

Risposte alle richieste di chiarimenti

Oggetto gara: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PULIZIE DEGLI IMMOBILI COMUNALI" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del codice dei contratti. CIG 7853391; CPV 9091000-9 Servizi di pulizia (principale) Importo a base di gara: € 123.290,38 oltre IVA (compresi € 2.971,00 per oneri della sicurezza)

Protocollo gara: 31272/2020

Ente: Comune di Montalto di Castro

Data creazione report: 30/12/2020 13:14

Chiarimento n. 1 : personale da impiegare

da **Fornitore** alle 03/12/2020 11:03

chiediamo di sapere se c'è già del personale da riassorbire; se si chiediamo di sapere:

n operatori impiegati sul servizio

orario settimanale

livello di inquadramento

ccnl applicato

scatti di anzianità maturati

data ultimo scatto

eventuale appartenenza a categorie protette

cordiali saluti

Risposta n. 1 :

Re:personale da impiegare

da **Ente** alle 23/12/2020 10:34

Il capitolato non prevede personale da riassorbire.

Distinti saluti.

Chiarimento n. 2 : punto 6 capitolato di appalto

da **Fornitore** alle 03/12/2020 12:26

Al punto 6 del capitolato viene indicato di applicare la tabella ministeriale del 2012 per i costi della manodopera, però dal 2012 ad oggi ci sono stati rinnovi contrattuali con relativi adeguamenti in aumento dei costi orari.

Nel nostro caso applichiamo i costi del recente rinnovo del CCNL cooperative sociali i cui costi della manodopera sono più alti rispetto a quelli del 2012.

Chiediamo di sapere se si tratta di un refuso.

Risposta n. 2 :

Re:punto 6 capitolato di appalto

da **Ente** alle 23/12/2020 10:35

Si conferma l'applicazione dei costi del personale del CCNL attualmente in vigore. Trattasi di refuso.

Distinti saluti.

Chiarimento n. 3 : importo soggetto a ribasso

da **Fornitore** alle 03/12/2020 12:28

ricontriamo una incongruenza tra l'importo soggetto a ribasso indicato nel capitolato € 143.838,76 e quello riportato nella voce "offerta economica" del portale che indica € 120.319,38.

chiediamo di capire quale dei due è l'importo corretto da ribassare

saluti

Risposta n. 3 :

Re:importo soggetto a ribasso

da **Ente** alle 23/12/2020 10:37

L'importo corretto a base di gara è quello contenuto nell'offerta economica pari ad € 120.319,38 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Distinti saluti

Chiarimento n. 4 : Richiesta chiarimenti

da **Fornitore** alle 07/12/2020 12:52

La presente per chiedere chiarimenti come di seguito.

1. Con riferimento all'art. 6 del Capitolato, si chiede la motivazione per la quale si è tenuto presente del parametro delle tabelle emanate dal Ministero a settembre 2012 e non le ultime pubblicate a luglio 2013.

2. Si chiede di conoscere:

- il nominativo della ditta uscente;
- quantitativo del personale attualmente impiegato con monte ore e CCNL applicato
- l'ammontare delle spese di pubblicazione e di quelle contrattuali

3. Si chiede di specificare i mq suddivisi per struttura. Questo dato risulta necessario al fine di non ledere la par condicio tra i concorrenti. Infatti un mero sopralluogo delle strutture non potrà garantire una piena conoscenza ed un dato certo che ad oggi solo la stazione appaltante possiede.

Certi di un Vs. positivo riscontro si porgono cordiali saluti

In attesa di Vs. cortese riscontro si porgono cordiali saluti.

Risposta n. 4 :

Re:Richiesta chiarimenti

da **Ente** alle 23/12/2020 10:41

Si conferma l'applicazione dei costi del personale del CCNL attualmente in vigore. La ditta uscente è La Pulitrice S.r.l. Attualmente la ditta impiega 3 unità di personale assunti per 8 ore giornaliere, 5 giorni a settimana. Il CCNL è Multiservizi. Per la specifica dei metri quadrati si invita a prendere nota dell'allegato n. 1 Le spese di pubblicazione ammontano ad € 442,48 oltre iva di legge per un totale di € 536,31. Le spese contrattuali sull'importo a base di gara è di € 1.080,86.

Chiarimento n. 6 : RICHIESTA CHIARIMENTI - CIG: 7853391

da **Fornitore** alle 15/12/2020 12:32

Spett.le Amministrazione,

in virtù dell'interesse della scrivente a partecipare alla procedura in oggetto, si chiede cortesemente di:

- indicare il numero dei metri quadri di cui si compone ciascuna sede oggetto del servizio;

- indicare il numero di facciate entro cui inserire la relazione tecnica, esclusi indice e copertina;

- al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'U.E. e nel rispetto della clausola sociale così come espresso nel bando di gara, indicare per ciascuna unità del personale uscente il CCNL applicato, livello contrattuale e il numero di ore di lavoro settimanale;

- indicare per ciascuna sede il numero delle settimane in cui è previsto il servizio;

Cordiali saluti

Risposta n. 6 :

Re:RICHIESTA CHIARIMENTI - CIG: 7853391

da Ente alle 23/12/2020 10:48 , allegato(1): 20201223104841225_SCHEDE TECNICHE_allegato 1.pdf

1. Per la specifica dei metri quadrati si invita a prendere nota dell'allegato n. 1.
 2. Attenersi a quanto previsto dal disciplinare di gara.
 3. La ditta uscente è La Pulitrice S.r.l. Attualmente la ditta impiega 3 unità di personale assunti per 8 ore giornaliere, 5 giorni a settimana. Il CCNL è Multiservizi.
- Distinti saluti.

Chiarimento n. 7 : Richiesta chiarimenti CIG: 7853391

da Fornitore alle 18/12/2020 15:40

Spett.le Amministrazione,

in merito alla procedura in oggetto, su entrambi i modelli forniti per la compilazione dell'istanza di partecipazione e per l'offerta economica è indicata l'applicazione della marca da bollo. Si chiede dunque di confermare che il bollo sia da applicare su entrambi i modelli. In caso contrario, si chiede di specificare il modello da redigere in bollo.

Cordiali saluti

Risposta n. 7 :

Re:Richiesta chiarimenti CIG: 7853391

da Ente alle 23/12/2020 11:31

Con riferimento a quanto richiesto si specifica che la marca da bollo va apposta solo sul modello della domanda in quanto rappresenta istanza di partecipazione. Infatti l'Agenzia delle Entrate ha affermato che le singole offerte economiche presentate dagli operatori non sono soggette all'imposta di bollo, trattandosi di mere proposte contrattuali che non producono effetti giuridici, se non seguite dalla relativa accettazione. Ha concluso poi affermando che, nel caso in cui dette offerte abbiano anche la natura di istanze alla Pubblica Amministrazione per la partecipazione alle gare di appalto, le stesse sono soggette ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 3 della Tariffa parte prima allegata al D.P.R. n. 642/1972, come chiarito nella risoluzione ministeriale n. 301951 del 12 ottobre 1983. Quindi è richiesta la sola marca sull'istanza.

Distinti saluti.

Chiarimento n. 9 : RICHEISTA DI CHIARIMENTI

da **Fornitore** alle **22/12/2020 12:44**

Gent.mi, si chiede di rendere noto l'elenco del personale addetto al servizio di pulizia attualmente in essere, comprensivo di qualifiche, livelli CCNL e orario di lavoro dedicato all'appalto.

Anticipatamente ringraziamo

Risposta n. 9 :

Re:RICHEISTA DI CHIARIMENTI

da **Ente** alle **23/12/2020 11:41**

La ditta uscente è La Pulitrice S.r.l. Attualmente la ditta impiega 3 unità di personale assunti per 8 ore giornaliere, 5 giorni a settimana. Il CCNL è

Multiservizi.

Distinti saluti.

Chiarimento n. 10 : NUMERO DI CIG E NUMERO DI GARA

da **Ente** alle **23/12/2020 10:32** , **allegato(1):** 20201223103253332_SIMOG_AVCP.pdf

SI PRENDE ATTO CHE IL NUMERO DI CIG. E' IL SEGUENTE 8407544CC8 E CHE IL NUMERO 7853391 PRESENTE IN TUTTI GLI ATTI DI GARA E' IL NUMERO DI GARA.

DISTINTI SALUTI