



COMUNE DIMONTALTO DICASTRO

Provincia di Viterbo

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE COPIA

n. 32 del 04-02-2016

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI CAMPI POLIVALENTI NEL CENTRO SPORTIVO A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilasedici** il giorno **quattro** del mese di **Febbraio** a partire dalle ore **11:00**, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Il SIG. SERGIO CACI, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

| N | Cognome e Nome | Carica | Presenze |
|---|------------------|--------------|----------|
| 1 | CACI SERGIO | SINDACO | Presente |
| 2 | BENNI LUCA | VICE SINDACO | Presente |
| 3 | SACCONI ELEONORA | ASSESSORE | Assente |
| 4 | MEZZETTI TITO | ASSESSORE | Assente |
| 5 | LA MONICA MARCO | ASSESSORE | Presente |

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MAURIZIO DI FIORDO che provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione di Giunta n° 189 del 11/03/2015 con la quale è stato dato atto che è intenzione dell'Amministrazione provvedere ai lavori di ristrutturazione dei campi sportivi a servizio della scuola media G. Gradoli;

VISTO che l'ICS, con nota del 15/02/2014 ndg 4390, ha comunicato a questo Ente che è stata deliberata l'ammissibilità del contributo richiesto per gli interventi di che trattasi, dell'importo massimo di €. 150.000,00 (sul quale far valere il contributo in conto interessi per il totale abbattimento del tasso), per una durata massima di 15 anni;

VISTA la nota del 08/01/2015 protocollo n. 415, con la quale il Sindaco Sergio Caci, ha accettato il contributo in conto interessi alle condizioni riportate nella nota inviata dall'ICS del 15/12/2014;

VISTA la Deliberazione di G.C. n.53 del 04/06/2015 con la quale è stata affidata la redazione del progetto di "Opere di ristrutturazione di due campi polivalenti nel centro sportivo a servizio della scuola media "G.Gradoli" (1° lotto)" al professionista arch. Tommaso Ajena, iscritto all'ordine degli Architetti P.P.C. di Viterbo con il N° 226, avente Studio in Via dei Torquati, 4 01015 Sutri (VT) C.F.: JNATMS53S27H501B - P.IVA: 01335430565, che si è reso disponibile alla predisposizione degli atti necessari in riferimento alla richiesta di mutuo, nonchè alla realizzazione dell'opera, al prezzo concordato di € 19.032,00, onnicomprensivo, che trovano copertura nel Q.T.E.;

VISTA la deliberazione G.C. n. 345 del 03/11/2015 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo del degli interventi in parola nell'ambito dell'accordo di collaborazione "PCM – ICS – ANCI - UPI" (500 Interventi su spazi sportivi scolastici), redatto anch'esso dall'Architetto Tommaso Ajena, da finanziarsi mediante assunzione di un mutuo passivo di € 150.000,00 con l'Istituto per il credito sportivo, da garantirsi, ai sensi dell'art. 206 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 con delegazione di pagamento afferente i primi tre titoli di bilancio;

VISTO che, con l'assunzione del predetto mutuo, non vengono superati i limiti stabiliti dall'art. 204 del citato D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, tenuto conto di quanto stabilito dall'art. 162, comma 6 del medesimo decreto;

VISTO che il Comune non ha adottato, in quanto non ne sussistono i presupposti e le condizioni, il piano di risanamento finanziario ai sensi della vigente normativa;

VISTO che risulta osservato quanto disposto dall'art. 203, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 con l'intervenuta approvazione del bilancio consuntivo 2013;

VISTO che risulta osservato il disposto di cui all'art. 203, comma 1 lettera b) con l'intervenuta approvazione del bilancio esercizio 2015 in cui sono state incluse le previsioni relative al presente mutuo con atto consiliare n. 44 del 23/07/2015;

VISTE le determinazioni del Consiglio di amministrazione dell'Istituto per il credito sportivo, adottate nella seduta del 11/07/1984, ai termini delle quali l'inizio delle erogazioni dei mutui non potrà aver luogo se non dopo che, tra l'altro, sarà stata preventivamente impiegata nell'esecuzione delle opere, da parte del mutuatario, l'eventuale differenza di spesa tra il costo complessivo delle opere e l'ammontare del mutuo concesso, in guisa che l'importo del mutuo ancora da erogare risulti in ogni momento sufficiente a coprire la spesa necessaria per l'ultimazione delle opere in base al progetto approvato;

CONSIDERATO che l'istituto per il credito sportivo, Ente pubblico economico, con sede in Roma, in data 18/11/2015 si è dichiarato disposto ad accordare il richiesto mutuo alle condizioni di cui alla lettera di comunicazione e relativi allegati (schema contratto e Capitolato di Patti e Condizioni Generali);

VISTA la determinazione n. 577 del 14/12/2015 con il quale è stato assunto col l'istituto per il credito sportivo, Ente pubblico economico, con sede in Roma, un mutuo passivo di € 150.000,00 al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie ai lavori di manutenzione straordinaria dei campi polivalenti a servizio della scuola media Gradoli di Via Giulio Cesare;

VISTA l'intenzione definitiva dell'Amministrazione a procedere nella realizzazione dell'opera;

CONSIDERATO che in data 31/12/2015 è stato sottoscritto apposito Contratto con l'istituto per il credito sportivo;

VISTA la Determina n. 138 del 02/02/2016 con la quale è stato formalizzato l'Affidamento dell'incarico tecnico all'Arch. Tommaso Ajena;

VISTO ora il progetto esecutivo di un primo lotto funzionale, redatto dall'arch. Tommaso Ajena, dell'importo complessivo di € 150.000,00 secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

A) IMPORTO LAVORI:

Soggetti a ribasso € 70.400,00

Oneri per la sicurezza € 6.600,00

Manodopera € 33.000,00

TOTALE € 110.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 5.000,00

Spese di gara € 268,00

Lavori su fattura € 1.818,18

Incentivi art. 92 € 2.200,00

DELIBERA n. 32 del 04-02-2016

Spese tecniche generali € 15.000,00
 Inarcassa 4% € 600,00
 IVA su lavori 10% € 11.181,82
 IVA su spese tecniche 22% € 3.432,00
 IVA su imprevisti 10% € 500,00
 TOTALE € 40.000,00
 TOTALE GENERALE € 150.000,00

E composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro economico
- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Analisi prezzi
- Cronoprogramma
- Percentuale della manodopera
- Uomini giorno
- Piano di sicurezza
- Piano di Manutenzione
- Schema di contratto
- Capitolato speciale d'Appalto
- Documentazione fotografica
- Tav. A01 Planimetria gen.
- Tav. A02 Pianta, prospetti, sez.
- Tav. A03 Ingrandimenti, abaco infissi,

che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

RITENUTO il progetto meritevole di approvazione;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio LL.PP.- Manutenzioni - Ambiente in ordine, rispettivamente alla sola regolarità tecnica espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli,

DELIBERA

per le motivazioni in premessa descritte:

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Tommaso Ajena, giusto incarico affidato con Delibera di Giunta n.53 del 04/06/2015, dell'importo complessivo di € 150.000,00 secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

A) IMPORTO LAVORI:

Soggetti a ribasso € 70.400,00
 Oneri per la sicurezza € 6.600,00
 Manodopera € 33.000,00
 TOTALE € 110.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 5.000,00
 Spese di gara € 268,00
 Lavori su fattura € 1.818,18
 Incentivi art. 92 € 2.200,00
 Spese tecniche generali € 15.000,00
 Inarcassa 4% € 600,00
 IVA su lavori 10% € 11.181,82
 IVA su spese tecniche 22% € 3.432,00
 IVA su imprevisti 10% € 500,00
 TOTALE € 40.000,00
 TOTALE GENERALE € 150.000,00

E composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro economico
- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Analisi prezzi
- Cronoprogramma
- Percentuale della manodopera

DELIBERA n. 32 del 04-02-2016

Uomini giorno
Piano di sicurezza
Piano di Manutenzione
Schema di contratto
Capitolato speciale d'Appalto
Documentazione fotografica
Tav. A01 Planimetria gen.
Tav. A02 Pianta, prospetti, sez.
Tav. A03 Ingrandimenti, abaco infissi,

che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

2. Di individuare quale responsabile unico del procedimento il responsabile del servizio LL.PP. Edilizia scolastica Gestione del Territorio e Patrimonio l'arch. Valentina Troiani;

3. Di dare atto che il presente intervento è finanziato totalmente tramite un mutuo passivo di € 150.000,00 assunto col l'istituto per il credito sportivo, Ente pubblico economico, con sede in Roma e trova copertura nel capitolo 8055/2015;

4. Di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP. a predisporre gli atti tecnico/contabili conseguenti, necessari al reale impegno della spesa ed alla conseguente esecuzione dell'opera;

5. la presente deliberazione costituisce atto di indirizzo amministrativo e di gestione per la cui attuazione viene autorizzato il responsabile del Servizio LL.PP. – Manutenzioni – Ambiente;

6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma, dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 02-02-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA -
GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO**
ARCH. VALENTINA TROIANI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO SIG. SERGIO CACI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. MAURIZIO DI FIORDO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO SAVINO LABRIOLA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO SAVINO LABRIOLA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO SAVINO LABRIOLA

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SAVINO LABRIOLA
