



# COMUNE DI CANINO

Provincia di Viterbo

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 197 Del 11-11-14

**OGGETTO: DEL. G.R. 120132/2008 - 111/2010 INT. REST., RI=  
SAN. CONS. E RISTRUTT. TEATRO COM.LE X STRALCIO-  
APP. PROGETTO DEF. MODIFICATO PER RIMODULAZIONE  
CONTR. D.P.R. N. 508/2012 - CUP D69B1000069006**

L'anno duemilaquattordici e questo di undici del mese di novembre alle ore 09:40, in Canino, nella sala delle Adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'Ordine del Giorno.

Sono presenti i Sigg:

<b>MAURO PUCCI</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CESETTI GIUSEPPE</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CESARINI EUGENIO</b>	<b>ASS.RE URBANISTICA</b>	<b>A</b>
<b>COSTANTINI COSTANTINO</b>	<b>ASS.RE ATT. PRODUT.</b>	<b>P</b>
<b>BARTOLINI EMANUELA</b>	<b>ASS.RE POLIT.SOC.</b>	<b>P</b>

Presiede l'adunanza il Sig. MAURO PUCCI - SINDACO.

Partecipa il sottoscritto PICCOLI D.SSA ELENA - Segretario incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

che la Legge Regionale 28/12/2006, n. 27, art. 63 c.5. prevede la realizzazione di un programma straordinario di interventi in materia di sviluppo delle strutture culturali, prevedendo l'anticipazione di uno stanziamento complessivo di 42 milioni di Euro nell'ambito delle assegnazioni previste dal CIPE per il FAS nel settennio 2007/2013;

che nel rispetto di quanto previsto dalla suddetta legge si è provveduto, con DGR 28/11/2008, n. 876 pubblicata sul BURL dal 07/01/2009, n. 1 parte III, alla pubblicazione di un avviso pubblico per la manifestazione di interesse ai fini dell'elaborazione di un piano di interventi per lo sviluppo delle strutture culturali del Lazio;

che con DGR 19/02/2010, n. 111 pubblicata 07/04/2010, n. 13 parte I e II, si è provveduto all'approvazione del citato piano di interventi, individuando i soggetti beneficiari e relativi contributi;

che per questo Comune il contributo regionale assommava ad € 420.000,00;

che, a seguito del recupero delle risorse relative alle anticipazioni del FAS 2007-2013, alla copertura finanziaria del suddetto progetto, per quanto di competenza della Regione Lazio, si provvede con i fondi stanziati su apposito capitolo di bilancio, così come stabilito dall'art. 10 comma 3 della legge regionale di bilancio 24 dicembre, 2010, n. 8;

che nell'art. 8 della succitata D.P.R. 28/11/2008, n. 876 viene stabilito che i rapporti tra i soggetti beneficiari e la Regione Lazio saranno regolati da apposito atto d'impegno;

che con DGR 17/10/2012, n. 508 è stata modificata la D.P.R. 111 del 19/02/2010, approvando un nuovo Piano degli interventi per lo sviluppo delle strutture culturali del Lazio che ha previsto la rimodulazione dei contributi precedentemente assegnati ai soggetti beneficiari;

che il contributo assegnato a questo Comune somma ad € 325.500,00;

che questo Ente in riferimento alla nota regionale del 06/06/2014 prot. 327600 pervenuta in data 10/06/2014 ha comunicato che questa Amministrazione è interessata all'attuazione dell'intervento e che stante il tempo intercorso dalla partecipazione all'avviso pubblico ed in conseguenza della riduzione del contributo regionale verrà proceduto all'adeguamento del progetto definitivo già approvato ed inviato a suo tempo alla Regione nei seguenti termini:

- spesa complessiva investimento: € 361,667,00 da finanziare per € 325.500,00 con contributo regionale di cui alla D.P.R. 508/2012 e per € 36.167,00 con i fondi comunali (cofinanziamento 10% previsto dall'avviso pubblico),  
La realizzazione dell'intervento in questione consentirà l'apertura del teatro e potrà essere attuato secondo il seguente crono programma di massima:
- adeguamento progetto definitivo, redazione progetto esecutivo – entro anno 2014
- affidamento lavori perfezionamento obbligazione di spesa - entro 1° trim. Anno 2015
- esecuzione lavori, collaudi rendicontazione spesa - entro mese di giugno 2016

VISTA la nota della Regione Lazio – Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili – Area Spettacolo dal Vivo e Officine Culturali con la quale comunica che con determinazione n. G11373 del 05/08/2014 si è proceduto all'impegno a favore di questo Comune dell'importo di € 325.500,00 quale contributo a carico della Regione Lazio per l'attuazione dell'intervento in oggetto,

assegnato con D.P.R. 17 ottobre 2012, n. 508, ricordando che il contributo finanziario della Regione e quello previsto ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse ai fini dell'elaborazione di un piano di interventi per lo sviluppo delle strutture culturali nel Lazio, ai sensi dell'art. 63 della L.R. 28/12/2006, n. 27, approvato con D.P.R. n. 876/2008 e comunicando altresì che in merito alla disponibilità presente nel bilancio regionale per le annualità 2014 - 2015 - 2016, il contributo verrà erogato nella misura del 10% (pari ad € 32.550,00) nell'esercizio finanziario 2014, del 70% (40% + 30% pari ad € 227.850,00) nell'esercizio finanziario 2015 e del 20% (pari ad € 65.100,00) o minor importo necessario, nell'esercizio finanziario 2016, secondo le modalità previste dall'art. 6 della L.R. 88/80 e s.m.i. e nel rispetto del principio della competenza finanziaria secondo la quale le obbligazioni sono imputate all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza (D-lgs 23 giugno 2011, n. 118 art. 36), invitando altresì questo Comune a trasmettere entro 15 giorni dal ricevimento della nota la seguente documentazione:

- Atto di impegno ai sensi dell'art. 8 dell'avviso pubblico
- Progetto definitivo/esecutivo redatto ai sensi degli artt. 25 e 35 del D.P.R. 554/99 completo di crono programma aggiornato dei lavori e quadro economico modificato in considerazione della rimodulazione del contributo ai sensi della D.P.R. 17 ottobre 2012, n. 508 e nel rispetto del progetto approvato con D.P.R. 111/2010
- Atto amministrativo di approvazione del progetto.

VISTO il progetto definitivo dell'intervento di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione del Teatro Com.le X stralcio modificato in considerazione della rimodulazione del contributo ai sensi della delibera della G.R.L. n. 508/2012 redatto dall'ATP PRO.TE.CA, all'uopo incaricata, dell'importo complessivo di € 361.667,00 con il seguente quadro economico:

	€
QUADRO A (Importo complessivo dei lavori):	
A1. Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso d'asta)	119.439,02
A2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.916,95
A3. Oneri della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)	54.088,64
<b>TOTALE QUADRO A (A1+A2+A3)</b>	<b>181.444,61</b>
QUADRO B (somme a disposizione):	
B1. Lavori in economia	0,00
B2. Rilevi, accertamenti e indagini	0,00
B3. Spese tecniche (spese professionali comprensive di C.N.P.A.I.A. relative a : progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, pubblicazione e gara d'appalto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo, piano di gestione)	24.322,33
B4. Emolumenti R.U.P.	1.451,56
B5. Imprevisti	2.762,46
B6. Acquisto attrezzature, allestimenti, arredi	104.847,88
B7. Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
B8. I.V.A. al 10%	18.420,71
B9. I.V.A. al 22%	28.417,45



<b>TOTALE QUADRO B</b>	180.222,39
<b>TOTALE QUADRO A+B</b>	361.667,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA
2. QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI
3. INQUADRAMENTO URBANISTICO
4. RILIEVO STATO ATTUALE
  - A1. PIANTE PIANO SEMINTERRATO
  - A2. PIANTE PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA
  - A3. PIANTE 1° E SECONDO ORDINE DI PALCHI
  - A4. PIANTE PIANO GRATICCIA E SEZIONI
  - A5. PROSPETTI
5. PROGETTO
  - A1. PIANTE PIANO SEMINTERRATO SISTEMAZIONI ESTERNE LOCALE CALDAIA
  - A2. PIANTE PIANO SEMINTERRATO
  - A3. PIANTE PIANO TERRA
  - A4. PIANTE PRIMO ORDINE DI PALCHI
  - A5. PIANTE SECONDO ORDINE DI PALCHI E GRATICCIA
  - A6. SEZIONI
  - A7. PROSPETTI
6. IMPIANTI
  - A1. TAVOLE GRAFICHE IMPIANTI TECNICI
  - A2. TAVOLE GRAFICHE CENTRALE TERMICA E TRATTAMENTO ARIA
  - A3. PIANTE LOCALE TECNICO E SISTEMA IMPIANTI
  - A4. RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI TECNICI
7. ELENCO DEI PREZZI UNITARI
  - A. LAVORI EDILI
  - B. IMPIANTO ELETTRICO
  - C. IMPIANTO TERMICO
  - D. FORNITURE ARREDI
  - E. ANALISI DEI PREZZI
8. STIMA INCIDENZE SICUREZZA E MANODOPERA
9. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - A. OPERE EDILI/GENERALE
  - B. IMPIANTO ELETTRICO
  - C. IMPIANTO TERMICO
  - D. FORNITURE ARREDI
10. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
  - A. CAPITOLATO OPERE EDILI
  - B. CAPITOLATO IMPIANTI
  - C. FORNITURA ARREDI
  - D. FORNITURE ATTREZZI
11. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
12. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
13. PIANO DI MANUTENZIONE
14. SCHEMA DI CONTRATTO

## 15. PIANO DI GESTIONE

VISTO il piano di gestione della struttura Teatro Com.le X stralcio;

VISTA la dichiarazione del R.U.P. ai sensi dell'art. 9 comma 3 lett. a) della L.R. 17/2009;

DATO atto che l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche approvato dal C.C. con atto n. 38 del 25/09/014;

RITENUTO approvare il suddetto progetto modificato a seguito della rimodulazione del contributo, il piano di gestione l'atto d'impegno dando atto che il progetto è stato redatto nel rispetto del progetto approvato dalla G.C. con atto n. 200 del 07/09/2010 e con D.G.R. n. 111/2010 salvo la riduzione della spesa;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/2000 dal responsabile del settore per la regolarità tecnica sulla proposta;

VISTO il Decreto Lgs. 18/08/2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

AD unanimità dei voti legalmente espressi;

### DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo dell'intervento di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione del Teatro Com.le X stralcio modificato in considerazione della rimodulazione del contributo ai sensi della delibera della G.R.L. n. 508/2012 redatto dall'ATP PRO.TE.CA, all'uopo incaricata, dell'importo complessivo di € 361.667,00 con il seguente quadro economico:

	€
QUADRO A (Importo complessivo dei lavori):	
A1. Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso d'asta)	119.439,02
A2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.916,95
A3. Oneri della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)	54.088,64
<b>TOTALE QUADRO A (A1+A2+A3)</b>	<b>181.444,61</b>
QUADRO B (somme a disposizione):	
B1. Lavori in economia	0,00
B2. Rilevi, accertamenti e indagini	0,00
B3. Spese tecniche (spese professionali comprensive di C.N.P.A.I.A. relative a : progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, pubblicazione e gara d'appalto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo, piano di gestione)	24.322,33

DELIBERA DI GIUNTA n. 197 del 11-11-2014 - COMUNE DI CANINO



B4. Emolumenti R.U.P.	1.451,56
B5. Imprevisti	2.762,46
B6. Acquisto attrezzature, allestimenti, arredi	104.847,88
B7. Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
B8. I.V.A. al 10%	18.420,71
B9. I.V.A. al 22%	28.417,45
<b>TOTALE QUADRO B</b>	<b>180.222,39</b>
<b>TOTALE QUADRO A+B</b>	<b>361.667,00</b>

costituito dagli elaborati in premessa indicati;

2) di approvare il piano di gestione della struttura Teatro Com.le X stralcio;

3) di confermare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Benedetti;

4) di approvare l'Atto di impegno

5) di dare atto che il progetto è finanziato per € 325.000,00 con contributo regionale rimodulato come in premessa indicato e per € 36.167,00 con fondi comunali derivanti da dismissioni di immobili comunali previsto nel programma delle opere pubbliche approvato dal C.C. con atto n. 38 del 25/09/2014;

6) di demandare al Responsabile del Settore V^ gli atti consequenziali;

7) di conferire alla presente deliberazione eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 , con voti unanimi.



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N.211 DEL 11-11-14

Assessorato: Ufficio: TECNICO

**OGGETTO: DEL. G.R. 120132/2008 - 111/2010 INT. REST., RI=  
SAN. CONS. E RISTRUTT. TEATRO COM.LE X STRALCIO-  
APP. PROGETTO DEF. MODIFICATO PER RIMODULAZIONE  
CONTR. D.P.R. N. 508/2012 - CUP D69B1000069006**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000**

**PARERE:** Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato  
F.toBENEDETTI GEOM.GIUSEPPE

Data, 11-11-2014



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MAURO PUCCI

IL SEGRETARIO  
F.to PICCOLI D.SSA ELENA

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni interi consecutivi a partire dal 13 NOV. 2014 ai sensi dell'art. 124 1^ comma D.LGS. 267/2000.

- Viene data contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari con elenco prot. n. 11903 ai sensi dell'art. 125 D.LGS. 267/2000.

Lì,

13 NOV. 2014

IL SEGRETARIO  
F.to PICCOLI D.SSA ELENA

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo e d'Ufficio.

Canino, li

13 NOV. 2014



IL SEGRETARIO COM.LE