

Centrale Unica di Committenza Etrusca
Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNI DI



ARLENADI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

Codice NUTS ITI41

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

Avviso per manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL COMPARTO D1 NEL 2° STRALCIO DELLA ZONA INDUSTRIALE - LOTTO C.I.G. 7638193443 C.U.P. J23C05000070004

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

In esecuzione:

- alla determinazione contrarre n.r.g 212 del 10-10-2018 dell'Ing Rossetti paolo , responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia privata, Attività produttive, Demanio del Comune di Montalto di Castro;
- alla richiesta di avvio della Procedura di gara, pervenuta alla scrivente Centrale Unica di Committenza a mezzo di Prot. Int. 25540 del 10.10.2018

RENDE NOTO

che l'Ufficio Unico per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi della Centrale Unica di Committenza Etrusca (di seguito CUC Etrusca), gestione associata tra i Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Canino, Piansano, Tessennano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo, intende esperire un'**indagine di mercato** finalizzata ad **individuare 15 (quindici) operatori economici**, ai sensi 4.1.4 delle Linee guida ANAC n. 4 , di attuazione del d.lgs. 50/2016, approvate con delibera di Consiglio n. 1097/2016, qualificati per l'appalto del servizio in oggetto, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere **manifestazione di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (precedente)

Denominazione : CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ETRUSCA (di seguito CUC Etrusca) – Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Canino, Piansano, Tessennano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo

Indirizzo : piazza Giacomo Matteotti, 11 - 01014 Montalto di Castro (VT)

Codice NUTS : ITI41

Codice AUSA 0000549874

Punti di contatto: Ufficio Unico per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi – Gestione Associata

PEC centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it (*unico indirizzo per la trasmissione dell'istanza a manifestare interesse*)

E-mail centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it

Pagina web http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ (*qui sono disponibili i documenti di gara dall'avvio alla conclusione, rispettando l'ordine cronologico della procedura, in modalità gratuita, illimitata e diretta*)

Telefono +39 0766 870147

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, per la sola fase di gara, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 comma 14 del d.lgs. 50/2016, è l'Arch. Luigi Giamogante.

Telefono +39 0766 870223

E-mail: l.giamogante@comune.montaltodicastro.vt.it

1.1 Appalto congiunto: i compiti dell'Ente Capofila e della relativa struttura operante come Centrale Unica di Committenza si esauriscono con l'emanazione della proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase di gara. Ogni atto successivo al suddetto provvedimento nonché la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria rientra nell'autonomia del singolo ente per il quale si espleta la procedura.

2) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE (per conto della quale si indice la procedura)

Denominazione : COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO (VT)

Indirizzo: PIAZZA G. MATTEOTTI 14, CAP 01014 (VT)

Codice NUTS: ITI41

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'ing Rossetti paolo Responsabile servizio Urbanistica Edilizia privata

Telefono +39 0766 870106

E-mail: paolo.rossetti@comune.montaltodicastro.vt.it

3) NORMATIVA A CONTENUTO SPECIALE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- l'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (Workflow contrattuale), gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, co. 32 della legge 190/2012 in materia di trasparenza.
- l'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

- la deliberazione ANAC n. Linee 1005 del 21 Settembre 2016 con cui si approvavano le "Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa";
- il d.lgs. 81/2008 attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;

4) OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

4.1 Denominazione.

Realizzazione urbanizzazioni primarie comparto D1 nucleo industriale di Montalto di castro

4.2 Codice di CPV 45233161-5

4.3 Tipo di appalto. Lavori

4.4 Descrizione dell'appalto.

Le prestazioni sono di seguito sinteticamente descritte:

Descrizione attività	Principale (P)/ Supplementare (S)	CPV
Lavori di costruzione di marciapiedi fogne reti idrica e elettrica consistenti in: <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione fondazioni e barriere protettive; - realizzazione pavimentazione marciapiede; - realizzazione tappeto bituminoso delle aree di pertinenza - realizzazione rete acque antincendio - realizzazione fognature - realizzaione pubblica illuminazione - realizzazione rete idrica. 	P	45233161-5

4.5 Valore economico dell'appalto.

L'importo dell'appalto posto a base di gara, è di euro 202.479,44 al netto di IVA, così ripartito:

a.1	Importo esecuzione lavorazioni (compreso oneri sicurezza e manodopera):	€ 998.900,91
b.1	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 43.720,00
b2	oneri mano d'opera	€ 308.172,47
	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (a.1 – b.1):	€ 647.008,44

Le somme a disposizione dell'amministrazione (tra cui l'IVA) sono pari a **€ 480.087,05**

4.6 Categoria.

INDIVIDUAZIONE DELLE CATEGORIE OMOGENEE DEI LAVORI

OG3 CL II° Opere stradali	€ 478 445,06	47,9 %
OG6 CL I° Acquedotto e fognatura	€ 276.143,39	27,64 %
OG 10 CL I° impianti elettrici e tel.	€ 167.562,34	16,77 %
OG 1 CL I° opere in c.a.	€ 76.750,12	7,683%

4.7 Subappalto. Ammesso nei limiti del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

4.8 Sopralluogo. Per partecipare alla gara sarà obbligatorio per le ditte sorteggiate e, quindi, successivamente invitate, effettuare un sopralluogo nei siti interessati dai lavori, le cui modalità saranno indicate nella successiva lettera di invito.

4.9 Informazioni sul lotto.

L'appalto prevede un solo lotto.

4.10 Luogo principale di esecuzione.

Codice NUTS: ITI41

Territorio del comune di Montalto di Castro (VT).

I luoghi di esecuzione sono i marciapiedi lungo via Tirrenia, Montalto di Castro.

4.11 Procedura di gara utilizzata

La scelta del contraente sarà effettuata mediante **Procedura negoziata**, senza previa pubblicazione di bando, **ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.**

4.12 Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e sui criteri di valutazione oggettivi, di tipo qualitativi.

I pesi da assegnare ad ogni offerta, globalmente pari a 100, saranno suddivisi così come segue:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	
Valore tecnico (offerta qualitativa)	80/100
Offerta Economica	
Prezzo (offerta quantitativa)	15/100
Tempo	5/100
Totale	100/100

Successivamente, la Commissione giudicatrice procederà ai calcoli dei relativi punteggi ed alla determinazione del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redigerà la graduatoria finale.

Si precisa che i punteggi saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale.

Non saranno ammesse alla gara offerte in aumento rispetto alla base d'asta, condizionate, plurime, alternative o indeterminate. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

4.13 Informazioni contrattuali: Il termine di esecuzione dei lavori è di 240 (DUECENTOQUARANTA)ART 48 C.S.A. giorni lavorativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero in caso di consegna frazionata o parziale, dall'ultimo dei verbali.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento dei lavori, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiungerà l'importo non inferiore A € 100.000,00 art 44 C.S.A. dell'importo contrattuale, decurtato di un eventuale anticipazione.

5) CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice dei contratti.

Si precisa che – ai sensi dell’art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l’operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

5.1 Requisiti di partecipazione

Requisiti di ordine generale

- assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall’art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001;
- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione di cui art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell’art. 83 co. 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura del territorio in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale coerente con le prestazioni del lavoro oggetto dell’affidamento;

Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali ai sensi degli artt. 83 e 84 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Le imprese devono :

- essere qualificate all’esecuzione dei lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dagli artt. 61-92 “Sistema di qualificazione delle imprese” del D.P.R. 207/2010, articoli ancora in vigore ai sensi dell’art. 2016 co. 14 del d.lgs. 50/2016e s.m.i.
- possedere i requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la Categoria OG 3 classifica I e per gli importi riportati nel prospetto soprastante;

possedere l’Attestazione SOA

OG3 CL II° Opere stradali	€ 478.445,06	47,9 %
OG6 CL I° Acquedotto e fognatura	€ 276.143,39	27,64 %
OG 10 CL I° impianti elettrici e tel.	€ 167.562,34	16,77 %
OG 1 CL I° opere in c.a.	€ 76.750,12	7,683%

- , in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata dall’ANAC, ai sensi di quanto disposto nell’art. 84 (Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici) del Codice, secondo il quale i soggetti esecutori a qualsiasi titolo di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all’articolo 83, mediante l’attestazione SOA.

6) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L’istanza di partecipazione alla selezione degli operatori economici, **a pena di esclusione**, dovrà essere **presentata** entro le ore **12:00:00 del giorno 21.11. 2018, esclusivamente come segue:**

a mezzo PEC all’indirizzo centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it ,dovrà avere come **oggetto** la seguente dicitura: **“AVVISO ” REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL COMPARTO D1 NEL 2° STRALCIO DELLA ZONA INDUSTRIALE - LOTTO C.I.G. 7638193443 C.U.P. J23C05000070004**

- a) e dovrà essere firmata digitalmente. **Saranno automaticamente escluse** dalla procedura di selezione, **le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza**, calcolata all’ultimo secondo del certificato di ricezione di posta elettronica dal nostro server, nonché **le istanze non firmate digitalmente**;
- b) utilizzando l’apposito **modello A - Istanza di partecipazione**, sottoscritto in calce dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, **pena nullità dell’istanza**, allegato e pubblicato con il presente avviso;
- c) allegando **copia fotostatica del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore, **pena nullità dell’istanza**, ed eventuale copia atto di procura, secondo quanto stabilito dalla legge vigente;

UFFICIO UNICO PER L’ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

d) allegando **copia di eventuale procura;**

Resta stabilito e inteso che:

- le domande dovranno pervenire entro e non oltre le **12:00:00 del 21 NOVEMBRE 2018, pena esclusione;**
- farà fede l'orario di registrazione di arrivo nella nostra casella PEC;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune di Montalto di Castro l'Ente aggiudicatore Centrale Unica di Committenza Etrusca.

7) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

- Se il numero di operatori economici ammessi è superiore a 20 (venti), l'Amministrazione aggiudicatrice procederà alla selezione di n. 20 (venti) operatori da invitare alla procedura negoziata mediante **sorteggio pubblico**, ai sensi dell'art. 4.1.5 delle Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. approvate con delibera di Consiglio n. 1097/2016;
- Gli operatori economici, al momento della presentazione della propria manifestazione di interesse, riceveranno un numero di protocollo;
- I numeri assegnati saranno inseriti in un elenco, protocollato, prima del sorteggio, e gli operatori saranno estratti dall'elenco citato;
- Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- Il sorteggio avverrà in forma anonima. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori;
- Se il numero di operatori è pari o inferiore a 20 (venti), il Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante, procede all'invito di tutti gli operatori aventi i requisiti idonei;
- Se il numero degli operatori è pari ad 1 (uno), il Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante, si riserva di procedere all'invito, anche in presenza di un solo candidato;

FASE SUCCESSIVA

Entro 30 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito facendo ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, di cui art. 36 co. 2 lettera c), alla quale verranno invitati massimo 20 (venti) soggetti, come sopra stabilito, assegnando loro **un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi**. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito/disciplinare.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce avvio della procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il capitolato e gli atti amministrativi in riferimento alla presente procedura sono scaricabili al seguente link

http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/

8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/ 2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

9) PUBBLICAZIONI

Il presente avviso rimane pubblicato:

- per 15 giorni all'Albo Pretorio online;

sul sito istituzionale del Comune di Montalto di Castro, Ente capofila della Centrale Unica di Committenza Etrusca (Amministrazione aggiudicatrice), al seguente link http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ . Qui saranno pubblicati eventuali quesiti (FAQ) e risposte, oltre a rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, qualora fossero necessari.

ALLEGATI:

1. Modello A – Istanza di partecipazione

2. Progetto esecutivo pubblicato su sito http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/

Il responsabile della Centrale Unica di Committenza Etrusca

Arch. Luigi Giamogante

(Firma autografa a mezzo stampa ex art. 3, c. 2 del d.lgs. 39/03)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it