

## Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata  
COMUNI DI



ARLENADI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

Codice NUTS ITI41

### AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

**COMUNE DI TESSENNANO. Avviso esplorativo per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento geomorfologico della rupe tufacea – Via Guglielmo Marconi”, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del codice dei contratti.**

**CIG 7449836725 CUP E97h17000270002**

**CPV 45223200-8** Lavori strutturali

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA della Centrale Unica di Committenza Etrusca (di seguito CUC Etrusca)

In esecuzione:

- alla determinazione contrarre n.r.g. 67 del 02/10/2018, responsabile del Servizio TECNICO MANUTENTIVO DEL Comune di Tessennano;
- alla richiesta di avvio della Procedura di gara, pervenuta alla scrivente CUC Etrusca a mezzo di Prot. 28909 del 16/11/2018;

### RENDE NOTO

che l'Ufficio Unico per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi della CUC Etrusca, gestione associata tra i Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Arlena di Castro, Canino, Piansano, Tessennano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo, intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, qualificati per l'appalto del servizio in oggetto, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere **manifestazione di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

#### 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (precedente)

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)

Denominazione : **Centrale Unica di Committenza Etrusca** (di seguito **CUC Etrusca**) – Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Arlena di Castro, Canino, Piansano, Tessennano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo

Indirizzo : piazza G. Matteotti, 11 - 01014 Montalto di Castro (VT)

Codice NUTS : ITI41

Codice AUSA 0000549874

Punti di contatto: Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi – Gestione Associata

PEC [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it) (unico indirizzo per la trasmissione dell'istanza a manifestare interesse)

E-mail [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it)

Pagina web [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/) (qui sono disponibili i documenti di gara dall'avvio alla conclusione, rispettando l'ordine cronologico della procedura, in modalità gratuita, illimitata e diretta)

Telefono +39 0766 870147

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, per la sola fase di gara, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 comma 14 del d.lgs. 50/2016, è l'Arch. Luigi Giamogante

Telefono +39 0766 870223

E-mail: [l.giamogante@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:l.giamogante@comune.montaltodicastro.vt.it)

**1.1 Appalto congiunto:** i compiti dell'Ente Capofila e della relativa struttura operante come Centrale Unica di Committenza si esauriscono con l'emanazione della proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase di gara. Ogni atto successivo al suddetto provvedimento, nonché la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria, rientra nell'autonomia del singolo ente per il quale si espleta la procedura.

## **2) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE (per conto della quale si indice la procedura)**

Denominazione : Comune di Tessennano (VT)

Indirizzo:piazza del Plebiscito 7, Cap 01010 (VT)

Codice NUTS: ITI41

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'ing. Maurizio Morgantini, addetto all'Ufficio Tecnico Manutentivo del Comune di Tessennano, nominato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo n. 6 del 11/04/2017;

Telefono +39 0761 431001

E-mail: [ufficio\\_tecnico.tessennano@gmail.com](mailto:ufficio_tecnico.tessennano@gmail.com)

## **3) NORMATIVA A CONTENUTO SPECIALE**

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- l'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (Workflow contrattuale), gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, co. 32 della legge 190/2012 in materia di trasparenza.
- l'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche Codice);
- l'art. 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)

dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

- la deliberazione ANAC n. Linee 1005 del 21 Settembre 2016 con cui si approvavano le "Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa";
- il d.lgs. 81/2008 attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;

#### 4) OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

##### 4.1 Denominazione.

*Intervento Geomorfologico della rupe tufacea – Via G. Marconi;*

**4.2 Codice di CPV** 45223200-8 Lavori strutturali

**4.3 Tipo di appalto.** Lavori

**4.4 Descrizione dell'appalto.**

Le prestazioni sono di seguito sinteticamente descritte:

Descrizione attività	Principale (P)/ Supplementare (S)	CPV
<b>Interventi di messa in sicurezza del versante nord della rupe tufacea prospiciente Via Guglielmo Marconi</b>	P	45223200-8

##### 4.5 Valore economico dell'appalto.

L'importo dell'appalto posto a base di gara, è di euro 563.350,46 al netto di IVA, così ripartito:

A	Importo lavori a corpo (soggetti a ribasso):	<b>€ 524.300,74 oltre IVA</b>
B	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	<b>€ 39.049,72 oltre IVA</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A + B):</b>		<b>€ 563.350,46 oltre IVA</b>
Le somme a disposizione dell'amministrazione (tra cui l'IVA) sono pari a		<b>€ 236.649,54</b>

**Si precisa che il ribasso d'asta è consentito solo sull'importo di € 524.300,74 (voce A)**

##### 4.6 Categoria.

Categoria	Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee	Importo in euro
<b>OS 21</b>	Opere strutturali speciali	<b>€ 563.350,46</b>
<b>Classifica II *</b>	<b>TOTALE LAVORI</b> (compreso oneri della sicurezza)	<b>€ 563.350,46</b>

\* Categoria OS 21 Classifica II fino a 516.000,00. Ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. 207/2010 (Categorie e classifiche) le imprese sono qualificate per categorie di opere di vario genere e classificate, nell'ambito delle categorie loro attribuite, secondo gli importi di cui al comma 4. La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizioni che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2 del d.P.R. 207/2010.

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)

**4.7 Subappalto.** Ammesso nei limiti del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

**4.8 Sopralluogo.** Per partecipare alla gara sarà obbligatorio effettuare un sopralluogo nei siti interessati dai lavori, le cui modalità saranno indicate nella successiva lettera di invito.

**4.9 Informazioni sul lotto.**

L'appalto prevede un solo lotto.

**4.10 Luogo principale di esecuzione.**

**Codice NUTS:** ITI41

Territorio del Comune di Tessennano (VT).

I luoghi di esecuzione sono: Via G. Marconi - Tessennano

**4.11 Procedura di gara utilizzata**

La scelta del contraente sarà effettuata mediante **Procedura negoziata**, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

**4.12 Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e sui criteri di valutazione oggettivi, di tipo qualitativi.

I pesi da assegnare ad ogni offerta, globalmente pari a 100, saranno suddivisi così come segue:

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>Offerta Tecnica</b>	
Valore tecnico (offerta qualitativa)	80/100
<b>Offerta Economica</b>	
Prezzo (offerta quantitativa)	20/100
<b>Totale</b>	<b>100/100</b>

Successivamente, la Commissione giudicatrice procederà ai calcoli dei relativi punteggi e alla determinazione del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti. Infine redigerà la graduatoria finale.

Si precisa che i punteggi saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale.

Non saranno ammesse alla gara offerte in aumento rispetto all'importo a base d'asta, condizionate, plurime, alternative o indeterminate. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

**4.13 Informazioni contrattuali:** Il termine di esecuzione dei lavori è di 300 (trecento) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero in caso di consegna frazionata o parziale, dall'ultimo dei verbali.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento dei lavori, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiungerà l'importo di euro 80.000,00, decurtato di un eventuale anticipazione.

**5) CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice dei contratti.

Si precisa che – ai sensi dell'art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

## 5.1 Requisiti di partecipazione

### Requisiti di ordine generale

- assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001;
- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione di cui art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

### Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 co. 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura del territorio in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale coerente con le prestazioni del lavoro oggetto dell'affidamento;

### Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali ai sensi degli artt. 83 e 84 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Le imprese devono :

- essere qualificate all'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dagli artt. 61-92 "Sistema di qualificazione delle imprese" del D.P.R. 207/2010, articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 co. 14 del d.lgs. 50/2016e s.m.i.
- possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la Categoria OS 21 classifica II e per gli importi riportati nel prospetto soprastante;
- possedere l'Attestazione SOA cat. OS 21 classifica II, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata dall'ANAC, ai sensi di quanto disposto nell'art. 84 (Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici) del Codice, secondo il quale i soggetti esecutori a qualsiasi titolo di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 83, mediante l'attestazione SOA.

## 6) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'istanza di partecipazione alla selezione degli operatori economici, **a pena di esclusione**, dovrà essere **presentata** entro le **ore 23:59:59 del giorno 30/11/2018, esclusivamente come segue:**

- a) pervenire **a mezzo PEC** all'indirizzo [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it) ,dovrà avere come **oggetto** la seguente dicitura: **"AVVISO LAVORI RELATIVI Intervento Geomorfologico della rupe tufacea – Via G. Marconi"**;
- b) e dovrà essere firmata digitalmente. **Saranno automaticamente escluse** dalla procedura di selezione, **le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza**, calcolata all'ultimo secondo del certificato di ricezione di posta elettronica dal nostro server, nonché **le istanze non firmate digitalmente**;
- c) utilizzare apposito **modello A - Istanza di partecipazione**, sottoscritto in calce dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, pubblicato con il presente avviso (file che dovrà essere **firmato digitalmente, pena nullità**);
- d) allegare **copia fotostatica del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore, **pena nullità dell'istanza**;
- e) allegare **copia di eventuale procura** secondo quanto stabilito dalla legge vigente;

Resta stabilito e inteso che:

- le domande dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 23:59:59 del 30/11/2018, pena esclusione**;

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)

- farà fede l'orario di registrazione di arrivo nella nostra casella PEC, calcolato al decimo di secondo dell'orario di ricezione che risulta nel pannello della nostra posta elettronica;
- **la mancanza della firma digitale sul file dell'istanza determina la nullità dell'istanza;**
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune di Tessennano e l'amministrazione aggiudicatrice Centrale Unica di Committenza Etrusca.

## **7) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

- Se il numero degli operatori è pari ad 1 (uno), il Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante, si riserva di procedere all'invito, anche in presenza di un solo candidato;

### **FASE SUCCESSIVA**

Entro 30 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione della Manifestazione di interesse si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito facendo ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, di cui art. 36 co. 2 lettera c), alla quale verranno invitati massimo 20 (venti) soggetti, come sopra stabilito, assegnando loro **un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi**. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito/disciplinare.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce avvio della procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il capitolato e gli atti amministrativi di riferimento per la presente procedura sono scaricabili al seguente link [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/)

## **8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/ 2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

## **9) PUBBLICAZIONI**

Il presente avviso rimane pubblicato:

- per 15 giorni all'Albo Pretorio online;

sul sito istituzionale del Comune di Montalto di Castro, Ente capofila della Centrale Unica di Committenza Etrusca (Amministrazione aggiudicatrice), al seguente link [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/)

. Qui saranno pubblicati eventuali quesiti (FAQ) e risposte, oltre a rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, qualora fossero necessari.

Si informano i soggetti interessati che il progetto esecutivo dei lavori, completo di tutti gli elaborati, è consultabile e scaricabile al seguente link: [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/755-gare-e-affidamenti-nel-comune-tessennano/)

Montalto di Castro, 16/11/2018

**ALLEGATI:**

**1. Modello A – Istanza di partecipazione**

Il responsabile della Centrale Unica di Committenza Etrusca

*Arch. Luigi Giamogante*

(Firma autografa a mezzo stampa ex art. 3, c. 2 del d.lgs. 39/03)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE