

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

AVVISO PUBBLICO

Avviso per manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "VIGILANZA PRIVATA, SERVIZI FIDUCIARI (PORTIERATO – RECEPTION) PRESSO LA SEDE COMUNALE E PRESSO LA SEDE DEL COMPLESSO MONUMENTALE SAN SISTO" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del codice dei contratti.

CIG 7513140742; CPV 98341140-8 Servizi di vigilanza di edifici (principale)
Importo a base di gara: € 160.000,00 oltre IVA (compresi € 3.200,00 per oneri della sicurezza)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

In esecuzione:

- alla determinazione contrarre n.r.g.1184 del 31/05/2018 della Dott.ssa Stefania Flamini, responsabile del Servizio Segreteria AA.GG. del Comune di Montalto di Castro;
- alla richiesta di avvio della Procedura di gara, pervenuta alla scrivente Centrale Unica di Committenza a mezzo di Prot. Int.16346 del 21/06/2018;

RENDE NOTO

che l'Ufficio Unico per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi della Centrale Unica di Committenza Etrusca (di seguito CUC Etrusca), gestione associata tra i Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Canino, Piansano, Tessenano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo, intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad **individuare operatori economici** qualificati per l'appalto del servizio in oggetto, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere **manifestazione di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (procedente)

Denominazione : CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ETRUSCA (di seguito CUC Etrusca) – Comuni di Montalto di Castro (Ente capofila), Canino, Piansano, Tessenano, Tuscania, Soriano nel Cimino, Bomarzo

Indirizzo : piazza Giacomo Matteotti, 11 - 01014 Montalto di Castro (VT)

Codice NUTS : IT141

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

Codice AUSA 0000549874

Punti di contatto: Ufficio Unico per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi – Gestione Associata

PEC centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it (unico indirizzo per la trasmissione dell'istanza a manifestare interesse)

E-mail centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it

Pagina web http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ (qui sono disponibili i documenti di gara dall'avvio alla conclusione, rispettando l'ordine cronologico della procedura, in modalità gratuita, illimitata e diretta)

Telefono +39 0766 870147

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, per la sola fase di gara, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 comma 14 del d.lgs. 50/2016, è l'Arch. Luigi Giamogante.

Telefono +39 0766 870223

E-mail: l.giamogante@comune.montaltodicastro.vt.it

1.1 Appalto congiunto: i compiti dell'Ente Capofila e della relativa struttura operante come Centrale Unica di Committenza si esauriscono con l'emanazione della proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase di gara. Ogni atto successivo al suddetto provvedimento nonché la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria rientra nell'autonomia del singolo ente per il quale si espleta la procedura.

2) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE (per conto della quale si indice la procedura)

Denominazione : COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO (VT)

Indirizzo: P.ZA G. Matteotti 11 CAP 01014(VT)

Codice NUTS: ITI41

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è la Dott.ssa Stefania Flamini Responsabile del SERVIZIO Segreteria AA.GG.

Telefono +39 0766870145

E-mail: segreteria@comune.montaltodicastro.vt.it

3) NORMATIVA A CONTENUTO SPECIALE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- l'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (Workflow contrattuale), gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, co. 32 della legge 190/2012 in materia di trasparenza.
- l'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) - Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

- le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- la deliberazione ANAC n. Linee 1005 del 21 Settembre 2016 con cui si approvavano le "Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa";
- il d.lgs. 81/2008 attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.,
- legge 381/1991;

4) OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

4.1 Denominazione.

Servizi di vigilanza privata, servizi fiduciari (portierato – reception) presso la sede comunale e presso la sede del complesso monumentale San Sisto

4.2 Codice di CPV 98341140-8 Servizio di vigilanza di edifici (principale)

4.3 Tipo di appalto. Servizi

4.4 Descrizione dell'appalto.

Le prestazioni sono di seguito sinteticamente descritte: servizio di Portierato – Reception – Accoglienza della Sede Centrale Comunale nel capoluogo in Piazza G. Matteotti n. 11 e della sede decentrata degli Uffici siti all'interno del Complesso Monumentale di San Sisto in via Tirrenia n. 13. I servizi dovranno riguardare:

- Portierato e reception, erogato con personale specializzato, lunedì e giovedì dalle ore 07,00 alle ore 20, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 07,00 alle ore 19,00;
- Reperibilità H24 di tutti gli operatori necessari all'erogazione del servizio, compresi week-end e festivi;
- Radiocollegamento di tutti gli operatori con la centrale operativa.

4.5 Valore economico dell'appalto.

L'importo dell'appalto posto a base di gara, **al netto dell'IVA**, è definito come segue:

A) IMPORTO DEL SERVIZIO (SOGGETTI A RIBASSO): **€ 156.800,00**

B) COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: **€ 3.200,00**

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata

COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

C) IMPORTO TOTALE (A + B):

€ 160.000,00

2. Si precisa che il ribasso d'asta è consentito solo sull'importo di **€ 156.800 (voce A)**.

4.6 Requisiti di partecipazione.

1. Requisiti di ordine generale: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 45 del decreto legislativo n. 50/2016 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del D.Lgs 50/16, comunque, in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16 ed all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

- Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
- Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.
- La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

2. Requisiti di idoneità professionale:

- essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato per attività corrispondente all'oggetto della presente gara. Se appartenenti ad altro stato membro, essere iscritto in uno dei registri professionali e commerciali corrispondenti;

3. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

a) avere eseguito servizi analoghi nel triennio 2015/2016/2017 per un importo non ad € 150.000,00;

b) Aver realizzato nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando un fatturato annuo specifico per l'erogazione di servizi analoghi, dichiarato al netto dell'IVA, non inferiore a € **60.000,00** (Euro sessantamila/00)

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) - Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei servizi eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

d) adeguata attrezzatura tecnica;

e) Svolgimento nell'ultimo triennio di un servizio analogo a quello oggetto della gara in almeno un Comune.

4.7 Subappalto. Ammesso nei limiti del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

4.8 Informazioni sul lotto.

L'appalto prevede un solo lotto.

4.9 Luogo principale di esecuzione.

Codice NUTS: ITI41

Territorio del Comune di Montalto di Castro(VT).

I luoghi di esecuzione: sede centrale comunale e complesso monumentale di San Sisto

4.10 Procedura di gara utilizzata

La scelta del contraente sarà effettuata mediante **Procedura negoziata**, previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

4.11 Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e sui criteri di valutazione oggettivi, di tipo qualitativi.

I pesi da assegnare ad ogni offerta, globalmente pari a 100, saranno suddivisi così come segue:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	
Valore tecnico (offerta qualitativa)	70/100
Offerta Economica	
Prezzo (offerta quantitativa)	30/100
Totale	100/100

E' prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 sul punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Successivamente, la Commissione giudicatrice procederà ai calcoli dei relativi punteggi ed alla

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) - Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata

COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

determinazione del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redigerà la graduatoria finale.

Si precisa che i punteggi saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale.

Non saranno ammesse alla gara offerte in aumento rispetto alla base d'asta, condizionate, plurime, alternative o indeterminate. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

4.12 Finanziamento e pagamenti.

Il servizio di vigilanza e portierato, così come indicato nel Capitolato Tecnico, è remunerato in base alla percentuale di sconto presentata in sede di offerta. Tale prezzo è comprensivo di tutti i servizi.

5) CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Si precisa che – ai sensi dell'art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

6) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'istanza di partecipazione alla selezione degli operatori economici, **a pena di esclusione**, dovrà essere **presentata** entro le ore **14:00:00 del giorno 23 luglio 2018, esclusivamente come segue:**

- a) **a mezzo PEC** all'indirizzo centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it, dovrà avere come **oggetto** la seguente dicitura: **“VIGILANZA PRIVATA, SERVIZI FIDUCIARI (PORTIERATO – RECEPTION) PRESSO LA SEDE COMUNALE E PRESSO LA SEDE DEL COMPLESSO MONUMENTALE SAN SISTO”** e dovrà essere firmata digitalmente. **Saranno automaticamente escluse** dalla procedura di selezione, **le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza**, calcolata all'ultimo secondo del certificato di ricezione di posta elettronica dal nostro server, nonché **le istanze non firmate digitalmente**;
- b) utilizzando l'apposito **modello A - Istanza di partecipazione**, sottoscritto in calce dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, **pena nullità dell'istanza**, allegato e pubblicato con il presente avviso;
- c) allegando **copia fotostatica del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore, **pena nullità dell'istanza**, ed eventuale copia atto di procura, secondo quanto stabilito dalla legge vigente;
- d) allegando **copia di eventuale procura**;

Resta stabilito e inteso che:

- le domande dovranno pervenire entro e non oltre le **14:00:00 del 23 luglio 2018, pena esclusione**;
- farà fede l'orario di registrazione di arrivo nella nostra casella PEC;

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNIDI



ARLENA DI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune di Soriano nel Cimino e l'Ente aggiudicatore Centrale Unica di Committenza Etrusca.

7) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

- Se il numero degli operatori è pari ad 1 (uno), il Responsabile del procedimento di gara, l'arch. Luigi Giamogante, si riserva di procedere all'invito, anche in presenza di un solo candidato;

FASE SUCCESSIVA

Entro 30 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito facendo ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, di cui art. 36 co. 2 lettera b), alla quale verranno invitati gli operatori che hanno presentato istanza, assegnando loro **un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi**. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito/disciplinare.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce avvio della procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il capitolato e gli atti amministrativi in riferimento alla presente procedura sono scaricabili al seguente link
http://comune.montaltodicastro.vt.it/j_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/

8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 679 per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

9) PUBBLICAZIONI

Il presente avviso rimane pubblicato:

- per 10 giorni all'Albo Pretorio online (Montalto di Castro);

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) - Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it

Centrale Unica di Committenza Etrusca

Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata
COMUNIDI



ARLENADI CASTRO



CANINO



PIANSANO



TESSENNANO



TUSCANIA



SORIANO NEL CIMINO



BOMARZO



MONTALTO DI CASTRO (Capofila)

Provincia di Viterbo

sul sito istituzionale del Comune di Montalto di Castro, Ente capofila della Centrale Unica di Committenza Etrusca (Amministrazione aggiudicatrice), al seguente link http://comune.montaltodicastro.vt.it/i_servizi/752-gare-e-affidamenti-nel-comune-di-montalto-di-castro/ . Qui saranno pubblicati eventuali quesiti (FAQ) e risposte, oltre a rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, qualora fossero necessari.

ALLEGATI:

1. **Capitolato**
2. **Modello A – Istanza di partecipazione**

Il responsabile della Centrale Unica di Committenza Etrusca

Arch. Luigi Giamogante

UFFICIO UNICO PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Piazza G. Matteotti n. 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) – Tel. 0766-870147 segreteria

E-mail: centraleunica@comune.montaltodicastro.vt.it; Pec: centraleunica-comune.montaltodicastro@legalmail.it