



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.09.2013

L'anno duemilatredici, addì trenta del mese di settembre, alle ore 18:30, presso la Sala Consiliare del Palazzo Comunale sita in Piazza G. Matteotti n. 11, dietro invito diramato dal Presidente del Consiglio – Dott. Marco La Monica in data 24.09.2013, prot. n.20348, si è riunito in seduta ordinaria - 1^a convocazione, il Consiglio Comunale – per trattare il seguente O.D.G.:

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 27.08.2013.
2. VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI E PRESA D'ATTO DELL'EQUILIBRIO DI BILANCIO 2013 - VARIAZIONI DI BILANCIO DI PREVISIONE 2013.
3. MASTARNA SRL - CHIUSURA ANTICIPATA E MESSA IN LIQUIDAZIONE – PROVVEDIMENTI.
4. RICOGNIZIONE ORGANISMI PARTECIPATI AI SENSI DELL'ART.14, COMMA 32, DEL D.L. 31 MAGGIO 2010, N.78, CONVERTITO CON LA LEGGE 30 LUGLIO 2010, N.122 E DELL'ART.4, C.1, DEL D.L. 6 LUGLIO 2012, N.95 CONVERTITO CON LA LEGGE 7 AGOSTO 2012, N.135.
5. REGOLAMENTO COMUNALE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI DI PATROCINIO LEGALE E RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO – APPROVAZIONE.
6. ALLOGGI ENEL IN LOC. ARCIPRETURA - COMPARTO B. APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE.
7. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2013/2015 ED ELENCO ANNUALE 2013 – AGGIORNAMENTO.
8. STRADA VICINALE SANTA LUCIA. SDEMANIALIZZAZIONE E PERMUTA TRATTO STRADALE.
9. SDEMANIALIZZAZIONE ED ALIENAZIONE AREA PUBBLICA - Sig. CAMPIONI OSVALDO - PROVVEDIMENTI.

 1



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Risultano presenti all'appello i seguenti Consiglieri:

		P.	A.			P.	A.
CACI	Sergio	si		PERUZZI	Paola	si	
BENNI	Luca	si		BRIZI	Angelo		si
CARMIGNANI	Matteo	si		CARAI	Salvatore	si	
SACCONI	Eleonora	si					
MEZZETTI	Tito	si					
LITARDI	Emanuele	si					
MORONI	Fabrizio		si				
LA MONICA	Marco	si					

Presenti n. 9

Assenti n.2 (Brizi, Moroni)

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio, Dott. Marco La Monica.

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Maurizio Di Fiordo.

E' presente in qualità di verbalizzante il sig. Savino Labriola, giusta decreto sindacale n. 36 del 23.09.2013.

Il Presidente, constatata la legalità del numero dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta alle ore 18:35.

Il Presidente inizia la seduta dando lettera del primo punto all'O.D.G.

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 27.08.2013.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli n.7*
- *voti contrari ===*
- *astenuti n. 2 (Carai, Peruzzi)*



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

2. VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI E PRESA D'ATTO DELL'EQUILIBRIO DI BILANCIO 2013 - VARIAZIONI DI BILANCIO DI PREVISIONE 2013.

Prende la parola l'assessore Mezzetti, il quale evidenzia come questo sia un atto dovuto dato che il TUEL stabilisce che, periodicamente e comunque entro il 30 settembre di ogni anno, debba essere verificata l'attuazione dei Programmi previsti dal Bilancio di Previsione approvato, nonché il mantenimento degli Equilibri di Bilancio. Prosegue evidenziando come nel nostro caso, non c'è stata una grande differenza tra la previsione di bilancio e la realtà. Prosegue dando lettura della relazione sugli Equilibri di Bilancio, che si riporta integralmente.

EQUILIBRI DI BILANCIO

La ricognizione dei programmi e degli equilibri di bilancio è regolamentata dall'art. 193 del TUEL, che equipara la mancata adozione, da parte dell'ente, del provvedimento, alla mancata approvazione del bilancio di previsione di cui all'art. 141, con conseguente applicazione della procedura prevista dal comma 2 dello stesso articolo.

Per quanto concerne il bilancio del Comune di Montalto di Castro, il mantenimento degli equilibri e l'attuazione dei programmi risultano certificati dai responsabili di servizio e dal revisore contabile il cui parere di conformità è depositato agli atti.

Le variazioni più consistenti verificatesi fino ad oggi possono così riassumersi:

Parte Entrata

Variazioni in aumento:

Cap. 41673	Entrate fondo di solidarietà	Euro	839.524,32
" 2150	Introiti diversi	"	50.000,00
" 1749	Canoni locazione	"	24.000,00

Variazioni in diminuzione:

Cap. 122	IMU	Euro	834.520,46
" 131	Addizionale Irpef	"	25.000,00
" 1250	Proventi teatro	"	185.000,00

Parte spesa

Variazioni in aumento:

Cap. 38	Spese redazione piano industriale	Euro	16.200,00
" 750	Oneri di assicurazione	"	30.000,00
" 1701	Adeguamento reti telefoniche	"	18.000,00
" 2450	Spese riscossione tributi	"	14.000,00
" 3971	Spese funzionamento POF	"	7.000,00
" 4081	Spese varie S.Sisto	"	10.000,00
" 4401	Spese gestione beni patrimoniali	"	20.000,00
" 4505	Spese transf. Canoni locazione Enel	"	24.000,00
" 4950	Spese varie cimitero	"	11.000,00



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



“ 5500	<i>Appalto Tarsu/Tares</i>	“	112.000,00
“ 5988	<i>Agevolaz. Ristrutt. Centro storico</i>	“	10.000,00
“ 6650	<i>Spese manutenzione strade</i>	“	60.000,00
“ 6756	<i>Gestione parco vulci</i>	“	194.000,00
“ 6800	<i>Spese utenze Enel</i>	“	240.000,00
“ 76503	<i>Restituzione tributi comunali</i>	“	15.000,00
“ 76504	<i>Restituzione entrate e prov. Diversi</i>	“	17.000,00

Variazioni in diminuzione:

Cap. 6758	<i>Azienda speciale</i>	Euro	500.000,00
Cap. 11280	<i>Buoni pasto</i>	“	17.000,00
Cap. 65600	<i>Progetti vari promozione territorio</i>	“	400.000,00
Cap. 76501	<i>Restituzione e ntrate e prov. Diversi</i>	“	10.000,00

Entrate Titolo IV°

Cap. 3054	<i>Impianto dears. Pozzo Vaccareccia</i>	Euro	104.000,00
Cap. 3055	“ “ “ <i>Poggio Lupo</i>	“	120.000,00
Cap. 3056	“ “ “ <i>Borgo Vecchio</i>	“	223.000,00

Cap. 8610	<i>Impianto dears. Pozzo Vaccareccia</i>	Euro	104.000,00
Cap. 8611	“ “ “ <i>Poggio Lupo</i>	“	120.000,00
Cap. 8612	“ “ “ <i>Borgo Nuovo</i>	“	223.000,00

Al termine dell'esposizione, prende la parola il consigliere Peruzzi la quale spiega che nel precedente Consiglio, la minoranza ha abbandonato l'aula perché non aveva avuto l'opportunità di esaminare la documentazione e di presentare quindi emendamenti. Si tratta di un bilancio non condiviso; la minoranza attende risvolti dalle Autorità competenti a cui si sono rivolti. Le variazioni di bilancio effettuate, sono frutto di errori pacchiani, che la minoranza voleva commentare nel consiglio precedente ma che, di fatto, non è stato possibile fare perché non gli è stata data la possibilità. Il Consigliere Peruzzi evidenzia come fosse stata prevista in bilancio un'entrata di €. 200.000,00, per introiti del teatro, ma vista la stagione teatrale, questa cifra non è stata incassata. Quello che la minoranza intendeva dire nel Consiglio precedente, era che il bilancio di previsione 2013 non è corrispondente alla realtà (si pensi ad esempio all'IMU).

Il bilancio del cittadino poi, che è stato inviato alle famiglie, non era esaustivo. Dopo 15 giorni dalla sua stampa, c'è un bilancio diverso e non è stato dato il giusto peso allo sviluppo economico, al sociale e alla sicurezza. Il consigliere lamenta il fatto che per la rivista " Il Campanone " non ci sarà più prosecuzione e che per la Protezione Civile di Montalto di Castro è scaduta la convenzione senza che siano stati presi nuovi accordi. Sottolinea come la Protezione Civile di Montalto di Castro ha un'importanza nazionale; accanto ai 4 dipendenti in pianta stabile, è dotata di personale che arriva a 14 unità nel periodo estivo. Si domanda, poi, quanta attenzione il bilancio di previsione 2013 abbia rivolto alla protezione civile, che garanzie

4



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



economiche fornisca, considerato che c'è stata una variazione in aumento di €. 16.000,00 per gli organi istituzionali e solo di €. 8.100,00 per la Polizia Locale. Conclude affermando che il bilancio in questione è inadeguato.

Al termine dell'intervento del consigliere Peruzzi, riprende la parola l'assessore Mezzetti il quale evidenzia che, per parlare di numeri, bisogna conoscerli e che la minoranza ha avuto 70 giorni di tempo a disposizione per esaminare il bilancio e non i 20 giorni canonici a causa della diatriba che ha interessato il Piano delle OO.PP. Durante questo periodo avrebbero potuto fare proposte o emendamenti, come hanno fatto alcuni cittadini e associazioni. Evidenzia inoltre che è stato previsto, in entrata, un Fondo di Solidarietà di €. 2.100.000,00. Come 1° tranche, lo Stato ha erogato al Comune di Montalto di Castro €. 2.027.000,00. A fronte della riduzione delle entrate per l'Imu, non sono stati ridotti i servizi ma è stato impiegato il fondo di solidarietà. Il gettito Imu sarà sicuramente superiore a quello stanziato in bilancio, visto che le previsioni di entrata sono state fatte in modo prudenziale.

A termine dell'intervento dell'assessore Mezzetti, prende la parola il consigliere Peruzzi il quale si interroga sul fatto che, se vengono tolte €. 150.000,00 alla cultura, qualche settore andrà a soffrire.

Pensiamo alla viabilità o al welfare. Inoltre sono stati tolti €. 17.000,00 ai buoni pasto. Si chiede, dunque, che cosa si farà per il Paese affinché esso abbia un benessere tangibile.

Evidenzia, perciò, come non sia importante osservare i numeri ma i contenuti ed il benessere della gente.

A questo punto prende la parola il Sindaco, il quale precisa che i servizi erogati non sono diminuiti e le associazioni di volontariato hanno mantenuto gli stessi servizi. L'Amministrazione sta facendo una ricognizione dei fondi erogati, per capire il rapporto tra il servizio erogato ed il finanziamento ottenuto. Le ricognizioni portano anche a delle sorprese, come quella della scomparsa di €. 600.000,00 degli affitti delle case Enel.

Spiega, dunque, come la volontà dell'Amministrazione sia quella di mantenere efficienti i servizi riducendone i costi, una sorta di spending review per l'Ente. Inoltre, ringrazia la protezione civile di Montalto di Castro e Pescia Romana per il buon operato finora svolto e la vecchia Amministrazione per avervi investito fondi. Evidenzia come anche questa Amministrazione abbia fatto altrettanto e, per garantire i servizi efficientemente, siano stati rivisti i fondi investiti.

C'è da sottolineare ancora come alla cultura non sia stato tolto nulla poiché, per esempio, recentemente c'è stata una manifestazione a Vulci, interessante, che ha coinvolto molti, persino degli esponenti dell'Unione Europea che vi hanno anche partecipato.

Il Presidente passa la parola al consigliere Carai, il quale, cambiando argomento, chiede spiegazioni in merito alla potabilizzazione di alcuni pozzi. A questo punto l'assessore



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Carmignani, dichiara che risponderà in merito quando verrà trattato il punto 7 dell'O.D.G. Aggiunge poi che, visto il periodo politico che contraddistingue il nostro Paese, non sarà facile realizzare tutti i Programmi previsti ed auspica che tutti gli assessori possano facilmente realizzare quanto programmato, senza dimenticare, ad esempio, la data del 15 ottobre per l'approvazione del piano delle opere pubbliche. L'assessore Carmignani sottolinea prontamente, come quella data non sia vincolante e il consigliere Carai fa notare invece che approvare un bilancio di previsione ad agosto, è un po' tardi per realizzare la gestione dell'Ente. Prende la parola l'assessore Mezzetti, evidenziando come la data per l'approvazione del bilancio di previsione 2013 è stata prorogata dalla Legge al 30 novembre, puntualizzando che però, approvare un bilancio i primi mesi dell'anno è sicuramente una buona cosa. Proprio per questo, ha dato infatti disposizione ai Responsabili dei vari Servizi, per il prossimo anno, di lavorare per far approvare il bilancio di previsione in tempi utili.

Al termine degli interventi, il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli n.7*
- *voti contrari n. 2 (Carai, Peruzzi)*
- *astenuiti ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, contrari n. 2 (Carai, Peruzzi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



3. MASTARNA SRL - CHIUSURA ANTICIPATA E MESSA IN LIQUIDAZIONE – PROVVEDIMENTI.

Relaziona il Sindaco, il quale spiega che si tratta solo di una ratifica, relativamente alla chiusura anticipata e messa in liquidazione della società Mastarna S.r.l.. Lo scorso anno si era tenuta un'assemblea riguardante proprio l'eventuale chiusura di tale società. Occorre, a questo punto, convocarne un'altra per decidere la redazione di un Piano Industriale relativo al riassetto organizzativo, dando più respiro al socio unico, cioè al Comune. Attraverso questa deliberazione, si concluderà l'iter intrapreso, con l'ausilio di altre persone che affiancheranno il liquidatore nel portare a termine l'operazione. Terminato l'intervento del Sindaco, prende la parola il consigliere Carai, il quale mostra preoccupazione, dal momento che la questione è stata trattata tardi in Consiglio. Nell'ultimo incontro sembrava esserci un accordo tra tutti, puntando sull'utilizzo di una fondazione per la gestione del Parco, ma poi la nuova Amministrazione ha concluso con il ricorso alla forma societaria.

La preoccupazione riguarda il ritardo con cui si è agito nel mettere in liquidazione la Società in questione.

Non è, infatti, chiaro, come si parli di chiusura mentre la società stessa continua a gestire fondi regionali, ad assumere personale e ad occuparsi della gestione ordinaria.

Bisognerebbe dapprima porre in liquidazione la società e, successivamente, decidere come operare in termini di organizzazione strutturale, ricorrendo, eventualmente, ad una nuova forma societaria o ad una Fondazione.

Il consigliere Carai chiede, dunque, come atto dovuto, che il Sindaco spieghi le prospettive di tale società, considerato che la problematica in questione coinvolge parecchie persone della collettività montaltese.

Un'altra questione importante è la presenza tra i beni societari delle SOA (attestazione obbligatoria per partecipare a gare d'appalto); beni questi che dovrebbero essere trattati con un certo riguardo, che hanno un valore da monetizzare.

Bisognerebbe, propone, fare un bando di gara per la loro cessione, per non rischiare che quel capitale vada perduto.

Il Sindaco prende la parola evidenziando come il 30 settembre fosse il termine ultimo per ratificare la liquidazione in questione e che l'Amministrazione ha deciso di prendersi tutto il tempo necessario per fare la giusta ricognizione della contabilità di Mastarna, per capire come agire. Nel frattempo, è in corso l'ipotesi di trasformare Mastarna in un'azienda speciale, considerato il decreto dei mesi scorsi che affronta le problematiche delle società in liquidazione. Il Sindaco spiega che non c'è mai stato un vero Piano Industriale che abbia portato sviluppo al Parco di Vulci e gli stessi lavoratori, pur avendo un contratto a tempo indeterminato, si sono sempre sentiti dei precari.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



L'azione della nostra Amministrazione, spiega ancora il Sindaco, è quella di garantire posti di lavoro, garantire uno sviluppo della società che, da qui al futuro, possa creare ancora più posti di lavoro, grazie allo sviluppo del Parco.

Per fare questo, c'è bisogno di agire come spiegato precedentemente, sottolineando la formazione di una nuova società Mastarna e lo scorporo del ramo trasporti, che verrà gestito diversamente rispetto al Parco.

Ritornando al discorso delle SOA, precisa che il liquidatore della società Mastarna sta pensando già ad una monetizzazione delle stesse.

Il consigliere Carai chiede se sia possibile fare la cessione di ramo d'azienda. A questo punto il consigliere Peruzzi chiede chiarimenti perché a suo parere, è tutto troppo vago.

Vuole sapere, in particolare, se ci sono stati incontri con i sindacati, se è stata predisposta una piattaforma contrattuale per dare garanzia ai lavoratori del ramo trasporti e se verranno inserite nel bando per tale ramo clausole di salvaguardia che prevedano di riassorbire i lavoratori in forza in questo ramo.

Il Sindaco risponde, affermando che la nuova società si occuperà solo del Parco, non facendo rientrare il ramo trasporti nella nuova struttura societaria. Sono stati effettuati già alcuni incontri, sia con i sindacati che con i dipendenti, evidenziando come chi acquisirà il settore dei trasporti sarà obbligato per legge a mantenere il personale presente.

Al termine degli interventi, il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione e il consigliere Carai precisa che da parte della minoranza ci sarà un voto contrario, per il ritardo con cui l'Amministrazione ha agito sulla questione.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli n.7*
- *voti contrari n. 2 (Carai, Peruzzi)*
- *astenuti ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli n. 7, contrari n. 2 (Carai, Peruzzi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

4. RICOGNIZIONE ORGANISMI PARTECIPATI AI SENSI DELL'ART.14, COMMA 32, DEL D.L. 31 MAGGIO 2010, N.78, CONVERTITO CON LA LEGGE 30 LUGLIO 2010, N.122 E DELL'ART.4, C.1, DEL D.L. 6 LUGLIO 2012, N.95 CONVERTITO CON LA LEGGE 7 AGOSTO 2012, N.135.

Relaziona il Presidente, il quale spiega che la ricognizione in questione rappresenta un adempimento normativo slittato dal 31-12-2012 al 30-09-2013. Interviene il Consigliere Peruzzi, il quale chiede perchè la società Talete non sia stata iscritta tra le società partecipate. Il Presidente spiega che la Talete non è una società avente i requisiti per essere inserita. Il consigliere Peruzzi fa notare che il Comune di Montalto di Castro ha nella Talete una partecipazione del 2,68%; la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 29.03.2013, prevedeva l'ingresso dell'Ente in Talete entro il 30/09/2013; per trasparenza, sarebbe stato opportuno inserirla nell'elenco delle partecipate. Il Presidente ribadisce la non inclusione della Talete tra le partecipate, per carenza di requisiti e pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli n.7*
- *voti contrari n. 2 (Carai, Peruzzi)*
- *astenuiti ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,
IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

 9



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



con voti favorevoli n. 7, contrari n. 2 (Carai, Peruzzi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

5. REGOLAMENTO COMUNALE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI DI PATROCINIO LEGALE E RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO – APPROVAZIONE.

Relaziona il Presidente, il quale spiega che questo Regolamento è indirizzato a costituire un albo di legali, distinguendo per compenso e competenze economiche, sulla base del valore del giudizio. Sarà predisposto un bando per la formazione di un albo dal quale attingere in caso di necessità, salvo eccezioni particolari dovute alla richiesta di figure professionali di carattere specifico. Prende la parola il consigliere Carai, chiedendo quale professionista stia seguendo la causa contro l'Enel per il recupero dell'Imu. Il Sindaco spiega che sono stati presi contatti con l'Enel stessa e con l'Agenzia delle Entrate, perchè la prima ha tentato, senza risultato, di ridurre la rendita catastale con la presentazione di un DOCFA. L'Ufficio Urbanistica con i Carabinieri hanno fatto dei sopralluoghi, per verificare eventuali abusi edilizi. Per la problematica è stato incaricato lo stesso legale che aveva vinto in Cassazione, in quanto già a conoscenza dei pregressi. Il consigliere Carai manifesta il suo consenso, aggiungendo come ha avuto modo di parlare, per esporre il caso, anche con esponenti del Governo, il quale si deve anche esso tutelare nei confronti di ENEL visto che è quello che prende la fetta più grossa di IMU. Il Sindaco sottolinea che pur apprezzando il suo sforzo, non lo ritiene una mossa utile, in quanto molte scelte dell'Enel sono state suggerite proprio da esponenti del Governo, i quali poi rivestono incarichi nella società. Precisa che è meglio rivolgersi a qualche buon legale.

Al termine degli interventi, il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli n.7*
- *voti contrari ===*
- *astenuti n. 2 (Carai, Peruzzi)*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Carai, Peruzzi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

6. ALLOGGI ENEL IN LOC. ARCIPRETURA - COMPARTO B. APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE – RITIRO.

Il Presidente da lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione di cui al punto 6 dell'ODG, proponendone poi il rinvio. Spiega che, dopo la convocazione del Consiglio, si sono verificati eventi che hanno reso necessaria una ulteriore riflessione sull'argomento, determinando pertanto un rinvio della proposta di deliberazione. Aggiunge inoltre che nella giornata successiva al Consiglio, avrà luogo un incontro tra l'assessore Tito Mezzetti e i rappresentanti dell'ENEL. Il Consigliere Peruzzi, dopo aver chiesto se fosse possibile avere anticipazioni in merito, si dichiara sorpresa sul fatto che l'Amministrazione arrivi impreparata al Consiglio. Al termine degli interventi, il Presidente, pone in votazione la proposta di RITIRO della deliberazione trattata, con il seguente esito:

- Consiglieri Presenti n.9
- Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)
- Consiglieri votanti n.9
- voti favorevoli n.7
- voti contrari ===
- astenuti n.2 (Carai, Peruzzi)

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



7. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2013/2015 ED ELENCO ANNUALE 2013 – AGGIORNAMENTO.

Relaziona l'assessore Carmignani, il quale spiega che si tratta dell'inserimento nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, degli impianti di dearsenificazione per il Pozzo di Pian dei Gangani e Borgo Vecchio, i quali verranno realizzati con finanziamenti regionali. Il pozzo di Borgo Vecchio non è mai stato utilizzato ma è potenzialmente sfruttabile. Finora veniva impiegato solo il primo. I tecnici hanno evidenziato come sia possibile utilizzare il pozzo in questione potendolo poi, analisi consentendo, destinare all'erogazione di acqua ad uso umano. Dunque, una volta che le analisi lo proveranno, potrà essere destinato al consumo umano. Per quanto riguarda invece il pozzo di Pian dei Gangani, regolarmente utilizzato, il dearsenificatore deve essere realizzato in via precauzionale, nel caso in cui il problema dell'arsenico dovesse ripresentarsi nei prossimi anni anche a Pescia Romana.

Il pozzo di Cacciata Grande, anche se tale trattazione non è inserita nell'O.D.G, è stato utilizzato dopo che sono state effettuate le analisi dell'acqua.

Anche se non rispetta i limiti di legge, i motivi di non potabilità non erano tali da non permetterne l'utilizzo per scopi diversi dal consumo umano.

Il Consigliere Carai esprime dubbi in merito al pozzo di Cacciata Grande perchè l'acqua secondo lui non è potabile; l'assessore Carmignani evidenzia che, effettuate le analisi, ci si è resi conto che i parametri non erano così gravi da impedirne l'uso. Pur non essendoci pericoli di natura sanitaria, è stata comunque fatta un'ordinanza di non potabilità per una parte di condotta alimentata da quel pozzo; l'acqua è stata necessaria per il periodo estivo quando l'acquedotto del Fiora aveva ridotto la sua portata. Non appena quest'ultimo è rientrato a pieno regime, l'ordinanza è venuta meno. L'assessore prosegue dicendo che i finanziamenti necessari per le opere sono interamente a carico della Regione. Il consigliere Peruzzi chiede come sia stata data notizia della non potabilità e il consigliere Carmignani precisa che, oltre all'affissione all'albo pretorio, è stata effettuata una campagna informativa nella zona interessata.

A questo punto, il consigliere Peruzzi fa una dichiarazione di voto, per spiegare le motivazioni del suo voto contrario, evidenziando come tale decisione sia dovuta al fatto che un aggiornamento al Piano triennale delle OO.PP, realizzato oggi, risulti inutile.

L'assessore Carmignani evidenzia come, non è che, per il periodo considerato, null'altro verrà fatto.

Oggi si approva un'integrazione, agendo per realizzare una correttezza formale. Si tratta solo di una formalità giusta e doverosa, non si parla di ragioni sostanziali.

Prende la parola il Sindaco, ringraziando il vice-sindaco e l'assessore ai lavori pubblici per aver affrontato tempestivamente il problema a cui l'Amministrazione precedente aveva cercato di



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



dare risoluzione attraverso l'impiego di cisterne mobili, sprecando parecchi soldi inutilmente. La soluzione di realizzare un pozzo e renderlo potabile come sta facendo l'Amministrazione attuale, sembra essere la migliore.

Il consigliere Carai precisa che anche la sua Amministrazione aveva provato a farlo, ma l'acqua è risultata non potabile.

Al termine degli interventi, il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli n.7*
- *voti contrari n. 2 (Carai, Peruzzi)*
- *astenuti ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti favorevoli n. 7, contrari n. 2 (Carai, Peruzzi), resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

8. STRADA VICINALE SANTA LUCIA. SDEMANIALIZZAZIONE E PERMUTA TRATTO STRADALE.

Relaziona il Presidente, il quale spiega che il Sig. Sabatini Augusto Domenico ha realizzato una strada adiacente al suo terreno, sostenendo le spese. Chiede di fare una permuta tra questa e quella demaniale che taglia in due le sue proprietà. E' stato già realizzato il frazionamento e



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



l'accatastamento delle parti interessate. Il consigliere Carai chiede chiarimenti sul contenuto della proposta di deliberazione e riceve immediatamente dal Presidente le spiegazioni richieste. Prende la parola l'assessore Carmignani evidenziando che il Sig. Sabatini, sul proprio terreno, ha realizzato una strada dopodichè ha ritenuto opportuno frazionarla.

Ora chiede, considerato che la strada demaniale passa sul proprio terreno, di fare una permuta tra quest'ultima ed una di pari caratteristiche, realizzata a sue spese.

Se il comune ritiene valida la proposta, un tratto di strada verrà deviato e quella strada attualmente ancora pubblica sarà sdemanializzata e diventerà privata perchè abbiamo fatto una permuta.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

- *Consiglieri Presenti n.9*
- *Consiglieri assenti n.2 (Brizi, Moroni)*
- *Consiglieri votanti n.9*
- *voti favorevoli unanimità*
- *voti contrari ===*
- *astenuti ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



9. SDEMANIALIZZAZIONE ED ALIENAZIONE AREA PUBBLICA - Sig. CAMPIONI OSVALDO -
PROVVEDIMENTI.

Relaziona il Presidente.

Durante l'esposizione della proposta, alle ore 20.05, i consiglieri Carai e Peruzzi lasciano l'aula.

Sul punto non ci sono interventi.

- *Consiglieri Presenti n.7*
- *Consiglieri assenti n.4 (Brizi, Carai, Moroni, Peruzzi)*
- *Consiglieri votanti n.7*
- *voti favorevoli unanimità*
- *voti contrari ===*
- *astenuti ===*

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,
IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Alle ore 20.10, il Presidente dichiara chiusa la seduta del Consiglio comunale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Dott. Marco La Monica)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Maurizio Di Fiordo)

IL VERBALIZZANTE
(Sayino Labriola)