



**COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO**  
*Provincia di Viterbo*

---

*Numero Registro Generale 2316*

**DETERMINAZIONE  
COPIA**

**SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -  
PATRIMONIO**

**Numero 694 del 02-12-2016**

**OGGETTO:** "RISTRUTTURAZIONE INFRASTRUTTURE NEL TERRITORIO DI PESCIA ROMANA – OPERE DI SISTEMAZIONE ARREDO URBANO E AREE PEDONALI BORGO VECCHIO, STRADE DEL GORELLO, DELLA MEMORIA, GRATICCIARE / PERAZZETA E ROTATORIA DI VIA DEI PINI LOCALITA' PESCIA ROMANA – LOTTO 4°" - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE LOTTO CIG 68853724B8 - CODICE CUP J24E15000920005

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 24/06/2016 con la quale è stato approvato il bilancio previsionale anno 2016;
  - il Decreto Sindacale n. 1 del 11/01/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 50, comma 10 e 109 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del Comparto Regioni-Enti Locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;
- PREMESSO che con deliberazione Delibera di Giunta n. 404 del 18-12-2015 è stato approvato il Progetto Definitivo per i lavori di "Ristrutturazione straordinaria infrastrutture nel territorio di Pescia Romana";  
VISTA la Delibera G.C. n. 213 del 02-08-2016 con la quale è stato rimodulato il progetto di cui sopra e rideterminato il Q.T.E., per i seguenti interventi :
1. "Ristrutturazione straordinaria infrastrutture Montalto di Castro";
  2. "Ristrutturazione straordinaria infrastrutture nel territorio di Pescia Romana";
  3. "Interventi di riqualificazione Lungomare Harmine Montalto Marina";

CONSIDERATO che le opere previste sono finanziate mediante contributo in conto interessi a valere sulla Cassa DD.PP.;

VISTA la determinazione Numero 563 del 10-12-2015 con la quale si è provveduto ad avviare la procedura amministrativa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, formalizzando con l'Istituto Cassa Depositi e Prestiti l'accensione di un mutuo di € 2.500.000,00 e provvedendo al conseguente accertamento di tali

somme in entrata ed in uscita ai Capitoli 3015 e 8111 di Bilancio;  
PRESO ATTO che con Contratto n. 01/01.02/001.02, approvato con atto n. 404 del 18/12/2015 è stata regolamentata l'erogazione del Mutuo Posizione n. 6023420;  
CHE le somme di che trattasi risultano oggi in avanzo vincolato a seguito dell'approvazione del rendiconto 2015;  
CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione procedere all'espletamento della gara per la realizzazione degli interventi secondo singoli lotti funzionali;  
RITENUTO pertanto dover riproporre l'impegno, in particolare per l'intervento "SISTEMAZIONE ARREDO URBANO E AREE PEDONALI BORGO VECCHIO DI PESCIA ROMANA", nell'anno 2016, conformemente alle nuove regole contabili;  
CONSIDERATA la mole di lavoro che si trova ad affrontare l'Ufficio LL.PP., si è ritenuto necessario provvedere all'affidamento di un incarico esterno per la redazione del progetto Esecutivo dell'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE INFRASTRUTTURE NEL TERRITORIO DI PESCIA ROMANA – OPERE DI SISTEMAZIONE ARREDO URBANO E AREE PEDONALI BORGO VECCHIO, STRADE DEL GORELLO, DELLA MEMORIA, GRATICCIARE / PERAZZETA E ROTATORIA DI VIA DEI PINI LOCALITÀ PESCIA ROMANA – LOTTO 4°";

VISTO a tal proposito il progetto Esecutivo dei seguenti microlotti:

- SISTEMAZIONE ARREDO URBANO E AREE PEDONALI BORGO VECCHIO DI PESCIA ROMANA" redatto dall'arch. Pierpaolo Perazzetti con studio in Roma, approvato con Delibera di Giunta n. 292 del 10-10-2016, per un importo complessivo di € 454.720,70 di Q.T.E.;
- "LAVORI DI ASFALTATURA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE EXTRAURBANE DENOMINATE : STRADA DEL GORELLO - STRADA DELLA MEMORIA – PORZIONE STRADA GRATICCIARE/PERAZZETA - RIFACIMENTO EX NOVO MANTO STRADALE BITUMINOSO" redatto dal Geom. Riccardo Salvatori per l'ufficio LL.PP., approvato con Delibera di Giunta n. 308 del 25-10-2016, per un importo complessivo di € 338.000,00 di Q.T.E.;
- " LOTTO 4\_2° - REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA INCROCIO QUERCETTE - VIA DEI PINI" redatto Geom. Ciucci Giuseppe con sede in Via Caduti Sul Lavoro snc – Ischia di Castro, approvato con Delibera di Giunta n. 328 del 10-11-2016, per un importo complessivo di € 166.686,57 di Q.T.E.;

VISTO il Q.T.E. dell'intervento, come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI € 749.706,81

ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA € 14.994,12

SOMMANO € 764.700,93

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Imprevisti € 35.761,36

Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione € 2.873,01

di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione

Spese Tecniche per Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza € 52.131,68

IVA 10% sui lavori € 76.470,09

Iva su competenze tecniche € 12.101,03

Contributo Anac Stazione Appaltante € 375,00

Spese tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 € 14.994,17

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 194.706,34

IMPORTO COMPLESSIVO € 959.407,27

CONSIDERATO che il Titolo I, capo V del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali, promuove l'esercizio associato di funzioni e servizi da parte dei Comuni demandando ad essi piena autonomia nell'individuazione dei soggetti, delle forme e delle metodologie per la concreta attuazione, nell'ambito dei livelli ottimali approvati dalla Regione;

VISTO l'Art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 che dispone che gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

DATO ATTO:

· CHE i comuni di Montalto di Castro, Canino, Tescenano e Tuscania, appartenenti alla Provincia di Viterbo, limitrofi territorialmente, hanno avviato la costituzione della Centrale Unica di Committenza ex Art. 33 del D. Lgs. n. 163/2006, con Comune Capofila Montalto di Castro utilizzando lo strumento della Convenzione

disciplinata dall'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000;

· CHE con successivi atti hanno aderito alla Centrale Unica di Committenza anche il comune di Tarquinia, il comune di Arlena di Castro, il comune di Soriano nel Cimino nel Cimino e Piansano;

VISTI i Decreti Sindacali del Comune di Montalto di Castro, quale capofila della Centrale Unica di Committenza:

· n. 1 del 11/01/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D. Lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni/Enti locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;

· n. 2 del 15/01/2016 con il quale vengono nominati i Sostituti dei Responsabili dei Servizi titolari;

· n. 5 del 01/02/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni/Enti locali, è stato individuato quale Responsabile dell'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata tra Comuni;

· n. 8 del 16/03/2016 con il quale, ai sensi dell'Art. 33 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. Individuava la figura del Responsabile RASA (Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante);

RILEVATO, che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del 50/2016;

DATO ATTO che i Comuni associati sono tenuti ad avvalersi della struttura organizzativa operante quale Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi - Gestione associata all'interno della Centrale Unica di Committenza Etrusca nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione e che pertanto tale struttura, facente capo al comune di Montalto di Castro, Ente capofila, espleta procedure di acquisto per gli enti associati che hanno perso tale prerogativa, anche alla luce di quanto disciplinato dalle nuove disposizioni di cui al D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50;

DATO ATTO che i compiti dell'Ente capofila e della relativa struttura operante come C.U.C. si esauriscono con l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase della gara, e che ogni atto successivo al suddetto provvedimento nonché inerente la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria rientra nell'autonomia del singolo Ente per il quale si espleta la procedura;

CONSIDERATO che occorre procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di ristrutturazione straordinaria delle infrastrutture nel territorio di Pescia Romana con opere di sistemazione arredo urbano e aree pedonali Borgo Vecchio, Strade del Gorello, della Memoria, Graticciare / Perazzeta e rotatoria di Via dei Pini località Pescia Romana – Lotto 4°, poiché risulta necessario il rifacimento dei manti stradali, la riorganizzazione della viabilità pedonale e carrabile e la risagomatura delle cunette di scolo per il corretto deflusso delle acque piovane, al fine di garantire la sicurezza stradale, vista l'imminente stagione delle piogge;

STABILITO di procedere all'affidamento dei lavori secondo le modalità di cui all'art. 61 del D.Lgs 50/2016, che prevede la consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in risposta a un avviso di indizione di gara, stabilendo, in ragione delle motivazioni sopra riportate, un tempo massimo per la presentazione delle offerte pari a giorni 10 dal ricevimento dell'invito, con applicazione del comma 6, stante l'urgenza di dover iniziare l'opera prima della stagione delle piogge e di completarla prima della stagione estiva;

STABILITO altresì di procedere all'aggiudicazione dei lavori, secondo quanto disposto dall'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia;

VISTI:

· il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare (facoltativo) gli artt. 107, 147-bis 151, comma 4, 183, 191, 192;

· il Decreto interministeriale dell'11 aprile 2008 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e successivo Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 10 aprile 2013;

· l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

· il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

· il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2016 recante "Incremento progressivo dell'applicazione dei criteri mininambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture";

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, con particolare riferimento all'art. 192;

VISTO il D.P.R. Del 05/10/2010 n. 207 per quanto non ancora abrogato;  
VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;  
VISTA l'attestazione del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, del D. Lgs. n. 267/2000, sulla regolare copertura della spesa;

#### DETERMINA

per quanto sopra enunciato:

1. di prendere atto di quanto in premessa citato e in particolare che sono stati approvati i progetti Esecutivi dei seguenti microlotti:

- SISTEMAZIONE ARREDO URBANO E AREE PEDONALI BORGO VECCHIO DI PESCIA ROMANA" redatto dall'arch. Pierpaolo Perazzetti con studio in Roma, approvato con Delibera di Giunta n. 292 del 10-10-2016, per un importo complessivo di € 454.720,70 di Q.T.E.;
- "LAVORI DI ASFALTATURA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE EXTRAURBANE DENOMINATE : STRADA DEL GORELLO - STRADA DELLA MEMORIA – PORZIONE STRADA GRATICCIARE/PERAZZETA - RIFACIMENTO EX NOVO MANTO STRADALE BITUMINOSO" redatto dal Geom. Riccardo Salvatori per l'ufficio LL.PP , approvato con Delibera di Giunta n. 308 del 25-10-2016, per un importo complessivo di € 338.000,00 di Q.T.E.;
- " LOTTO 4\_2° - REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA INCROCIO QUERCETTE - VIA DEI PINI" redatto Geom. Ciucci Giuseppe con sede in Via Caduti Sul Lavoro snc – Ischia di Castro, approvato con Delibera di Giunta n. 328 del 10-11-2016, per un importo complessivo di € 166.686,57 di Q.T.E.;

2. Di approvare il Q.T.E. dell'intervento, come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI € 749.706,81

ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA € 14.994,12

SOMMANO € 764.700,93

#### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Imprevisti € 35.761,36

Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione € 2.873,01

di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione

Spese Tecniche per Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza € 52.131,68

IVA 10% sui lavori € 76.470,09

Iva su competenze tecniche € 12.101,03

Contributo Anac Stazione Appaltante € 375,00

Spese tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 € 14.994,17

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 194.706,34

IMPORTO COMPLESSIVO € 959.407,27;

3. di procedere all'affidamento dei lavori secondo le modalità di cui all'art. 61 del D.Lgs 50/2016, che prevede la consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in risposta a un avviso di indizione di gara, stabilendo, in ragione delle motivazioni sopra riportate, un tempo massimo per la presentazione delle offerte pari a giorni 10 dal ricevimento dell'invito, con applicazione del comma 6, stante l'urgenza di dover iniziare l'opera prima della stagione delle piogge e di completarla prima della stagione estiva;

4. di stabilire che la gara sarà esperita ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia;

5. Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- il fine che l'Amministrazione intende perseguire è ristrutturare i tracciati e le infrastrutture stradali comunali siti nella zona di Pescia Romana, denominati "BORGO VECCHIO, STRADE DEL GORELLO, DELLA MEMORIA, GRATICCIARE / PERAZZETA E ROTATORIA DI VIA DEI PINI LOCALITA' PESCIA ROMANA", mantenendo la sicurezza stradale dell'intero territorio;
- il contratto avrà per oggetto ""RISTRUTTURAZIONE INFRASTRUTTURE NEL TERRITORIO DI PESCIA ROMANA – OPERE DI SISTEMAZIONE ARREDO URBANO E AREE PEDONALI BORGO VECCHIO, STRADE DEL GORELLO, DELLA MEMORIA, GRATICCIARE / PERAZZETA E ROTATORIA DI VIA DEI PINI LOCALITA' PESCIA ROMANA – LOTTO 4°";
- sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3 c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- sono a completo carico del contraente privato tutte le spese di contratto da stipularsi mediante scrittura privata autenticata nelle firme con atto del Segretario Comunale;

- le clausole essenziali da riportare nel contratto sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'appalto e della lettera di invito;
- dovrà essere rispettata, ai sensi dell'art.1 comma 3 del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2016 recante "Incremento progressivo dell'applicazione dei criteri minimi ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture", la percentuale del 50% del valore a base d'asta a cui riferire l'obbligo di applicare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali dei criteri ambientali minimi disciplinati dal decreto;

6. di dare atto che sono rispettati i principi posti dall'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016, poiché le modalità procedurali previste dall'articolo 36, prevedono che per lavori compresi tra € 150.000,00 ed i € 1.000.000,00, venga effettuata la consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

7. di dare atto che i lavori di che trattasi sono finanziati a seguito di ottenimento del mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti e pertanto sono da impegnare per la somma complessiva di € 959.407,27 su apposito Capitolo n. 8111 di Bilancio corrente;

8. di stabilire sin da ora che l'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010 e s.m.i.e a tal fine si evidenzia che i codici corrispondenti all'appalto sono quelli riportati in oggetto;

9. di trasmettere il presente atto al Responsabile dei Servizi Finanziari per gli adempimenti di propria competenza.

Montalto di Castro, 02-12-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA  
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -  
PATRIMONIO  
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI:**

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Capitolo	<u>8111.0</u>	Es.Impegno	<u>2016.1764.1</u>	Importo	<u>Euro 959.407,27</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>		
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>		
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>		

Montalto di Castro, 01-12-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA -  
PERSONALE - TRIBUTI**  
F.TO DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:**

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA  
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -  
PATRIMONIO**  
F.TO ARCH. TROIANI VALENTINA

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO\*\*\***

**IL RESPONSABILE**  
ARCH. TROIANI VALENTINA

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005