



COMUNE DIMONTALTO DICASTRO

Provincia di Viterbo

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE COPIA

n. 140 del 12-06-2018

OGGETTO: ZONA INDUSTRIALE IN LOC. DUE PINI 2° STRALCIO - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPARTO D1 - RICHIESTA DIVERSO UTILIZZO ALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI - PROVVEDIMENTI

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dodici** del mese di **Giugno** a partire dalle ore **11:00**, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

IL SIG. SERGIO CACI, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CACI SERGIO	SINDACO	Presente
2	BENNI LUCA	VICE SINDACO	Assente
3	NARDI SILVIA	ASSESSORE	Presente
4	CORONA GIOVANNI	ASSESSORE	Assente
5	FEDELE MARCO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 2

Partecipa il VICE SEGRETARIO DOTT. ANTONINO D'ESTE ORIOLES che provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 282 del 15/09/2017 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo delle Opere di urbanizzazione della Zona Industriale 2° Stralcio per un importo totale di € **1.385.000,00** di cui € 998.900,01 per lavori, € 386.099,09 per somme a disposizione, proposto dallo studio incaricato della progettazione in data 15/12/2016 prot. n. 32209 secondo il seguente quadro tecnico economico:

A	Importo totale dei lavori		998.900,91
	Di cui:		
	oneri per la sicurezza	43.720,00	
	spese per mano d'opera	308.172,47	
	Sommario importo dei lavori a base d'asta	647.008,44	
B	Somme a disposizione		
	a) Spese generali e lavori a fattura (IVA compresa)	38.076,88	
	b) Imprevisti	49.945,05	
	c) Accantonamento per accordi bonari	29.967,03	
	d) Spese tecniche (Progett.; D.L.)	80.000,00	
	e) Coordinamento sicurezza)	26.400,00	
	f) Spese per indagini geologiche	2.500,00	
	g) Collaudo tecnico-amministrativo	4.000,00	
	h) D.lgs 50/2016 art. 113 (2% imp. Lavori)	19.978,02	
	i) IVA su lavori e somme per imprevisti	104.884,60	
	l) C.N.P.A.I.A.	4.516,00	
	IVA su spese tecniche	25.831,52	
	Totale somme a disposizione	386.099,09	386.099,09
	TOTALE GENERALE		1.385.000,00

da finanziarsi con mutuo già concesso dalla cassa depositi e prestiti;

CONSIDERATO che il sopra citato progetto è stato rimodulato a seguito del rinvenimento, nell'anno 2012, di una necropoli di oltre 40 tombe Etrusche che interessavano alcuni lotti già indicati nel PIP originario;

CHE pertanto il progetto approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 282 del 15/09/2017, sebbene relativo allo stesso oggetto, risulta formalmente diverso da quello approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 200 del 23/06/2005 e successiva variante n. 329 del 20/10/2005 sulla scorta delle quali è stato richiesto il mutuo alla Cassa depositi e prestiti per il finanziamento dei lavori di che trattasi;

VISTA in proposito la nota della Cassa depositi e prestiti prot. comunale n. 3733 del 12/02/2018 con la quale è stata richiesta appunto la documentazione istruttoria finalizzata al diverso utilizzo del mutuo;

PRESO ATTO altresì che le somme per accordi bonari, a seguito di normative sopravvenute, non possono essere finanziate dal mutuo stesso e che pertanto, in caso di necessità, saranno coperte con fondi di bilancio;

CHE al contrario si rende necessario inserire nel quadro economico, tra le spese a fattura, le somme inerenti gli interventi autorizzati con deliberazione della giunta comunale n. 386 del 10/12/2015 (viabilità di servizio e picchettamenti) nonché le somme per espropri, arrivando quindi alla formulazione del seguente quadro tecnico economico:

A	Importo totale dei lavori		998.900,91
	Di cui:		

	oneri per la sicurezza	43.720,00	
	spese per mano d'opera	308.172,47	
	Sommano importo dei lavori a base d'asta	647.008,44	
B	Somme a disposizione		
	a) Spese generali e lavori a fattura (IVA compresa)	78.007,69	
	b) Imprevisti	29.967,03	
	c) Accantonamento per accordi bonari	0,00	
	d) Spese tecniche (Progett.; D.L.)	80.000,00	
	e) Coordinamento sicurezza)	26.400,00	
	f) Spese per indagini geologiche	2.500,00	
	g) Collaudo tecnico-amministrativo	4.000,00	
	h) D.lgs 50/2016 art. 113 (2% imp. Lavori)	19.978,02	
	i) IVA su lavori e somme per imprevisti	102.886,79	
	l) C.N.P.A.I.A.	4.516,00	
	m) IVA su spese tecniche	25.831,52	
	n) espropri e spese notarili	106.000,00	
	Totale somme a disposizione	480.087,05	480.087,05
	TOTALE GENERALE		1.478.987,96

CONSIDERATO che i lavori da finanziare con il diverso utilizzo non sono stati spesi, non essendo ancora stata celebrata la gara ad evidenza pubblica;

CHE gli incentivi per le funzioni tecniche previste nel quadro economico approvato hanno natura di spesa di investimento e fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per l'investimento oggetto del diverso utilizzo, a norma dell'art. 113 c. 5 bis del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO approvare il diverso utilizzo per l'importo di € 1.478.987,96 sulla scorta dei presupposti sopra evidenziati, dando mandato al responsabile del procedimento Ing. Paolo Rossetti di inoltrare a Cassa depositi e prestiti formale istanza di diverso utilizzo unitamente alle attestazioni richieste nella citata nota prot. comunale n. 3733/2018;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio interessato e del responsabile del servizio finanziario, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.lgs. 267/2000;

VISTO lo statuto dell'Ente;

VISTO il D.lgs. 50/2016;

VISTE le vigenti leggi in materia;

con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato,

1. Di approvare il diverso utilizzo del mutuo concesso per l'importo di € 1.478.987,96;
2. Di approvare la rimodulazione del quadro tecnico economico inerente il progetto definitivo-esecutivo delle Opere di urbanizzazione della Zona Industriale 2° Stralcio come segue:

A	Importo totale dei lavori		998.900,91
	Di cui:		
	oneri per la sicurezza	43.720,00	
	spese per mano d'opera	308.172,47	
	Sommano importo dei lavori a base d'asta	647.008,44	
B	Somme a disposizione		
	a) Spese generali e lavori a fattura (IVA compresa)	78.007,69	
	b) Imprevisti	29.967,03	
	c) Accantonamento per accordi bonari	0,00	
	d) Spese tecniche (Progett.; D.L.)	80.000,00	
	e) Coordinamento sicurezza)	26.400,00	
	f) Spese per indagini geologiche	2.500,00	
	g) Collaudo tecnico-amministrativo	4.000,00	
	h) D.lgs 50/2016 art. 113 (2% imp. Lavori)	19.978,02	
	i) IVA su lavori e somme per imprevisti	102.886,79	
	l) C.N.P.A.I.A.	4.516,00	
	m) IVA su spese tecniche	25.831,52	
	n) espropri e spese notarili	106.000,00	
	Totale somme a disposizione	480.087,05	480.087,05
	TOTALE GENERALE		1.478.987,96

3. Di dare atto che i lavori da finanziare con il diverso utilizzo non sono stati spesi, non essendo ancora stata celebrata la gara ad evidenza pubblica;

4. Di dare atto che gli incentivi per le funzioni tecniche previste nel quadro economico approvato hanno natura di spesa di investimento e fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per l'investimento oggetto del diverso utilizzo, a norma dell'art. 113 c. 5 bis del D. Lgs. 50/2016;

5. Di dare atto che l'attuazione delle suddette opere è prevista nell'annualità 2018 come da programma delle Opere Pubbliche 2018 - 2020;

6. Di dare mandato al responsabile del procedimento Ing. Paolo Rossetti di inoltrare a Cassa depositi e prestiti formale istanza di diverso utilizzo unitamente alle attestazioni richieste nella citata nota prot. comunale n. 3733/2018;

7. La presente costituisce atto di indirizzo amministrativo la cui attuazione è demandata ai Responsabili dei servizi competenti;

Successivamente, con separata votazione

LA GIUNTA COMUNALE

delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' PRODUTTIVE - DEMANIO-DECORO URBANO.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' PRODUTTIVE - DEMANIO-DECORO URBANO sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 11-06-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA -
ATTIVITA' PRODUTTIVE - DEMANIO-DECORO URBANO**
ING. PAOLO ROSSETTI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 11-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE
DOTT. ANTONINO D'ESTE ORIOLES

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO IL SIG. SERGIO CACI

IL VICE SEGRETARIO
F.TO DOTT. ANTONINO D'ESTE ORIOLES

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO STEFANIA FLAMINI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO STEFANIA FLAMINI

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO STEFANIA FLAMINI

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
STEFANIA FLAMINI
