



MONTALTO DI CASTRO

Provincia di VITERBO

OGGETTO

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DECRETO MINISTERO SVILUPPO DEL 16.02.2016
8SMART CIG XE019AEB0F**

**Conto termico 2.0
Edificio ad energia quasi Zero (nZEB)**

**“SCUOLA ELEMENTARE”
*Via G.Guglielmi/Via Alessandrini G.***

COMMITTENTE:

Comune di Montalto di Castro

**PROGETTO ESECUTIVO
CONTRATTO DI AFFIDAMENTO**

*Il Tecnico
Arch. Pierini Giorgio*

Arch. Giorgio Pierini
Piazza F. Guglielmi n14 - 01014 Montalto di Castro - (VT) telefax 0766.89310 – email [.bronpieri@libero.it](mailto:bronpieri@libero.it)
piva 02257310561-

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

PROVINCIA DI VITERBO

**CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN VIA ALESSANDRINI”**

L'anno duemiladiciotto addì _____ del mese di _____, nella Residenza Municipale di Montalto di Castro (Viterbo), avanti a me, dott....., Segretario del Comune di Montalto di Castro, (VT), autorizzato al rogito dei contratti stipulati nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, comm 4, lett. c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod. ed int., senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta con il mio consenso e di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge, sono personalmente comparsi i Signori:

- a) nato a il residente a () Via n. C.F. In qualità di
- b)nato a il __/__/__, residente a(____), Via _____ n._ -C. F. _____, il quale interviene in questo atto in veste di Legale rappresentante, iscritte rispettivamente alla C.C.I.A.A. come da documento n. _____ e del __/__/__, per attività inerenti il servizio oggetto dell'appalto, costituita con atto del __/__/__ notaio _____ n. _____ rep. _____ del __/__/__ reg. a _____ il __/__/__ al n.____. I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale Rogante sono certo

P R E M E S S O

CHE, con propria determina n.____ del __/__/2018, esecutiva ai sensi di legge era stata indetta una procedura aperta, espletata dalla Centrale Unica di Committenza avente sede a Montalto di Castro (VT) presso la l'Unione Territoriale Intercomunale del..... dei lavori di efficientamento energetico della scuola elementare in via Alessandrini, ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

CHE a seguito di Verbale di proposta di aggiudicazione della stessa C.U.C. di data __/__/2018, con determinazione del venivano aggiudicati alla ditta i lavori di efficientamento energetico presso la scuola elementare di Via Alessandrini, per un importo contrattuale servizio di Euro-(I.V.A. esclusa), di cui Euro-per lavori, Euro.....per costo del personale ed Europer oneri dovuti all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con Verbale di istruttoria del __/__/2017, pervenuto ns. prot. in data __/__/2017 al n. _____, la C.U.C. ha dichiarato l'espletamento con esito favorevole di tutte le verifiche di rito previste dalla legge;

CHE ai sensi della vigente legislazione “antimafia” è stata richiesta alla Prefettura di _____ per la Ditta _____ la verifica dei requisiti in materia di antimafia ed è stata accertata l'iscrizione della stessa presso l'elenco della White List fino al _____ con la quale, ai sensi dell'art.

29 del D.L. 90/2014 convertito nella l. 114/2014, si tiene luogo sia della comunicazione che della informazione antimafia liberatoria, ai fini della stipula di contratti;

CHE anche per la _____, tramite il sistema informatizzato Certificazione Antimafia (Si.Ce.Anti) è stato verificato il requisito di cui al D.Lgs. 06.11.2011 n.159 in materia di antimafia ed è stata acquisita la relativa comunicazione antimafia prot. n. _____ del _____;

CHE per la _____ è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. _____ e valido fino al _____ dal quale risulta che la posizione della ditta è regolare;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – I sunnominati contraenti dichiarano di concordare, riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

ART. 2 – Il **COMUNE DI Montalto di Castro** (Provincia di Viterbo), d’ora innanzi denominato “Comune”, come sopra rappresentato dal Titolare della Posizione Organizzativa Tecnica e Tecnico – Manutentiva, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e 109 del D.to L.vo 18.08.2000 n. 267 e succ. mod. ed int., affida _____, con sede legale in _____ “Ditta aggiudicataria”, che come sopra rappresentata, accetta, l’appalto dei “lavori di efficientamento energetico della scuola elementare sita in Via Alessandrini”, per un importo di Euro _____.- (I.V.A. di legge esclusa) a fronte di un ribasso pari al _____%, sull’importo di Euro(Euro.....,00-al netto pari ad Euro..... ed al netto degli oneri per la sicurezza pari a Euro del costo del personale a cui sono stati aggiunti gli importi sopra indicati relativi al costo del personale ed agli oneri per la sicurezza;

ART. 3 – I lavori vengono concessi ed accettati sotto l’osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni e modalità dedotte e risultanti dalla seguente documentazione che le Parti dichiarano di aver visionato e di accettare integralmente ed incondizionatamente in ogni sua parte con la firma del presente atto:

a) Capitolato Speciale d’Appalto dd.2018, approvato con delib. della G.C. n. del _____, esecutiva ai sensi di legge;

b) Bando di gara, disciplinare di gare e allegati approvati con determina del responsabile della Centrale Unica di Committenza con sede a Montalto di Castro (VT) n. _____ del _____; c) Offerta presentata da _____ aggiudicataria pervenuta in data _____ al prot. n. _____; Per quanto attiene ai pagamenti del corrispettivo dovuto alla Ditta aggiudicataria si provvederà secondo quanto stabilito dagli art.li 27-28 del predetto Capitolato Speciale d’Appalto

ART. 4 – La Ditta aggiudicataria si impegna a rispettare incondizionatamente ed integralmente tutte le disposizioni e clausole di cui agli atti e documenti indicati al precedente art. 3.

ART. 5 – Ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e quindi a pena di nullità assoluta del presente atto, la Ditta aggiudicataria assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente rapporto contrattuale e previsti dalla normativa suddetta. A tal fine, la ditta aggiudicataria indica i seguenti estremi del ccb.: IBAN _____ e che le persone abilitate ad operare sugli stessi sono: -

Le parti danno atto che al servizio oggetto del presente atto è stato assegnato il Codice CIG _____ ed il CUP

ART. 6 – Ai sensi e per gli effetti dello stesso art. 3 della L. n. 136/2010 viene stabilita, quale clausola risolutiva espressa, ai sensi dell’art. 1456 del C.C., la risoluzione immediata del presente atto qualora le transazioni inerenti il presente rapporto contrattuale siano eseguite senza avvalersi del suddetto ccb.

ART. 7 – Il Comune e la Ditta Aggiudicataria recepiscono formalmente il Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC) di cui all’art. 100 del Decr. Legisl. N.81/2008, redatto in data2018 dal ed approvato con deliberazione G.C. n. ___ del _____.

ART. 8 – Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della Ditta aggiudicataria.

ART. 9 – La Ditta aggiudicataria ha costituito una cauzione definitiva di Euro come stabilito dall’art. 35 del predetto Capitolato ed in _____, come da polizza fideiussoria rilasciata da _____ n. _____ del _____.

ART. 10 – La Ditta aggiudicataria, come sopra rappresentata, conferma espressamente, con la firma del presente atto, l’adempimento degli obblighi previsti dagli art.li da 58 a 69 del predetto Capitolato Speciale d’Appalto, ed anche in merito al rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti in materia di prevenzione infortuni sul lavoro, previdenza sociale e sindacale del proprio personale impiegato nel servizio in parola. Si dà atto che tramite il sistema AVCPass sono stati verificati i requisiti di cui all’art. _____ del Codice dei Contratti ed è stata acquisita la relativa certificazione in data _____ per la ditta _____, con esito regolare.

ART. 11 – La Ditta aggiudicataria dichiara di osservare, nel servizio in parola, la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro. Si dà atto che la stessa Ditta ha presentato il Piano Operativo di Sicurezza (POS)

ART. 12 – Agli effetti del presente atto la Ditta aggiudicataria elegge domicilio presso la Sede Legale del Comune di Montalto di Castro, in Piazza Giacomo Matteotti n. 11 – 01014 Montalto di Castro.

ART. 13 – Come stabilito dall’art. 51 del predetto Capitolato Speciale d’Appalto, si precisa che qualsiasi controversia che dovesse insorgere nel corso del presente rapporto contrattuale, che non si possa definire in via amministrativa, sarà devoluta alla cognizione del Giudice Ordinario (Foro del Comune);

ART. 14 – Il “Comune”, ai sensi dell’articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675 e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e succ. mod. ed int., informa la Ditta aggiudicataria che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai Regolamenti comunali in materia.

ART. 15 – La Ditta Aggiudicataria, con la firma del presente atto, dichiara: di aver preso visione del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62; di aver preso visione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Moggio Udinese, adottato con delib. G.C. n. 179 del 13/12/2013; di aver preso visione del Piano Triennale anticorruzione; di essere informato che i predetti documenti sono consultabili e scaricabili dal Sito internet istituzionale, all’indirizzo www.comune.montaltodicastro.vt.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, rispettivamente, sottosezione di 1^ livello “Disposizioni generali”, sottosezione di 2^ livello “Codice disciplinare e codice di comportamento” e sottosezione di 2^ livello “ Programma per la trasparenza e l’integrità”. Le Parti, contestualmente alla firma del presente atto, sottoscrivono anche il Patto di integrità, previsto dal suddetto Piano triennale anticorruzione.

ART. 16 – Agli effetti del registro si denuncia l’importo complessivo preventivato di Euro _____-(esclusa I.V.A.) e si chiede la registrazione a tassa fissa, in quanto le operazioni dedotte in contratto sono soggette ad I.V.A.

Letto, confermato e sottoscritto.

PER IL COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Il titolare della posizione organizzativa Tecnica e Tecnico – manutentiva

.....

PER L'IMPRESA

.....

Le parti hanno apposto la loro firma autografa, poi trasformata in elettronica, ai sensi dell'art. 52 bis della l. 89/1913. Il file del contratto formato *.pdf viene chiuso dal Segretario Comunale con l'apposizione della sua firma digitale.

IL SEGRETARIO COMUNALE ROGANTE (.....)

.....