



## COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Settore IV – Lavori Pubblici



### AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

Avviso per manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto, mediante consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i. per il servizio di **“MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI PESCIA ROMANA E DELL’AREA INDUSTRIALE E DELLO SFALCIO DELLE ERBE INFESTANTI NEI CENTRI ABITATI DI MONTALTO CAPOLUOGO – PESCIA ROMANA E MARINA DI MONTALTO”** per un periodo di mesi 14, per un importo a base d’asta di € **129.490,10**, oltre € **4.103,80** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/16.

**CIG : 9819840452**

**Codice di CPV:** CPV:77312000-0 - Servizi di sfalcio aree a verde, banchine e scarpate, raccolta foglie, irrigazione;

CPV: 77211500-7; 77340000-5; 77211400-6; 77211600-8 - Manutenzione alberi, potatura siepi ed arbusti;

CPV: 90511000-2; 90512000-9 Servizio di raccolta e trasporto a smaltimento di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi

Importo a base di gara: € **129.490,10**, oltre € **4.103,80** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della deliberazione G.C. n. 101 del 23/05/2023

### RENDE NOTO

che il Comune di Montalto di Castro intende esperire un’**indagine di mercato** finalizzata ad **individuare gli operatori economici**, qualificati per l’appalto in oggetto, da invitare a presentare offerta per procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del Legge 11 settembre 2020, n. 120, sostitutiva dell’art. 36 del D.Lgs 50/16. Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere **manifestazione di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità. **La successiva procedura di selezione sarà svolta interamente in modalità telematica sul portale Net4market al seguente link [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucetrusca](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca)**

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Il luogo di svolgimento del servizio è il Comune di Montalto di Castro.

**Indirizzo:** Piazza Giacomo Matteotti, 11 – 01014 Montalto di Castro (VT)

**Indirizzo Internet:** [www.comune.montaltodicastro.vt.it](http://www.comune.montaltodicastro.vt.it)

**PEC:** [comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it](mailto:comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it)

**Telefono:** 0766 870163 – 0766 870128

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'**Arch. Sara Massi**, Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici del Comune di Montalto di Castro.

(e-mail [sara.massi@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:sara.massi@comune.montaltodicastro.vt.it))

## **2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

**2.1. Denominazione:** MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI PESCIA ROMANA E DELL'AREA INDUSTRIALE E DELLE SFALCIO DELLE ERBE INFESTANTI NEI CENTRI ABITATI DI MONTALTO CAPOLUOGO – PESCIA ROMANA E MARINA DI MONTALTO

### **2.2. Codice di CPV**

- CPV:77312000-0 - Servizi di sfalcio aree a verde, banchine e scarpate, raccolta foglie, irrigazione;
- CPV: 77211500-7; 77340000-5; 77211400-6; 77211600-8 - Manutenzione alberi, potatura siepi ed arbusti;
- CPV: 90511000-2; 90512000-9 Servizio di raccolta e trasporto a smaltimento di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi

### **2.3. Tipo di appalto.** Servizi

### **2.4. Descrizione dell'appalto.**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori necessari alla regolare manutenzione del verde pubblico, secondo quanto previsto nel capitolato.

### **2.5. Valore economico dell'appalto e durata.**

L'importo dell'appalto posto a base di gara, è di **euro 136.793,50 al netto di IVA**, così ripartito:

- a.1 Importo esecuzione dei servizi, soggetto a ribasso: € 132.689,70
- b.1 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 4.103,80

Le somme a disposizione dell'amministrazione (tra cui l'IVA) sono pari a € 32.831,50.

Il contratto avrà durata di **14 mesi** a decorrere dalla data di consegna del servizio.

### **2.6. Subappalto.**

E' ammesso il subappalto nella misura e quota di legge, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/16. Il concorrente, all'atto dell'offerta deve indicare i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

### **2.7. Sopralluogo.**

L'operatore economico che intende presentare l'offerta è tenuto a prendere visione dei luoghi oggetto di affidamento, dovendo attestare in sede di gara, sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445, di averne preso conoscenza e di averne valutato le caratteristiche ai fini della presentazione dell'offerta.

### **2.8. Informazioni sul lotto.**

L'appalto prevede un solo lotto.

### **2.9. Luogo principale di esecuzione.**

Territorio del Comune di Montalto di Castro(VT) e precisamente: Area industriale Due Pini - Centri abitati di Montalto Capoluogo – Marina di Montalto – Pescia Romana –

### **2.10. Procedura di gara utilizzata**

La scelta del contraente sarà effettuata mediante **affidamento diretto**, previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Legge 11 settembre 2020, n. 120, sostitutiva dell'art. 36 del D.Lgs 50/16.

#### **2.11. Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/16

Non saranno ammesse alla gara offerte in aumento rispetto alla base d'asta, condizionate, plurime, alternative o indeterminate. La congruità delle offerte sarà valutata a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16.

#### **2.12. Finanziamento e pagamenti.**

I lavori di manutenzione del verde pubblico, così come indicato nel Capitolato, è remunerati in base alla percentuale di sconto presentata in sede di offerta. Tale prezzo è comprensivo di tutto quanto previsto dal capitolato

#### **2.13. Penalità**

Eventuali inadempienze nella conduzione del servizio sono soggette a penalità, come previsto nel capitolato speciale d'appalto.

### **3. RISORSE FINANZIARIE**

**3.1.** Il servizio sarà finanziato dal Comune di Montalto di Casto, con fondi di bilancio pluriennali (FPV);

### **4. REQUISITI**

#### **4.1. Requisiti di partecipazione alla successiva procedura di selezione**

##### **Requisiti di ordine generale:**

- 1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;  
Tra queste, è previsto anche che la Stazione appaltante escluda dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico che determini una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore, nei casi di cui all'art. 105 del Codice:
  - la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
  - una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto, di cui all'art. 67, non possa essere risolta con misure meno intrusive.
- 2) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 48 co. 7 del D.Lgs. 50/16, relative alla partecipazione alla medesima gara di più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- 3) che non abbiano debiti irrisolti nei confronti del Comune di Montalto di Castro;
- 4) Inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- 5) Inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

##### **Requisiti di idoneità professionale**

- 1) possesso di partita IVA;
- 2) iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio, industria e artigianato e agricoltura per l'attività oggetto dell'appalto o similari. Le cooperative sociali ed i relativi consorzi dovranno dichiarare di essere iscritti all'Albo Regionale, istituito ai sensi della 381/91, con finalità statutarie e tipologie attinenti alle caratteristiche del servizio oggetto di gara;

**CPV:**

- CPV:77312000-0 - Servizi di sfalcio aree a verde, banchine e scarpate, raccolta foglie, irrigazione;
- CPV: 77211500-7; 77340000-5; 77211400-6; 77211600-8 - Manutenzione alberi, potatura siepi ed arbusti;
- CPV: 90511000-2; 90512000-9 Servizio di raccolta e trasporto a smaltimento di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi

**Requisiti di capacità economica e finanziaria**

I soggetti che intendono presentare il preventivo devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 83, comma 4 e All. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016:

- 1) fatturato minimo annuo (attraverso apposita dichiarazione) globale, comprensivo di un determinato (almeno il 50%) fatturato minimo nel settore oggetto dell'appalto, non inferiore rispettivamente a **€ 120.000,00** negli ultimi tre esercizi disponibili.
- 2) In caso di RTI/consorzio il fatturato deve essere posseduto dalla mandataria o dal consorziato esecutore del servizio, in misura maggioritaria.
- 3) Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. In ogni caso, se l'operatore economico non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento, la cui idoneità sarà però esclusivo oggetto di valutazione della Commissione.

Viene richiesto un fatturato minimo annuo perché si ritiene che tale informazione denoti con maggiore precisione la forza economica dell'operatore economico, informazione fondamentale per l'ente committente e per la stazione appaltante, al fine di garantire la corretta esecuzione dei servizi affidati.

**Requisiti di capacità tecniche e professionali**

Essere in possesso delle risorse umane e tecniche necessarie, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con adeguato standard di qualità, il requisito dovrà essere provato mediante:

- descrizione della disponibilità di personale richiesta;
- descrizione di servizi analoghi effettuati nell'ultimo triennio;

I suddetti requisiti potranno essere autocertificati e attestati mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritto dal legale rappresentante o dal procuratore.

I consorzi di imprese dovranno inoltre presentare l'atto costitutivo (in originale o copia autentica) e gli eventuali atti modificativi.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

## 5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo:

[comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it](mailto:comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it)

**entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 05/06/2023**

l'oggetto della pec dovrà riportare la seguente dicitura:

“ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI PESCIA ROMANA E DELL'AREA INDUSTRIALE E DELLO SFALCIO DELLE ERBE INFESTANTI NEI CENTRI ABITATI DI MONTALTO CAPOLUOGO – PESCIA ROMANA E MARINA DI MONTALTO”;

## 6. DOCUMENTAZIONE ALLEGARE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/16 e ss.mm.ii;
- Esibizione dei certificati di seguito indicati:
  - attestazione partita IVA;
  - certificato di iscrizione alla camera di commercio per la classe di attività prevista dal Bando e con indicazione dei codici ATECO;

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito, qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a causa esterne al Comune.

Il Comune di Montalto di Castro, sulla scorta delle richieste pervenute entro il termine sopra indicato, inviterà i concorrenti alla procedura con le modalità in precedenza indicate.

Il presente avviso costituisce una mera raccolta di manifestazione di interesse e, pertanto, non costituisce una proposta contrattuale. Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Montalto di Castro verso i soggetti che presenteranno la propria candidatura e potrà valutare di non procedere ad alcuna successiva procedura di affidamento con i soggetti candidati e/o decidere di avviare altre procedure di selezione di ulteriori soggetti.

Nel presente procedimento non sono previsti sopralluoghi nè richieste di accesso ai documenti di gara. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Sara Massi tel. 0766/870163 mail [sara.massi@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:sara.massi@comune.montaltodicastro.vt.it).

## 7. PUBBLICAZIONI

Il presente avviso rimane pubblicato:

- per 10 giorni all'Albo Pretorio online del Comune di Montalto di Castro;
- sul sito istituzionale del Comune di Montalto di Castro, al seguente link <https://comune.montaltodicastro.vt.it/category/avvisi-e-concorsi/>
- ed al link [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucetrusca](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca);

Montalto di Castro, 25/05/2023

Il Responsabile del Settore IV  
Sara Massi