



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Numero Registro Generale 424

DETERMINAZIONE COPIA

SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO

Numero 126 del 31-03-2016

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO ANTISTANTE UBI BANCA SITO IN PESCIA ROMANA, VIA DEGLI OLEANDRI – CODICE CUP 21B15000550004 LOTTO CIG 6601511B34" - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- CHE il Titolo I, capo V del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali, promuove l'esercizio associato di funzioni e servizi da parte dei Comuni demandando ad essi piena autonomia nell'individuazione dei soggetti, delle forme e delle metodologie per la concreta attuazione, nell'ambito dei livelli ottimali approvati dalla Regione;
- CHE l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 dispone che gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 28/10/2015 è stata sancita la volontà dei Sindaci dei Comuni di Montalto di Castro, Tuscania, Canino e Tescennano, appartenenti alla Provincia di Viterbo, limitrofi territorialmente di avviare la costituzione della Centrale Unica di Committenza, con Comune Capofila Montalto di Castro utilizzando lo strumento della convenzione disciplinata dall'art. 30 del D.Lgs.267/2000, approvando la Convenzione e il relativo Regolamento, poi sottoscritti dai sindaci;
- CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/11/2015 è stato associato alla sopra citata Centrale Unica di Committenza anche il Comune di Tarquinia;
- CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 08/02/2016 è stato associato alla sopra citata Centrale Unica di Committenza anche il Comune di Arlena di Castro;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 11/01/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 15/01/2016 con il quale vengono nominati i Sostituti dei Responsabili dei Servizi titolari;

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 01/02/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del

comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato quale Responsabile dell'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata tra Comuni;
VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 16/03/2016 con il quale, ai sensi dell'Art. 33 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. individuava la figura del Responsabile RASA (Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante);
VISTO l'art 163 comma 3 del T.U.E.L. 267 del 2000, il quale dispone che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata, da norme statali, in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato e che sino a tale termine si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 dello stesso articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 28.12.2015 il quale dispone che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali è differito dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016;

PREMESSO:

- CHE con deliberazione di C.C. n. 63 del 30/11/2015 è stato aggiornato il programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 ed il relativo elenco annuale 2015, precedentemente approvato con deliberazione di C.C. n. 41 del 23/07/2015, inserendo per l'annualità 2015 il seguente lavoro "Riqualificazione straordinaria territorio di Montalto di Castro e Pescia Romana";
- CHE con successiva deliberazione G.C. n. 420 del 29/12/2015 è stato approvato, tra gli altri, l'intervento progettuale relativo ai lavori di Riqualificazione straordinaria territorio di Pescia Romana, nello specifico quello di VIA DEGLI OLEANDRI;
- CHE con determinazione n. 700 del 31/12/2015 del Responsabile del Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica – Gestione del Territorio – Patrimonio è stato assunto l'impegno di spesa per i lavori su citati ed è stato deciso di far luogo all'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO ANTISTANTE UBI BANCA SITO IN PESCIA ROMANA, VIA DEGLI OLEANDRI – CODICE CUP 21B15000550004 LOTTO CIG 6601511B34", a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., con il criterio del prezzo più basso, nel rispetto di tutte le condizioni già previste dal capitolato d'appalto e per quanto non previsto con rinvio al capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del 19.04.2000 n. 145 del Ministero dei Lavori Pubblici e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente;

A) LAVORI

Importo esecuzione lavori (base d'asta) € 64.781,00
Costo del personale (non soggetto a ribasso) € 20.194,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 2.500,00
Importo totale dei lavori € 87.475,00

b) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti € 1.532,00
Progetto e D.L. (compreso Cassa e Iva) € 15.372,00
Coord. per la sicurezza (compreso Cassa e Iva) € 5.124,00
Incentivi art. 92 D. Lgs. 163/2006 € 1.749,50
IVA sui lavori 10% € 8.747,50
Sommano € 32.525,00

TOTALE GENERALE € 120.000,00

CHE con determinazione n. 7 del 14/03/2016 del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza si è provveduto alla nomina di un'apposita commissione di gara;

VISTI i protocolli delle lettere sotto elencate con le quali in data 29/02/2016 sono state invitate a presentare offerta n. 5 ditte:

1. ARS di ROBERTO ALEI S.R.L., via Morlupo, 2 – CAPENA (RM) 00060;
2. COSTRUZIONI CASTAGNA FRANCESCO SAS di CASTAGNA FRANCESCO & C., via Canino, 131 – TUSCANIA (VT) 01017;
3. EDIL ASCENZI S.R.L., via delle Monache, 11 – PALESTRINA (RM) 00036;
4. EDLILIZIA STRADALE F.LLI CONTI S.A.S., S.S. Aurelia 262/A – FONTEBLANDA – (GR) 58015;
5. R.S.M. FRATELLI ROSATI di ROSATI STEFANO E MORENO, via I. Ridolfi, 2 – TUSCANIA (VT) 01017;

VISTO il verbale di Apertura delle offerte in data 14/03/2016 dal quale emerge che è risultata:

- AGGIUDICATARIA l'impresa "R.S.M. FRATELLI ROSATI di ROSATI STEFANO E MORENO, via I. Ridolfi, 2 – TUSCANIA (VT)" con un importo offerto di euro 84.883,76 pari al ribasso del 4,00% sul prezzo a base d'asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 2.500,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 20.194,00;
- SUPPLENTE l'impresa "COSTRUZIONI CASTAGNA FRANCESCO SAS di CASTAGNA

FRANCESCO & C., via Canino, 131 – TUSCANIA (VT) 01017” con un importo offerto di euro 85.693,52 pari al ribasso del 2,75% sul prezzo a base d’asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 2.500,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 20.194,00;

CONSIDERATO che a seguito dell’offerta di ribasso ne deriva il prezzo contrattuale di € 84.883,76, IVA esclusa, che consente la rideterminazione del Q.T.E. così come segue:

A) IMPORTO LAVORI € 120.000,00

Di cui:

A base d’asta € 64.781,00

A detrarre ribasso d’asta (- 4,00%) - € 2.591,24

Oneri per la sicurezza € 2.500,00

Oneri per la Manodopera € 20.194,00

Importo contrattuale € 84.883,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 1.532,00

Progetto e D.L. (compreso Cassa e Iva) € 15.372,00

Coord. per la sicurezza (compreso Cassa e Iva) € 5.124,00

Incentivi art. 92 D. Lgs. 163/2006 € 1.749,50

IVA sui lavori 10% € 8.747,50

Sommano € 32.525,00

Residuo derivante dal ribasso d’asta € 2.591,24

TOTALE GENERALE € 120.000,00;

VISTE le avvenute verifiche dei requisiti della Ditta aggiudicataria mediante il sistema AVCPASS necessari per addivenire all’aggiudicazione definitiva e alla stipula del relativo contratto, giusta comunicazione con esito positivo in atti;

CONSIDERATO CHE ricorrono motivi di urgenza per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, pertanto, in attesa dell’emissione del nulla osta antimafia da parte della competente prefettura richiesto in data 29/03/2016, ai sensi dell’art.89 del D.lgs 159/2011, sarà acquisita la dichiarazione sostitutiva in luogo della comunicazione antimafia prevista dall’art.84, c. 2, del citato D.lgs 159/2011;

VISTA la regolarità fiscale e contributiva dell’Impresa;

RITENUTO quindi dichiarare aggiudicataria definitiva l’impresa “R.S.M. FRATELLI ROSATI di ROSATI STEFANO E MORENO, via I. Ridolfi, 2 – TUSCANIA (VT) P.I. 00839080561”

ACCERTATA la regolarità dell’intero procedimento;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000; VISTO il D. Lgs n. 163/2006;

VISTO il D.P.R. Del 05/10/2010 n. 207;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTA l’attestazione del Servizio Finanziario ai sensi dell’art. 153, del D. Lgs. n. 267/2000, sulla regolare copertura della spesa;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa citato:

1. di aggiudicare definitivamente l’appalto relativo ai “RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO ANTISTANTE UBI BANCA SITO IN PESCIA ROMANA, VIA DEGLI OLEANDRI – CODICE CUP 21B15000550004 LOTTO CIG 6601511B34” all’impresa “R.S.M. FRATELLI ROSATI di ROSATI STEFANO E MORENO, via I. Ridolfi, – TUSCANIA (VT)” con un importo offerto di euro 84.883,76 pari al ribasso del 4,00% sul prezzo a base d’asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 2.500,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 20.194,00;

2. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutte le imprese concorrenti alla gara d’appalto;

3. di dare corso, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti ai sensi dell’art. 11, commi 9 e 10 del D. Lgs. n. 163/2006;

4. di dare atto che la spesa complessiva degli incentivi di cui all’art. 92 D. Lgs 163/2006, è compresa all’interno del Quadro Tecnico Economico di progetto;

5. di stabilire sin da ora che l’Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 L. n. 136/2010 e s.m.i. e a tal fine si evidenzia che i codici corrispondenti all’appalto sono quelli riportati in oggetto;

6. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per le registrazioni di sua competenza, nonché per la predisposizione dei necessari sub impegni.

<spanstyle="font-size:10.0pt;font-family:symbol;mso-fareast-font-family:symbol; 2016=""

21b15000550004="" 37="" antistante="" approvato="" banca="" che="" cig="" class="SpellE" codice=""

complessivo="" con="" cup="" degli="" del="" deliberazione="" di="" esecutivo="" euro="" g.c.="" i="" il=""

importo="" in="" ing.="" lavori="" lotto="" n.="" oleandri="" oreste="" parcheggio="" per="" pescia=""

progetto="" redatto="" riportante="" riqualificazioen="" seguente="" sito="" span="" spanstyle=""font-

size:10.0pt;font-family:symbol;mso-fareast-font-family:symbol;" stato="" style=""font-size:10.0pt;font-family:

"Arial","sans-serif";mso-fareast-font-family:"Times New Roman";color:black; mso-fareast-language:IT"

ubi="" via=""> </spanstyle=""font-size:10.0pt;font-family:symbol;mso-fareast-font-family:symbol;>

Montalto di Castro, 31-03-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Ente per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI**

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO
ARCH. VALENTINA TROIANI**
