



ARLENA DI CASTRO



PIANSANO



TESSENNANO



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (CAPOFILA)  
Provincia di Viterbo

## VERBALE N. 2 SEDUTA PUBBLICA DEL 04/03/2021

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL "Servizio di pulizia degli immobili comunali" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del codice dei contratti, CIG 8407544CC8;**

ALLE ORE 10:53 SI APRE LA SEDUTA PUBBLICA

Si è riunito il seggio di gara per procedere all'apertura delle documentazioni amministrative contenenti le offerte relative ai lavori di **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI**, composto dalle persone sotto elencate:

Arch. Vincenzo Maia	Presidente
Dott.ssa Valentina Brunori	Componente
Dott.ssa Sara Boldrighini	Componente
Geom. Andrea Presenti	Segretario verbalizzante

Visti:

- la determinazione a contrarre n. 43 del 07/03/2019 del Responsabile del Servizio Segreteria AA.GG. – demografici e statistici del Comune di Montalto di Castro;
- la determinazione n. 50 del 03/03/2020 di riforma parziale della Determina a Contrarre n. 43 del 07/03/2019 del Responsabile del Servizio Segreteria Generale organi istituzionale – affari generali – demografici e statistici del Comune di Montalto di Castro;
- la determinazione di nomina commissione n. 38 del 18/02/2021;
- il Verbale n. 1 del 18/02/2021;

Il Presidente della Commissione dà atto che la presente procedura di gara si svolge, ai sensi degli artt. 40, 44 e 52, primo comma del D.Lgs. 50/2016, in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma denominata Net4Market di proprietà della società Net4market - CSA MED S.r.l. di Cremona.

Il Presidente della Commissione, in presenza dei 2 commissari di gara che seguono le operazioni direttamente dal video del computer del Presidente e del sig. Andrea Presenti (Segretario Verbalizzante), procede pertanto a connettere il proprio computer alla piattaforma Net4Market presente all'indirizzo URL [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucetrusca](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucetrusca) dove sono disponibili gli atti della presente procedura.

**Centrale Unica di Committenza Etrusca (C.U.C.)**  
*Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata*  
COMUNI DI



ARLENA DI CASTRO



PIANSANO



TESSENNANO



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (CAPOFILA)  
Provincia di Viterbo

La commissione continua, quindi, la disamina della documentazione pervenuta e la verifica del rispetto delle formalità previste per la presentazione delle offerte oltre alla verifica della presenza di tutti i documenti richiesti nel Disciplinare di gara, presentati in formato elettronico, dando atto che come riportato nel verbale 1, la documentazione amministrativa delle prime tre ditte partecipanti alla gara è stata già valutata con il seguente risultato:

- 1) Consorzio NGS: Ammessa con riserva;
- 2) CSF Costruzioni e Servizi Srl: Ammessa
- 3) Grattacaso Srl Unipersonale: Ammessa

Il Presidente pertanto procede all'apertura virtuale della "Documentazione amministrativa – A" delle rimanenti ditte partecipanti, mediante visualizzazione sul portale telematico Net4Market. Procede poi a visualizzare sullo schermo del proprio pc, documento per documento, tutti quelli presenti nella documentazione elettronica amministrativa, dando lettura ai presenti del contenuto di ciascuno di essi.

Il Presidente procede anche a verificare, documento per documento, gli aspetti connessi alla sottoscrizione digitale, dando atto che dal controllo automatico disposto dal software in uso all'interno della piattaforma i certificati di autenticazione delle firme digitali risultano corretti ed in corso di validità.

Dalla ricognizione iniziale e dalla verifica del contenuto di ciascun documento presentato, con riguardo alla cartella: A - "Documentazione Amministrativa", risulta, pertanto, quanto segue:

- 4) **INCONTRO B SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE:** la Commissione rileva che la Documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto sul disciplinare di gara. La Ditta viene ammessa al prosieguo della gara.
- 5) **JOB SOLUTION SOC COOP:** la Commissione rileva che la Documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto sul disciplinare di gara. La Ditta viene ammessa al prosieguo della gara.
- 6) **LA GEMMA MULTISERVIZI S.R.L.:** la Commissione rileva che nell'allegato DGUE non sono compilati i campi delle sezioni B – C – D, pertanto si richiede la copia del DGUE compilato in tutte le sezioni; la Polizza Fidejussoria non risulta firmata dal contraente congiuntamente al garante, pertanto si richiede la copia della Polizza completa di tutte e due le firme; inoltre come previsto nel

**Centrale Unica di Committenza Etrusca (C.U.C.)**  
*Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata*  
COMUNI DI



ARLENA DI CASTRO



PIANSANO



TESSENNANO



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (CAPOFILA)  
Provincia di Viterbo

Disciplinare di Gara, non risulta tra la documentazione presentata l'Attestazione di avvenuto sopralluogo, pertanto si chiede di trasmetterne copia; la Ditta viene ammessa con riserva previa attivazione della procedura di soccorso istruttorio;

- 7) **La Pultrice S.r.l.:** la Commissione rileva che non risulta tra la documentazione da presentare l'allegato D.G.U.E., pertanto si richiede copia; la Ditta viene ammessa con riserva previa attivazione della procedura di soccorso istruttorio;
- 8) **LACERENZA MULTISERVICE SRL:** la Commissione rileva che la Documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto sul disciplinare di gara. La Ditta viene ammessa al prosieguo della gara;
- 9) **PARENTE SERVICE SRL:** la Commissione rileva che nell'allegato DGUE non sono stati compilati i campi della sezione C. La Ditta viene ammessa con riserva previa attivazione della procedura di soccorso istruttorio;
- 10) **Tecnica Facility Management S.p.A.:** la Commissione rileva che la Documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto sul disciplinare di gara. La Ditta viene ammessa al prosieguo della gara.

Pertanto, la documentazione trasmessa dalle Ditte, **INCONTRO B SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, **JOB SOLUTION SOC COOP**, **LACERENZA MULTISERVICE SRL**, **Tecnica Facility Management S.p.A.**, risultano complete e pertanto le stesse sono ammesse alla successiva fase di gara;

La documentazione trasmessa dalle Ditte, **LA GEMMA MULTISERVIZI S.R.L.**, **La Pultrice S.r.l.**, **PARENTE SERVICE SRL**, risultano carenti della documentazione presentata e si ricorre all'istituto del soccorso istruttorio per consentire l'integrazione dei documenti mancanti, come sopra elencati. Gli operatori economici dovranno presentare la documentazione integrativa entro 10 giorni dalla ricezione della comunicazione di integrazione.

L'Ammissione e/o l'ammissione con riserva delle suddette ditte, viene caricata nella piattaforma Net4Market.

AP  
L  
J

**Centrale Unica di Committenza Etrusca (C.U.C.)**  
*Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata*  
COMUNI DI



ARLENA DI CASTRO



PIANSANO



TESSENNANO



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (CAPOFILA)  
Provincia di Viterbo

Il Presidente del Seggio di Gara pertanto, chiude la seduta comunicando che la data e l'orario della terza seduta pubblica per l'esame della Documentazione integrativa presentata dalle ditte sopra elencate, sarà fissata con specifico avviso da pubblicare sul sito internet del Comune di Montalto di Castro, Sezione CUC. Alle ore 17:15 si chiude il seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Vincenzo Maia

Dott.ssa Valentina Brunori

Dott.ssa Sara Boldrighini

Geom. Andrea Presenti

Presidente

Componente

Componente

Segretario verbalizzante

  
  
  
