



# MONTALTO DI CASTRO

Provincia di VITERBO

## OGGETTO

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**  
**DECRETO MINISTERO SVILUPPO DEL 16.02.2016**  
8SMART CIG XE019AEB0F

**Conto termico 2.0**  
**Edificio ad energia quasi Zero (nZEB)**

**“SCUOLA ELEMENTARE”**  
*Via G.Guglielmi/Via Alessandrini G.*

## COMMITTENTE:

Comune di Montalto di Castro

**RELAZIONE**

**CRONOPROGRAMMA**

*Il Tecnico*  
*arch. Pierini Giorgio*

**MONTALTO DI CASTRO**

**Provincia di Viterbo**

# **Cronoprogramma di PROGETTO**

**OGGETTO:** Lavori Efficientamento Energetico Scuola Elementare Via Alessandrini

**COMMITTENTE:** Comune di Montalto di Castro - Ufficio Lavori Pubblici

, 22/03/2018

Il Tecnico  
(Arch. Giorgio Pierini)

---

ID	Nome attività	Durata	Importo	2018												2019												2020											
				Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu											
1	<b>Lavori a MISURA</b>	319 g	797'350,00	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
2	<b>INVOLUCRO</b>	319 g	755'077,54	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
3	<b>Muri</b>	269 g	330'473,34	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
4	<b>MURO da U = 1.0549 W/m²K a U = 0.2194 W/m²K</b>	269 g	330'473,34	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
5	Rettifica della planarità del piano di posa di pannelli termoisolanti (spicconatura e stuccatura).	10 g	11'635,61	[Small blue bar in June 2018]																																			
6	Isolamento a cappotto, lato esterno, mediante pannelli termoisolanti in lastre. Sp. 30mm	50 g	74'800,35	[Blue bar spanning from July 2018 to August 2018]																																			
7	Sovrapprezzo all'isolamento a cappotto esterno per ogni cm in più di spessore del materiale isolante.	50 g	59'371,00	[Blue bar spanning from July 2018 to August 2018]																																			
8	Tinteggiatura di pareti esterne a base di smalti murali, ... one delle superfici. Incluso ponteggi...	16 g	158'509,40	[Small blue bar in August 2019]																																			
9	Intonaco di cemento retinato a due strati, eseguito su su ... er dare l'opera finita a regola d'ar...	43 g	26'156,98	[Blue bar spanning from July 2018 to August 2018]																																			
10	<b>Vetrate</b>	319 g	386'899,46	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
11	<b>[Interno] VETRATA da Ug = 1.9016 W/m²K a Ug = 1.6003 W/m²K - da Uf = 5.8869 W/m²K a U...</b>	298 g	315'536,80	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
12	Rimozione di infissi interni o esterni inclusa l'eventuale parte vetrata, telaio, controtelaio,etc.	43 g	67'752,80	[Blue bar spanning from July 2018 to August 2018]																																			
13	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrus ... Accessori: maniglia tipo cremones...	48 g	247'784,00	[Blue bar spanning from August 2018 to September 2018]																																			
14	<b>VETRATA da DR = 0.0000 m²K/W a DR = 0.1200 m²K/W</b>	39 g	59'570,40	[Gantt bar spanning from August 2019 to September 2019]																																			
15	Invetriate esterne in "PVC"/"Legno"/"Legno-Alluminio"/"Metallo con taglio termico"/"Meta...	17 g	15'758,40	[Small blue bar in August 2019]																																			
16	Doppio vetro basso-emissivo termoisolante, intercapedine con Aria/Argon/Kripton/SF6/Xen...	17 g	43'812,00	[Small blue bar in August 2019]																																			
17	<b>CASSONETTO da U = 1.0549 W/m²K a U = 0.2194 W/m²K</b>	313 g	4'090,02	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			
18	Rettifica della planarità del piano di posa di pannelli termoisolanti (spicconatura e stuccatura).	10 g	433,79	[Small blue bar in June 2018]																																			
19	Isolamento a cappotto, lato esterno, mediante pannelli termoisolanti in lastre. Sp. 30mm	50 g	2'788,65	[Blue bar spanning from July 2018 to August 2018]																																			
20	Sovrapprezzo all'isolamento a cappotto esterno per ogni cm in più di spessore del materiale isolante.	50 g	247,88	[Blue bar spanning from July 2018 to August 2018]																																			
21	Tinteggiatura di pareti esterne a base di smalti murali, ... one delle superfici. Incluso ponteggi...	17 g	619,70	[Small blue bar in August 2019]																																			
22	<b>PARAPETTO da U = 1.0549 W/m²K a U = 0.2194 W/m²K</b>	50 g	63,20	[Gantt bar spanning from June 2018 to August 2020]																																			

ID	Nome attività	Durata	Importo	2018												2019												2020											
				Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu											
23	Isolamento a cappotto, lato interno, mediante pannelli termoisolanti in lastre. Sp. 30mm	50 g	0,00																																				
24	Sovraprezzo all'isolamento a cappotto interno per ogni cm in più di spessore del materiale isolante.	50 g	63,20																																				
25	Tinteggiatura di superfici interne con idropittura traspirante, esclusa la preparazione delle stesse.	17 g	758,34																																				
26	[Interno] VETRATA da Ug = 3.3000 W/m²K a Ug = 1.6003 W/m²K - da Uf = 2.8000 W/m²K a U...	7 g	6'776,00																																				
27	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza ... inimo da contabilizzare 1,50 ...	7 g	6'776,00																																				
28	[Interno] VETRATA da Ug = 5.7510 W/m²K a Ug = 1.6003 W/m²K - da Uf = 2.5000 W/m²K a U...	7 g	104,70																																				
29	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrus ... Accessori: maniglia tipo cremones...	7 g	104,70																																				
30	<b>Solai inferiori</b>	18 g	24'738,84																																				
31	<b>SOLAIO Inf. da U = 1.4905 W/m²K a U = 0.2634 W/m²K</b>	18 g	18'822,54																																				
32	Isolamento termico in intradosso di solaio, eseguito medi ... al fuoco classe 1, confo...	18 g	18'822,54																																				
33	<b>SOLAIO Inf. da U = 1.4068 W/m²K a U = 0.3475 W/m²K</b>	18 g	5'916,30																																				
34	Isolamento termico in estradosso di coperture piane, in p ... quanto occorre per dare l'opera fini...	18 g	5'916,30																																				
35	<b>Solai superiori</b>	18 g	9'965,90																																				
36	<b>SOLAIO Sup. da U = 1.5193 W/m²K a U = 0.2705 W/m²K</b>	18 g	4'049,60																																				
37	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a ter ... uoco classe 1, conforme norma ...	18 g	4'049,60																																				
38	<b>SOLAIO Sup. da U = 1.6627 W/m²K a U = 0.2683 W/m²K</b>	18 g	5'916,30																																				
39	Isolamento termico in estradosso di coperture piane, in p ... quanto occorre per dare l'opera fini...	18 g	5'916,30																																				
40	<b>Solare fotovoltaico</b>	20 g	3'000,00																																				
41	<b>MURO da U = 1.0549 W/m²K a U = 0.2194 W/m²K</b>	20 g	3'000,00																																				
42	Solare Termico	20 g	3'000,00																																				
43	<b>Generatori</b>	20 g	33'272,46																																				
44	<b>Generatori</b>	20 g	29'272,46																																				

ID	Nome attività	Durata	Importo	2018												2019												2020											
				Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu											
45	[Interno] VETRATA da Ug = 1.9016 W/m²K a Ug = 1.6003 W/m²K - da Uf = 5.8869 W/m²K a U...	20 g	29'272,46																																				
46	Implementazione caldaia biomassa	20 g	13'136,23																																				
47	Caldaia Condensazione	20 g	13'136,23																																				
48	Boiler ACS	20 g	3'000,00																																				
49	<b>EODC</b>	20 g	4'000,00																																				
50	[Interno] VETRATA da Ug = 1.9016 W/m²K a Ug = 1.6003 W/m²K - da Uf = 5.8869 W/m²K a U...	20 g	4'000,00																																				
51	Controllo Impianto F.V.	20 g	1'000,00																																				
52	Regolazione temperatura valore di zona	20 g	3'000,00																																				
53	<b>EODC</b>	20 g	9'000,00																																				
54	<b>altri COSTI (EODC)</b>	20 g	9'000,00																																				
55	<b>VETRATA da DR = 0.0000 m²K/W a DR = 0.1200 m²K/W</b>	20 g	9'000,00																																				
56	Sostituzione corpi illuminanti con tecnologia LED	20 g	9'000,00																																				

