

## Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata  
COMUNI DI



ARLENADI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

### AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

**COMUNE SORIANO NEL CIMINO** :Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e dell'art. 63 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 per "RIQUALIFICAZIONE DI VIA 5 GIUGNO E VIA A. FERRUZZI CON L'ADEGUAMENTO DELLA RETE IDRICA, DELLA RETE FOGNANTE E DELLE RETI TECNOLOGICHE"

(contributo Regione Lazio – attuazione DGR 195/2016 e DGR 146/2017 Concorso Regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale – Programma 2017 – 2019 determinazione n. G15969 del 22/11/2017 – Comune di Soriano nel Cimino Intervento 83/2017"; nel Comune di Soriano nel Cimino, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

LOTTO CIG 7517546B33 - CUP G67H18000610006

**CPV 45233140-2 Lavori stradali**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA**  
**della Centrale Unica di Committenza Etrusca (di seguito CUC Etrusca)**

### RENDE NOTO

che l'Ufficio Unico per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi della CUC Etrusca, gestione associata tra i Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Arlena di Castro, Canino, Piansano, Tessennano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo, intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad **individuare 15 (QUINDICI) operatori economici**, ai sensi dell'art. 4.1.4 delle Linee guida ANAC n. 4 , di attuazione del d.lgs. 50/2016, approvate con delibera di Consiglio n. 1097/2016, qualificati per l'appalto del servizio in oggetto, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere **manifestazione di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)

### 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (procedente)

Denominazione : **Centrale Unica di Committenza Etrusca** (di seguito **CUC Etrusca**) – Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Arlena di Castro, Canino, Piansano, Tessennano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo

Indirizzo : piazza G. Matteotti, 11 - 01014 Montalto di Castro (VT)

Codice NUTS : ITI41

Codice AUSA 0000549874

Punti di contatto: Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi – Gestione Associata

PEC [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it) (unico indirizzo per la trasmissione dell'istanza a manifestare interesse)

E-mail [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it)

Pagina web [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/)

*(qui sono disponibili i documenti di gara dall'avvio alla conclusione, rispettando l'ordine cronologico della procedura, in modalità gratuita, illimitata e diretta)*

Telefono +39 0766 870147

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, per la sola fase di gara, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 comma 14 del d.lgs. 50/2016, è l'Arch. Luigi Giamogante

Telefono +39 0766 870223

E-mail: [l.giamogante@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:l.giamogante@comune.montaltodicastro.vt.it)

**1.1 Appalto congiunto:** i compiti dell'Ente Capofila e della relativa struttura operante come Centrale Unica di Committenza si esauriscono con l'emanazione della proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase di gara. Ogni atto successivo al suddetto provvedimento, nonché la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria, rientra nell'autonomia del singolo ente per il quale si espleta la procedura.

### 2) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE (per conto della quale si indice la procedura)

Denominazione : Comune di SORIANO NEL CIMINO (VT)

Indirizzo:piazza PIAZZA Umberto I n° 12

Codice NUTS: ITI41

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è il geom Luigi De Carolis responsabile del servizio 6° lavori pubblici urbanistica del Comune di soriano nel Cimino

E-mail: [urbanistica@comune.sorianonnelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.sorianonnelcimino.vt.it) TELEFONO: 0761/742204 – 742224

### 3) NORMATIVA A CONTENUTO SPECIALE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- l'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (Workflow contrattuale), gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, co. 32 della legge 190/2012 in materia di trasparenza.
- l'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche Codice);
- l'art. 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)

- le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;
- la deliberazione ANAC n. Linee 1005 del 21 Settembre 2016 con cui si approvavano le “Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa”;
- il d.lgs. 81/2008 attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;

#### **4) OGGETTO E DESCRIZIONE DELL’APPALTO:**

##### **4.1 Denominazione.**

La gara ha ad oggetto i **lavori di “RIQUALIFICAZIONE DI VIA 5 GIUGNO E VIA A. FERRUZZI CON L’ADEGUAMENTO DELLA RETE IDRICA, DELLA RETE FOGNANTE E DELLE RETI TECNOLOGICHE” nel Comune di Soriano nel Cimino**, approvate con Delibera della Giunta Comunale n. 25 del 23.06.2017 e Determinazione a Contrarre n.r.g. 950 del 27.08.2018 del Comune di Soriano nel Cimino. Fanno parte integrante della documentazione di gara, gli allegati, anche il capitolato speciale di appalto, ivi allegato, e il progetto esecutivo la cui documentazione è disponibile, in formato digitale, presso gli Uffici del Servizio LL.PP. del Comune di Soriano nel Cimino e sul sito: [http://comune.montaltodicastro.vt.it/j\\_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/j_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/)

### **3. Importo a base di gara e categoria lavori**

1. L’importo dell’appalto posto a base di gara, **al netto dell’IVA**, è definito come segue:

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>A) IMPORTO DEI LAVORI A MISURA(SOGGETTI A RIBASSO):</b>            | <b>€ 229.365,79</b> |
| <b>B) COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA:</b>        | <b>€ 15.802,09</b>  |
| <b>C) ONERI COSTO DELLA MANOD’OPERA NON SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA</b> | <b>€ 36.460,69</b>  |
| <b>C) IMPORTO TOTALE (A + B+C):</b>                                   | <b>€ 281.628,87</b> |

2. Si precisa che il ribasso d’asta è consentito solo sull’importo di **€ 229.365,79** (voce A).

3. Il CPV (codice relativo al Vocabolario comune per gli appalti pubblici) è **CPV 45233140-2 Lavori stradali**

4. I lavori sono classificati come segue:

- categoria prevalente **OG3 Opere strutturali speciali classifica II**

**4.2 Subappalto.** Ammesso nei limiti del 30% dell’importo contrattuale, ai sensi dell’art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

**4.3 Sopralluogo.** Per partecipare alla gara sarà obbligatorio per le ditte sorteggiate e, quindi, successivamente invitate, effettuare un sopralluogo nei siti interessati dai lavori, le cui modalità saranno indicate nella successiva lettera di invito.

##### **4.4 Informazioni sul lotto.**

L’appalto prevede un solo lotto.

##### **4.5 Luogo principale di esecuzione.**

**Codice NUTS:** IT141

Territorio località Soriano nel Cimino centro storico (VT).

I luoghi di esecuzione sono: via 5 Giugno via A.Ferruzzi.

#### 4.6 Procedura di gara utilizzata

La scelta del contraente sarà effettuata mediante **Procedura negoziata**, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### 4.7 Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e sui criteri di valutazione oggettivi, di tipo qualitativi.

I pesi da assegnare ad ogni offerta, globalmente pari a 100, saranno suddivisi così come segue:

|                                      | PUNTEGGIO MASSIMO |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Offerta Tecnica</b>               |                   |
| Valore tecnico (offerta qualitativa) | 80/100            |
| <b>Offerta Economica</b>             |                   |
| Prezzo (offerta quantitativa)        | 20/100            |
| <b>Totale</b>                        | <b>100/100</b>    |

Successivamente, la Commissione giudicatrice procederà ai calcoli dei relativi punteggi e alla determinazione del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti. Infine redigerà la graduatoria finale.

Si precisa che i punteggi saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale.

Non saranno ammesse alla gara offerte in aumento rispetto all'importo a base d'asta, condizionate, plurime, alternative o indeterminate. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

Si significa che verrà adottato un criterio reputazionale così distinto:

|   |
|---|
| 4 – CRITERIO REPUTAZIONALE – FINO A PUNTI 10/80<br>Costituirà elemento positivamente valutabile il possesso del "Rating di Legalità", di cui all'art. 5 ter, comma 1 del DL 24 gennaio 2012, n° 1, convertito, con modificazioni dalla legge 27/2012C e successivo Regolamento di attuazione e ss.mm.ii. – punti 10, così attribuibili, dietro presentazione di specifica documentazione attestante l'effettivo possesso. |
|---|

| Punteggio rating legalità | punti |
|---------------------------|-------|
| ★                         | 1     |
| ★                         | 2     |
| ★                         | 3     |
| ★★                        | 6     |
| ★★                        | 7     |
| ★★                        | 8     |
| ★★★                       | 10    |

#### 4.8 Informazioni contrattuali: vedi C.S.A debitamente pubblicato

### 5) CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice dei contratti.

Si precisa che – ai sensi dell'art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

### **5.1 Requisiti di partecipazione**

#### **Requisiti di ordine generale**

- assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001;
- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione di cui art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 co. 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.**

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura del territorio in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale coerente con le prestazioni del lavoro oggetto dell'affidamento;

#### **Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali ai sensi degli artt. 83 e 84 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.**

Le imprese devono :

- essere qualificate all'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dagli artt. 61-92 "Sistema di qualificazione delle imprese" del D.P.R. 207/2010, articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 2016 co. 14 del d.lgs. 50/2016e s.m.i.
- possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la Categoria OG 3 classifica II° e per gli importi riportati nel prospetto soprastante;
- possedere l'Attestazione SOA cat. OG 3 classifica II°, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata dall'ANAC, ai sensi di quanto disposto nell'art. 84 (Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici) del Codice, secondo il quale i soggetti esecutori a qualsiasi titolo di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 83, mediante l'attestazione SOA.
- Rating di legalità effettivamente posseduto;

## **6) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

L'istanza di partecipazione alla selezione degli operatori economici, **a pena di esclusione**, dovrà essere **presentata** entro le ore **14:00:00 del giorno 24 SETTEMBRE 2018**, **esclusivamente come segue**:

- a) pervenire **a mezzo PEC** all'indirizzo [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it) ,dovrà avere come **oggetto** la seguente dicitura: **"AVVISO LAVORI REALIZZAZIONE RIQUALIFICAZIONE VIA 5 GIUGNO E VIA A. FERRUZZI"**;
- b) e dovrà essere firmata digitalmente. **Saranno automaticamente escluse** dalla procedura di selezione, **le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza**, calcolata all'ultimo secondo del certificato di ricezione di posta elettronica dal nostro server, nonché **le istanze non firmate digitalmente**;
- c) utilizzare apposito **modello A - Istanza di partecipazione**, sottoscritto in calce dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, pubblicato con il presente avviso (file che dovrà essere **firmato digitalmente, pena nullità**);

- d) allegare **copia fotostatica del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore, **pena nullità dell'istanza**;
- e) allegare **copia di eventuale procura** secondo quanto stabilito dalla legge vigente;

Resta stabilito e inteso che:

- le domande dovranno pervenire entro e non oltre le **14:00:00 del 24 SETTEMBRE 2018, pena esclusione**;
- farà fede l'orario di registrazione di arrivo nella nostra casella PEC, calcolato al decimo di secondo dell'orario di ricezione che risulta nel pannello della nostra posta elettronica;
- **la mancanza della firma digitale sul file dell'istanza determina la nullità dell'istanza**;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune di Montalto di Castro e l'amministrazione aggiudicatrice Centrale Unica di Committenza Etrusca.

## **7) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

- Se il numero di operatori economici ammessi è superiore a 15 (QUINDICI), l'Amministrazione aggiudicatrice procederà alla selezione di n. 15 (QUINDICI) operatori da invitare alla procedura negoziata mediante **sorteggio pubblico**, ai sensi dell'art. 4.1.5 delle Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. approvate con delibera di Consiglio n. 1097/2016;
- Gli operatori economici, al momento della presentazione della propria manifestazione di interesse, riceveranno un numero di protocollo;
- I numeri assegnati saranno inseriti in un elenco, protocollato, prima del sorteggio, e gli operatori saranno estratti dall'elenco citato;
- Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- Il sorteggio avverrà in forma anonima. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori;
- Se il numero di operatori è pari o inferiore a 15 (QUINDICI), il Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante, procede all'invito di tutti gli operatori aventi i requisiti idonei;
- Se il numero degli operatori è pari ad 1 (uno), il Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante, si PROCEDREA', anche in presenza di un solo candidato;

## **FASE SUCCESSIVA**

Entro 30 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito facendo ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, di cui art. 36 co. 2 lettera c), alla quale verranno invitati massimo 15 (QUINDICI) soggetti, come sopra stabilito, assegnando loro **un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi**. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito/disciplinare.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce avvio della procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il capitolato e gli atti amministrativi di riferimento per la presente procedura sono scaricabili al seguente link [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/)

#### **8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/ 2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

#### **9) PUBBLICAZIONI**

Il presente avviso rimane pubblicato:

- per 30 giorni all'Albo online della CUC;

sul sito istituzionale del Comune di Montalto di Castro, Ente capofila della Centrale Unica di Committenza Etrusca (Amministrazione aggiudicatrice), al seguente link. [http://comune.montaltodicastro.vt.it/i\\_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/](http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/787-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-soriano-nel-cimino/) Qui saranno pubblicati eventuali quesiti (FAQ) e risposte, oltre a rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, qualora fossero necessari.

#### **ALLEGATI:**

##### **1. Modello A – Istanza di partecipazione**

Il responsabile della Centrale Unica di Committenza Etrusca

*Arch. Luigi Giamogante*

(Firma autografa a mezzo stampa ex art. 3, c. 2 del d.lgs. 39/03)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: [centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it); Pec: [centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it)