



MONTALTO DI CASTRO

Provincia di VITERBO

OGGETTO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DECRETO MINISTERO SVILUPPO DEL 16.02.2016
8SMART CIG XE019AEB0F
Conto termico 2.0
Edificio ad energia quasi Zero (nZEB)

“SCUOLA ELEMENTARE”
Via G.Guglielmi/Via Alessandrini G.

COMMITTENTE:

Comune di Montalto di Castro

ANALISI

PREZZI

Il Tecnico
arch. Pierini Giorgio

COMUNE MONTALTO DI CASTRO
Lavori Efficientamento Energetico
Scuola Elementare Via Alessandrini
Analisi Nuovi Prezzi

N°1	Oggetto dell'analisi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Elementare	Importo	%Incidenza su totale
Voce 0018	Implementazione nuova caldaia biomassa a pellet da 300 kw					
		cadauno	1			
1	Regione Lazio Operaio Specializzato	ora	8	27,60	220,80	1,68
2	Regione Lazio Operaio Comune	ora	8	22,04	176,32	1,34
3	Caldaia 300kw	cadauno	1	9.931,86	9.931,86	75,61
4	Noleggio autocarro con gruetta	ora	3	60,00	180,00	17,13
	Totale parziale				10.508,98	
5	Spese Generali 15%				1.576,35	
6	Utile d'Impresa 10%				1.050,90	
	Prezzo di applicazione €/Cadauno 13,136,23				13.136,23	
Totali Manodopera					397,12	3,02
Totali noleggi					180,00	1,37
Totali opere compiute					9.931,86	75,61

N°2	Oggetto dell'analisi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Elementare	Importo	%Incidenza su totale
Voce 0019	Boiler a pompad i calore 220litri					
		cadauno	1			
1	Regione Lazio Operaio Specializzato	ora	4	27,60	110,40	3,68
2	Regione Lazio Operaio Comune	ora	4	22,04	88,16	2,94
3	Boiler a pompa di calore 220litri	cadauno	1	2.141,50	2.141,50	71,38
4	Noleggio autocarro con gruetta	ora	1	60,00	60,00	25,00
	Totale parziale				2.400,06	
5	Spese Generali 15%				360,01	
6	Utile d'Impresa 10%				240,01	
	Prezzo di applicazione €/Cadauno 3.000,00				3.000,08	
Totali Manodopera					198,56	6,62
Totali noleggi					60,00	2,00
Totali opere compiute					2.141,50	71,38

N°3	Oggetto dell'analisi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Elementare	Importo	%Incidenza su totale
Voce 0022	Pannelli solari termici 2 mq					
		cadauno	1			
1	Regione Lazio Operaio Specializzato	ora	4	27,60	110,40	3,68
2	Regione Lazio Operaio Comune	ora	4	22,04	88,16	2,94
3	Pannello solare mq. 2	cadauno	1	2.141,50	2.141,50	71,38
4	Noleggio autocarro con gruetta	ora	1	60,00	60,00	25,00
Totale parziale					2.400,06	
5	Spese Generali 15%				360,01	
6	Utile d'Impresa 10%				240,01	
	Prezzo di applicazione €/Cadauno 3.000,00				3.000,08	
Totali Manodopera					198,56	6,62
Totali noleggi					60,00	2,00
Totali opere compiute					2.141,50	71,38

N°4	Oggetto dell'analisi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Elementare	Importo	%Incidenza su totale
Voce 0024	Caldaia condensazione 150 kw					
		cadauno	1			
1	Regione Lazio Operaio	ora	8	27,60	220,80	1,68
2	Regione Lazio Operaio Comune	ora	8	22,04	176,32	1,34
3	Pannello solare mq. 2	cadauno	1	9.931,86	9.931,86	75,61
4	Noleggio autocarro con gruetta	ora	3	60,00	180,00	17,13
Totale parziale					10.508,98	
5	Spese Generali 15%				1.576,35	
6	Utile d'Impresa 10%				1.050,90	
	Prezzo di applicazione €/Cadauno 13.136,23				13.136,23	
Totali Manodopera					397,12	3,02
Totali noleggi					180,00	1,37
Totali opere compiute					9.931,86	75,61

N°5	Oggetto dell'analisi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Elementare	Importo	%Incidenza su totale
Voce 0023	Lampade illuminazione LED					
		cadauno	1			
1	Regione Lazio Operaio Specializzato	ora	8	27,60	220,80	7,36
2	Regione Lazio Operaio Comune	ora	8	22,04	176,32	5,88
3	Lampade da computo	a corpo	1	1.942,90	1.942,90	64,76
4	Noleggio autocarro con gruetta	ora	1	60,00	60,00	25,00
	Totale parziale				2.400,02	
5	Spese Generali 15%				360,00	
6	Utile d'Impresa 10%				240,00	
	Prezzo di applicazione €/Cadauno 3.000,00				3.000,03	
Totali Manodopera					397,12	13,24
Totali noleggi					60,00	2,00
Totali opere compiute					1.942,90	64,76

Montalto di Castro
05/04/2018

Il Progettista
arch. Giorgio Pierini