



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

*Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica
Gestione del Territorio - Patrimonio*



Codice NUTS ITI41

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera c- bis) e art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (come sostituito dalle [Linee Guida n. 4](#) di ANAC) PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA TRE CANCELLI A MONTALTO MARINA – 2° STRALCIO.

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALL'OGGETTO, DA AGGIUDICARSI MEDIANTE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. (LOTTO CIG.: 8465207DCB - CODICE CUP J21B18000590002) – CATEGORIA PREVALENTE: OG3 classifica III – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari.
CPV: 45233140 – 2 - "Lavori stradali" _ 45233161 - 5 - "Lavori costruzione di marciapiedi" _ 45233162 - 2 - "Lavori costruzione di piste ciclabili"**

Importo di gara € 720'670,56 (settecentoventiseicentoseventanta/56), comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 29.823,42 (ventinovemilaottocentoventitre/42):

A) Importo a base d'asta € 690'847,14

B1) Oneri della sicurezza compresi nei prezzi € 19'173,12

B2) Oneri della sicurezza aggiuntivi € 10'650,30

Sommano oneri per la sicurezza € 29'823,42

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

In esecuzione:

- alla determinazione contrarre n.r.g. 3299 (938) del 31/12/2019 dell'arch. Valentina Troiani, Responsabile del Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica, Gestione del Territorio e Patrimonio del Comune di Montalto di Castro;

RENDE NOTO

che l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Montalto di Castro, intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici, qualificati per l'appalto del servizio in oggetto.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a individuare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c- bis), gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice per l'esecuzione di lavori di riqualificazione urbana Via Tre Cancelli a Montalto Marina – 2° Stralcio.

La procedura sarà svolta interamente in modalità telematica sul portale Net4market al seguente link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E CONTRAENTE

Denominazione : COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

*Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica
Gestione del Territorio - Patrimonio*



Indirizzo : Piazza Giacomo Matteotti, 11 - 01014 Montalto di Castro (VT)

Punti di contatto: Ufficio Lavori Pubblici

PEC: lpp.comune.montaltodicastro@legalmail.it

E-mail riccardo.salvatori@comune.montaltodicastro.vt.it, valentina.troiani@comune.montaltodicastro.vt.it

Pagina web http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ (qui saranno disponibili i documenti di gara dall'avvio alla conclusione, rispettando l'ordine cronologico della procedura, in modalità gratuita, illimitata e diretta)

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca

Telefono +39 0766 870142 - 28

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Valentina Troiani, Responsabile del Ufficio Lavori pubblici, Edilizia scolastica, Gestione del territorio e Patrimonio, nominato con Delibera di Giunta n. 14 del 17/01/2019;

Telefono +39 0766 870143

E-mail: valentina.troiani@comune.montaltodicastro.vt.it

2. NORMATIVA A CONTENUTO SPECIALE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- l'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (Workflow contrattuale), gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, co. 32 della legge 190/2012 in materia di trasparenza.
- l'art. 61 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche Codice);
- l'art. 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con deliberazione n. 206 del 01/03/2018;
- le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- la deliberazione ANAC n. 2 Linee 1005 del 21 Settembre 2016 con cui si approvavano le "Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa";
- il d.lgs. 81/2008 attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

3.1 Denominazione.

Realizzazione di lavori di riqualificazione urbana Via Tre Cancelli a Montalto Marina – 2° Stralcio.

3.2 Codice di CPV:

45233140 – 2 - "Lavori stradali" (Principale);

45233161 - 5 - "Lavori costruzione di marciapiedi"

45233162 - 2 - "Lavori costruzione di piste ciclabili"

3.3 Tipo di appalto. Lavori

3.4 Descrizione dell'appalto.

Le prestazioni sono di seguito sinteticamente descritte:



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica
Gestione del Territorio - Patrimonio



Descrizione attività	Principale (P)/ Supplementare (S)	CPV
Lavori consistenti in: <ul style="list-style-type: none">Lavori stradaliLavori costruzione di marciapiediLavori costruzioni di piste ciclabili	P S S	45233140-2 45233161-5 45233162-2

3.5 Valore economico dell'appalto.

L'importo dell'appalto posto a base di gara, è di euro 720.670,56 al netto di IVA, così ripartito:

a.1	Importo dei Lavori (soggetti a ribasso):	€ 690'847,14
b	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 19.173,12
b.1	Oneri di sicurezza aggiuntivi	€ 10.650,30
IMPORTO LAVORI TOTALE:		€ 720'670,56
Le somme a disposizione dell'amministrazione (tra cui l'IVA) sono pari a		€ 89.329,44

3.6 Categoria.

Categoria	Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee	Importo in euro
OG3 (Class. III)	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	€ 710.020,26

3.7 **Subappalto.** Ammesso nei limiti del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

3.8 **Sopralluogo.** Per partecipare alla gara sarà obbligatorio per le ditte sorteggiate e, quindi, successivamente invitate, effettuare un sopralluogo nei siti interessati dai lavori, le cui modalità saranno indicate nella successiva lettera di invito.

3.9 Informazioni sul lotto.

L'appalto prevede un solo lotto.

3.10 Luogo principale di esecuzione.

Codice NUTS: ITI41

Territorio località Montalto Marina, nel comune di Montalto di Castro (VT). Il luogo di esecuzione è Via Tre Cancelli – Montalto Marina.

3.11 Procedura di gara utilizzata

La scelta del contraente sarà effettuata mediante **Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.**



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

*Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica
Gestione del Territorio - Patrimonio*



3.12 Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e sui criteri di valutazione oggettivi, di tipo qualitativi.

I pesi da assegnare ad ogni offerta, globalmente pari a 100, saranno suddivisi così come segue:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	
Valore tecnico (offerta qualitativa)	70/100
Offerta Economica	
Prezzo (offerta quantitativa)	30/100
Totale	100/100

Successivamente, la Commissione giudicatrice procederà ai calcoli dei relativi punteggi e alla determinazione del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti. Infine redigerà la graduatoria finale.

Si precisa che i punteggi saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale.

Non saranno ammesse alla gara offerte in aumento rispetto all'importo a base d'asta, condizionate, plurime, alternative o indeterminate. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

3.14 Informazioni contrattuali: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento dei lavori, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiungerà un importo non inferiore a 144.000,00 euro.

4. CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice dei contratti.

Si precisa che – ai sensi dell'art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

4.1 Requisiti di partecipazione

Requisiti di ordine generale

- assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001;
- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione di cui art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 co. 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

*Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica
Gestione del Territorio - Patrimonio*



- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura del territorio in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale coerente con le prestazioni del lavoro oggetto dell'affidamento; se Cooperativa: iscrizione Albo Cooperative;

Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali ai sensi degli artt. 83 e 84 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Le imprese devono :

- essere qualificate all'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dagli artt. 61-92 "Sistema di qualificazione delle imprese" del D.P.R. 207/2010, articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 2016 co. 14 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.
- possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la Categoria OG3 classifica III e per gli importi riportati nel prospetto soprastante;
- possedere l'Attestazione SOA cat. prevalente OG3 classifica III, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata dall'ANAC, ai sensi di quanto disposto nell'art. 84 (Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici) del Codice, secondo il quale i soggetti esecutori a qualsiasi titolo di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 83, mediante l'attestazione SOA.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'istanza di partecipazione alla selezione degli operatori economici, **a pena di esclusione**, dovrà essere **presentata** entro le ore 13.00 **del giorno 31 ottobre 2020, esclusivamente come segue:**

a) collegandosi alla propria area riservata dell'albo fornitori della Scrivente Stazione Appaltante depositando sul sistema (upload), il documento firmato digitalmente, come da istruzioni contenute all'interno del Disciplinare Telematico all. n 3;

b) Il concorrente deve utilizzare apposito **modello A - Istanza di partecipazione, sottoscritto in calce dal legale rappresentante o procuratore del concorrente**, pubblicato con il presente avviso (file che dovrà essere **firmato digitalmente, pena nullità**);

- a) allegare **copia scansionata del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore, **pena nullità dell'istanza**;
- b) allegare **copia di eventuale procura** secondo quanto stabilito dalla legge vigente;

Resta stabilito e inteso che:

- le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13.00 **del 31 ottobre 2020, pena esclusione**;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune di Montalto di Castro e l'amministrazione aggiudicatrice.

6. FASE SUCCESSIVA

A seguito della valutazione delle informazioni fornite dai candidati, l'Amministrazione provvederà a trasmettere l'invito a presentare offerte assegnando **un termine di 20 giorni naturali e consecutivi**. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito/disciplinare.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

*Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica
Gestione del Territorio - Patrimonio*



ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nel corso della procedura.

Il capitolato, il Progetto esecutivo approvato e gli atti amministrativi di riferimento per la presente procedura sono scaricabili al seguente link

http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ ed al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca

7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

8. PUBBLICAZIONI

Il presente avviso rimane pubblicato:

sul sito istituzionale del Comune di Montalto di Castro, (Amministrazione aggiudicatrice), al seguente link http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ ed al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca

. Qui saranno pubblicati eventuali quesiti (FAQ) e risposte, oltre a rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, qualora fossero necessari.

ALLEGATI:

- 1. Progetto esecutivo e Capitolato Speciale;**
- 2. Modello A – Istanza di partecipazione**

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Valentina Troiani)

