



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Settore V - Urbanistica – Edilizia



OGGETTO: Istanza di richiesta affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione - concessione Demaniale Marittima n. 27 del 2004, prorogata con atto n. 117 del 2020.

IL RESPONSABILE

VISTO l'art. 45 bis del Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30 Marzo 1942, n. 327;
VISTI l'art. 53 bis della L.R. 06 Agosto 2007, n. 13, introdotto dall'art. 5 della Legge Regionale 26 Giugno 2015, n. 8, nonché l'art. 14, comma 2 sub b) del Regolamento Regionale 12 Agosto 2016, n. 19;

VISTI gli artt. 107 del D. Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 “Testo Unico degli Enti locali” e l'art. 28 del vigente regolamento comunale per la gestione e l'utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistiche e ricreative;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 20/03/2023, relativo alla nomina del Responsabile del Settore V - Urbanistica-Edilizia;

RENDE NOTO

A) che con Concessione demaniale marittima n. 27/2004, prorogata con atto n. 117 del 28/10/2020, la ditta individuale Mariani Mauro, con sede legale in Montalto di Castro, Strada del Chiarone, 1 – C.F. MRNMRA59L21F419J, è stata autorizzata ad occupare mq 1.200,00, di cui 1.094 mq di arenile scoperto e 106,00 mq occupati con opere di facile rimozione, con un fronte mare di 58,00 metri, in Loc. Tombolo della Foce, allo scopo di mantenere uno Stabilimento Balneare denominato “CALETTA DEL MORO”;

B) che con istanza acquisita al protocollo con n. 15316 del 09/05/2023, trasmessa da Mariani Mauro, in qualità di titolare della concessione demaniale e legale rappresentante della ditta individuale, Mariani Mauro fa richiesta, ai sensi dell'art. 45bis del Codice della Navigazione, di affidare in gestione, per il periodo dal 10 maggio al 30 settembre 2023, l'attività di gestione di stabilimento balneare, bar, tavola calda, ristorante, pizzeria e gelateria, alla Soc. LA CALETTA DEL MORO SAS DI MARIANI MAURO E C., avente sede legale in Montalto di Castro, Strada del Chiarone, 1 – P.IVA 02403260561, rappresentata dal legale rappresentante: Sig. Mariani Mauro, nato a Montalto di Castro il 21/07/1959, residente per la carica, in Montalto di Castro, Strada del Chiarone, 1, per effetto della scrittura di affitto d'azienda sottoscritta tra le parti, giusto atto Rep. 13367, Racc. n. 10268, a rogito del Dott. Pensato Massimiliano notaio in Vetralla, per l'affidamento dell'attività di gestione dello stabilimento balneare denominato “CALETTA DEL MORO”, tra MARIANI MAURO e la Soc. LA CALETTA DEL MORO SAS DI MARIANI MAURO E C.;

C) che la predetta istanza è depositata presso l'intestato Settore V – Urbanistica-Edilizia - Ufficio Demanio, ubicato nel Comune di Montalto di Castro, in piazza G. Matteotti, 11 sino

alla scadenza del termine sotto indicato; durante tale periodo e nei soli giorni di apertura al pubblico, previo appuntamento, (lunedì e mercoledì dalle 10:30 alle 12:30 e giovedì dalle 15:30 alle 17:30), chiunque sia interessato, potrà prenderne visione.

AVVISA

1. Che chiunque vi abbia interesse, potrà far pervenire all'intestato ufficio eventuali osservazioni partecipative, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26/05/2023 (15 gg)**.
2. Che le eventuali osservazioni dovranno essere inviate, entro il termine, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo:
comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it
e dovranno obbligatoriamente recare all'oggetto la dicitura:
“Istanza art. 45 bis del Codice della Navigazione – La Caletta del Moro - Osservazioni”
3. Le osservazioni pervenute tardivamente o in difformità alle modalità di invio sopra specificate, saranno considerate **IRRICEVIBILI**.
4. Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online.

Il responsabile del procedimento è il Dott. Marcello Santopadre:
PEC comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it

Montalto di Castro, 11/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ad Interim Dott. Marcello Santopadre

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D-Lgs. 82/2005 e s.m.i.)