



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo



GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

COPIA

n. 61 del 12-04-2023

OGGETTO: OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO TEMPORANEE ANNO 2023. LINEE GUIDA PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO AI PUBBLICI ESERCIZI E ALLE ATTIVITÀ COMMERCIALI SUL TERRITORIO COMUNALE DI MONTALTO DI CASTRO.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **dodici** del mese di **Aprile** a partire dalle ore **13:30**, in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale.

EMANUELA SOCCIARELLI, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	SOCCIARELLI EMANUELA	SINDACO	Presente
2	FABI ANNAMARIA	VICE SINDACO	Presente
3	CORNIGLIA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	FEDELE MARCO	ASSESSORE	Presente
5	ATTI SIMONA	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 0

Partecipa il VICE SEGRETARIO LISETTA D'ALESSANDRI che provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA n. 61 del 12-04-2023

VISTO l'art. 1 comma 815 della Legge di Bilancio 29/12/2022 che proroga al 30/06/2023 le disposizioni dell'articolo 40, comma 1, del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 novembre 2022, n. 175;

VISTO l'art. 1 comma 22-quinquies del Decreto legge 29 dicembre n. 198 convertito con modificazioni dalla Legge 24 febbraio 2023, n. 14 che proroga al 31/12/2023 l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 9-ter, comma 5, del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 dicembre 2020, n. 176, in virtù delle quali *“ la posa in opera temporanea su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale o paesaggistico, da parte delle imprese di pubblico esercizio di cui all'articolo 5 della legge 25 agosto 1991, n. 287, titolari di concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzazione del suolo pubblico di strutture amovibili, quali dehors, elementi di arredo urbano, attrezzature, pedane, tavolini, sedute e ombrelloni, purché funzionali all'attività di cui all'articolo 5 della legge n. 287 del 1991, non è subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. Per la posa in opera delle strutture amovibili di cui al periodo precedente è disapplicato il limite temporale di cui all'articolo 6, comma 1, lettera e-bis), del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”*;

DATO ATTO della conclusione della pandemia da Covid-19 che, per effetto delle disposizioni governative di carattere restrittivo introdotte per contenere la diffusione del contagio e del rispetto delle misure di distanziamento, le attività dei pubblici esercizi hanno subito notevoli danni economici;

DATO ATTO che, conseguentemente, le imprese di pubblico esercizio di cui alla Legge 287/1991 sono state destinatarie di misure a sostegno dell'economia locale tra le quali procedure semplificate per le istanze di occupazione di suolo pubblico e l'esenzione dal pagamento del Canone Unico Patrimoniale;

RILEVATO che a seguito della conclusione del periodo di pandemia dovrà essere applicata la procedura per il rilascio, il rinnovo e la revoca degli atti di concessione così come normata dal “Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/04/2021 e successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022 evidenziando dunque che le occupazioni di suolo pubblico ritornano ad essere assoggette al pagamento del Canone Unico Patrimoniale e della Tassa sui rifiuti;

ATTESO che anche su Lungomare Harmine vengono rilasciate annualmente autorizzazioni all'occupazione del suolo pubblico temporaneo, durante la stagione turistica, limitatamente agli esercizi commerciali, contemperando la necessità di non ridurre in maniera eccessiva la disponibilità di parcheggi e garantire il decoro urbano;

RILEVATO che, l'attuale contingenza socio economica, suggerisce di fornire a tutte le attività commerciali ogni utile sostegno, fornendo alle stesse la possibilità di ampliare la capacità di accoglienza della clientela, autorizzando quindi occupazioni temporanee del suolo pubblico, per tutte le attività commerciali localizzate sul Lungomare Harmine, per il posizionamento di gazebo e pedane in legno, con strutture uniformi per materiali e tipologia e compatibili con l'arredo urbano della Marina;

CONSIDERATO che si rende, quindi, necessario attuare interventi amministrativi di sostegno alle imprese del settore, delle filiere produttive alle stesse collegate e dei lavoratori impiegati oltre che dell'utenza tutta al fine di favorire la ripresa dell'economia locale nel delicato periodo della posta pandemia caratterizzato anche alla crisi energetica derivante dalla guerra in Ucraina;

RITENUTO pertanto di stabilire esclusivamente per il 2023 per le motivazioni sopraesposte, linee guida di massima e criteri generali per le nuove occupazioni di suolo pubblico e gli ampliamenti, ove possibile, di quelle esistenti basate su criteri agevolativi dell'attività di impresa proprio al fine di gestire la transizione dal periodo di post pandemico fino al ritorno alla normalità nel 2024;

VALUTATA l'opportunità e la necessità di garantire lo svolgimento delle attività in sicurezza e contestualmente coadiuvare le diverse esigenze per la ripresa economica di dette attività;

RICHIAMATO il programma elettorale 2022/2027 della Lista " Idee in Comune Emanuela Socciarelli Sindaco" dove vengono individuati gli indirizzi strategici dell'Amministrazione Comunale con particolare riferimento all'ambito prioritario "Cultura, Turismo e Sport ";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/04/2021 con la quale è stato approvato il “Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria di cui alla Legge Legge 160/2019 successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022 che disciplina, tra l'altro, le modalità di attuazione e di riscossione del canone e fornisce indicazioni sulle procedure per il rilascio, il rinnovo e la revoca degli atti di concessione di suolo pubblico;

VISTE le linee guida che riepilogano sinteticamente le modalità per il rilascio delle nuove concessioni di suolo
DELIBERA n. 61 del 12-04-2023

pubblico o ampliamenti di quelle già rilasciate allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A).

DATO ATTO che le norme sopra richiamate pongono alcuni limiti alle dimensioni per le concessioni di suolo pubblico da rilasciare nel rispetto della viabilità, eventuali vincoli e il diritto di terzi;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere in merito;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile del Servizio finanziario in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, di approvare le linee guida per il rilascio di nuove concessioni di suolo pubblico o ampliamenti delle concessioni in essere, poste in allegato A) alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, da applicare per l'anno in corso e fino al 31/12/2023;

2. di dare atto che:

- la procedura per il rilascio, il rinnovo e la revoca degli atti di concessione dovrà essere inoltrata mediante il portale www.impresainungiorno.it come disciplinato dal "Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/04/2021 e successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022
- le occupazioni di suolo pubblico ritornano ad essere assoggette al pagamento del Canone Unico Patrimoniale e della Tassa sui rifiuti;
- la posa in opera temporanea su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale o paesaggistico, da parte dei richiamati soggetti aventi titolo, di strutture amovibili, quali dehors, elementi di arredo urbano, espositori di menu, attrezzature, pedane, tavolini, sedute e ombrelloni, purché funzionali all'attività di somministrazione, non è subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 ferma restando, invece, la compatibilità con la normativa prevista dal codice della strada il cui rispetto è preventivamente valutato dalla Polizia Locale;
- per la posa in opera delle strutture amovibili è disapplicato il limite temporale di cui all'articolo 6 comma 1, lettera e-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. Resta inteso che le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee dovranno essere immediatamente rimosse al cessare della necessità;
- per ragioni imprevedibili di urgenza e necessità anche legate ad eventi di protezione civile le strutture mobili di cui al punto precedente devono comunque avere caratteristiche tali da poter essere rimosse entro 24 ore dalla richiesta delle autorità competenti;
- non saranno rilasciate concessioni di suolo pubblico che siano in sovrapposizione di spazio o di copertura dell'ingresso o vetrina di altro esercizio se non con la dichiarazione di consenso del titolare di detta attività;
- le occupazioni temporanee di suolo pubblico, con particolare riferimento al Lungomare Harmine, nel tratto compreso tra P.le della Foce fino all'intersezione con Via Torre Marina, sono concesse a favore delle attività commerciali, ove pervengano richieste in tal senso da parte degli esercenti interessati, compatibilmente con la disponibilità di aree e spazi pubblici, la viabilità, eventuali vincoli, il diritto di terzi e nel rispetto delle misure degli spazi pubblici e delle linee guida fissate dall'amministrazione comunale, di cui al punto 4 dell'allegato A;

3. la presente deliberazione costituisce atto di indirizzo amministrativo e di gestione per la cui attuazione viene autorizzato il Responsabile del Servizio Polizia Locale, il Responsabile del Servizio VII Tributi-Suap_Actività Produttive e il Responsabile del Servizio LL.PP., ognuno per quanto di propria competenza;

Successivamente con apposita votazione unanime, resa in forma palese

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma, dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VII - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio SETTORE VII - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 07-04-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 11-04-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MASSIMILIANO MESCHINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO EMANUELA SOCCIARELLI

IL VICE SEGRETARIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

|| poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

|| per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LISETTA D'ALESSANDRI



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Servizio VII

Tributi - Suap - Attività Produttive



Allegato A)

LINEE GUIDA PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI TEMPORANEE DI SUOLO PUBBLICO AI PUBBLICI ESERCIZI E ALLE ATTIVITÀ COMMERCIALI DEL TERRITORIO COMUNALE DI MONTALTO DI CASTRO - ANNO 2023.

1. Aspetti generali

Le presenti linee guida si applicano alle concessioni di suolo pubblico quale misura volta a sostenere e promuovere la ripresa delle attività commerciali nel delicato periodo post pandemico influenzata anche dalla crisi energetica connessa alla guerra in Ucraina.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 40 comma 1 del D.L. 23 settembre 2022, n. 144, convertito, con modificazioni, dalla L. 17 novembre 2022, n. 175, come successivamente modificato dall'art. 1 comma 22-quinquies del Decreto legge 29 dicembre n. 198 convertito con modificazioni dalla Legge 24 febbraio 2023, n. 14 l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 9-ter, comma 5, del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 dicembre 2020, n. 176, è prorogata al 31 dicembre 2023.

In virtù della disposizione di cui sopra la posa in opera temporanea su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale o paesaggistico, da parte delle imprese di pubblico esercizio di cui all'articolo 5 della legge 25 agosto 1991, n. 287, titolari di concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzazione del suolo pubblico di strutture amovibili, quali dehors, elementi di arredo urbano, attrezzature, pedane, tavolini, sedute e ombrelloni, purché funzionali all'attività di cui all'articolo 5 della legge n. 287 del 1991, non è subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. Per la posa in opera delle strutture amovibili di cui al periodo precedente è disapplicato il limite temporale di cui all'articolo 6, comma 1, lettera e-bis), del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 **fermo restando il pagamento del Canone Unico Patrimoniale e della Tassa sui Rifiuti.**

2. Aspetti procedurali per esercizi commerciali e pubblici esercizi del territorio del Comune di Montalto di Castro

Procedura telematica ordinaria vigente:

I procedimenti di istanza da parte delle imprese per il rilascio/rinnovo di concessioni temporanee e permanenti relative alle occupazioni di suolo pubblico devono essere avviati esclusivamente in via telematica al SUAP del Comune di Montalto di Castro, utilizzando la modulistica unificata e standardizzata approvata con Accordi in Conferenza Unificata dello Stato, delle Regioni e degli Enti locali, attraverso il portale www.impresainungiorno.gov.it.

Il procedimento, disciplinato dall'art. 7 del "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione all'occupazione o esposizione pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/04/2021 e successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 18/05/2022, è assoggettato all'imposta di bollo nella misura di n. 1 marca da bollo da € 16,00 per l'istanza e da u n. 1 marca da bollo da € 16,00 per il rilascio della concessione.

L'atto di concessione potrà essere rilasciato solo previo pagamento del canone dovuto ai sensi dell'art. 41 del Regolamento Comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Servizio VII

Tributi - Suap - Attività Produttive



3. Aspetti sostanziali:

Al procedimento non si applica il silenzio assenso e decorsi 30 giorni si applicano le procedure di intervento sostitutivo previste dalla vigente normativa.

L'occupazione potrà essere richiesta relativamente ad aree fronte-esercizio, laterali o fronte-strada indicando chiaramente in planimetria le aree interessate nel rispetto del Regolamento comunale per le occupazioni di suolo pubblico;

L'atto di concessione della occupazione indicherà la superficie possibile, eventualmente differenziata per giorni ed orari, compatibilmente con le esigenze di viabilità, traffico, salute e il diritto di terzi e potrà contenere prescrizioni generali o particolari dettate dalla particolarità delle singole fattispecie;

4. Occupazioni Marina di Montalto di Castro- Lungomare Harmine

Nell'area ricompresa tra Piazzale dei Pescatori e Via Torre Marina, la superficie massima occupabile da ogni da ogni singola attività commerciale sarà pari a metri 4 di profondità, a partire dall'edificio in cui risiede l'attività, fino al limite di inizio della pista ciclabile lato mare o del margine del marciapiede ove non c'è la pista ciclabile, per una lunghezza pari al fronte strada dell'attività commerciale stessa;

Qualora non sia possibile per motivi logistici e strutturali utilizzare la profondità consentita, sarà possibile superare il limite della lunghezza del fronte dell'esercizio medesimo, compatibilmente con la viabilità, eventuali vincoli e il diritto di terzi;

Il posizionamento dei tavoli, sedie, ombrelloni che dovranno essere di colore beige (ecru) e/o altre strutture strumentali all'attività d'impresa, dovrà sempre garantire il transito pedonale e gli arredi utilizzati dovranno essere uniformi per materiali e tipologia, compatibili con l'arredo urbano e conformi a norme particolari che dovessero interessare la singola area;

Occorrerà produrre anche la dichiarazione di consenso del titolare delle attività limitrofe nel caso di sovrapposizione di spazio o di copertura dell'ingresso o vetrina;

L'Amministrazione, al fine di garantire la massima fruibilità del lungomare, si riserva di adottare interventi anche sulla viabilità;

5. Altre Aree del Territorio Comunale.

Per occupazioni di suolo pubblico, in tutte le altre aree del territorio, per le quali pervengano istanze da parte delle attività commerciali interessate, compatibilmente con la disponibilità di aree e spazi pubblici, gli arredi utilizzati dovranno essere uniformi per materiali e tipologia, compatibili con l'arredo urbano e conformi a norme particolari che dovessero interessare la singola area.