



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Numero Registro Generale 896

DETERMINAZIONE COPIA

SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Numero 18 del 27-05-2016

OGGETTO: LAVORI PER LA "RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TULLIO CESARINI" AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 E DELL'ART. 57 COMMA 6 DEL D. LGS. 12 APRILE 2006, N. 163 E SS. MM. E II. - CODICE CUP: J21E13000360007 - LOTTO CIG: 6663192FF8 - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

CHE il Titolo I, capo V del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali, promuove l'esercizio associato di funzioni e servizi da parte dei Comuni demandando ad essi piena autonomia nell'individuazione dei soggetti, delle forme e delle metodologie per la concreta attuazione, nell'ambito dei livelli ottimali approvati dalla Regione;

CHE l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 dispone che gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 28/10/2015 è stata sancita la volontà dei Sindaci dei Comuni di Montalto di Castro, Tuscania, Canino e Tessennano, appartenenti alla Provincia di Viterbo, limitrofi territorialmente di avviare la costituzione della Centrale Unica di Committenza, con Comune Capofila Montalto di Castro utilizzando lo strumento della convenzione disciplinata dall'art. 30 del D. Lgs. 267/2000, approvando la Convenzione e il relativo Regolamento, poi sottoscritti dai sindaci;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/11/2015 è stato associato alla sopra citata Centrale Unica di Committenza anche il Comune di Tarquinia;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 08/02/2016 è stato associato alla sopra citata Centrale Unica di Committenza anche il Comune di Arlena di Castro;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 11/01/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D. Lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 15/01/2016 con il quale vengono nominati i Sostituti dei Responsabili dei Servizi titolari;

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 01/02/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D. Lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato quale Responsabile dell'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata tra Comuni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 16/03/2016 con il quale, ai sensi dell'Art. 33 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. individuava la figura del Responsabile RASA (Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante);

PREMESSO CHE con D.G.C. n. 219 del 16/09/2013 il Comune di Montalto di Castro ha avanzato istanza alla Regione Lazio – Area Edilizia Pubblica e Opere Sociali, per interventi inseriti tra quelli finanziabili ai sensi della Legge 09 agosto 2013 n. 98 di conversione, con modifiche, del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 recante “Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia”, sono stati stanziati € 150.000.000,00 di cui € 14.000.000,00 destinati alla regione Lazio per interventi urgenti di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di edifici scolastici ed in particolare per la “RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TULLIO CESARINI”;

VISTA la Determinazione 13 febbraio 2015, n. G01299 della Regione Lazio recante “Procedure di attuazione "Programma straordinario di interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica" di cui alla DGR n. 42 del 10/02/2015" con la quale è stato stabilito l'elenco di tutti i Comuni del Lazio con il dettaglio del finanziamento concesso, tra i quali è stato individuato Montalto di Castro, con un importo concesso di euro 74.598,45;

VISTA la deliberazione G.C. n. 306 del 29/09/2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativa ai lavori di Ristrutturazione e messa a norma della Scuola Elementare e Materna “Tullio Cesarini”, redatto dall'Arch. Tommaso Ajena, incaricato con determinazione n. 1485 del 12/09/2013 con il seguente Q.T.E.:

LAVORI € 55.000,28
di cui a base d'asta € 28.854,67
Oneri per la sicurezza € 12.395,61
Oneri per la mano d'opera € 13.750,00
SPESE A DISPOSIZIONE € 5.500,03
IVA 10%Lavori su fattura (entro 5%) € 2.530,82
Spese tecniche generali 15% € 8.250,00
InArcassa 4% € 330,00
Incentivi di progettazione ex art. 92 D.Lgs 163/2006 € 1.100,00
IVA su spese tecniche € 1.887,60
Sommano € 19.598,45
TOTALE GENERALE € 74.598,45

CONSIDERATO che con Determinazione n. 679 del Servizio LL.PP., Edilizia scolastica, Gestione del Territorio e Patrimonio del 31/12/2015 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 b) D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

VISTA la determinazione n. 5 del Servizio Centrale Unica di Committenza del 07/03/2016 con la quale:

- È stato approvato nella stessa data il verbale delle risultanze relativo alla prima gara indetta per i lavori di “RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "TULLIO CESARINI” e non aggiudicata, in quanto le imprese non avevano i requisiti per essere ammesse;
- È stata indetta una nuova gara con Lotto CIG 6663192FF8 a mezzo della procedura a cinque;

VISTI i protocolli delle lettere d'invito che la Centrale Unica di Committenza Etrusca, con sede in questo Comune, ha trasmesso via PEC alle n. 5 Ditte, individuate a mezzo di consultazione dell'elenco dei Fornitori e dei Prestatori di Servizi, a seguito dei quali le buste per l'offerta sarebbero dovute pervenire presso l'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi - Piazza Giacomo Matteotti, 11 - 01014 Montalto di Castro (VT) entro il giorno 02/05/2016, alle ore 12:00, di seguito indicati:

DITTA	VIA	CITTA'	CAP	N. PROT. INVITO	DATA PROT.
RRAHISHTA VALENTIN	Via della Marzola 90 - Pescia Romana	MONTALTO DI CASTRO (VT)	01014	10781	18/04/2016

IMPRESA SIGNORELLO S.R.L.	Via Copenaghen, 40ROMA		00144	10782	18/04/2016
ROSCIANI LUIGINO	via dei Platani, 6	MONTALTO DI CASTRO (VT)	01014	10783	18/04/2016
MARCOALDI S.R.L.	Via della Pace, 31	CANINO (VT)	01011	10784	18/04/2016
EDILMONTE DI BIANCONE ALDO E C. S.N.C.	via dei Glicini, 13 - Pescia Romana	MONTALTO DI CASTRO (VT)	01014	10785	18/04/2016

VISTO l'Art. 42 del D.L. 50/2016;

CONSIDERATO che l'Art. 10 del Regolamento relativo all'organizzazione dell'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi prevede di nominare la Commissione con il compito generale di espletamento della gara, con lo svolgimento di tutte le funzioni ad essa connesse, fino alla chiusura della stessa;

VISTA la Determinazione n. 16 del 02/05/2016 con la quale la Centrale Unica di Committenza Etrusca ha nominato la Commissione di Gara relativa ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "TULLIO CESARINI";

DATO ATTO che in data 02/05/2016 alle ore 15:00 si è riunita la Commissione di Gara in seduta pubblica che ha proceduto, nell'ordine di protocollo di arrivo, all'apertura delle buste contenenti le domande di partecipazione e le relative offerte, valutando la corrispondenza della documentazione inviata con quanto richiesto negli atti di gara;

VISTO il Verbale di Apertura delle offerte in data 02/05/2016, fermo restando le verifiche da porre in essere da parte del Responsabile del procedimento, emerge che è risultata AGGIUDICATARIA Provvisoria l'impresa EDILMONTE DI BIANCONE ALDO E C. S.N.C. con sede in via dei Glicini, 13 - Pescia Romana - 01014 Montalto di Castro (VT), che ha offerto un ribasso percentuale del 5,00% sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 28.854,67, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 12.395,61 ed i costi per la manodopera non soggetti a ribasso, pari ad € 13.750,00, per un prezzo offerto totale di 53.557,55 (in lettere cinquantatremilacinquecentocinquantesette/55) oltre IVA 10 %;

PRESO ATTO:

- CHE con PEC prot. n. 12111 del 03/05/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch, Valentina Troiani ha comunicato alla ditta RRAHISHTA VALENTIN, ai sensi dell'Art. 38 co. 2 bis del D. Lgs. 163/06, il ricorso al Soccorso Istruttorio, assegnando dieci giorni improrogabili dalla ricezione della Pec, pena esclusione dalla gara, per inviare comunicazione e/o documentazione a questa stazione al fine di integrare la documentazione e regolarizzare la sua posizione;

- CHE con PEC prot. n. 12112 del 03/05/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch, Valentina Troiani ha comunicato alla ditta ROSCIANI LUIGINO, ai sensi dell'Art. 38 co. 2 bis del D. Lgs. 163/06, il ricorso al Soccorso Istruttorio, assegnando dieci giorni improrogabili dalla ricezione della Pec, pena esclusione dalla gara, per inviare comunicazione e/o documentazione a questa stazione al fine di integrare la documentazione e regolarizzare la sua posizione;

- CHE con il Verbale relativo al Soccorso Istruttorio in data 26/05/2016 sono state dichiarate ESCLUSE le ditte RRAHISHTA VALENTIN e ROSCIANI LUIGINO, in quanto dopo 10 giorni dall'invio delle PEC prot. n. 12111 e prot. n. 12112 del 03/05/2016, non è pervenuta alcuna comunicazione da parte delle stesse;

RITENUTO quindi dichiarare aggiudicataria provvisoria l'impresa EDILMONTE DI BIANCONE ALDO E C. S.N.C. con sede in via dei Glicini, 13 - Pescia Romana - 01014 Montalto di Castro (VT); ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

VISTI:

- il Regolamento di Contabilità comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.P.R. del 05/10/2010 n. 207;
- il D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 163/2006;
- il D.L. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1) di aggiudicare in via provvisoria l'appalto relativo ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE E MESSA

A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TULLIO CESARINI” all’impresa EDILMONTE DI BIANCONE ALDO E C. S.N.C. con sede in via dei Glicini, 13 - Pescia Romana - 01014 Montalto di Castro (VT) con un importo offerto di € 27.411,94, pari al un ribasso percentuale del 5 % sul prezzo a base di gara a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 12.395,61 ed i costi per la manodopera non soggetti a ribasso, pari ad € 13.750,00 per un prezzo offerto totale di € 53.577,55 oltre IVA 10 %;

2) di dare atto che con lettera accompagnatoria si provvede alla trasmissione del Verbale e dei documenti di Gara al Servizio dei LL.PP. del Comune di Montalto di Castro che procederà all’Aggiudicazione definitiva previo accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale relativi alla ditta aggiudicataria;

3) che il Servizio dei LL.PP. del Comune di Montalto di Castro procederà all’aggiudicazione definitiva dei lavori, una volta acquisita la documentazione attestante i requisiti dichiarati in sede di gara.

Montalto di Castro, 27-05-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA**
F.TO MAURIZIO MORGANTINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Ente per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA**
F.TO MAURIZIO MORGANTINI

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA**
MAURIZIO MORGANTINI
