZIONE

Relaziona l'assessore **Corona**: "Buongiorno a tutti. Credo che questo sia un documento molto importante per un'amministrazione, soprattutto, ecco il triennale dal 2017 al 2019, in questi tre anni l'amministrazione di oggi e poi quella che verrà da qui a un mese e mezzo potrà investire molto. Credo che abbiamo fatto un lavoro sia sui progetti di oggi e quelli futuri che sarà ricordato negli anni. Stiamo investendo molto, abbiamo già iniziato, già con una parte dei mutui che avevamo contratto tempo fa, sia su Montalto che su Pescia, e per questo ringrazio anche la collaborazione col vicesindaco Luca Benni, che insomma su Pescia Romana ha elencato sempre insieme anche a Silvia Nardi, varie problematiche che abbiamo cercato di risolvere, soprattutto in questi ultimi due anni. Andiamo quindi a intervenire, e abbiamo già iniziato, su porzioni importanti, sia nella frazione di Pescia Romana che sul capoluogo che su Montalto Marina. Oggi proprio, penso che a breve, partiranno altre tre procedure di gara per Via Tre Cancelli a Montalto Marina sempre, per, come avevamo già detto anche tramite il comunicato stampa, per le coperture delle Case dell'Enel che da anni tutti aspettavano e finalmente possiamo dire insomma con orgoglio che questa amministrazione porrà fine al problema delle infiltrazioni dell'acqua in quel quartiere importante. A Pescia Romana sono invece in fase di esecuzione le gare per la realizzazione dei lotti 4A e 4B, che sono una serie di strade che



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



adesso vi elenco: sono Querciabella, Quercette Magazzini, Magnolie, e su quella strada verranno anche realizzati i marciapiedi, più due rotatorie, una all'inizio e una fine del Viale dei Pini, quella all'inizio del Viale dei Pini, che sta all'incrocio con via degli Oleandri e quella alla fine, che porta al Borgo, dove i lavori, concordati insieme ai commercianti del Borgo, inizieranno però in una seconda parte a settembre”.

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 7*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

8. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2017/2019 – APPROVAZIONE

Relaziona il sindaco **Caci**: “Non so se avete avuto modo di guardare il Piano delle alienazioni, insomma sono sempre le stesse cose. Lo scopo, per la maggior parte del piano delle alienazioni, è quello di dare la possibilità a molte famiglie di acquistare a prezzi vantaggiosi gli appartamenti che abbiamo come proprietà di Enel e del Comune e poi qualcuna è quella di incentivare l'imprenditoria locale, soprattutto turistica, perché



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



riguarda cabine che stanno al mare, quindi strutture che il Comune comunque non utilizza che potrebbero essere messe a servizio di attività turistiche ricettive già esistenti sul posto, quindi noi risparmiamo sulla manutenzione sicuramente e l'imprenditoria locale insomma ne avrà beneficio".

Cesarini: "Un piccolo chiarimento. Dunque, nell'ambito di queste alienazioni, è previsto poi un vincolo per chi lo acquista per un certo numero di anni di non? Perfetto".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 7*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

9. APPROVAZIONE PROGRAMMA PER AFFIDAMENTO INCARICHI ANNO 2017 - ART. 3, COMMA 55, LEGGE 244/2007, COME MODIFICATO DALL'ART. 46, COMMA 2, D.L. 112/2008, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 133/2008

Relaziona il Presidente del Consiglio **Litardi:** "Si tratta questo di un semplice allegato al bilancio e derivante da un obbligo normativo, quindi prendiamo atto di questo, se non vi sono".



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Carmignani: "Sì, l'unica cosa, non so se poi è stato sostituito, ma quando ho potuto visionare la delibera nei giorni precedenti, ho notato che l'allegato A del documento è stato corretto a matita, il che non è particolarmente indicato, quindi mi auguro sia stato corretto".

Caci: "Lo facciamo ristampare".

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 7*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Cesarini, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

10. RETTIFICA IN AUTOTUTELA DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 29/04/2016 – APPROVAZIONE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2016

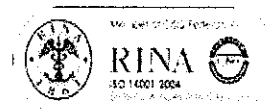
Relaziona l'assessore **La Monica:** "Si buongiorno questa, come dice il titolo stesso dell'ordine del giorno, è una rettifica a una delibera di Consiglio comunale dello scorso anno, dell'aprile dello scorso anno, che approvava le tariffe. L'autotutela deriva dal fatto che ci sono stati due ricorsi al TAR che hanno avuto esito favorevole per la parte, da parte del signor Rosario Mauro e da parte del signor Antonio Addario, in



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



riferimento all'applicazione della tariffa Tari legata alle loro attività di pertinenza che sono autorimessaggi. Quello che si contesta, che si contesta nella delibera di Consiglio comunale del 29 aprile 2016 è l'uniformità della tariffa alle aree aperte di attività produttive, arenili attrezzati e rimessaggi che ha una tariffa euro al metro quadro annuo di 1,16 euro. Sulla base delle sentenze del TAR che sono state, premetto che questo accorpamento dalla tariffa deriva da anni passati in cui tra le altre cose non c'erano questi rimessaggi, per cui non, era proprio l'esiguità del fatto che colpiva la tariffa colpiva esigui soggetti o addirittura nessun soggetto per il quale era stata accorpata a questa, evidentemente per un errore, a questa tariffa 7B. In pratica, essendo assimilato, il rimessaggio, come dice la stessa sentenza del TAR, in virtù del fatto che è notorio che l'attività di rimessaggio produce rifiuti in misura inferiore alle aree aperte di attività produttiva e arenili attrezzati presso la quale era stata assimilata, le sentenze del TAR obbligano il Comune a rivedere la tariffa stessa, con questa delibera noi andiamo a modificare in autotutela quello che è l'allegato A della delibera del Consiglio Comunale numero 32 del 29 aprile 2016, la andiamo a modificare in quanto si crea una tariffa denominata 7C, che fissa ad euro metri quadrati ad anno, di 0,31, quindi sensibilmente più bassa rispetto a quella, la 7B, che era di euro 1,16 e dalla quale i rimessaggi sono stati scorporati. Grazie".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 8*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 1 (Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli 8, astenuti n. 1 (Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

11. DETERMINAZIONE DEI GETTONI DI PRESENZA AI CONSIGLIERI COMUNALI E DELL'INDENNITA' DI FUNZIONE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO – CONFERMA

Relaziona il presidente del Consiglio **Litardi**: "Si tratta solamente di, abbiamo riconfermato le indennità del precedente anno ai Consiglieri e al Presidente".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 9*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il Presidente del Consiglio Litardi mette a votazione lo spostamento della discussione del punto 14 prima del punto 12.

La proposta viene approvata all'unanimità.

14. VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLE RESIDENZE E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O PROPRIETA' CON RELATIVO PREZZO DI CESSIONE- ANNO 2017

Relaziona il presidente del Consiglio **Litardi**: "E' un'appendice obbligatoria al bilancio e che viene rinnovata tutti gli anni, quindi andiamo solamente a votare una cosa già stabilita".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 7*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

12. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER IL PERIODO 2017-2019

Relaziona l'assessore **Mezzetti**: "Grazie Presidente. Buongiorno a tutti. Questo documento praticamente è la vecchia Relazione previsionale e programmatica che è stata sostituita da questo Documento Unico di Programmazione e che in sostanza obbliga l'Ente a fare una programmazione che però non può andare al di là del mandato del Sindaco, quindi praticamente una programmazione diciamo a scadenza, nel senso che dura il tempo di un mese e mezzo, dopodiché bisogna riprogrammare tutto quanto l'attività dell'ente e quindi diciamo è propedeutica all'approvazione del bilancio".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 7*
- *voti contrari n. ===*
- *astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Carmignani, Stendardi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

13. BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2017-2019 AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E S.M.I. - ESAME ED APPROVAZIONE

Relaziona l'assessore **Mezzetti**, dando lettura della relazione predisposta:

"Relazione Bilancio di Previsione anno 2017

Siamo ormai al quinto anno alle prese con la quadratura dei conti per la formazione del bilancio di previsione, e, come ogni anno, il compito più arduo consiste nel fatto di farlo evitando di dover mettere le mani nelle tasche dei cittadini. Compito assai difficile se, come detto lo scorso anno, gli Enti Locali sono diventati gli esattori per conto dello Stato che, di fatto, da ampia facoltà di tartassare, con le tariffe dei servizi, i propri amministrati.

Quando cinque anni fa i cittadini di Montalto e Pescia ci hanno espresso, attraverso il voto, la fiducia per la guida del paese, abbiamo avuto in eredità, dalle precedenti amministrazioni, un paese disastroso dal punto di vista economico-finanziario. Ci sono voluti circa tre anni per rimettere in ordine i conti, che non tornavano, e per ridare un poco di respiro alle casse prive di liquidità per soddisfare i bisogni più elementari e per far fonte all'indebitamento comunale che si aggirava intono ai 6.500.000,00 di euro di fatture non pagate a chi aveva fornito beni e servizi alla comunità.

A quel punto il problema che ci si è posto è stato questo: pagare i fornitori o rischiare di far fallire tantissime realtà locali per mancanza di liquidità. Non abbiamo avuto dubbi. Il nostro senso di responsabilità, anche se i debiti erano stati contratti da amministratori poco attenti ai problemi della gente e non da noi, è stato quello di salvaguardare le ditte fornitrici di beni e servizi, attraverso dei piani di rientro, che ci hanno consentito la regolarizzazione di tutte le situazioni, tant'è che oggi le ditte vengono pagate a 60 giorni dalla data di presentazione della fattura.

Rivendichiamo con forza il risanamento dei conti pubblici condizione essenziale per la creazione di un circolo virtuoso che, nonostante le avverse congiunture economiche a livello internazionale, sta iniziando a dare i suoi frutti.

Non appena sistemati i conti abbiamo contratto, a condizioni estremamente vantaggiose, mutui con la Cassa DD.PP. per cercare di dare respiro ad una economia asfittica a causa dell'avversa congiuntura.

Siamo orgogliosi delle scelte di politica economica messe in atto in questi anni che, nel nostro piccolo, hanno consentito, a decine di imprese, di non rimanere schiacciate dalle avverse situazioni. Siamo altresì orgogliosi che Montalto e Pescia siano dei cantieri aperti a mille iniziative lavorative, avendo messo, l'amministrazione Caci, al centro dell'attenzione lo sviluppo ed il benessere del territorio.

Ritornando al problema delle tariffe dei servizi comunali, la legge anche quest'anno ci consente di centrare l'obiettivo relativamente alle tariffe dell'acquedotto, per le quali la copertura si aggira intorno all'80%, che in termini assoluti significa finanziamento delle tariffe con fondi di bilancio per circa 436.000,00 euro, mentre la legge di bilancio impone, ormai da diversi anni, l'obbligo della copertura integrale delle spese per lo svolgimento del servizio Tari (Rifiuti urbani) con le tariffe relative al servizio, approvate nella seduta consiliare del 28/03/2017, anche con il voto favorevole della minoranza.

Come detto in occasione dell'approvazione delle tariffe della Tari, per evitare l'aumento indiscriminato di tutte le tariffe e al fine della salvaguardia delle fasce più deboli, come ad esempio pensionati, abbiamo fissato dei criteri, tra l'altro gli unici previsti dalla normativa vigente, al fine, non solo di contenere gli aumenti, ma addirittura di ridurli almeno per alcune utenze. I criteri adottati si estrinsecano nell'applicazione di agevolazioni per Euro 150.000,00 a favore di pensionati e per raccolta differenziata, creando in questo modo i presupposti per livelli ridotti della tariffa delle utenze domestiche che vanno, a seconda della tipologia degli immobili, dal 6,33% fino al 18,24%. Si aggiungono inoltre riduzioni fino ad un importo di Euro 190.000,00 per particolari fattispecie di utenze, come ad esempio la stagionalità per le non domestiche.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Riteniamo che più di tanto non potevamo fare, nel rispetto della normativa vigente. In più il pagamento delle tariffe potrà avvenire in quattro rate bimestrali, anziché in due, e tutto questo grazie all'eccellente professionalità e responsabilità messa in campo dall'ufficio tributi.

Per quanto concerne l'ordinaria gestione le risorse disponibili più rappresentative, sono state distribuite nelle seguenti voci di spesa, che, per maggiore comprensione di tutti, vengono riportate secondo il vecchio sistema di classificazione:

Spese di personale	Euro	2.652.000,00
Rimborso quote capitali mutui in amm.to	"	1.354.000,00
Interessi passivi mutui in amm.to	"	904.163,00
Spese servizio nettezza urbana	"	2.410.000,00
Spese trasporto scolastico	"	650.000,00
Spese mensa scolastica	"	220.000,00
Spese acquedotto	"	690.000,00
Spese depurazione	"	790.000,00
Borse di studio	"	20.000,00
Spese asili nido	"	52.300,00
Spese in campo turistico	"	160.500,00
Festival di Vulci	"	218.000,00
Integrazione rette RSA	"	70.000,00
Spese Maratonda	"	390.000,00
Spese assistenza domiciliare	"	116.200,00
Interventi vari nel settore sociale	"	164.527,00
Spese per il canile	"	73.000,00
Contributi alle associazioni (tra cui le Misericordie)	"	150.000,00
Interventi nel settore sportivo	"	115.000,00
Fondazione Vulci	"	650.000,00
Spese impianti di pubblica illuminazione	"	630.000,00
Spese manutenzione verde pubblico	"	255.000,00
Agevolazioni creditizie (commercianti e pescatori)	"	40.000,00
Spese decoro urbano e stradale	"	70.000,00
Spese manutenzioni stradali	"	270.000,00
Spese manutenzione verde pubblico	"	255.000,00
Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità	"	2.178.354,27

Gli interventi finalizzati agli investimenti previsti nel bilancio 2017 sono i seguenti:

- Strada ciclabile Murelle	Euro	2.250.000,00
- Proiet financing sistema idrico	"	1.500.000,00
- " " cimitero Montalto di Castro	"	2.340.000,00
- " " " Pescia Romana	"	3.482.751,50
- Spese per acquisto beni sicurezza	"	50.000,00
- Dotazione automezzo LL.PP.	"	30.000,00
- Lavori case Enel Comparto B	"	148.837,00
- Spese manutenzione beni patrimoniali	"	50.000,00
- Realizzazione Skate Park	"	375.000,00
- Interventi valorizzazione Parco Vulci (Regione)	"	534.806,00
- Progetto Asfalto	"	150.000,00
- Decoro urbano e sicurezza stradale	"	324.750,00
- Contratti d'area	"	100.000,00
- Lavori isola ecologica	"	72.296,00
- Lavori di manutenzione straordinaria beni patrim.	"	795.240,16
- Interventi vari	"	524.447,69

Il nostro Comune, anche grazie all'attivismo dell'assessore ai LL.PP. Giovanni Corona, continua ad essere un grande cantiere aperto a qualsiasi tipo di iniziativa e lo sarà ancora per gli anni a venire grazie agli



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



investimenti che questa amministrazione ha messo in campo per il rilancio dell'economia e per dare respiro ed ossigeno alle numerose aziende locali e non solo. Si tratta di investimenti legati alla contrazione di mutui contratti con la Cassa DD.PP., dei quali si è detto sopra e che, per motivi contabili, non figurano nell'elenco degli investimenti più sopra riportati ma che comunque produrranno i loro effetti nei prossimi mesi.

Le risultanze finali del bilancio di previsione 2017 risultano le seguenti:

Parte Entrata

Titolo I	Entrate Tributarie	Euro 12.228.700,24
Titolo II	Entrate derivanti da contributi e trasferimenti dello Stato	Euro 5.196.222,26
Titolo III	Entrate Extratributarie	Euro 3.981.631,27
Titolo IV	Entrate derivanti da alienazioni trasf. Capitale e riscos. Crediti	Euro 11.110.465,50
Titolo V	Entrate accensione prestiti	Euro 4.922.409,85
Titolo VI	Entrate servizi per conto terzi	Euro 5.368.435,00
	Avanzo amm.ne	Euro 3.694.503,76
	Fondo Pluriennale Vincolato	Euro 2.969.581,80
Totale Generale dell'Entrata		Euro 49.471.949,68

Parte Spesa

Titolo I	Spese Correnti	Euro 20.235.876,03
Titolo II	Spese in conto capitale	Euro 17.535.945,68
Titolo III	Spese per il rimborso di prestiti	Euro 6.331.692,97
Titolo IV	Spese per servizi per conto di terzi	Euro 5.368.435,00
Totale Generale della Spesa		Euro 49.471.949,68

Riteniamo pertanto che il bilancio di previsione sottoposto all'esame del Consiglio comunale e redatto secondo i principi previsti dalle norme vigenti, così come evidenziato dal Revisore Contabile che sullo stesso ha espresso parere favorevole, sia meritevole di approvazione da parte del Consiglio stesso".

Non vi sono interventi.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri presenti n. 9*
- *Consiglieri assenti n. 2 (Moroni, Sacconi)*
- *Consiglieri votanti n. 9*
- *voti favorevoli n. 6*
- *voti contrari n. 2 (Carmignani, Stendardi)*
- *astenuti n. 1 (Cesarini)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

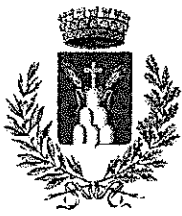
Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli n. 6, contrari n. 2 (Carmignani, Stendardi), astenuti n. 1 (Cesarini), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Prima della chiusura interviene il sindaco **Caci**: "Solamente per ringraziare l'assessore Mezzetti che non ho avuto modo, il voto è stato veloce, pensavo ci fossero degli interventi, non hai fatto in tempo? Se vuoi fare un intervento lo puoi fare pure adesso, pure se abbiamo votato penso lo possiamo fare. Io però volevo ringraziare insomma l'assessore Mezzetti per il lavoro che ha svolto anche nell'ambito dell'ufficio ragioneria, ufficio tributi, tutti un po' gli uffici, perché poi il bilancio è materia di tutti gli uffici comunali, di tutti i responsabili di servizi che operano, devono operare in sintonia con l'Ufficio Ragioneria che poi fa la sintesi di quelle che sono le direttive della Giunta comunale. Volevo solo far notare quante sono le voci a favore del sociale, tra virgolette, non solo con il sociale vero e proprio, quindi l'aiuto alle persone anziane, ma anche il sociale di aiuto giovani, prima leggeva Tito, no, io avevo sottomano la bozza della relazione, magari voi no quindi era difficile seguirlo però, spese di trasporto scolastico 650.000 euro sono a totale carico dell'Amministrazione ma sgraviamo le famiglie insomma da questa spesa che non è solo lo scuolabus ma anche il pullman per le scuole superiori, quelli che raggiungono scuole più lontane, spesso in Toscana, dove le spese per gli autobus sono più alte e quindi insomma il Comune aiuta anche lì, la mensa scolastica, insomma un po' tutte voci che aiutano insomma i nostri concittadini, in linea con quanto abbiamo fatto negli anni passati. Non do il saluto finale dell'Amministrazione comunale in quanto ci sarà un altro Consiglio comunale, che è quello dell'approvazione del rendiconto, che entro fine aprile verrà approvato in Giunta e poi verrà portato in Consiglio comunale, quello insomma sarà l'ultimo Consiglio comunale di questa Amministrazione e quindi ci saluteremo alla prossima puntata. Grazie".

Litardi: "Prima di chiudere voleva fare un intervento il consigliere Stendardi".

Stendardi: "Era soltanto per motivare il mio voto contrario, che dipende esclusivamente dal fatto che io avrei investito sicuramente più risorse e dato più risalto alla missione relativa allo sviluppo economico e alla competitività e alle politiche per il lavoro e la formazione professionale, che secondo me sono i volani di



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



qualsiasi sviluppo economico di un Paese, quindi è questa diciamo la parte che contesto maggiormente del bilancio e per questo ho deciso di esprimere un voto contrario".

Alle ore 12:50, il Presidente dichiara chiusa la seduta del Consiglio comunale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Emanuele Litardi)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Maurizio Di Fiordo)

IL VERBALIZZANTE
(Savino Labriola)

