



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
PROVINCIA DI VITERBO

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

n. 6 del 28-01-2011

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DI CUI AL D.LGS N. 504/1992, ANNO 2011.

L'anno Duemilaundici e questo giorno Ventotto del mese di Gennaio, alle ore 17:00, nella Sala consiliare del Palazzo Comunale in Piazza G. Matteotti 11, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Risultano rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

Presenti:	Assenti:
CARAI SALVATORE	LUPIDI MARIO
BIAGINI GIOVANNI	PIRAS CONSOLATA
BRIZI ANGELO	
FABI ANNAMARIA	
QUINTILIANI MAURO	
RENZI VITTORIO	
ROSSI GABRIELE	
SABATINI GIULIANO	
SAITTO GABRIELE	
UCCELLETTI ANELIO	
CACI SERGIO	
LA MONICA MARCO	
TALENTI FABIOLA	
LIBERATORE VINCENZO	
SERAFINI ANDREA	
Totale Presenti: 15	Totale Assenti: 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il presidente Mario Lupidi.

Assiste il Segretario Dr.ssa Ornella Boccato.

E' presente in qualità di verbalizzante il Sig. Gabriele Miliucci, Responsabile del servizio di segreteria.

La seduta è pubblica.



Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio

Acquisiti gli interventi dei Consiglieri comunali durante la seduta allegati al presente verbale, il Presidente del Consiglio comunale pone in votazione la deliberazione avente ad oggetto:

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DI CUI AL D.LGS N. 504/1992, ANNO 2011.

Relaziona il Sindaco,

- Consiglieri Presenti n. 15
- Consiglieri assenti n. 3 (Lupidi, Piras)
- Consiglieri votanti n. 15
- voti favorevoli n. 11
- voti contrari n. 4 (Caci, La Monica, Liberatore, Talenti)
- astenuti n. -

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D. Lgs. 30.12.92 n. 504;

VISTA la legge n. 296 del 27.12.2006 (Legge finanziaria per il 2007) pubblicata sulla G.U. n. 299 del 27.12.2006, che all'art 1 comma 15 stabilisce che le aliquote dell'imposta comunale sugli immobili sono deliberate dal Consiglio Comunale;

VISTO L'art. 27 della Legge n. 448/2001 che fissa il termine per l'approvazione delle aliquote e tariffe comunali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione dei bilanci di previsione;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 24/03/2009 con la quale venivano approvate le aliquote ICI per l'anno 2009;

VISTO l'art.1 del D.L. 27 maggio 2008 n. 93 con il quale è stata esclusa dall'ICI l'unità immobiliare adibita ad abitazione del soggetto passivo, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9;

RITENUTO altresì di avvalersi della facoltà di diversificare l'aliquota nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

RITENUTO opportuno che per l'anno 2011 debbano essere confermate le aliquote ICI vigenti per l'anno 2010 come di seguito riportate

ALIQUOTA ORDINARIA

5‰

ALIQUOTA PER L'UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE DEL SOGGETTO PASSIVO,



PER LE PERTINENZE RELATIVE A DETTI IMMOBILI ,
 PER LE ABITAZIONI CONCESSE IN USO GRATUITO CON SCRITTURA
 PRIVATA A PARENTI IN LINEA RETTA O COLLATERALE
 APPARTENENTI ALLE CATEGORIE CATASTALI A1- A8-A 4‰

ALIQUOTA PER UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A ABITAZIONE SECONDARIA 7‰

ALIQUOTA PER GLI OIFICI APPARTENENTI ALLA CAT. CATAS. D1 7‰

ALIQUOTA PER TERRENI AGRICOLI 4‰

RITENUTO altresì di dover fissare la detrazione per l'abitazione principale limitatamente a quelle di categoria catastale A1-A8-A9 in € 258,23

VISTI i pareri favorevoli del responsabile del servizio interessato e del responsabile dei servizi finanziari, in ordine rispettivamente alla sola regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta della presente deliberazione , ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTO il parere espresso dalla Prima/Seconda Commissione Consiliare Permanente

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

Atteso l'esito della votazione come sopra riportato, resa in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1- di approvare le aliquote ICI per l'anno 2010 come segue:

- Aliquota ordinaria 5‰

- Aliquota per l'unita' immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, per le pertinenze relative a detti immobili, per le abitazioni concesse in uso gratuito con scrittura privata a parenti in linea retta o collaterale; appartenenti alle categorie catastali A1-A8-A9 4‰

- Aliquota per abitazioni secondarie 7‰

- Aliquota per gli opifici appartenenti alla categoria catastale D1 7‰

- Aliquota per terreni agricoli 4‰



2- di fissare la detrazione per l'abitazione principale limitatamente alle categorie catastali A1-A8-A9 in € 258,23;

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita votazione separata

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON voti n.11 favorevoli, n. 4 contrari (Caci, La Monica, Liberatore, Talenti), resi in forma palese per alzata di mano.

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134, comma 4 del D.Lgs.267/2000.



Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Responsabile dei Servizi Tributi, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere
Favorevole

Montalto di Castro 25-01-2011

Il Responsabile dei
Servizi Tributi-Personale
Stefania Flamini

COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
PROVINCIA DI VITERBO

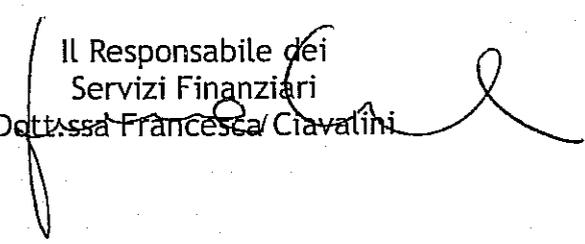
Proposta di Delibera di Consiglio dei Ufficio Tributi - Economato - Provveditorato
n. 6/2011

OGGETTO: "APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI
IMMOBILI DI CUI AL D.LGS N. 504/1992, ANNO 2011.
"

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Responsabile del Servizio Finanziario, sulla
presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere
Favorevole

Montalto di Castro 27-01-2011

Il Responsabile dei
Servizi Finanziari
Dott.ssa Francesca Ciavolini





Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DI CUI AL D.LGS N. 504/1992, ANNO 2011. - RESOCONTO DI SEDUTA.

Al termine della relazione del Sindaco, interviene il consigliere Talenti, ricordando come ogni anno, in occasione dell'approvazione delle aliquote ICI, la minoranza ha proposto che non venisse adottato il 7 per mille per le seconde case. "Anche quest'anno invito l'amministrazione a rivedere questa percentuale, nell'interesse oltre che di coloro che investono le proprie finanze sul territorio, anche e soprattutto degli operatori commerciali e turistici. Riteniamo infatti - continua il consigliere Talenti - che sia una scelta particolarmente sbagliata quella di applicare l'aliquota massima prevista, perchè, al contrario, dovremmo attuare una politica che invogli coloro che portano denaro fresco nel nostro paese".

Anche il consigliere Caci ribadisce quanto appena detto dal consigliere Talenti. Comunica di aver messo in piedi una simulazione con il responsabile del Servizio Tributi, sulla base della quale, posto che l'importo ICI per le seconde case somma circa un 1.900.000 Euro, applicando un'aliquota inferiore gli introiti per le casse del Comune si abbasserebbero di poco, ma ci sarebbe un grosso ritorno in termini di turismo e per gli operatori commerciali. "piuttosto - continua il consigliere - riteniamo che andrebbe posto in essere un controllo serrato sulle residenze fittizie, sia per un senso di giustizia, sia per attirare turisti nel nostro territorio". Dopo gli interventi dei consiglieri Talenti e Caci il Sindaco dichiara che l'amministrazione non può rinunciare a quest'entrata pena un'inasprimento delle tasse per i cittadini di Montalto. Ricorda che per la sola raccolta dei rifiuti il comune spende 1.200.000 Euro. Si dice convinto che l'aliquota del 7 per mille risponda a criteri di giustizia. Infine si dichiara d'accordo sulla necessità di una puntuale verifica delle residenze.

Il consigliere Talenti, intervenendo nuovamente sul punto, afferma che tutti noi dovremmo benedire la presenza dei turisti nel nostro territorio e non far pagare loro l'aliquota massima, come se si trattassero di "polli da spennare". Il Sindaco fa osservare che l'aliquota del 7 per mille applicata alle seconde case è in qualche modo legata all'aliquota pagata dall'Enel. I consiglieri Caci e Talenti mettono in rilievo che non c'è alcuna correlazione tra le due cose trattandosi da una parte di abitazioni e dall'altra di un opificio industriale. Infine il consigliere La Monica, considerato che, a suo parere, c'è molta gente che non paga l'ICI, propone di mettere in piedi dei controlli incrociati soprattutto con le utenze Enel in modo da scoprire gli evasori.



IL VERBALIZZANTE
(Miliucci Gabriele)

IL PRESIDENTE
(Lupieri Mario)
BRIZZI MARONE

IL SEGRETARIO
(Boccatto Dr.ssa Ornella)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione è stata affissa all'albo pretorio dell'ente oggi 8 FEB 2011, e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio
(Gabriele Miliucci)

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Divenuta esecutiva il 8 FEB 2011, ai sensi dell'art. 134 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio
(Gabriele Miliucci)

ORIGINALE della deliberazione.