



Studio Tecnico  
**Geom. GALLERANI MARIO**

Strada Matteaccio, 3 - 01014 Pescia Romana (VT)  
Tel. e Fax. 0766 830940 - Cell. 393 9016746  
e-mail: info@studiogallerani.it

Ente Committente :  
**COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO**

P.ZZA GIACOMO MATTEOTTI 11  
01014 - MONTALTO DI CASTRO - (VT)

**SERVIZIO LL PP - EDILIZIA SCOLASTICA  
GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO**

UBICAZIONE INTERVENTO  
**PESCIA ROMANA**

SCALA

OGGETTO INTERVENTO

**RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' URBANA E  
EXTRAURBANA PESCIA ROMANA  
STRADA QUERCIOLARE  
STRADA CACCIATA GRANDE  
- RELAZIONE TECNICA**

TAVOLA

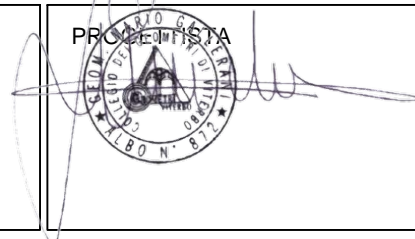
**3**

DATA

**06/10/2016**

COMMITTENTE

PRODOTTO DA



## **Premessa**

Il presente progetto ha come obiettivo la manutenzione straordinaria di sei tratti Stradali del comune di Montalto di Castro, Strada Querciolare, Strada Cacciata Grande.

Tali interventi, previsti nel programma pluriennale dell'amministrazione e finanziati tramite acquisizione mutuo Cassa Depositi e Prestiti, sono stati inquadrati in un programma di attuazione, voluto dall'Amministrazione, avente come scopo quello di riqualificare il territorio comunale, garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada e quindi offrire un miglior servizio alla collettività, limitare gli interventi di manutenzione futura, questo per ridurre i costi sociali derivanti dai ripetuti interventi manutentivi puntuali.

La redazione di questo progetto nasce da un'analisi approfondita della situazione esistente, attraverso rilevazioni in loco e documentazione fotografica effettuata dall'Ufficio.

Tali indagini hanno permesso di programmare importanti interventi di riqualificazione delle sedi stradali maggiormente deteriorate.

## **Analisi dello stato di fatto**

Allo stato odierno, nonostante i continui interventi puntuali attraverso riprese con asfalto a freddo effettuati in economia dall'ente, le strade presentano un fondo in conglomerato bituminoso ammalorato in più punti.

Inoltre, essendo strade di campagna, a causa del non corretto smaltimento delle acque meteoriche nei canali di scolo e della vegetazione arborea che costeggiano i tratti stradali, si evidenzia un degrado del manto stradale con il formarsi, in alcuni casi, di crepe e dislivelli.

Nello stato attuale la segnaletica orizzontale dei seguenti tratti stradali non è presente.

## **Progetto Generale**

Gli interventi prevedono il rifacimento del manto stradale, attualmente in conglomerato bituminoso, in modo da consentire l'eliminazione di zone dissestate o compromesse nella loro funzionalità.

In pratica verrà realizzato un nuovo manto stradale di cm. 6 posto al di sopra di quello esistente.

Per la precisione si prevede di porre in opera un unico strato di conglomerato bituminoso di "binder" adeguatamente costipato e collegato allo strato sottostante con l'adesivo necessario per dare il lavoro finito e pronto a regola d'arte onde evitare eventuali scorrimenti fra i vari strati in quanto maggiore sarà l'adesione e migliore sarà la trasmissione dei carichi, in modo particolare quelli dinamici.

Inoltre si garantirà una aderenza adeguata alle velocità dei veicoli anche in condizioni di bagnato.

In Strada Cacciata Grande, lungo l'ultimo tratto, il manto bituminoso, verrà realizzato ex-novo in quanto totalmente sprovvisto di manto stradale.

Contemporaneamente verranno realizzate/risistemate le cunette di scolo stradali, prevedendo di migliorare la regimentazione delle acque piovane, infatti le strade interessate dal progetto sono caratterizzate da una sagoma "baulata" tipica delle strade del territorio, con

l'allontanamento delle acque piovane verso i cigli stradali dove sono collocate cunette stradali.

Il conglomerato bituminoso impiegato nei vari interventi sarà a granulometria variabile in funzione della zona d'impiego, onde favorire una più lunga durata dello stesso.

L'elaborato grafico di progetto evidenzia in dettaglio le lavorazioni da compiere per realizzare il manto stradale da risistemare.

### **Zone d'intervento degli asfalti**

Le zone oggetto d'intervento relative alle opere sono di seguito descritte.

**Strada Querciolare:** Strada rurale comunale importante per il collegamento tra la S.S.Aurelia e la zona alta di Pescia Romana a basso traffico veicolare composto maggiormente da mezzi agricoli. Come la precedente presenta un manto stradale dissestato ma le cunette sono sempre presenti anche se ostruite da vegetazione. La segnaletica orizzontale non è presente.

L'intervento riguarderà un tratto di lunghezza pari a circa 4200 ml. nella quale sarà necessario realizzare il manto stradale e risistemare le cunette.

**Strada Cacciata Grande:** trattasi di strada comunale a basso traffico veicolare composto maggiormente da mezzi agricoli in quanto strada rurale di collegamento tra centro urbano e campagne circostanti. Il manto stradale attualmente è in gran parte dissestato e nell'ultimo tratto manca totalmente, non presenta segnaletica orizzontale e le cunette sono ostruite dalla vegetazione o del tutto inesistenti. L'intervento riguarderà un tratto di lunghezza pari a circa 3050 ml. nella quale sarà necessario realizzare il manto stradale e realizzare/risistemare le cunette.

### **Interferenze**

Le opere in progetto non prevedono scarifiche superficiali quindi non si ritiene necessaria la redazione di apposito studio in quanto la tipologia dei lavori e la localizzazione degli impianti esistenti è evidenziata dai pozzetti / camerette di raccordo e intercettazione esistenti.

Inoltre dalle informazioni assunte dagli Enti Gestori non risultano interferenze tra le lavorazioni in progetto e le reti; ci si riserva, in fase di esecuzione, ulteriori accertamenti da effettuarsi insieme all'impresa e agli Enti Gestori.

### **Disponibilità dell'area**

Le strade oggetto degli interventi sono di proprietà comunale e non sussistono problemi di alcun genere relativamente alla disponibilità delle aree, alle quali si accede tramite la viabilità comunale esistente.

### **Strumenti Urbanistici**

Le opere in progetto interessano aree già destinate come strade e pertanto le stesse risultano rispondenti e conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici adottati dall'Amministrazione Comunale.

### **Inquadramento generale ed indagini geologiche**

Le opere in progetto si configurano sostanzialmente come opere di riqualificazione della viabilità rurale su di aree già destinate al pubblico interesse, per cui tenuto conto delle caratteristiche tipologiche e costruttive delle opere in questione, destinate ad un traffico veicolare prevalentemente leggero di autovetture e, per il resto, di mezzi agricoli e alcuni pesanti, che non presentano particolari problematiche di carattere idrogeologico o geotecnico si può prescindere dalla redazione di una indagine geologica e geotecnica specifica, potendo fare riferimento ai dati già disponibili, derivanti dalla indagine geologica allegata al P.R.G.

### **Valutazione ambientale**

Le opere in progetto ricadono anche in aree soggette a vincolo paesaggistico ambientale ma per le stesse non è necessario richiedere il relativo Nulla Osta Ambientale in quanto si applica la norma del D.Lgs. 42/2004 art.149 comma 1 let. A, non comportando le stesse alterazione ambientale dello stato dei luoghi.

### **Ulteriori considerazioni sull'intervento**

Considerata la natura degli interventi e, come detto in precedenza, l'impossibilità di visionare tutte le strutture o gli impianti oggetto di manutenzione straordinaria, non si possono escludere ulteriori modesti interventi che saranno eseguiti in economia da personale specializzato.

### **Prime indicazioni in merito alla sicurezza**

I lavori sono svolti da un'unica impresa specializzata, è sarà necessario che sia predisposto ed osservato in sede di esecuzione il Piano di Sicurezza e Coordinamento a norma del D.Lgs. 81/08.

Per i dettagli di ogni singola fase lavorativa si veda il Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato al progetto esecutivo.

### **Tempi e modalità di esecuzione**

Per l'esecuzione dei lavori in progetto, si stima tra i 120 - 140 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, come indicato nel capitolato speciale.

### **Quadro economico dell'opera e finanziamento**

La somma complessiva necessaria per l'esecuzione dell'intervento ammonta alle seguenti cifre :

- Strada Querciolare           €       249.359,52;
- Strada Cacciata Grande   €       173.289,00;

  
Galleria Geom. Mario