



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Numero Registro Generale 2691

DETERMINAZIONE COPIA

SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO

Numero 805 del 31-12-2016

OGGETTO: SISTEMAZIONE COPERTURA PALAZZINE COMUNALI - ZONA PEEP NEL
CAPOLUOGO - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE - LOTTO CIG. 6838023317 - CODICE CUP
J24B16000040004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 24/06/2016 con la quale è stato approvato il bilancio previsionale anno 2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 30/06/2016 di approvazione del PEG 2016;

PREMESSO che con deliberazione C.C. n. 41 del 23/07/2015, è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 ed il relativo elenco annuale 2015;

PRESO ATTO che sulla base delle nuove esigenze dell'Amministrazione, con Deliberazione C.C. n. 50 del 24/06/2016 è stato ulteriormente modificato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche, inserendo nuove opere nell'annualità 2016;

VISTA in merito la deliberazione G.C. n. 364 del 30/11/15 con la quale sono stati approvati i seguenti studi di fattibilità:

1. "Ristrutturazione straordinaria infrastrutture Montalto di Castro";
2. "Ristrutturazione straordinaria infrastrutture nel territorio di Pescia Romana"
3. "Interventi di riqualificazione Lungomare Harmine Montalto Marina";

VISTA la deliberazione G.C. n. 402 del 18.12.2015 avente per oggetto "Interventi di riqualificazione urbana Montalto capoluogo – Approvazione progetto definitivo", con la quale, tra gli altri, è stato approvato anche il progetto relativo alla manutenzione dei solai di copertura delle palazzine comunali;

CONSIDERATO che l'opera di "SISTEMAZIONE COPERTURA PALAZZINE COMUNALI – ZONA PEEP NEL CAPOLUOGO", è inserita negli interventi finanziati mediante contributo in conto interessi a valere sulla Cassa DD.PP.;

CHE le somme di che trattasi risultano oggi in avanzo vincolato a seguito dell'approvazione del rendiconto 2015;

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione procedere all'espletamento della gara per la realizzazione degli interventi secondo singoli lotti funzionali;

VISTA in merito la deliberazione G.C.n. 306 del 20/10/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "SISTEMAZIONE COPERTURA PALAZZINE COMUNALI - ZONA PEEP NEL CAPOLUOGO" dell'importo complessivo di € 595.000,00 di cui € 469.371,17 per lavori e € 125.628,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente Q.T.E.:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni

- **Lavori a base d'asta € 445.557,17**

Oneri per la Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)

Di cui:

- Oneri della sicurezza compresi nei prezzi € 13'710,12

- Oneri della sicurezza aggiuntivi € 10'103,88

Sommano Oneri per la sicurezza € 23'814,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 469'371,17

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- Imprevisti € 12'754,75

- Spese tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016 (2%) € 9'387,42

- IVA 22% sui lavori € 103'261,66

- Contributo stazione appaltante ANAC € 225,00

IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE € 125'628,83

TOTALE GENERALE € 595'000,00

CONSIDERATO che il Titolo I, capo V del D.Lgs.18/08/2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali, promuove l'esercizio associato di funzioni e servizi da parte dei Comuni demandando ad essi piena autonomia nell'individuazione dei soggetti, delle forme e delle metodologie per la concreta attuazione, nell'ambito dei livelli ottimali approvati dalla Regione;

VISTO l'Art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 che dispone che gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

DATO ATTO:

· CHE i comuni di Montalto di Castro, Canino, Tessennano e Tuscania, appartenenti alla Provincia di Viterbo, limitrofi territorialmente, hanno avviato la costituzione della Centrale Unica di Committenza ex Art. 33 del D. Lgs. n. 163/2006, con Comune Capofila Montalto di Castro utilizzando lo strumento della Convenzione disciplinata dall'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000;

· CHE con successivi atti hanno aderito alla Centrale Unica di Committenza anche il comune di Tarquinia, il comune di Arlena di Castro, il comune di Soriano nel Cimino nel Cimino e Piansano;

VISTI i Decreti Sindacali del Comune di Montalto di Castro, quale capofila della Centrale Unica di Committenza:

· n. 1 del 11/01/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D. Lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni - Enti locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;

· n. 2 del 15/01/2016 con il quale vengono nominati i Sostituti dei Responsabili dei Servizi titolari;

· n. 5 del 01/02/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni - Enti locali, è stato individuato quale Responsabile dell'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata tra Comuni;

· n. 8 del 16/03/2016 con il quale, ai sensi dell'Art. 33 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. individuava la figura del Responsabile RASA (Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante);

RILEVATO, che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del 50/2016;

DATO ATTO che i Comuni associati sono tenuti ad avvalersi della struttura organizzativa operante quale Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi - Gestione associata all'interno della Centrale Unica di Committenza Etrusca nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione e che pertanto tale struttura, facente capo al comune di Montalto di Castro, Ente capofila, espleta procedure di acquisto per gli enti associati che hanno perso tale prerogativa, anche alla luce di quanto disciplinato dalle nuove disposizioni di cui al D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50;

DATO ATTO che i compiti dell'Ente capofila e della relativa struttura operante come C.U.C. si esauriscono con l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase della gara, e che ogni atto successivo al suddetto provvedimento nonché inerente la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria rientra nell'autonomia del singolo Ente per il quale si espleta la procedura.

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento dei lavori di sistemazione e manutenzione dei lastrici solari/tetti delle palazzine comunali, site nella zona PEEP a Montalto Capoluogo;

STABILITO pertanto di procedere secondo le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. c, che per lavori compresi tra

€ 150.000,00 ed i € 1.000.000,00, prevede la consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, stabilendo, in ragione delle motivazioni sopra riportate, un tempo massimo per la presentazione delle offerte pari a giorni 15 dal ricevimento dell'invito;

STABILITO altresì di procedere all'aggiudicazione dei lavori, secondo quanto disposto dall'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare (facoltativo) gli artt. 107, 147-bis 151, comma 4, 183, 191, 192;
 - il Decreto interministeriale dell'11 aprile 2008 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e successivo Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 10 aprile 2013;
 - l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
 - il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2016 recante "Incremento progressivo dell'applicazione dei criteri minimi ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture";
- VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, con particolare riferimento all'art. 192;
VISTO il D.P.R. Del 05/10/2010 n. 207;
VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa citato e, in particolare:

· della deliberazione G.C.n. 306 del 20/10/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "SISTEMAZIONE COPERTURA PALAZZINE COMUNALI - ZONA PEEP NEL CAPOLUOGO" dell'importo complessivo di € 595.000,00 di cui € 469.371,17 per lavori e € 125.628,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente Q.T.E.:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni

- Lavori a base d'asta € 445.557,17

Oneri per la Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)

Di cui:

- Oneri della sicurezza compresi nei prezzi € 13'710,12

- Oneri della sicurezza aggiuntivi € 10'103,88

Sommano Oneri per la sicurezza € 23'814,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 469'371,17

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- Imprevisti € 12'754,75

- Spese tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016 (2%) € 9'387,42

- IVA 22% sui lavori € 103'261,66

- Contributo stazione appaltante ANAC € 225,00

IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE € 125'628,83

TOTALE GENERALE € 595'000,00

2. Di procedere mediante la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. c, che per lavori compresi tra € 150.000,00 ed i € 1.000.000,00, prevede la consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici stabilendo, in ragione delle motivazioni in premessa riportate, un tempo massimo per la presentazione delle offerte pari a giorni 15 dal ricevimento dell'invito;

3. Di procedere all'aggiudicazione dei lavori, secondo quanto disposto dall'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia

4. Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- il fine che l'Amministrazione intende perseguire è la sistemazione e manutenzione dei lastrici solari/tetti delle palazzine comunali, site nella zona PEEP a Montalto Capoluogo, contraddistinte come Nodo 4-6-8-L ;

- il contratto avrà per oggetto "**SISTEMAZIONE COPERTURA PALAZZINE COMUNALI - ZONA PEEP NEL CAPOLUOGO**";

- sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3 c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- sono a completo carico del contraente privato tutte le spese di contratto da stipularsi mediante scrittura privata autenticata nelle firme con atto del Segretario Comunale;

- le clausole essenziali da riportare nel contratto sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'appalto e della lettera di invito;

- dovrà essere rispettata, ai sensi dell'art.1 comma 3 del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2016 recante "Incremento progressivo dell'applicazione dei criteri mini ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture", la percentuale del 50% del valore a base d'asta a cui riferire l'obbligo di applicare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali dei criteri ambientali minimi disciplinati dal decreto;

5. di dare atto che sono rispettati i principi posti dall'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016, poiché le modalità procedurali previste dall'articolo 36, comma 2, lettera c), prevedono che per lavori compresi tra € 150.000,00 ed i € 1.000.000,00, venga effettuata la consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

6. di dare atto che i lavori di che trattasi sono finanziati a seguito di ottenimento del mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti e pertanto sono da impegnare per la somma complessiva di € 595.000,00 su apposito Capitolo n. 8770 di Bilancio corrente;

7. di stabilire sin da ora che l'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010 e s.m.i. e a tal fine si evidenzia che i codici corrispondenti all'appalto sono quelli riportati in oggetto;

8. di trasmettere il presente atto al Responsabile dei Servizi Finanziari per gli adempimenti di propria competenza.

Montalto di Castro, 31-12-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI:

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Capitolo	<u>8770.0</u>	Es.Impegno	<u>2016.2091.1</u>	Importo	<u>Euro 595.000,00</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>		
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>		
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>		

Montalto di Castro, 31-12-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA -
PERSONALE - TRIBUTI**
F.TO DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO**
F.TO ARCH. TROIANI VALENTINA

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE
ARCH. TROIANI VALENTINA

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005